



МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“

гр. София 1606, бул. „Македония“ № 3

ПРОТОКОЛ № 3.2

съставен на основание чл. 72, ал. 3 от ЗОП и чл. 58, ал. 1 от ППЗОП за оценяване пълнотата и обективността на представените от участника писмени обосновки за начина на образуване на ценовите предложения от техните оферти за участие, както и класиране на участниците в откритата процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: *„Определяне на изпълнител на консултантска услуга /строителен надзор/ във връзка с изработване на технически проект и строителство /инженеринг/ на обект: „Довеждащи пътища (локали), осигуряващи достъп/връзка на засегнатите имоти до/от реконструиращото се трасе на път II-86, в участъка “Пловдив-Асеновград“ от км 14+860 до км 25+150“.*

На закрити заседания в зала № 605, VI-ти етаж в административната сграда на Възложителя (Агенция „Пътна инфраструктура“ (АПИ), в изпълнение на Заповед № РД-11-432 от 09.04.2019 г. на Председателя на Управителния съвет на АПИ и във връзка с Решение № 17 от 19.02.2019 г. на Председателя на УС на АПИ за откриване на процедурата с горепосочения предмет, на основание чл. 18, ал. 1, т. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), се проведеха открити заседания на комисия в състав:

1. Клара Бомбалова – юрисконсулт в дирекция ОППО- ПРЕДСЕДАТЕЛ;
2. Антон Динев – главен експерт в дирекция ОППО - ЧЛЕН;
3. инж. Марияна Бойчева - младши експерт в дирекция УСИП;
4. инж. Ангел Йончевски – старши експерт в дирекция УСИП - ЧЛЕН;
5. Марина Дичева - главен експерт в дирекция УСИП - ЧЛЕН.

Резервни членове:

1. инж. Емилия Петрова Искренова-Аризанова - главен експерт в дирекция УСИП;
2. Петя Парталова - старши юрисконсулт в дирекция ОППО.

Поради отсъствие на редовния член на комисията Антон Динев – главен експерт в дирекция ОППО, в състава на комисията встъпи Петя Парталова - старши юрисконсулт в дирекция ОППО, Която е подписала вече декларация по чл. 51, ал. 8 и 13 от ППЗОП, във връзка с чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

На основание чл. 72, ал. 1 от ЗОП, комисията е изисквала от участниците „План Инвест Пловдив“ ЕООД, „Стройнорм“ ЕООД и „Консултантска Инженерна група“ ООД да представят подробни писмени обосновки за начина на образуване на ценовите им предложения, с оглед на което са изпратени писма с искане за подробни писмени обосновки съответно с изх. № 53-00-7360 от 22.07.2019 г., с изх. № 53-00-7359 от 22.07.2019 г. и с изх. № 53-00-7358 от 22.07.2019 г., в които е указано, че обосновките следва да бъдат представени на комисията в 5-дневен срок от получаването на исканията за подробни писмени обосновки.

В деловодството на Възложителя, в определения от комисията срок участниците входираща писмени обосновки, както следва: „План Инвест Пловдив“ ЕООД, „Стройнорм“ ЕООД и „Консултантска Инженерна група“ ООД в настоящата процедура съответно с вх. № 55-00-610 от 26.07.2019 г., вх. № 55-00-611/26.07.2019 г. и с вх. № 55-00-615 от 29.07.2019 г.

След изтичане на срока за представяне на изисканите от комисията подробни писмени обосновки, комисията се събра да разгледа същите, в резултат на което се установи следното:

За участника „СТРОЙНОРМ“ ЕООД:

При прегледа на представената от участника писмена обосновка за начина на образуване на предложената от него цена за изпълнение на договора, се констатира следното:

В началната част от своята обосновка по отношение на общата цена по показател „предложена цена“ участникът се позовава обстоятелството по чл. чл. 72, ал. 2, т. 1 от ЗОП - „Икономическите особености на производствения процес, на предоставяните услуги или на строителния метод“. Предложената обща цена в размер на 129 900 лв, без ДДС за изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието и строителен надзор за строителството на довеждащите пътища на път П-86 „Пловдив - Асеновград“ от км 14+860 до км 25+150 (ляво/дясно) според участника е напълно реална и обективна и в същата се включват всички разходи, включително и евентуални рискове при изпълнение на всяка една дейност, като едновременно с това същата не е за сметка на качествено и пълно изпълнение на услугата. Предложената от участника обща цена се формира от цените по отделните сметки от Образец № 3 Ценово предложение и според него няма как същите да бъдат разгледани като нещо самостоятелно. Напротив те са взаимнообвързани и няма как според участника логично да обосноват предложената от него обща цена, без да обърне внимание на начина на формирането на всяка една от тях:

1. Цена за изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, включително технически контрол по част „Конструктивна“;

2. Цена за упражняване на строителен надзор, включително осъществяване на геодезическо заснемане на обхвата на пътя и съоръжението, изготвяне на документация и осигуряване на удостоверение по чл. 54а от Закона за кадастъра и имотния регистър

При формиране на ценовото предложение участникът уточнява, че са взели под внимание следните параметри: „Човешки ресурси“ (възнаграждения на екипа); „Транспортни разходи“; „Административни разходи“ (за офис помещения; за офис оборудване и комуникация, както и за консумативи); „Разходи за изготвяне на оценка за съответствие и ТК по част „Конструкции“, „Разходи за геодезическо заснемане за Удостоверение по чл. 54а от ЗКИР“; „Разходи за издаване на технически паспорт“ и „Печалба“.

На следващо място всички тези разходи съгласно Обобщената стойностна сметка според участника ще бъдат разгледани и описани от нас подробно поотделно за всяка една от тях.

1. Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, включително технически контрол по част „Конструктивна“ - обща цена - 21650,00 лева без ДДС.

Участникът уточнява, че съгласно изискванията на Възложителя, екипа на консултанта се състои от 5 експерта, както следва:

1. Ръководител на екипа;
2. Експерт по част „Конструкции“;
3. Експерт по част „Геодезия“;
4. Инспектор/ Координатор по безопасност и здраве;
5. Инженер по материали;

Участникът пояснява, че на етап изготвяне на комплексен доклад за оценка за съответствието на инвестиционните проекти, инженера по материали и координатора по безопасност и здраве не участват със становище в Доклада, затова на този етап тези експерти няма да бъдат включени в екипа на консултанта. Съгласно приложеното към документацията за участие Приложение А - Задание за проектиране, техническия проект за обекта следва да съдържа следните части: част „Геодезия, част „Пътна“, част „Инженерна геология“ и „Хидрология“, част „Конструктивна“, част „ВиК“, част

„Електро“, част „ТТ и ОК кабели“, част „Ландшафт“, част „Електротехническа - осветление“, затова за изготвяне на комплексен доклад участникът предвижда включването на допълнителни експерти по съответните части на проекта.

За Сметка № 1 - Човешки ресурси -13 900.00 лв. без ДДС, участникът посочва следното:

За изпълнение на дейностите по изготвяне на Оценка за съответствие участникът е предвидил заетост на 10 експерта, като работата им ще се подпомага от 3 броя технически сътрудници. Участникът пояснява, че хонорарите на всеки един от тях е еднократно плащане, което е разпределил в зависимост от степента на ангажираност, както следва:

1. *Ръководител на екип и експерт по част „Пътна“ - 2000 лева*
2. *Експерт по част „ Конструкции “ - 1000 лева*
3. *Експерт по част „Геодезия “ -1000 лева*
4. *Експерт по част „ Електро “ - 800 лева*
5. *Експерт по част „ВиК“ - 800 лева*
6. *Експерт по част „ Инженерна геология и хидрология “ - 800 лева*
7. *Експерт по част „Ландшафтна архитектура“ - 800 лева*
8. *Експерт „ Здравен контрол “ - 700 лева*
9. *Експерт по част „Пожарна безопасност“ - 800 лева*
10. *Технически контрол по част „Конструкции “ - 4000 лева*
11. *Технически сътрудници — 3 броя — 3 x 400 = 1200 лева*

За Сметка 2. Административни разходи (разходи за специализиран софтуер, офис оборудване, комуникации, консумативи) -1100,00 лева без ДДС, участникът уточнява:

Позиция 2.1. Разходи за специализиран софтуер - 700,00 лв. без ДДС.

