

## ДОГОВОР

ЗА

### ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

№ РД-32-4 / 12.10.2019 год.

Днес, 18.10. 2019 год. между:

**АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА” – ГР.СОФИЯ, ОБЛАСТНО ПЪТНО УПРАВЛЕНИЕ** – Перник, със седалище и адрес на управление – гр. Перник, ПК 2307, ул. „Софийско шосе” № 31, ЕИК 0006950890274, представлявано от инж. Петър Христов Басмаджиев – Директор, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна,

и

**„САЛАМАНДЪР – АСО“ ООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Перник, ул. „Кракра“ № 38, ЕИК: 113546751, представлявано от Лъчезар Димитров Пенев - Управител наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки, във връзка с чл.68, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки и въз основа на Решение № 3 от 23.07.2019г. на Директора на Областно пътно управление-Перник /ОПУ-Перник/ за откриване на процедура за възлагане на обществената поръчка по реда на чл.18, ал.1, т.1 от Закона за обществените поръчки и Решение № 10 от 26.09.2019г. на Директора на Областно пътно управление-Перник за избор на изпълнител, сключиха настоящия договор за следното:

#### І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни възложена поръчка с предмет:

*"Осъществяване на охрана със сигнално-охранителна техника /СОТ/ и на жива, денонощна, невъоръжена охрана на имоти - държавна собственост, стопанисвани от АПИ - ОПУ Перник", както следва:*

| № по ред | Наименование на имота, подлежащ на охрана                | Вид на необходимата охрана |
|----------|----------------------------------------------------------|----------------------------|
|          | Осъществяване на физическа, денонощна невъоръжена охрана |                            |
| 1        | Административна сграда ОПУ Перник                        | Невъоръжена, денонощна     |
|          |                                                          |                            |
|          |                                                          |                            |
|          |                                                          |                            |
|          |                                                          |                            |
|          | Осъществяване на охрана със СОТ на имоти                 |                            |

|    |                                          |     |
|----|------------------------------------------|-----|
| 1. | Регистратура за класифицирана информация | COT |
| 2. | РПС Брезник                              | COT |
| 3. | РПС Трън                                 | COT |
| 4. | Кантон „Ждрелото“                        |     |
|    |                                          |     |

## II. РЕД ЗА ПРИЕМАНЕ НА РАБОТИТЕ. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

**Чл.2.** Приемането на извършените по този договор дейности се извършва след представяне и подписване между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** двустранен приемно предварителен протокол, относно извършените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** през всеки месец услуги. Протокола се подписва до 5-то число на месеца, следващ месеца, през който са извършени услугите. Ако през отчетният месец е налице причинена вреда на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която е в резултат на неизпълнени задължения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, заплащането се извършва след установяване размера на вредата и приспадане на стойността ѝ от дължимата месечна сума.

| № по ред | Наименование на имота, подлежащ на охрана                       | Вид на необходимата охрана           | Цена за охрана лв/мес без ДДС | Цена за охрана лв/за 24 месеца без ДДС |
|----------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------|
|          | <b>Осъществяване на физическа, денонощна невъоръжена охрана</b> |                                      |                               |                                        |
| 1        | Административна сграда на ОПУ Перник                            | Невъоръжена, денонощна<br>- 5 човека | 4 100,00                      | 98 400,00                              |
|          |                                                                 |                                      |                               |                                        |
| 4        |                                                                 |                                      |                               |                                        |
| 5        |                                                                 |                                      |                               |                                        |
|          |                                                                 |                                      | 4 100,00                      | 98 400,00                              |
|          | <b>Осъществяване на охрана със COT на имоти</b>                 |                                      |                               |                                        |
| 1        | Регистратура за класифицирана информация                        | COT                                  | 20,00                         | 480,00                                 |
| 2        | РПС Брезник                                                     | COT                                  | 20,00                         | 480,00                                 |
| 3        | РПС Трън                                                        | COT                                  | 20,00                         | 480,00                                 |
| 4        | Кантон „Ждрелото“                                               | COT                                  | 20,00                         | 480,00                                 |

|  |                                                                                                                      |       |                     |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------|
|  |                                                                                                                      |       |                     |
|  |                                                                                                                      | Сума: | 80,00 1920,00       |
|  | ОБЩА цена за осъществяване на жива, невъоръжена охрана и охрана със СОТ на имоти за двадесет и четири месеца без ДДС |       | 4 180,00 100 320,00 |

