**ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ № 3**

КЪМ ДОГОВОРНО СПОРАЗУМЕНИЕ № РД-32-5/03.09.2019 г. ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ: „ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ИЗПЪЛНИТЕЛ ЗА ДОПЪЛНИТЕЛНО ПРОЕКТИРАНЕ И СТРОИТЕЛСТВО НА ОБЕКТ: ПЪТ I-1 (Е-79) „МЕЗДРА – БОТЕВГРАД“ ЛОТ 2 ОТ КМ 161+367 ДО КМ 174+800“

Днес2022 г., в гр. София, между:

1. АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“, със седалище и адрес на управление: гр. София 1606, бул. „Македония“ № 3, с ЕИК: 000695089, представлявана от инж. Иво Иванов – Председател на Управителния съвет, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и

2. ДЗЗД "МБ ЛОТ 2 - 2019", представлявано от Кристина Руменова Иванчева – упълномощен представител на обединението, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Дунав“ № 76, вписано в Регистър БУЛСТАТ към Агенцията по вписванията, с ЕИК: 177338357, с участници в обединението: „Европейски пътища“ АД с ЕИК: 115004094, „Водно Строителство - Благоевград“ АД с ЕИК: 101111481, и „Вахостав-СК“ а.с. /ООД/, Братислава, Словакия република, рег. №31356648, (наричан по-долу **„ИЗПЪЛНИТЕЛ“**), от друга страна,

наричани заедно „страните“, се подписа настоящото допълнително споразумение (наричано по-долу също и „анекс“).

УСТАНОВИТЕЛНА ЧАСТ

I. Между страните е сключено Договорно споразумение № РД-32-5/03.09.2019 г. за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Определяне на изпълнител за допълнително проектиране и строителство на обект: Път I-1 (Е-79) „Мездра – Ботевград“ Лот 2 от км 161+367 до км 174+800“. Към договорното споразумение е подписано Допълнително споразумение № 53-00-9954/21.10.2020 г., с което страните одобряват образец на писмо до Изпълнителя и Инженера, в което след приемане на съответния месечен отчет Възложителят посочва количеството и стойността на изпълнените дейности по строителство и вложени материали с натрупване, както и общата стойност с натрупване на изпълнените строително-монтажни работи до момента. Подписано е и Допълнително споразумение № 2 с изх. № 53-00-12475/29.12.2020 г., с което са възложени допълнителни работи и са обособени отделни участъци на обекта. За обекта към настоящия момент има издадени Протоколи Обр. 2а за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, съответно за участък от км 163+100 до км 163+700 на 21.10.2019 г., за участък от км 167+100 до км 169+100 на 04.08.2020 г., за участък от км 161+800 до км 162+360, от км 163+700 до км 165+600, от км 169+100 до км 171+600, от км 171+600 до км 174+800 от 30.11.2020 г., както и за Основен ремонт (рехабилитация) на обект: "Път III - 161 "Ребърково - Люти до - Ботевград" от км 0+000 до км 33+040, с изключение на мостовите съоръжения при км 19+346, км 21+146 и км 24+730 на 05.07.2021 г. и е издадена заповед № РС-27 от 13.05.2022 г. за мостови съоръжения при км 19+346, км 21+146, км 24+730.

II. В процеса на изпълнение на договора, страните са констатирани необходимост от промени, поради наличие на обстоятелства, представляващи основание за прилагането на разпоредбата на чл. 116, ал. 1, т. 3 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) по отношение на необходимостта от изменение на договора, изразяващи се в следното:

1. С подписването на Допълнително Споразумение № 2 с Изх. № 53-00-12475/29.12.2020 г. първоначално определените договорни условия, касаещи срока, цената и начина на плащане по договора са съществено изменени. По отношение на това изменение на договорното споразумение, с което се обособяват отделни участъци при изпълнението на обекта, променя се срокът на изпълнение и начина на плащане със Становище К-8/23.12.2020 г. – вх. № 24-00-2432/29.12.2020 г. и Становище № 13-00-289/17.12.2020 г., Агенцията по обществени поръчки е изразила положително становище, в което се отчита, че прилагането на избраните правни основания за сключването на допълнително споразумение е обосновано.