Позиция 2.2. Разходи за офис оборудване и комуникации - 200,00 лв. без ДДС.

Позиция 2.3. Разходи за консумативи - 200,00 лв. без ДДС.

За Сметка 3. Печалба: 6 650.00 лв. без ДДС:

Участникът пояснява, че са заложили печалба от 44,33 % върху общата стойност на сметки от 1 до 2. Евентуални допълнителни разходи, инфлация и други ще се покрият от печалбата.

2. Упражняване на строителен надзор -108 250,00 лева без ДДС

Участникът уточнява, че съгласно изискването от документацията за участие експертите от екипа трябва да бъдат на обекта по време на целия строителен период. Участникът пояснява, че разходите, свързани с използването на човешкия ресурс се явяват основен компонент определящ крайната обща цена по договора, ето защо като доказателство на предложената от нас обща цена представяме към настоящата обосновка Таблица за ангажираност на всеки един експерт и разходите свързани с тяхната работа, към която е направена и разбивка на разходите, включително и на печалбата формиращи общата цена (по-долу) от настоящата обосновка.

Видно от представената Таблица за експертите, Ръководителят на екипа и Координаторът по безопасност и здраве, ще бъдат ангажирани през целия период на изпълнение на договора (14 месеца) и ще са непрекъснато на обекта по време на целия строителен период, с оглед спазване общите изискванията на Възложителя по т. 5.2. от документацията, а именно: Служителите/експертите от екипа трябва да бъдат на обекта по време на целия строителен период, като присъствието им по дни трябва да е изцяло съобразено с видовете работи, които ще се извършват на строежа, съгласно графика за изпълнение на СМР по договора за строителство. Ръководителят на екипа и Координаторът по безопасност и здраве, трябва да бъдат непрекъснато на обекта по време на целия строителен период. Присъствието на експертите от екипа ще се удостоверява чрез присъствени списъци, във връзка с изготвянето на месечни доклади до Възложителя, на основание на които ще се извършват плащанията по договора за строителен надзор. В представената таблица за експертите участникът е направил разпределение по човекочасове, съответно разходите за всеки един от тях. За изпълнение на услугата участникът ще ползва офис собственост на „СТРОЙНОРМ“ ЕООД, разположен на територията на гр. Асеновград, който разполага с пълното офис оборудване (принтери, компютри и др.). Възможността да ползваме собствен офис, според участника води до

спестяване на средства, свързани с заплащането на ежемесечен наем, за целия период на изпълнение на договора. В тази връзка ще бъде използван основния ресурс на офиса, като разхода за конкретния обект според участника бъде сведен до съответния процент от общите административни разходи, съответстващ на конкретния обем работа. При определяне на крайната цена участникът е взел предвид всички очаквани разходи на база дългогодишния опит на дружеството при изпълнение на подобни обекти, както и предварителното проучване на проекта.

Участникът уточнява, че цената, свързана с човешкия ресурс за изпълнение на дейностите по изготвяне на технически паспорт; изготвяне на окончателен доклад и геодезическо и осигуряване на удостоверение по чл. 54а от ЗКИР е извлечена от общата цена за човешки ресурси и е добавена към всяка една по сметките в ОСС, тъй като тя е съществена част от изброените дейности.

Изхождайки от гореизложеното предлаганата според участника цена 108 250 лв. без ДДС е формирана на база участието на всички експерти и тяхното възнаграждение, включващо и приспадащата се част от разходи за социални и здравни осигуровки, транспортни и административни разходи, консумативи, геодезическо заснемане, издаване на технически паспорт и печалба.

Сметка № 1 - Човешки ресурси - 95 311,26 лв. без ДДС

За Позиция № 1.1. Възнаграждения на екипа: В т. 1 участникът е посочил начина на формиране на човекочасовете на експертите по всяка една част. Към настоящата обосновка участникът е представил Таблица за ангажираност на всеки един експерт и разходите, свързани с тяхната работа, като месечното възнаграждение на всеки един експерт е определен на база заложения в бюджета за 2019 г. минимален осигурителен доход по основни икономически дейности и квалификационни групи професии. Средното брутно трудово възнаграждение на членовете на екипа е 1144,00 лв., което според участника е над минималния осигурителен доход за съответната длъжност, (в т.ч. социални и здравни осигуровки.). Средната часова ставка на експерт участникът посочва, че е в размер на 6,50 лв: $1144 \text{ лв} / 22 \text{ раб. дни} / 8 \text{ часа} = 6,50 \text{ лв}$. При определяне на цената участникът е предвидил 8 часово присъствие всеки ден на всички експерти за целия период на поръчката от 430 кал. дни, от които приблизително 308 раб. дни. Общо за обекта с 5 експерта сме предвидили 1540 човеко дни. В подкрепа на твърденията си участникът е приложил към тази позиция и таблица за присъствие на експертите, като условно е прието, че 1 месец има 30 календарни дни и 22 работни дни.

За Сметка 2: Транспортни разходи - 3920,26 лева без ДДС: Участникът е предвидил за изпълнение на поръчката, че ще се използва 1 (една) кола Дачия/Докер/дизел марка/модел/гориво 1461cm³/75 к.с./7,0 л. дизел на 100 км /обем на двигателя/ мощност/ среден разход на гориво на 100 км. Колата разполага с 4 + 1 места, собственост на „СТРОЙНОРМ“ ЕООД. Участникът е описал и транспортна схема, по която ще се осъществява превоз на експертите, а именно: Дневно разстояние (км/ден) - 60 км, включващо тръгване от офиса в гр. Асеновград, обход, измерване и контрол по изпълнението на СМР на обекта, както и отиване и връщане в работните дни до офиса.

- Месечно работно 308 р. дни x 60 км = 18 480 км за целия период на изпълнение; в работните дни от понеделник до петък;
- $18\,480 \times 7,00 \text{ литра дизел на } 100 \text{ км} = 1293,60 \text{ литра}$
 $1293,60 \text{ литра дизел} \times 2,30 \text{ (средна годишна цена на дизела)} \text{ лева на литър} = 2975,28 \text{ лева}$

Освен разходите, свързани с гориво участникът е включил в тази сметка и допълнителни такива, като: месечна поддръжка на автомобила (смяна на консумативи, ремонтни дейности и всички други разходи, свързани с поддръжка на колата) ~31,76% от стойността на горивото = 944,98 лв. Участникът посочва, че колата е собственост на дружеството, налична и свободна, и същата е с валидна гражданска отговорност; технически преглед; годишен данък МПС; годишна винетка, с оглед на което не е необходимо да се правят допълнителни разходи свързани с нейното ползване.

За Сметка 3: Административни разходи (разходи за офис помещения, офис оборудване и комуникации, консумативи) -1000.00 лева без ДДС:

Позиция 3.1. Разходи за офис оборудване и комуникации - 700,00 лв. без ДДС.

Позиция 3.2. Разходи за консумативи - 300,00 лв. без ДДС.