**Чл.3.** Цената за изпълнение на Договора, дължима от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, е в размер на 100 320,00лв. /сто хиляди триста и двадесет лева/ без ДДС за целия период на договора. Цената се изплаща на 24 равни месечни вноски в размер на 4 180,00лв. /четири хиляди сто и осемдесет лева/без ДДС.

**Чл.4.** Цената по чл.3 е окончателна и включва всички разходи за изпълнението на поръчката – изцяло разходите за изпълнението поръчката съгласно изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** - възнаграждения, осигуровки на персонала, стойност на консумативите, транспорт, контрол за качество и т.н.

**Чл.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** потвърждава, че в посочената в чл.3 цена за изпълнение на договора, разпределена в табличен вид са единственото възнаграждение за изпълнение на Дейностите по договора и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** каквито и да било други суми. В случай, че в обектите по по чл.3 няма монтирана сигнално-охранителна техника или наличната такава не отговаря на действащите в страната стандарти за качество, то **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, следва да монтира необходимата такава или да замени наличната със сигнално-охранителна техника отговаряща на действащите в страната стандарти за качество, като разходите не са предмет на договора и се доказват със първични платежни документи .

**Чл.6.** Заплащането се извършва след представяне на подписан протокол по чл. 2 и след представяне на фактура от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, която той издава за извършените от него през всеки месец услуги. Двустранно подписания протокол и фактурата, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до 5-то число на месеца, следващ месеца, през който са извършени услугите.

**Чл.7.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** месечно възнаграждение за охрана на обектите по чл.3 в срок до 28 (двадесет и осем) календарни дни от датата на получаване на фактурата по чл.6.

**Чл.8. (1)** Сумите по чл.3 от договора се заплащат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по банков път, по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

БАНКА: У

IBAN: I

BIC: U

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължимата сума след издаване на фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** .

### III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** данни за лицата, имащи достъп до охранявания обект, както и да определи отговорник за същия и да окаже начин за връзка с него.

**Чл.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** длъжен да осигурява възможност за периодично инспектиране на обекта, в присъствието на определения за целта негов представител.

**Чл.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава незабавно да уведоми **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при промяна на лицата /отговорниците/, отговарящи за охранявания обект и при прекъсване на електрозахранването, ако му е известно, както и 10 /десет/ дни преди започване на ремонт в обекта.

**Чл.12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да осигури възможност за достъп /чрез лицата по чл.7 до охранявания обект по всяко време на денонощието за отстраняване на технически неизправности и проверки, в случай на нарушаване целостта на обекта.

**Чл.13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да:

- не допуска закриване на видимостта на датчиците към обема на охраняваните помещения, прозорци и врати;

осигури непрекъснато електрозахранване на сигнално – охранителната техника в обекта.

провери охраняваните помещения за укрили се лица, отворени прозорци, врати, животни и др.

декларира писмено пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** своята отговорност, когато по негово настояване са допуснати уязвими, незащитени от алармената система места за проникване в обекта.

**Чл.14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да:

полага необходимите грижи по опазване целостта и годността на техниката, монтирана на обекта за изпълнение предмета на договора;

включва, изключва и оперира със системата, спазвайки точно изискванията на инструкцията за работа и проведения от специалистите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** инструктаж;

уведомява незабавно **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за установена повреда в алармената система, както и за всички промени в обстановката, които могат да доведат до елиминирането на датчиците;

не допуска техническа и механична повреда по своя вина на средствата за връзка с компютърната система за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** договорената сума по начина и в сроковете, определени в този договор.