Основен момент в горепосочените изменения е възприетият подход от страните предвиденият по договорното споразумение начин на плащане на строително-монтажните работи (СМР) по Под-клауза 14.3 Б да се прилага за всеки от участъците, определени в допълнителното споразумение. Към настоящия момент обаче, са налице обстоятелства, които препятстват изпълнението на СМР в отделните участъци, съответно е налице невъзможност за завършването им и подписването на Констативен акт обр. 15, за да бъде извършено плащане, за който е да е от тях. Това неминуемо води до увеличение на финансовата тежест по изграждането на обекта и потенциална невъзможност за Изпълнителят да осигури необходимите средства за това. По своята същност невъзможността за завършване на отделните участъци обективира невъзможност и за прилагане в тази връзка на условията на Допълнително споразумение № 2 изх. № 53-00-12475/23.12.2020 г.

Основните причини, поради които е възпрепятствано изпълнението по отделните участъци на обекта, които са посочени и в писмо с вх. № 53-00-6233/06.06.2022 г. на Изпълнителят са следните:

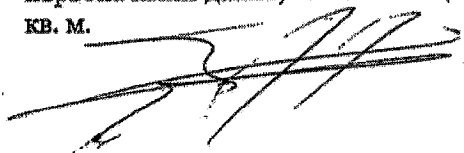
1.1. Участък 1 (от км.161+367 до км.161+800, от км.162+360 до км.163+100, от км.165+600 до км.167+100)

За участъци от км.161+367 до км.161+800, от км.162+360 до км.163+100, от км.165+600 до км.167+100, няма издадено Разрешение за строеж поради следните причини:

Наложилото се ново проектиране отразяващо изменението на кръговите кръстовища при км 161+760, км 163+020 и км 166+150 в пътни възли на две нива, засегнато в Допълнително Споразумение № 2 с Изх. № 53-00-12475/29.12.2020г. към Договорно споразумение № РД-32-5 от 03.09.2019 г., налага наред с представения технически проект за пътни възли, съгласно указанията на Възложителя, Изпълнителят да представи и ПУП-Парцеларен план, отразяващ площите подлежащи на отчуждаване.

Представеният от Изпълнителят ПУП-ПП се процедира съгласно законовите разпоредби, като не е ясно колко време ще продължи съласуването му, поради наличието на жалби от граждани.

С писмо с изх. №53-00-2410/ 16.03.2021г. Възложителя информира, че в обхвата на Лот 2 е открит нов Археологически обект в участъка от км.162+960 до км.163+300, като в участъка не може да се извършват строително-монтажни работи до получаване на протоколи от експертни комисии на Министерство на културата, с които съответния участък се освобождава за изпълнение на инвестиционното намерение. Това обстоятелство спира изпълнението на постоянните работи по Договорно Споразумение № РД-32-5/03.09.2019г., спазвайки указанията на Възложителя и договорните и нормативни разпоредби. Археологическият обект не само не е освободен за изпълнение на постоянните работи, но и обхватът на извършване на спасително археологическо проучване постоянно се увеличава, като от обект с площ от 9 315,28 кв. м. по първоначални данни, към настоящия момент проучването се разпростира на площ от 20 243.60 кв. м.



1.2. Участък 2 (от км.161+800 до км.162+360)

За участъка има издадено Разрешение за строеж № РС-104 от 20.11.2020г., като за изпълнението на строително-монтажните работи на обекта е необходимо затваряне на движението в участъка от км.161+367 до км.171+600. Същото се налага поради факта, че новото трасе в голямата си част стъпва върху съществуващия път I-1 Е79, което води до невъзможност за осъществяване на взривни работи, изсичане на дървета и изпълнение на изкопни и насипни работи при наличен интензивен трафик в участъка. Участъка от км.161+800 до км.162+360 е технически неизпълним при осъществяване на движение по съществуващия път Е79.

Към момента движението по участъка все още е налично.

1.3. Участък 3 (от км.163+100 до км.165+600)

В участък от км 163+100 до км 163+700 има издадено Разрешение за строеж № РС-93/14.10.2019г., а за участъка от км 163+700 до км 165+600 има издадено Разрешение за строеж от 104/20.11.2020г. В този смисъл Изпълнителят би трябвало да има възможност да работи в целия участък. Към днешна дата обаче, това е възможно единствено в участък с дължина 300м от км 163+400 до км 163+700, предвид че участъка от км 163+100 до км 163+400 след преработката на проекта свързана с пътните възли, попада в обхвата на Пътен Възел Дърманци, за който няма издадено Разрешение за строеж.