Участникът е посочил, че разполага със собствен офис, както и със следната

налична техника: автомобили; компютри (преносими/стационарни); мултифункционални устройства(принтер, факс и копирна машина); мобилни телефони; (Ж88 приемник с контролен Тип 1е К4-3 с контролер Тип 1е 81а1с; Измервателно колело С8Т ВЕКООЕК КТ 312, Оптичен нивелир + статив + мерителна лата СОБ 32+ВТ160+ОК500. Също така участникът твърди, че наличието на собствен офис, включително и собствена техника също обосновават по-ниска предложена цена, предвид факта, че няма да се правят допълнителни капиталови разходи, а разходите по това перо ще са свързани единствено и само с режийни разходи на офиса (ток, вода), както и такива свързани с офис консумативите (хартия, тонери и др. и.), включително и разходите за мобилната комуникация между експертите, за което има сключен договор с Теленор (мобилен оператор). За Сметка 4. Печалба: 8018,52 лв. без ДДС: Участникът уточнява, че за да осигурят търсената от тях икономичност на предложената цена за изпълнение на поръчката са заложили минимална печалба от 8 % върху общата стойност на сметки от 1 до 3. Евентуални допълнителни разходи, инфлация и други според участника ще се покрият от печалбата или ще се търсят резерви в транспортните разходи, канцеларските материали, комуникации и др. Общата печалба за дружеството според участника за изпълнение на оценка за съответствие и упражняване на строителен надзор за участника е на стойност 14 668,52 лева без ДДС, което според него е приблизително 12,73% от всички предвидени разходи. Предвид гореизложеното, при определяне на общата цена, участникът твърди, че е заложена печалба удовлетворяваща фирмата. Счита, че е некоректно да се търси максимална такава от реализация на проекти за изграждане на важни за обществото и околната среда обекти.

След като представената писмена обосновка беше подробно разгледана, обсъдена и анализирана, комисията единодушно реши, че ПРИЕМА същата, поради следните мотиви:

Представената обосновка изпълнява изискването на чл. 72, ал. 1 от ЗОП и по-конкретно да представи „подробна писмена обосновка за начина на образуване на предложената цена“. Комисията счита, че в обосновката са изложени обстоятелства, които са обективни и обосновават предложената по-ниска цена. От изброените от участника обстоятелства по чл. 72, ал.2 от ЗОП и представените в тази връзка аргументи, комисията приема, че за участника са налице „икономически особености на предоставяната услуга“ по чл. 72, ал. 2, т. 1 от ЗОП.

С оглед постигане на пълнота и изчерпателност на обосновката участникът е представил подробна разбивка на разходите, свързани с дейността по изработването на Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите, включително технически контрол по част „Конструктивна“ (в това число „Сметка 1 „Човешки ресурси“, Сметка 2 „Административни разходи“, Сметка 3 „Печалба“), така и в табличен вид разходите за дейността по упражняване на строителен надзор (в това число „Сметка 1 „Човешки ресурси“, Сметка 2 „Транспортни разходи“, Сметка 3 „Административни разходи“, Сметка 4, „Печалба“), което комисията счита, че сами по себе си същите имат пряк ефект върху ценообразуването на офертната цена във връзка с изпълнението на услугата. Видно е, че участникът е доказал формирането на предлаганата от него цена и я е отчетъл пълно и изчерпателно с отделните предложените разбивки по Сметки от него. Посочената часова ставка за работник напълно съответства на нормативната уредба, което доказва реалното заплащане съобразно законодателството в областта на предмета на обществената поръчка („в т.ч. социални и здравни осигуровки“). Също така комисията приема, че представеният анализ сам по себе си представлява математически и числов способ за образуването на представената обосновка и същият е достатъчен за обосноваване твърдените от участника обстоятелства по смисъла на чл. 72 от ЗОП. Също така начинът на ценообразуването в представения анализ е подкрепен и с аргументи, съдържащи се в описателната част на обосновката.

По отношение на останалите изложени обстоятелства, комисията счита за необходимо да изложи за пълнота своите аргументи, като същите не променят крайния извод за приемане на писмената обосновка, а именно: Участникът е извел общи изводи, касаещи „дългогодишния опит на дружеството при изпълнение на подобни обекти“,

„предварително проучване на проекта“, „наличие на собствен офис“, „техника“, „автомобил“, като по отношение на нито едно не е представил доказателства. Конкретно, във връзка с обстоятелството за опит в областта на подобни обекти, кадрова обезпеченост, освен липсата на доказателства, същите не попадат в обхвата на обстоятелствата по чл. 72, ал. 2, т.1-5 от ЗОП, тъй като са част от критериите за подбор и са валидни за всички участници в процедурата. Обстоятелството, че има наличен офис в гр. Асеновград и собствен автомобил също са недоказани от страна на участника, поради което сами по себе си не е ясно същите как допринасят до по-ниската цена за изпълнение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 72, ал. 2 от ЗОП, комисията приема представената подробна писмена обосновка и допуска участника „СТРОЙНОРМ“ ЕООД до класиране в процедурата.

За участника „Консултантска Инженерна група“ ООД:

При прегледа на представената от участника писмена обосновка за начина на образуване на предложената от него цена за изпълнение на договора, се констатира следното:

В началото на своята обосновка участникът „Консултантска Инженерна Група“ ООД твърди, че разполага с екип от специалисти с дългосрочен опит в упражняване на строителен надзор на обекти от целия строителен спектър. Уточнява, че разполага и с офиси в София, Благоевград, Пловдив и Бургас.

Динамичната бизнес среда и високите изисквания на партньорите на дружеството според участника създават необходимост от изграждане на собствена интернет връзка между всички офиси, базирана на „облачна структура“. Участникът твърди, че експертите, извършващи строителен надзор на съответния обект, разполагат с лаптоп и мобилен достъп да интернет. С помощта на „облачната мрежа“, всеки един експерт, независимо от местонахождението му в момента, според участника има достъп в реално време до всички офис ресурси и възможност в конкретния момент да получи консултация, справка и всяка друга подкрепа от целия екип на „Консултантска инженерна група“ ООД. Всичко това предполага според участника уникално използване на целия наличен ресурс като база данни и експертно мнение на всички специалисти. Участникът уточнява, че по този начин се постига осигуряване на по-ниски разходи и съкратени срокове за изпълнение на дейностите.

Постоянното или периодично присъствие на експертите на строителните площадки е съобразено с изискванията на техническата спецификация, като участникът твърди, че е отчетен дългогодишния опит на екипа на „Консултантска Инженерна Група“ ООД за извършване на съответните дейности и инспекции. За участника относно определянето на необходимите часове за извършване на услугите от съответните експерти е направено при съобразяване с въведената система за качество 180 9001:2008 и изискванията на Възложителя.

Участникът уточнява, че определеният от Възложителя срок за извършване на дейностите при изпълнение на Консултантска услуга /строителен надзор/ във връзка с изработване на технически проект и строителство /инженеринг/ на обект: „Довеждащи пътища (локали), осигуряващи достъп/връзка на засегнатите имоти до/от реконструирания се трасе на път П-86, в участъка „Пловдив- Асеновград“ от км 14+860 до км 25+150“ и **430 календарни дни**. Също така допълва, че възложителят е определил сроковете на отделните поддейности при изпълнението на консултантска услуга както следва: Изготвяне на Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите, включително технически контрол по част „Конструктивна“ - **15 календарни дни**; Упражняване на строителния надзор - **365 календарни дни**; Предаване на Окончателен доклад, технически паспорт и геодезическото

заснемане - 50 календарни дни. В следващите редове участникът допълва начина, по който е разработил предложената от нас цена.