**Чл.16.** Преди включване на обекта под охрана **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен:

- да опразни охраняемите помещения от всякакви лица и животни;
- да затвори вратите и прозорците в обекта;
- да провери всички датчици от умишлено засичане в зоната на действието им.

**Чл.17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да опазва тайната, условията и начина на техническата охрана.

#### **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл.18. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поеме и включи под охрана обектите, предмет на Договора, в срок до три дни, считано от датата на сключване на договора. Същата следва да отговаря на действащите в страната стандарти за качество. При демонтаж и/или изграждане на нова сигнално-охранителна система в обектите по чл.3 от договора разходите са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Монтажът и вложените елементи се удостоверяват с двустранно подписан приемо-предавателен протокол, който става неразделна част от договора.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извършва посочените в Раздел I от договора дейности със свой персонал и технически средства, като качеството на услугата да отговаря на професионалните изисквания за този вид дейност.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извършва наблюдение, регистрация и инспекция на сигнали, получени от монтираните технически средства за защита и запазване на имуществото.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да осигури свои служители за дневна охрана на обектите, от договора и постоянна 24- часова невъоръжена охрана на обектите, описани в чл.3 от договора.

**Чл.19.** (1) Физическата охрана на обектите се осъществява, както следва:

**1.Осигуряване на физическа, невъоръжена, денонощна охрана на 1 /един/ обект:Административна сграда на ОПУ Перник гр.Перник, ул. „Софийско шосе” №31**

- Физическата охрана на обекта да се извършва денонощно, вкл. в почивните и в празничните дни – жива невъоръжена охрана, като едновременно с това:
- Отразява пътната обстановка и информацията за затворените пътища от РПМ на територията на ОПУ-Перник в специален дневник, утвърден от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или от упълномощено от него лице и предава информацията, съгласно Заповедите на Председателя на УС на Агенция „Пътна инфраструктура” и/или Директора на Областно пътно управление-гр.Перник за обема, съдържанието и начина на приемане и предаване на информацията за състоянието на пътищата от Републиканската пътна мрежа на територията на Областно пътно управление-гр.Перник;
- За получена информация за инциденти по републиканската пътна мрежа, разположена на територията на Областно пътно управление Перник от физически лица или дежурния оператор на телефон 112, незабавно да информира определено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** лице.

1.Охраната осъществява обход и следи за целостта и евентуални посегателства на охранявания обект.

2.При констатирани посегателства **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, а в зависимост от вида посегателство и органите на МВР.

3.При пожар, наводнение или друго бедствие или авария **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява едновременно и определено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** лице по договора и съответните компетентни органи - полиция, пожарна и т.н.

4.**ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да осигури на физическата охрана за своя сметка паник бутон.

5.**ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да изисква от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за точното и качествено изпълнение на договора.

**Чл.20.** (1) Охраната на обекти със СОТ (1. Регистратура за класифицирана информация 2. РПС Брезник; 3. РПС Трън; 4 Кантон „Ждрелото“се осъществява, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да реагира на получен алармен сигнал от обектите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Точното време се декларира от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в Техническото предложение.

Време за реагиране, В часовете от 08.00 ч. до 20.00 ч. не по-късно от 5 мин., в часовете от 20.00 ч. до 08.00 ч. не по-късно от 3 мин. от получаване на сигнала.

(2) За момент на получаване на алармен сигнал се счита този, който е отразен в операторната система за охрана на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.21.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да заплати на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички щети по охранявания обект, причинени вследствие на виновно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.22. (1)** При регистрирано проникване или опит за проникване в обекта **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предостави безплатно, при поискване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, компютърна разпечатка за проверка действията на дежурният оператор и за времето на реакция.