Изпълнението на строително-монтажните работи в участъка от км 163+700 до км 165+600 са технически възможни единствено и само след затваряне на движението по I-1 Е79. Същото се налага поради факта, че новото трасе в голямата си част стъпва върху съществуващия път Е79, което води до невъзможност за осъществяване на взривни работи, изсичане на дървета и изпълнение на изкопни и насипни работи при пуснато движение.

Процедурата по премахването на сграда със специално предназначение - КПП за проверка на МПС, находяща се в с. Дърманци, общ. Мездра, която попада в обхвата на Път I-1 (Е-79) "Мездра - Ботевград" ЛОТ2 : от км 161+367 до км 174+800 също е обстоятелство, което налага удължаване на Времето за Завършване на договорния обект.

1.4. Участък 4 (от км.167+100 до км.171+600)

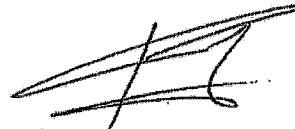
В периода 10.2020 г.-12.2020 г. бе затворено движението в участъка от км 167+100 до км 171+600, което позволи да бъде изпълнено дясно платно от км 167+100 до км 169+100 и ляво платно в участъка от км 169+100 до км 171+600 на ниво непълътен асфалтов пласт /биндер/. За да бъдат изпълнени оставащите видове строително-монтажни работи по ляво платно от км 167+100 до км 169+100 и дясно платно в участъка от км 169+100 до км 171+600, следва участъка от км 167+100 до км 171+600 отново да бъде затворен за движение на МПС, което обстоятелство към момента не е изпълнено по причини, които са извън волята и влиянието на Изпълнителя.

1.5. Участък 5 (от км.171+600 до км.174+800)

За участъка има издадено Разрешение за строеж № РС-104 от 20.11.2020г., но към момента се процедира ПУП-ПП за доотчуждаване на имоти, поради изменения в Проекта свързани с постъпили жалби при Възложителя.

Допълнително в участък от км 174+060 до км 174+090 е открит археологически обект с площ от 2106,80м² което обстоятелство не позволява изпълнението на постоянните работи (СМР) в участъка до получаване на съответния протокол от Министерство на културата за освобождаване на участъка за изпълнение на инвестиционното намерение.

2. С писмо с вх. № 53-00-14350/29.11.2022 г. във връзка с обстоятелствата по т. 1, Изпълнителят е уведомил АПИ, че е изправен пред опасност да спре изпълнението на обекта поради настъпили сериозни изменения в политиката на банковата институция Българска Банка



за Развитие и невъзможността за осигуряване на финансов ресурс, с който да продължи изпълнението на договорените СМР. С писмо с вх. № 953 от 21.09.2022 г., банката е уведомила изпълнителя по договора за промени в Устава на банката и по точно за въведени ограничения в размера за формиране на експозиции. Като съгласно измененият текст на разпоредбата на чл. 8, ал. 5 от Устава, банката не може да формира нови експозиции на индивидуална и консолидирана основа към един клиент или група свързани клиенти, чийто общ размер надхвърля сумата от 5 000 000 лева т.е. според изменената максималният размер на кредит, който може да получи изпълнителят е до 5 000 000 лева, което е недостатъчно за мащабите на проект: ПЪТ I-1 (E-79) „МЕЗДРА – БОТЕВГРАД“ ЛОТ 2 ОТ КМ 161+367 ДО КМ 174+800.

Предвид новите обстоятелства, а именно промени в Устава на финансираща институция, е налице невъзможност за дофинансиране на обекта от Българска Банка за Развитие.