За „Изготвяне на Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите, включително технически контрол по част „Конструктивна“- съгласно приложените идейни проекти, частите, които подлежат на оценка на съответствието са “Геодезия и парцеларен план”, “Геология”, “Пътна”, “Конструкции”, “Електротехническа”, “ВиК”, “ХМС” и “ОБД и ВОД”. Участникът представя таблица, в която са включени директните разходи (разходи за трудово възнаграждение) за дейностите по изготвяне на комплексния доклад, включваща „име на позиция, заетост, заплата/хonorар, осигурителна осн., запл. по проекта“ За Експерт „Геодезия“ е предвидил 80 ч.ч., заплата 1 100.00, осигурителна осн.-1 100.00, осигуровки 473 и заплата 749, 05 лв и т.н за другите експерти. Според участника Организацията при изготвянето на комплексни доклади се състои от следните етапи: При получаването на проектните разработки от Възложителя, лицето, извършващо контрол по документацията описва постъпилите проекти и ги разпределя към всеки от експертите по части. Експертите се запознават с проектите и при липса на забележки, съставят текстовите си части за комплексния доклад, след което връщат проектните разработки на контролора по документация. Лицето, извършващо контрол по документацията, подпечатва проектните разработки и съставя доклада посредством представените текстове от експертите по части. При финализирането на дейностите, експертите подписват доклада и проектните разработки, на които са извършили оценка на съответствието. Изключение от организацията прави лицето, упражняващо технически контрол. Техническият контрол по част конструктивна се запознава с проекта по част “Конструкции”, изготвя доклад от ТК, след което подпечатва и подписва проектната разработка. При изготвянето на комплексни доклади, през годините участникът залага нормативна ставка за преките и допълнителни разходи (куриерски услуги, офис консумативи, наем, овърхед разходи), която според него му гарантира качествено изпълнение на дейностите.

Също така участникът е представил и таблица с всички атрибути, оформили офертната му цена за дейностите по изготвяне на Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите, включително технически контрол по част „Конструктивна” (Груд- 8 654.90лв, Преки разходи- 1 730.98 лв., Допълнителни разходи 1 557.88 лв., Печалба- 7 056.23 лв. и Офертна цена 19 000.00 лв.).

За упражняване на строителния надзор и предаване на Окончателен доклад, технически паспорт и геодезическото заснемане - В представена таблица участникът е посочил директните разходи (разходи за трудово възнаграждение) на експертите, ангажирани с изпълнението на строителен надзор по време на строителството, включваща „име на позиция, заетост, заплата/хonorар, осигурителна осн., запл. по проекта“ За „Ръководител екип“ е предвидил 2920 ч.ч., заплата 1 300.00, осигурителна осн.-1 300.00, осигуровки 559.00 и заплата 32 311.19 лв и т.н. за другите експерти. Според участника като най-благоприятно условие, което го поставя в изключително благоприятни ситуация при изпълнението на консултантска услуга при изработване на технически проект и строителство /инженеринг/ на обект: „Довеждащи пътища (локали), осигуряващи достъп/връзка на засегнатите имоти до/от реконструирания се трасе на път II-86, в участъка “Пловдив- Асеновград“ от км 14+860 до км 25+150“, считаме, че е местоположението на собствен офис в град Пловдив. Участникът уточнява, че офисът се намира на бул. Кукленско шосе №11 (на по-малко от 8 километра от началото и по-малко от 25 километра от края на трасето). Счита, че този факт го поставя в условията на чл. 72,

ал. 2, т. 2 от ЗОП. Допълва, че местоположението осигурява изключително ниски транспортни разходи и липса на необходимост от заплащане на командировъчни разходи. За придвижването на екипа до строителния обект, ще се използва автомобил Опел Зафира с право на данъчен кредит (6+1 места). Автомобилът е произведен през 2008 година и има инсталирана система за LPG. Разходът на автомобила (варира според пътниците) е между 8 и 10 литра LPG на 100 километра. Предвиденият пробег на автомобила по време на строителството според участника е средно 33 км на ден или 12045 километра за посочения от възложителя период. Ако приемем най-високия разход на гориво за основа, изгореното гориво възлиза на 1204,5 литра LPG на стойност 1156,32 лв с ДДС (съгласно средната цена на LPG в <http://bg.fuelo.net> към 29.07.2019). Тъй като автомобилът е с право на данъчен кредит, ДДС-то за горивото подлежи на възстановяване и стойността на горивото е 963.60 лева. Участникът допълва, че амортизацията на автомобил е включена в ред "Преки разходи".

Участникът твърди, че богатият му опит е позволил да изгради организация, чрез която изготвянето на окончателния доклад и техническия паспорт е дейност, започваща с откриването на строителна площадка и приключва с изготвянето на Акт Обр. 15. Допълва, че ключова роля в това има лицето, извършващо Контрол по документацията. Този подход според него позволява да използва времето максимално рационално, така че да избегне всякакви забавяния за успешното финализиране на строителството и навременното въвеждане на строежите в експлоатация. Геодезическото заснемане на обектите също е дейност, която се извършва успоредно с извършването на строителството.

Участникът счита, че предложеният от Възложителя срок в размер на 50 календарни дни е прекалено дълъг, тъй като чрез организация, предаването на окончателен доклад, технически паспорт и геодезическо заснемане няма да отнеме повече от 5 календарни дни. Пояснява, че посоченият срок включва ангажиментите му. Според участника е възможно този срок да бъде по-дълъг поради забавяне от страна на общински/държавни администрации, но това не влияе на неговите разходи за извършването на дейностите.

В допълнение на горното участникът е представил таблица за всички атрибути, оформили напасага офертна цена за дейностите по упражняване на строителния надзор, изготвяне и предаване на окончателен доклад, технически паспорт и геодезическото заснемане.

След като представената писмена обосновка беше подробно разгледана, обсъдена и анализирана, комисията единодушно реши, че ПРИЕМА същата, поради следните мотиви:

Представената обосновка изпълнява изискването на чл. 72, ал. 1 от ЗОП и по-конкретно да представи „подробна писмена обосновка за начина на образуване на предложената цена“. Комисията счита, че в обосновката са изложени обстоятелства, които са обективни и обосновават предложената по-ниска цена. От изброените от участника обстоятелства по чл. 72, ал.2 от ЗОП и представените в тази връзка аргументи, комисията приема, че за участника са налице обстоятелствата по чл. 72, ал. 2, т. 2 от ЗОП.

Участникът е представил в табличен вид подробна разбивка на разходите, свързани с труда на работниците „директните разходи“ във връзка както с дейността по изработването на Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите, включително технически контрол по част „Конструктивна“, така и за дейността по упражняване на строителен надзор и предаване на окончателен доклад, технически паспорт и геодезическо заснемане, което комисията отчита като изчерпателен анализ, който обосновава и доказва формирането на предлаганата от него цена. Видно е, че участникът е отчетал напълно и изчерпателно относимите към образуването на цената и е доказал в обосновката си нейния размер,

съобразно особености от икономически характер, които е отчетел при формирането ѝ. Обстоятелствата, касаещи представения анализ на предлаганата цена, посочени от участника в писмената обосновка са пряко обвързани със спецификата на обекта, предмет на поръчката, което допълнително подкрепя основанието за приемането ѝ с оглед на нейната обективност и пълнота. В тази връзка посочената часова ставка за работник покрива минималното изискване за трудово възнаграждение, което доказва реалното заплащане съобразно законодателството в областта на предмета на обществената поръчка (например в таблица „Директен труд“ относно „Упражняване на строителен надзор и предаване на окончателен доклад...“ за Ръководител на екипа е предвидена заетост човекочасове 2920, заплата/хonorар- 1300 лв., осигурителна основа- 1300 лв., осигуровки- 559 лв и заплата по за целия период по проекта- 32 311.19 лв, и т.н.) и съответно в съвкупност с всички обстоятелства от писмената обосновка попада в обхвата на чл. 72, ал. 2, т. 2 от ЗОП. Комисията приема, че представеният анализ сам по себе си представлява математически и числов способ за образуването ѝ и същият е достатъчен за обосноваване твърденията от участника обстоятелства по смисъла на чл. 72, ал. 2, т. 2 от ЗОП. Също така начинът на ценообразуването в представения анализ е подкрепен и с аргументи, съдържащи се в описателната част на обосновката.