**(2)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предостави поискана от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** разпечатка за проверка на регистрираните сигнали от обекта през текущия месец.

**Чл.23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носи отговорност при следните случаи:

- Когато е предизвикан пожар от външни фактори;
- Когато външното охраняване е прекъснато за повече от 12 часа;

Когато алармен сигнал е постъпил вследствие на отворени врати и прозорци или в резултат на виновни действия на служители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или от животни в охраняемите помещения;

Когато охранителната система в обекта не е била включена от представителя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

Когато групата за реагиране по сигнала е доведена до невъзможност да изпълни задълженията си по договора, в следствие на непреодолима сила.

**Чл.24.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и органите на МВР, в случай на проникване или нарушаване целостта на обекта.

**Чл.25.** При нарушаване целостта на охранявания обект **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** осигурява въоръжена физическа охрана до един час от настъпване на събитието.

**Чл.26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при съмнения за неизправност в монтираната сигнално – охранителна техника, с оглед осигуряване на достъп за своевременното ѝ отстраняване.

**Чл.27.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да даде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** своите писмени изисквания и препоръки, във връзка с осигуряване сигурността на обекта и имуществото в него, както и при необходимост за допълнително физическо укрепване на охранявания обект или техническо усъвършенстване на предварително монтираните в обекта охранителни съоръжения, а така също и във връзка с мерки от организационен характер, насочени към подобряване степента на защитеност на обекта.

**(2)** Изискванията по предходната алинея са задължителни за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като при необходимост се подписва двустранен протокол.

**Чл.28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да пази в тайна и не прави достояние на трети лица каквито и да е факти и сведения, свързани с конфигурацията на охранявания обект, охраняваните в него стокови и материални ценности, а също на обстоятелства и данни относно имущественото състояние на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**Чл.29.** При прекъсване на електроснабдяването в обекта **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и ако то не бъде възстановено в срок до 12 /дванадесет/ часа, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изключва обекта от мониторинг системата, до възстановяване на електрозахранването и не носи материална отговорност за настъпили щети за времето на изключването.

**Чл.30.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** сключва договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата.

(2) В срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП.

(3) Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

(4) Не е нарушение на забраната по ал. 3 доставката на стоки, материали или оборудване, необходими за изпълнението на обществената поръчка, когато такава доставка не включва монтаж, както и сключването на договори за услуги, които не са част от договора за обществената поръчка, съответно от договора за подизпълнение.

(5) Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(6) Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

1. за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;

2. новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

(7) При замяна или включване на подизпълнител **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички документи, които доказват изпълнението на условията по ал. 6.

(8) След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

## **V. СРОК НА ДОГОВОРА. ПРЕКРАТЯВАНЕ**

**Чл.31.** Договорът се сключва за срок от **24 (двадесет и четири) месеца**, считано от датата на фактическото поемане на охраната на обектите, което се доказва с двустранен протокол, подписан между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.32.** (1) Договорът се прекратява в следните случаи:

- а) с изтичане на срока;
- б) от изправната страна, без предизвестие, като тя има право на обезщетение по общите правила;
- в) от всяка страна, с едномесечно писмено предизвестие;
- г) по взаимно съгласие на страните, изразено писмено;
- д) при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа;
- е) без предизвестие при настъпване на промяна в собствеността върху имота или в предоставените права на управление – от датата на влизане в сила на съответния акт;

ж) е отнет лиценз за извършване на частна охранителна дейност, съгласно изискванията на чл. 5, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от ЗЧОД и/или същия не бъде подновен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в нормативно определения за това срок.

д) в случаите, предвидени в чл. 118 от ЗОП.

(2) При неизпълнение на някое от задълженията от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора едностранно с едноседмично писмено предизвестие, като задържа Гаранцията за изпълнение. Освен Гаранцията за изпълнение **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да претендира обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи по съдебен път.