В конкретния случай горепосочените обстоятелства представляват основателен довод в подкрепа на исканата промяна от страна на Изпълнителя на начина на плащане, тъй като това е единственият начин за преодоляване на възникналата стопанска непоносимост, вследствие на промените в икономическите условия в страната и фактическите условия на обекта, при които изпълнението на задълженията му без каквито и да е плащания е станало прекомерно обременително за него. Възложителят от друга страна чрез осигуряване на регулярни плащания при определени от страните условия в настоящото споразумение ще може да осигури изпълнението и завършването на обекта. В потвърждение на необходимостта от промени в начина на плащане е и последната промяна в Закона за обществените поръчки, изразяваща се в създаването на нов чл. 117а, мотивите за която промяна са именно усложнената икономическа обстановка в страната и наблюдавания в тази връзка рязко възходящ инфлационен процес. Тези обстоятелства налагат предприемането на съответните действия за своевременно осигуряване на финансов ресурс, представляващ заплащане за действително изпълнени и приети по реда на договорното споразумение СМР за преодоляване на последиците от прогресивната инфлация в цените на строителната продукция, доставки и услуги, както и с оглед обезпечаване изпълнението и завършването на обекта.

Всичко изложено, ведно със сложната икономическа обстановка в страната, растящата инфлация, преодоляване на последиците от глобалната пандемия от COVID-SARS-2 и войната в Украйна, пречатваща основни доставки в строителния сектор като битум, гориво, желязо и други строителни продукти, представляват основание за страните по договора да бъде извършена промяна в начина на плащане, което по същество представлява съществена промяна в условията по смисъла на Закона за обществените поръчки.

III. В Допълнително споразумение № 53-00-9954/21.10.2020г. страните са одобрили нарочен документ - писмо, Приложение № 1 към споразумението, с който да се осигурява възможност за обективизиране на изпълнените СМР по вид и стойност без да е фиксиран срок за издаване на това писмо. Страните се съгласяват, че необходимостта от промяна в начина на плащане по договора на гореописаните основания, обуславя и необходимост от определяне на срок, в който Възложителят трябва да одобри Отчета за напредъка по смисъла на Под-Клауза 4.21., ведно с Количествено-стойностната сметка към него, т.е. трябва да бъде фиксиран срок за издаването на писмото за одобрение на изпълнените строително-монтажни работи.

IV. На основание чл. 1 от Договор № РД-36-16/10.10.2019 г. настоящото допълнително споразумение е одобрено с писмо с вх. № 53-00-1025/07.09.2022 г., от Консултанта изпълняващ и функциите на Инженер по договора.

ПРЕДМЕТ НА ДОПЪЛНИТЕЛНОТО СПОРАЗУМЕНИЕ

След като се взеха предвид гореизложените обстоятелства и на основание чл. 116, ал. 1, т. 3 от Закона за обществените поръчки и въз основа на Решение на Управителния съвет на АПИ, отразено в Протокол № ~~22.878~~ 122 от заседание проведено на ~~27.11.2022~~ г., страните се споразумяха за следното:

Чл.1. Текстът на Под-клауза 14.3 Б. Заявяване на Сертификат за Плащане на Строително-Монтажни работи се заличава и се заменя със следния текст:

„Възложителят извършва плащания на изпълнени СМР по Договора по следната схема:

а) Плащания на изпълнени СМР:

Плащане за СМР по Договора се извършва при реализиране на поне 1% (едно на сто) от Цената за изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) в лв. без ДДС по т. 7, б. „б“, без включени Допълнителни разходи по т. 7, б. „в“, като сумата от Междинните плащания не може да надвишава 95% (деветдесет и пет на сто) от Цената за изпълнение на СМР по Договора.

Плащането за изпълнени СМР по договора се извършват след представяне на Възложителя на следните документи:

1. Количествено - стойностна сметка (КСС) с отразени изпълнени количества, както и с приложение за Допълнителни разходи (в случай, че има такива), изготвено по реда предвиден в Договорното споразумение. На Изпълнителя се заплаща за съответното количество извършена от него работа, съгласно посочената в КСС единична цена. КСС се изготвя от Изпълнителя и се одобрява от Инженера по договора и Възложителя след утвърждаването на Техническия проект. КСС от Техническия проект се остойностява в съответствие с приетите офертни единични цени за различните видове работи, след одобряване на Техническия проект от Възложителя и преди Датата на започване на СМР.

2. Доклад за извършените СМР, който съдържа информация относно хода на изпълнение на договора, с приложени към него документи - надлежни доказателства за качеството на изпълнените видове СМР.