По отношение на останалите изложени обстоятелства, комисията счита за необходимо да изложи за пълнота своите аргументи, като същите не променят крайния извод за приемане на писмената обосновка, а именно: Участникът е извел общи изводи, касаещи опит на фирмата в сходни поръчки, квалифициран персонал, като по отношение на нито едно не е представил доказателства. Конкретно, във връзка с обстоятелството за опит в областта на сходни обществени поръчки, кадрова обезпеченост, освен липсата на доказателства, същите не попадат в обхвата на обстоятелствата по чл. 72, ал. 2, т.1-5 от ЗОП, тъй като са част от критериите за подбор и са валидни за всички участници в процедурата. Участникът посочва, че разполага с екип с „дългогодишен опит“. Изпълнението на сходни услуги от участника е свързано с използване на съответните специалисти, т.е. нормално е натрупването на опит от специалистите му. Липсват доказателства за наличието на този ресурс от специалисти. Обстоятелството, че има наличен офис в гр. Пловдив и собствен автомобил също са недоказани от страна на участника, поради което сами по себе си не е ясно същите как допринасят до по-ниската цена за изпълнение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 72, ал. 2, т. 2 и т. 4 от ЗОП, комисията приема представената подробна писмена обосновка и допуска участника „Консултантска Инженерна група“ ООД до класиране в процедурата.

За участника „План Инвест Пловдив“ ЕООД:

При прегледа на представената от участника писмена обосновка за начина на образуване на предложената от него цена за изпълнение на договора, се констатира следното:

В представената писмена обосновка, участникът твърди, че при начина на образуване на цената за изпълнение на договора се е придържал преди всичко към принципа за спазване на задълженията по чл. 115 от ЗОП, а именно, спазване на всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право. Гаранция за това, участникът изтъква, че са въведените и поддържаните във фирмата международни стандарти и системи на работа както следва: система за управление на здравето и безопасността при работа OHSAS 18001:2007; система за управление на околна среда ISO 14001:2015. Допълва, че притежава и въведена интегрирана система за осигуряване на качеството - ISO 9001:2015, но това е условие поставено в тръжната процедура и не е предмет на настоящата обосновка. Офертата ни в тази връзка, след разглеждане на представените документи, е допусната към последващо участие, като са приложени и копия от актуалните сертификати. Участникът сочи, че в анализа на предложената цена са посочени

заложените параметри на ценообразуването, които също отговарят на действащите минимални прагове на осигурителни доходи по категории трудови дейности. След като е осигурил спазването на тези задължения, е подходил към изграждане на цената, прилагайки технически решения при изпълнение на услугата, които свеждат до минимум разходите за възложителя. Прилагането на тези технически решения, според участника, води до изключително благоприятни условия за нашето дружество при изпълнението на услугата и позволява да се предложи цена по-ниска от тази, на останалите участници, която обаче е напълно достатъчна за изпълнение на дейностите по договора.

Основните обективни фактори, на база на които са избрани техническите решения за предоставяне на услугата са следните:

- Основна дейност на фирмата е оценка на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор с регистрация и офиси в гр. Пловдив. В тази връзка участникът уточнява, че екипите му изпълняват консултантски услуги на множество обекти в региона на гр. Пловдив и участват на експертно ниво в редица инфраструктурни проекти в Пловдивска област, включително и такива, на Агенция „Пътна инфраструктура“. Доброто познаване на регионалните инфраструктурни проекти е предпоставка, според участника, за минимизиране на непреките и допълнителните разходи за осигуряване на консултантската услуга на обекта. Това съгласно участника е доказано в приложения подробен анализ на цената към настоящата обосновка.

- Избрано е от участника техническото решение централния офис на фирмата в гр. Пловдив да бъде използван като административен и комуникационен център, както и за основен офис за обекта. Централният офис на участника се намира в гр. Пловдив на бул. Копревцица 19А, само на 10 км. от началото на обекта и това изключително много улеснява според него всичките му дейности по изпълнение на задълженията му по обществената поръчка. Участникът твърди, че екипът на обекта ще разполага с всички ресурси на централния офис и при нужда от реакция и осигуряване на допълнителни ресурси това може да стане мигновено. В цената са предвидени средства за този офис като част от общите разходи за него. Това техническо решение позволява да се съкратят значително разходите за офис и офис оборудване, както и разходите за комуникация, консумативи и логистика. Участникът сочи, че офисът е оборудван с голям брой техника: компютри, машини за копиране и принтиране, софтуери, висококвалифициран помощен и административен персонал на трудов договор, който поема част от организационните и логистични задачи, свързани с изпълнението на договорите в цялост. Това спомага за бързия обмен на информация между участниците в процеса на изпълнение на проекта, за която е изработен модел на комуникационна платформа на база на придобития опит, което води до намаляване разходите и постигане на максимална скорост на обмен на информация. За обекта ще бъде използвана наличната техника на участника в централния офис и същият не се предвижда средства за закупуване на ново оборудване. При отказ на оборудване, предназначено за обекта, същото бързо и безотказно може да бъде заменено с друго от наличното оборудване;

- След анализ на транспортното разстояние, времето и стойността на транспортните параметри е взето техническото решение ежедневно да се извършва пътуване до обекта от централния офис, като ще бъде ползван автомобил от наличния парк на фирмата. За поръчката е осигурен 1 бр. лек автомобил, който ще домува при централния офис. Няма да се правят разходи за закупуването на нови автомобили, което от своя страна значително понижава стойността на услугата. Приложено е копие на талона на автомобила, който ще бъде използван на обекта. Наличието на собствени автомобили, които ще са на разположение на поръчката, ще осигурят бързата мобилност на експертите отчитайки времеви фактор за реакция и бързината на осъществяване на дейността, което води до

намаляване на преките разходи;

- Фирмата на участника разполага с над 40 висококвалифицирани специалисти - правоспособни физически лица към Удостоверението за упражняване на дейностите по чл. 166 от ЗУТ, и в тази връзка, за изпълнение на поръчката според участника са избрани само специалисти с дългогодишен опит на подобни обекти, които имат опит, многократно надхвърлящ този, изискван от Възложителя. По този начин всеки един от специалистите, участващи в проекта ще има по-бърза реакция в случай на нужда от решаване на специфичен проблем, с което ще бъде спестено от разходите за допълнителен административен капацитет при решаване на конкретния проблем;

- Предложеният експерт по част Геодезия притежава свидетелство за правоспособност за извършване на дейности по кадастъра (приложено е копие), и ще извърши дейностите по геодезическо заснемане и осигуряване на удостоверение по чл. 54а от ЗКИР. По този начин тази дейност ще се извърши в рамките на договореното заплащане с експерта и не се предвиждат отделни разходи за тази дейност.

- Избрано е техническо решение: при изчисляване на общата цена да се използва заложеното от Възложителя присъствие за броя ключови експерти, през целия период на договора, които с оглед на казаното в предишния булет участника е преценил за напълно достатъчни, като допълнителните разходи и печалбата, в които се включват и разходи за други експерти, технически и помощен персонал са изчислени отделно за целия проект на месечна база и са добавени пропорционално към месечните разходи за ключовите експерти. Това техническо решение според участника също води до свиване на разходите и възможност на по-балансирано разпределение на разходите по етапи. Приложени са таблици с подробни анализи на предложената цена.

Допълва се, че на разположение на дружеството е специализиран софтуер и оборудване, необходимо за изпълнение на поръчката, включително, измервателно оборудване и др. помощни средства, което според участника ще доведе до значително намаляване на разходите за закупуване на специализирано оборудване и средства за изпълнение на поръчката и същото се явява благоприятно обективно условие, способстващо за постигането на по-ниска цена;

Участникът уточнява, че е заложена минимална печалба, в синхрон с икономическата ситуация, а осигуряването на възможност за предлагане на по-ниска цена ще доведе до икономии в бюджета на Възложителя.