**Чл.33.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

(2) При прекратяване на договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в случаите по чл.32,ал.1, б) той има право да задържи гаранционната сума за изпълнение на договора.

**Чл.34. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да развали Договора, с отправянето на писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с предупреждение, че след изтичането на допълнително предоставен в предупреждението подходящ срок за изпълнение, но не повече от 30 (тридесет) дни, ще счита Договорът за развален, ако след изтичане на застраховката по чл.38 от договора на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** същата не бъде незабавно подновена;

## VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

**Чл.35.(1)** При подписване на този Договор, като гаранция за точното изпълнение на задълженията по Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е представил на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** документи, удостоверяващи, че е предоставена Гаранция за изпълнение на Договора.

(2) Гаранцията за изпълнение на Договора е в размер на 5016 лв. (пет хиляди и шестнадесет лева), представляващи 5 на сто от Цената за изпълнение на Договора без вкл.ДДС ;

(3) Гаранцията следва да бъде със срок на валидност е 30 (тридесет) дни след датата на изтичане на срока на договора.

(4) Разходите по обслужването на Гаранцията за изпълнение на Договора се поемат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.35. (1)** Гаранцията за изпълнение на Договора е под формата на Застраховка в полза на Възложителя, която обезпечава задълженията на Изпълнителя за изпълнението на Договора, с покритие в размер на 5% от Общата цена на Договора (по образец на застрахователя, одобрена от Възложител);

(2) Застраховката, следва да покрива риска от неизпълнение на задълженията по Договора от страна на Изпълнителя.

**Чл.36.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за изпълнение на Договора при неточно изпълнение на задължения по Договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, вкл. при възникване на задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за плащане на неустойки, както и при прекратяване на Договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поради виновно неизпълнение на задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора;

(2) В случаите на усвояване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на суми от Гаранцията за изпълнение на Договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен в срок до 5 работни дни да

възстанови размера на гаранцията.

(3) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не възстанови размера на гаранцията в случаите на усвояване на суми, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати Договора по реда на чл.32 от Раздел V на договора.

**Чл.37.** (1) В случай, че Банката, издала Гаранцията за изпълнение на Договора, е обявена в несъстоятелност, или изпадне в неплатежоспособност/свръх задължнялост, или ѝ се отнеме лиценз, или откаже да заплати предявената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума в 3-дневен срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави, в срок до 5 работни дни от направеното искане, съответната заместваща гаранция от друга банкова институция, съгласувана **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихви върху сумите по Гаранцията за изпълнение на Договора.

(3) Гаранцията се освобождава до (5) пет дни след изтичане срока на договора съгласно чл.111, ал.9 от ЗОП.

## **VII. ОТГОВОРНОСТ ЗА ВРЕДИ. ЗАСТРАХОВКИ**

**Чл.38.** Отговорността за вреди, причинени от допуснати и/или извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** нарушения на професионалните му задължения, и/или небрежност, пропуски или грешки (включително, но не само, умишлени действия, груба небрежност, невярна информация, незаконни или криминални действия извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, служители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или свързани с него лица по смисъла на Търговския закон), допуснати при изпълнението на професионалните му задължения, с която **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** обезпечава телесно увреждане (вкл. смърт, заболяване, загуба на трудоспособност) и/или щети и загуби на имущество, настъпили през периода на застраховката на територията на Р България се обезпечава с представена на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** валидна застрахователна полица за сключена застраховка „Гражданска отговорност“.

**Чл.39.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да поддържа застрахователната сума през целия период на застраховките, включително като заплати допълнителни премии, в случай че през застрахователния период настъпят събития, които биха намалили застрахователното покритие.

**Чл.40.** Разходите по обслужване на застраховката по чл.38 от договора са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като застрахователните премии трябва да бъдат изплатени изцяло на застрахователя при подписване на застрахователния договор.