3. Сертификат за плащане на изпълнени СМР и/или за Допълнителни разходи (в случай, че има такива), съставен от Изпълнителя, заверен от Консултанта и Инженера по договора и одобрен от Възложителя. Възложителят одобрява сертификата по изречение първо с одобрението на Количествено-стойностна сметка с писмо, съгласно Приложение 1 на Допълнително споразумение с Изх. № 53-00-9954/21.10.2020г., в срок до 31 (тридесет и един) календарни дни, считано от датата, на която съответния Месечен отчет е представен на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, одобрен от Консултанта и Инженера по Договора. При констатиране на забележки по даден Сертификат, срокът за одобрение на същия спира да тече. Връщането на сертификата за отстраняване на забележките се извършва с Приемно предавателен протокол (ППП) или с писмо от Възложителя до Консултанта и Изпълнителя.

4. Данъчна фактура на стойност, равна на тази на сертификата, издадена от Изпълнителя след одобряването на Сертификата по т. 3 от страна на Възложителя.

б) Окончателно плащане:

Окончателното плащане по Договора представлява стойността от 5% (пет на сто) от Цената за изпълнение на СМР в лв. без ДДС по договора по т. 7, б. „б“ и посочена в Приложение към Офертата като „Процент на удръжките“.

Окончателното плащане по Договора се извършва въз основа на следните документи:

1. Количествено - стойностна сметка (КСС) с отразени изпълнени количества, както и с приложение за Допълнителни разходи (в случай, че има такива), изготвено по реда предвиден в Договорното споразумение. На Изпълнителя се заплаща за съответното количество извършена

от него работа, съгласно посочената в КСС единична цена. КСС се изготвя от Изпълнителя и се одобрява от Инженера по договора и Възложителя след утвърждаването на Техническия проект. КСС от Техническия проект се остойностява в съответствие с приетите офертни единични цени за различните видове работи, след одобряване на Техническия проект от Възложителя и преди Датата на започване на СМР.

2. Доклад за извършените СМР, който съдържа информация относно хода на изпълнение на договора, с приложени към него документи - надлежни доказателства за качеството на изпълнените и удостоверени видове СМР.

3. Сертификат за окончателно плащане за изпълнени СМР и/или за Допълнителни разходи (в случай, че има такива и до този момент не са изчерпани с останалите плащания), съставен от Изпълнителя, заверен от Консултанта и Инженера по Договора и одобрен от Възложителя, след подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (обр. 15), съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството за последния съществено завършен участък

4. Данъчна фактура, издадена от Изпълнителя след одобряването на Сертификата по т. 3 от страна на Възложителя.

Чл. 2. Сертификатите по чл. 1 се издават, проверяват и удостоверяват от Изпълнителя, Консултанта и Инженера по Договора и Възложителя по реда предвиден в Договорното споразумение за Сертификатът за плащане на изпълнени СМР.

Чл. 3. В текстът на Под-клауза 14.12 „Уреждане“, думите „Сертификат за плащане на изпълнени СМР“ се заменят с думите „Сертификат за окончателно плащане“.

Чл. 4. В Клауза 22 „Заменителни таблици“ се добавя изречение последно, както следва:

„Заменителната таблица се включва в представената към съответния Сертификат за плащане на изпълнени СМР. При изпълнение на строителството, в случай, че за сметка на определен вид работа от КСС ще се изпълнява друг вид работа, разплащането ѝ ще се извърши със замяна в КСС.

Чл. 5. С подписване на настоящето Споразумение страните приемат, сертификатите във връзка с изпълнението на обекта да се процедират по реда на настоящето споразумение.

Чл. 6. Всички останали условия на Договор № РД-32-5/03.09.2019 г. остават непроменени и в сила за страните.

Настоящото споразумение се подписва в три еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и е неразделна част от Договорно споразумение № РД-32-5/03.09.2019 г.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ИНЖ. ИВО ИВАНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА АПИ

ВАЛЕНТИН НИКОЛОВ
ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
КРИСТИНА ИВАНЧЕВА
УПЪЛНОМОЩЕН ПРЕДСТАВИТЕЛ
ОБЕДИНЕНИЕ „МЕ ЛОТ 2- 2019“