Изложените обективни обстоятелства според участника водят до формирането на по-ниската цена, намаляване на разходите и осигуряване на баланс в цялостния бюджет. В допълнение дружеството и самите експерти, ангажирани по договора, са участвали в изграждането на различни видове обекти и от сходен характер на територията на цялата страна, както и в Европа и познават отлично условията на работа, касаещи цялостния строителен процес, което е от изключително благоприятен характер при изпълнение на услугите.

От друга страна оптимизираната организация за документиране, контрол и обратна проследимост на оперативните действия на експертите при осъществяване на строителния надзор на строежа, според участника ще доведе до съкращаване на времето за обработка и документално приключване на отделните процеси в хода на изпълнението на строежа, с което ще се спести основния разходен ресурс, а именно количеството труд; респективно - допълнителни фирмени разходи при обработката на документацията. Фирмата, разполага с офиси, оборудвани с необходимата техника и интернет връзка и има създадена база данни за съхранение и обмен на информацията, като използват така наречените „клауд (облачни)“ услуги, което спомага за съкращаването на сроковете за комуникация и обработка на документация, което обстоятелство също води до залагането на по-ниски

разходи, както за възнаграждение на ключовите експерти, така и за административни и помощни дейности.

Участникът е приложил 2 броя таблици, в които подробно е показан анализ на предложената цена. Формирането на цената е на база месечна ставка на ключов експерт, в която са изчислени: работна заплата, разходи за осигуровки от работодателя и процент от допълнителните разходи и печалбата на целия обект за целия период на договора изчислени на месечна база. Приложени са следните таблици:

- **Таблица с график на персонала:** Тук е посочен графикът на персонала по дни за целия период на договора, включително разделен по етапи на изпълнение. Участникът уточнява, че ангажираността на екипа е на база заложените от Възложителя изисквания, като е осигурено присъствие както следва:

- за етапа на проектиране са предвидени 15 календарни или 11 работни дни, през които експертите ще прегледат проекта и ще изготвят Комплексен доклад за оценка на съответствието му със съществените изисквания, и ще бъде извършен технически контрол по част „Конструктивна“.

- за периода на изпълнение на СМР, който е 365 календарни дни в съответствие с обществената поръчка за изпълнение на СМР, е осигурено непрекъснато присъствие на пълен работен ден на всички ключови експерти. Ще бъдат осигурени допълнителни експерти, цената за които е предвидена в допълнителните разходи. Тяхното присъствие ще бъде изцяло съобразено с графика на изпълнение на СМР и видовете работи, които се изпълняват на обекта.

през заключителния период, когато ще се изготвя Окончателния доклад, Технически паспорт и Геодезическо заснемане са предвидени дейности през първия 35 дневен период на ключовите експерти без КБЗ, който има ангажименти само по време на изпълнение на строителството. Предвидено е участие на ключови експерти в подготовката на Държавната приемателна комисия за обекта и издаването на РП.

- през гаранционния срок са предвидени условни дейности на всички ключови експерти.

- Допълнителни експерти, при необходимост, са предвидени в допълнителните разходи. Те също ще бъдат на разположение по време на целия строителен период, като присъствието им по дни ще бъде изцяло съобразено с видовете работи, които ще се извършват на строежа съгласно графика за изпълнение на СМР.

В допълнение участникът посочва, че разпределението по човекодни е условно, равномерно разпределено, за да покрие всички работни дни по време на изпълнение на СМР, но след одобряване на програмата на изпълнителя на СМР ще бъде направено оптимално разпределение на човешките ресурси на консултанта, като общия сбор на човекочасовете на отделните експерти няма да бъде променян. Таблицата служи за основа на последващия анализ на цената като дава количеството човекодни за всеки етап и всеки ключов експерт. В същата таблицата участникът обобщава цената за изпълнение на договора в съответствие с графика на персонала. За всеки експерт е приложена единична цена за месец, изчислена в следващата таблица, съдържаща Анализ на единичните цени за консултантска услуга.

- **Таблица с Анализ на единичните цени за консултантската услуга:** Тази таблица включва:

- Разходи за трудово възнаграждение на всички ключови експерти – Участникът твърди, че при изготвяне на бюджета за възнаграждения на екипа са спазени изискванията на Възложителя за ангажираност. Спазени са и минималните прагове на възнаграждения, съгласно МОД 2019г., а именно: за Ръководител по МОД - 1008лв. на месец, без осигуровки (КИД 71.12) и за Специалист по МОД - 656 лв. на месец, без осигуровки (КИД

71.12). В тази връзка предвидените възнаграждения на членовете на екипа са по-високи от минималните прагове на възнаграждения по МОД за настоящата година. Това е така, защото са използвани специалисти с голям опит на подобни обекти. От друга страна, обаче, участието на такива специалисти ще сведе до минимум разходите, в следствие настъпили рискови фактори, както на Консултанта, така и на Възложителя, тъй като експертите с богат опит имат изградени сценарии на действие при реакция на рискови фактори и намирането на решения при възникнали ситуации ще става по най - експедитивния и правилен начин установен след редица повторения и осъществени сценарии на различни обекти. Всички експерти от предложения екип са назначени на трудови договори към фирмата с месторабота централния офис в гр. Пловдив.

- Разходи за осигуровки на работодателя - предвидени са разходите, които работодателя дължи за социални и здравни осигуровки в общ размер от 19,02% от трудовото възнаграждение на всеки експерт съгласно действащите проценти за социално и здравно осигуряване на работниците и служещите, дължими от работодателя.

- Допълнителни разходи. В допълнителните разходи са включени всички разходи, които са предвидени през целия период на договора, а именно 14,33 месеца, равняващи се на 430 календарни дни - ефективна продължителност на работата на консултанта. Допълнителните разходи са определени с оглед максимална икономичност на цената, при покриване на всички разходи по изпълнение на поръчката както следва:

1	Екип	
	Допълнителни експерти, трудово възнагр+осигуровки работодател	През 14-те месеца продължителност на договора е предвидено участие на допълнителни експерти, като разходът е изчислен на база 1,5 експерта през целия период на договора на пълно работно време. При нужда ще бъдат използвани различни допълнителни експерти в зависимост от програмата на изпълнителя и работите на обекта с различна продължителност на участие.
	Технически сътрудник, трудово възнагр+осигуровки работодател	Не се предвижда участие на технически сътрудник, специално назначен за обекта. При необходимост от техническа помощ ще бъдат използвани ресурсите на централния офис, предвидени в т. 2 по-долу.
	Шофьор, трудово възнагр+осигуровки работодател	Не се предвижда. Експертите притежават свидетелства за управление на МПС и сами ще управляват предоставения автомобил.
2	Наем на офиси, квартири и оборудване	
	Обектов офис	Предвидено е да се използва централния офис и това ще донесе значително свиване на разходите и възможност за предлагане на по-ниска цена.
	Квартири за персонала	Експертите са от Пловдив и не се предвижда наем на квартири за персонала.
	Централен офис	Предвиден е дял от общите разходи за 14,33 месеца, за централния офис, тъй като дейностите за изпълнение на договора ще бъдат изпълнявани от централния офис.