**Чл.41.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска представянето от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на застрахователната полица и платежните документи, удостоверяващи плащането на застрахователните премии по застраховката по чл.38 от договора, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да ги предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 7-дневен срок от получаването на направеното искане.

**Чл.42.** Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** констатира неизпълнение на задължението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за поддържане на застраховката по този раздел, той има право да спре месечните плащания на Цената за изпълнение на Договора до отстраняване на констатираното неизпълнение.

## **VI. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл.43.** Страните не отговарят за неизпълнението на задълженията си по договора, ако то се дължи на непреодолима сила.

**Чл.44.** При забава от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** съгласно Раздел IV от договора или при лошо изпълнение, същият дължи неустойка в размер на 0,5 % от стойността на договора на ден, но не повече от 20% от стойността на договора.

## **VII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ**

**Чл.45.** Страните по този договор нямат право да го допълват или изменят, освен в случаите изброени в чл. 116, ал.1 от ЗОП.

**Чл.46.** Индексация /изменение/ цената за изпълнение на договора (Договорната цена) по чл.3 е възможна само при нормативни промени, и свързани с промяна на минималната работна заплата. Изменението на договорните условия в този случай става с подписване на Допълнително споразумение. Когато изменението се налага поради непредвидими обстоятелства и не променя цялостния характер на поръчката трябва да се изпълнени едновременно условията посочени в чл.116, ал.1, т.6 от ЗОП.

**Чл.47.** Страните по този договор заявяват волята си да решават всички спорни въпроси, свързани с неговото действие чрез преговори и взаимни отстъпки, а когато това се окаже невъзможно, чрез отнасяне на спора до съответния компетентен съд.

**Чл.48.** За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на българското действащо законодателство.

Неразделна част от Договора са:

1. Документацията на класирания участник в процедурата.
2. Документите по чл.67, ал.6 от ЗОП.
3. Документ за гаранция за изпълнение, в съответствие с изискванията на документацията по процедурата .
4. Декларация за конфиденциалност.
5. Споразумение по Закона за здравословни и безопасни условия на труд и Правилника за прилагане на Закона на Министерство на вътрешните работи.

Настоящият договор се състави и подписа в 4 (четири) еднообразни екземпляра – три за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** .....

**ИНЖ. ПЕТЪР БАСМАДЖИЕВ**  
**ДИРЕКТОР НА ОПУ ПЕРНИК**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ**  
**ЛЪЧЕЗАР ПЕНЕ**  
**УПРАВИТЕЛ**



## ПРИЕМО – ПРЕДАВАТЕЛЕН ПРОТОКОЛ

Днес 17.10.2019 г. инж. Петър Христов Басмаджиев – Директор на ОПУ – Перник предаде на Лъчезар Димитров Пенев – Управител на „Саламандър АСО“ ООД

Относно: Договор № РД-37-4 от 17.10.2019 г. с предмет "Осъществяване на охрана със сигнално-охранителна техника /СОТ/ и на жива, денонощна, невъоръжена охрана на имоти - държавна собственост, стопанисвани от АПИ - ОПУ Перник"

**следния обект за жива, денонощна, невъоръжена охрана:**

1. Административна сграда на ОПУ Перник, намираща се в гр. Перник, ул. „Софийско шосе“ № 31;

**следните обекти за охрана със сигнално – охранителна техника (СОТ):**

1. Регистратура за класифицирана информация – намиращ се в Административната сграда на ОПУ Перник;

2. РПС Брезник – намиращ се в гр. Брезник, ул. "Г.Бунджолов" №41;

3. РПС Трън – намиращ се в гр. Трън, кв. №16, имот П-209 ул. "Мосоловска";

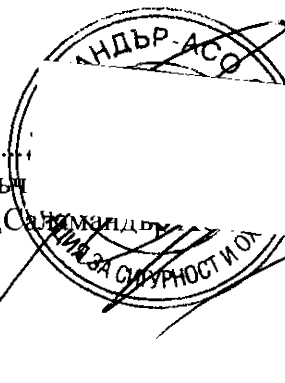
4. Кантон „Ждрелото“ – намиращ се в с. Ломница, общ. Трън, обл. Перник, УПИ V, кв.2.