	Офис обзавеждане и оборудване	Не се предвиждат разходи за офис обзавеждане и оборудване. Ще бъде използвано такова от централния офис на фирмата в гр. Пловдив, оборудван с голям брой собствена техника, както следва: 8 бр. леки автомобили 3 бр. товарни високопроходими автомобили 10 бр. работни места. 7 бр. настолни компютри и програмни продукти 3 бр. преносими компютъра 2 бр. принтери 1 бр. мултифункционално устройство ЕС08У8 М2040с1п КХ - МРР (Цифрова копирна машина, скенер и факс) 1 бр. цветен принтер А3/А4 Сапоп 1Х6800 зепез 1 бр. копирна машина 15 бр. мобилни телефони 1 бр. факс Геодезическо оборудване - тотална станция, нивелир, аксесоари и софтуер. За изпълнение на поръчката ще се използва наличното собствено оборудване в офиса.
	Друго оборудване (вкл. геодезическо)	не се предвиждат разходи за друго оборудване.
3	Транспорт	
	Осигуряване на автомобили	Автомобилът за изпълнение на поръчката ще бъде . осигурен от съществуващия автомобилен парк на фирмата както следва: лек автомобил Форд Фокус, 4+1 места, рег. № РВ8651РН, дизелов двигател 1753 см³, мощност 66 кДж., собственост на „План Инвест Пловдив“ ЕООД, със среден разход на гориво бл/100км. Приложено е копие от талона на автомобила.

	Цена на месец за автомобил вкл. гориво и обслужване	Предвидена е цена от 420 лв на месец за гориво и обслужване на автомобила. Автомобилът ежедневно ще изпълнява курсове офис - обекта и обратно. Разходът е определен на база счетоводна статистика за този автомобил и средно транспортно разстояние 50 км за работен ден, като е взет предвид линейния характер на обекта и разстоянието до края на обекта, което е, в зависимост от маршрута, от 20км до 25км по приложената схема.
	Застраховки, данъци и такси	Изчислени са на годишна база за съответния автомобил, като за изпълнението на поръчката е определено количество от 1,2 години, равняващо се на 14,33 месеца - обща продължителност на проекта
4	Консумативи	
	Мобилни телефони	Не се предвижда разход. Ще бъдат използвани наличните служебни мобилни телефони, на експертите
	Цена на месец за мобилни телефони	Разходите за телефония - в групата са изчислени на база на общия брой човеко месеци за тази дейност, който е приблизително 70 x 9,00лв/месец - такса с неограничен брой разговори в групата и включени минути към всички оператори.
	Разходи за поддръжка на офис и оборудване	Определена е сума от 79 лв на месец за тази дейност, която е осреднена за целия период на договора и включва разходи за консумация на вода и енергия, хигиенно обслужване и амортизация на оборудване, като част от общите разходи на централния офис.
	Разходи за комуникация - интернет стационарен тел.	Определена е сума от 20 лв на месец за тази дейност като част от общите разходи на централния офис.
	Разходи за международни пътувания	Не се предвиждат
	Консумативи за офиса	Предвидена е сума от 54 лева на месец, изчислена на база фирмени разчети за един обект с подобна сложност.
5	Разходи за централен офис	
	Счетоводство	Определена е сума от 10 лв на месец за тази дейност, която е част от общите разходи за счетоводство, изчислена на база счетоводна статистика за среден брой изпълнявани договори в офиса за последните 5 години.
	Управление	Определена е сума от 10 лв на месец за тази дейност, която е част от общите разходи за управление, изчислена на база счетоводна статистика за среден брой изпълнявани договори в офиса за последните 5 години.
	Поддръжка на застраховки	Определена е сума от 10 лв на месец за тази дейност, която е част от общите разходи за поддръжка на застраховки, изчислена на база счетоводна статистика за среден брой изпълнявани договори в офиса за последните 5 години.
	Поддръжка на гаранции	Предвидено е гаранцията да бъде под формата на банкова гаранция с дължим месечен разход от 15 лв.
	Поддръжка на лицензи	Не се предвиждат разходи по поддръжка на лиценза в периода на изпълнение на обществената поръчка. Удостоверението е със срок на валидност до 2021г.
6.	Непредвидени разходи	Сумата по тази сметка е 1299,00лв. Включват непредвидени разходи, свързани с услуги за

		конкретния обект. Сумата е определена съобразно фирмените разчети на оптимизираните екипи от правоспособните технически лица, които пряко и косвено ще бъдат засти с изпълнение на поръчката.
7.	Печатба	За да осигурим търсената от нас икономичност на предложената цена за изпълнение на поръчката сме заложили минимална печатба от 1299 лв.

- Допълнителните разходи са изчислени на месец като общата стойност на допълнителните разходи изчислена в анализа е разделена на броя на месеците за изпълнение на поръчката - 14,33 месеца
- Месечната стойност е разпределена към единичната цена за всеки ключов експерт пропорционално на неговото участие.
- Формирани са единичните цени на ключовите експерти, които от своя страна формират общата цена на договора.

Така участника след закръгляне до цяло число на получената стойност определя общата цена за изпълнение на договора в размер на **129 900,00 лв без ДДС**.

Цената се разпределя по етапи в съответствие със заетостта на експертите през отделните етапи както следва: Цена за изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието със съществените изисквания към строежите, включително технически контрол по част „Конструктивна“ в размер на **4 400,00 лв без ДДС**. Цена за упражняване на строителен надзор, включително геодезическо заснемане на обхвата на пътя и съоръжението, изготвяне на документация и осигуряване на удостоверение по чл. 54а от ЗКИР в размер на **125 500.00 лв без ДДС**.

Предвид горе изложеното, участникът декларира, че заложените стойности на офертните показатели са достатъчни и гарантират качествено изпълнение на консултантската услуга в нейната цялост. Счита, че са налице обективни обстоятелства, в следствие на избраните технически решения, описани по-горе, както и достатъчно подробен и аргументиран анализ на формирането на цената, които обосновават в достатъчна степен предложената обща цена.

В заключение участникът отбелязва, че заложените стойности на офертните показатели, сравнени с цените за подобни консултантски услуги, извършени у нас на подобни обекти през последните години са в хармония с пазарния принцип на формиране.

Предвид обективните обстоятелства, изтъкнати в това изложение и приложените анализи на формиране на единичните и общата цени, участникът счита, че те в достатъчна степен доказват и гарантират качествено изпълнение на консултантската услуга в нейната цялост.

Участникът е на разположение при поискване от Възложителя да представи допълнителна информация, доказателства или разяснения в подкрепа на горното изложение, както и на така формираната и предложена цена.

Към обосновката са приложени: Таблица с график на персонала, Таблица с Анализ на единичните цени за консултантската услуга, Информационен лист с транспортно разстояние, Копие на талона на автомобила, които ще бъде осигурен за изпълнението на поръчката, Копие на Свидетелство за правоспособност за извършване на дейности по кадастъра на Инженера по част „Геодезия“, Копие на Сертификат за въведена система на управление съгласно БДС ЕИ ISO 9001:2015; Копие на Сертификат за въведена система на управление съгласно БДС ЕИ ISO 14001:2015; Копие на Сертификат за въведена система на управление съгласно BS OHSAS 18001:2007.

След като представената писмена обосновка беше подробно разглеждана, обсъдена и анализирана, комисията единодушно реши, че не приема същата, поради следните мотиви:

Съгласно разпоредбата на чл. 72, ал. 3 от ЗОП писмената обосновка следва да се оценява по отношение на нейната пълнота и обективност относно обстоятелствата, на които се позовава участникът, включително обосновката може да не бъде приета, когато представените доказателства не са достатъчни, за да обосноват предложената цена или разходи. В тази връзка, комисията счита, че разглеждайки обосновката в нейната цялост са налице съществени пропуски и грешки в същата, които водят до нейната непълнота.

По отношение на сочените в писмената обосновка твърдения за спазване на задълженията по чл. 115 от ЗОП-сочените не могат да бъдат приети като обективни обстоятелства, които биха могли да допринесат за сформирание на по-благоприятно ценово предложение от останалите участници в настоящата поръчка. Спазването на законодателството и по-конкретно посоченото чл. 115 от ЗОП определено е задължително за всички участници, тъй като противното би означавало категорично недопускане до участие в процедурата и противоречие с декларираните от участника обстоятелства по отношение на личното състояние.

По отношение на твърдението за въведени и използвани международни системи и стандарти за работа, копия от които са приложени към обосновката, комисията намира, че същите са критерии за допустимост, поради което не могат да се ползват като обстоятелства за обосноваване на изключително по-благоприятно ценово предложение, както твърди участника. Същото се отнася за наличието на 40 висококвалифицирани специалисти.

Следващото перо, калкулирано от участника това е печалбата, като е предвиден размер от 1299 лв. Печалбата зависи изцяло от преценката на участника и е пряко обвързана с неговите приходи и разходи и може да се заключи, че този разход е обоснован.

При прегледа на обосновката се установи несъответствие между текстовата част и приложението към нея („График на персонала“). Видно на стр. 4 от текстовата част на обосновката, озаглавена „Таблица с график на персонала“, участникът е посочил, че: „за периода за изпълнение на СМР, който е 365 календарни дни в съответствие с обществената поръчка за изпълнение на СМР, е осигурено непрекъснато присъствие на пълен работен ден на всички ключови експерти“, но в графа „етап на изпълнение на СМР (ЕС) до подписване на Акт 15“ от приложението „График на персонала“ е декларирал, че всички ключови експерти ще бъдат ангажирани с начален период на работа (за упражняване на дейностите по строителен надзор по време на СМР) от 15-я календарен ден до 365-я календарен ден, което е ангажираност за експертите от 350 календарни дни. Също така на стр. 4 от текстовата част на обосновката, озаглавена „Таблица с график на персонала“, участникът е посочил, че: „през заключителния период, когато ще се изготви Окончателният доклад, Технически паспорт и Геодезическо заснемане са предвидени дейности през първия **35-дневен период** на ключовите експерти без КБЗ, които имат ангажименти само по време на изпълнение на строителството“, но в графа „Заключителен етап“ от приложението „График на персонала“ е декларирал, че сборът на заетостта от календарни дни поотделно за „Ръководител на екипа“, инженер по част „Конструктивна“ и „Геодезия“ е по **40 календарни дни**, а за инженер „Контрол на качеството“ е **15 календарни дни**. В тази връзка комисията счита, че има разминаване между текстовата част и приложението към нея („График на персонала“) в периода на заетост на експертите при упражняването на строителния надзор по време на изпълнение на СМР.

В допълнение на гореизложеното комисията констатира и допуснати грешки в приложението „График на персонала“ към представената обосновка. В приложението в графа „Етап на изпълнение на СМР....“ участникът е посочил, че експертите за изпълнение на поръчката ще са ангажирани за период от „**275 календарни дни**“, в колона „Сбор“ от същото - „**189 календарни дни**“, а в обяснителната част на стр. 4 от обосновката - „за периода за изпълнение на СМР, който е **365 календарни дни** в съответствие с обществената поръчка за изпълнение на СМР, е осигурено непрекъснато присъствие на пълен работен ден на всички ключови експерти“.

Допуснатата от участника неточност, води до следващата такава в разхода за възнаграждения, а това дава отражение върху стойността на предложената обща цена, която очевидно участникът не може да обоснове, тъй като реалната няма да съответства на предложената в неговата оферта цена.

За да са налице основания от страна на помощния орган на Възложителя да приеме писмената обосновка, в нея следва да са посочени обективни обстоятелства по смисъла на чл. 70, ал. 2 от ЗОП, обосноваващи предложената цена, както и обстоятелствата следва да кореспондират със същността на предложението, да не представляват критерии за подбор и да нямат бланкетен характер, поради което писмената обосновка следва да бъде аргументирана, пълна и изчерпателна, както и ясно и подробно да указва начина на формиране на по-благоприятно предложение. В тази връзка наличието на горепосочените противоречия и пропуски в представената обосновка на участника аргументират изводите на комисията за липсата на обективни обстоятелства по смисъла на чл. 70, ал. 2 от ЗОП, което е основание за неприемането ѝ.

С оглед гореизложеното, комисията не приема така представената писмена обосновка от „ПЛАН ИНВЕСТ ПЛОВДИВ“ ЕООД и предлага участника за отстраняване от процедурата на основание чл. 107, т. 3, предложение второ от ЗОП във връзка с чл. 72, ал. 3 от ЗОП.

След извършване на горепосочените действия, комисията пристъпи към класиране на участниците в процедурата за избор на изпълнител на обществената поръчка, съгласно критерия за възлагане на поръчката- „икономически най- изгодна оферта“. „Икономически най-изгодна оферта“ се определя въз основа на критерий за възлагане „най- ниска цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. Предвид гореизложеното класирането на допуснатите участници до този етап в процедурата, е както следва:

1-во място: „КОНСУЛТАНТСКА ИНЖЕНЕРНА ГРУПА“ ООД, с предложена цена за изпълнение на договора в размер на 129 000.00 лв. без ДДС;

2-ро място: „СТРОЙНОРМ“ ЕООД, с предложена цена за изпълнение на договора в размер на 129 900.00 лв. без ДДС;

3-ро място: „ИНТЕРКОНСУЛТ“ ЕООД, с предложена цена за изпълнение на договора в размер на 146 000.00 лв. без ДДС;

4-то място: ОБЕДИНЕНИЕ „ПИ ЕС-СТРОЛ“, с предложена цена за изпълнение на договора в размер на 147 000.00 лв. без ДДС;

5-то място: „ТРИ ЕС“ ЕООД, с предложена цена за изпълнение на договора в размер на 155 000.00 лв. без ДДС;

6-то място: „ТРАФИК ХОЛДИНГ“ ЕООД, с предложена цена за изпълнение на договора в размер на 159 000.00 лв. без ДДС;

7-то място: „ПЛОВДИВИНВЕСТ-НТСС“ ДЗЗД, с предложена цена за изпълнение на договора в размер на 171 000.00 без ДДС;

8-мо място: ОБЕДИНЕНИЕ „БУЛ ИНВЕСТ ИНЖЕНЕРИНГ“ ДЗЗД, с предложена цена за изпълнение на договора в размер на 175 000.00 без ДДС;

9-мо място: „ТРАНСКОНСУЛТ-БГ“ ООД, с предложена цена за изпълнение на договора в размер на 175 500.00 лв. без ДДС;

10-то място: ОБЕДИНЕНИЕ „Т7/ЕН ЕКИП“, с предложена цена за изпълнение на договора в размер на 177 000.00 лв. без ДДС;

11-то място: „ПЪТКОНСУЛТ 2000“ ЕООД, с предложена цена за изпълнение на договора в размер на 179 700.00 лв. без ДДС;

12-то място: „РУТЕКС“ ООД, с предложена цена за изпълнение на договора в размер на 194 400.00 лв. без ДДС;

13-то място: „ИНЖКОНСУЛТПРОЕКТ“ ООД, с предложена цена за изпълнение на договора в размер на 198 000.00 лв. без ДДС;

14-то място: „ЕН АР КОНСУЛТ“ ЕООД, с предложена цена за изпълнение на договора в размер на 202 000.00 лв. без ДДС;

15-то място: „КОНСУЛТ ИНЖЕНЕРИНГС“ ЕООД, с предложена цена за изпълнение на договора в размер на 225 000.00 лв. без ДДС;

16-то място: „СЕТ ГРАДИАКТ“ ДЗЗД, с предложена цена за изпълнение на договора в размер на 296 962.00 лв. без ДДС.

Работата на комисията приключи на 31.01.2020 г. с подписване на настоящия протокол.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: 1.

ЧЛЕНО
2.

инж. Мария

3.

инж. Ангел Йончевски

4.

Марина Дичева

5.

Петя Пандева