Настоящият протокол се състави в два екземпляра – по един за всяка от страните.

ПРЕДАЛ: .....  
/инж. Петър Басмаджиев -  
Директор на ОПУ – Перник/

ПРИЕЛ:.....

/Лъч  
на „Саламандър  
за сигурност и ох



## СПОРАЗУМЕНИЕ

Днес ~~12.10.~~ 2019 г. в гр. Перник, АПИ - ОБЛАСТНО ПЪТНО УПРАВЛЕНИЕ- Перник, с адрес: гр. Перник, ул. „Софийско шосе“ № 31, ЕИК по Булстат 0006950890274, представлявано от инж. Петър Христов Басмаджиев – директор, наричано по-долу за краткост “ВЪЗЛОЖИТЕЛ” от една страна

и

„ САЛАМАНДЪР – АСО“ ООД, с ЕИК: 113546751 със седалище и адрес на управление: гр. Перник, ул. „Кракра“ № 38, , представлявано от Лъчезар Димитров Пенев-Управител наричан по-долу за краткост „ИЗПЪЛНИТЕЛ” от друга страна,

и на основание чл. 16, ал. 1, т. 8 и чл. 18 от Закона за здравословни и безопасни условия на труд /ЗЗБУТ/, във връзка със сключения между страните Договор за възлагане на обществена поръчка с предмет: „*Осъществяване на охрана със сигнално-охранителна техника /СОТ/ и жива, денонощна, невъоръжена охрана на имоти – държавна собственост, стопанисвани от АПИ – ОПУ Перник*“, страните се споразумяха следното:

Страните се задължават да осигурят здравословни и безопасни условия на труд и противопожарна безопасност на работниците и служителите, взаимно да се информират за рисковете при работа и да координират дейностите си за предпазване на работниците и служителите от тези рискове, като спазват действащите в страната изисквания и норми по противопожарна охрана /ППО/ и безопасност и здраве /БЗ/ при работа.

Информирането между двете страни за възможните опасности, както и координирането на действията им за осигуряване на ППО и безопасни условия на труд на работещите ще се извършва съгласно ЗЗБУТ и изградените вътрешни правила за дейността “Безопасност и здраве при работа” на договарящите се страни.

### Изпълнителят се задължава:

1. Да предостави на Възложителя списък на работещите, които ще извършват дейностите предмет на договора.
2. Да представи на Възложителя /на длъжностното лице по безопасност и здраве/, работещите съобразно списъка по т.1, за провеждане на начален инструктаж, съгласно чл.11, ал.1, т.3 от Наредба № РД-07-2 /16.12.2009 г., и да не допуска до работа лица, които не са преминали такъв начален инструктаж.
3. Да прилага разпорежданията на чл.16, ал.1, т.7 от ЗЗБУТ.
4. Да провежда видовете инструктажи и обучение съгласно Наредба № РД-07-2/16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.
5. Да направи оценка на риска за всички дейности на обекта, съгласно разпорежданията на Наредба № 5/1999 г.
6. Да осигури физиологичен режим на труд и почивка съгласно чл.12 от ЗЗБУТ и Наредба №15/31.05.1999 г. за условията, реда и изискванията за разработване и въвеждане на физиологични режими на труд и почивка, съгласувано със Служба по трудова медицина.

7. Да осигури на работещите лични предпазни средства, съгласно Наредба №3/2001г., за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място и да следи за тяхното правилно използване при работа.

8. Да осигури работниците с оборудвана аптечка и обучени от Служба по трудова медицина лица с цел осигуряване на първа долекарска помощ в изпълнение на чл.20 от ЗЗБУТ.

9. Извършването на различните видове дейности да става само от правоспособни и квалифицирани работещи. 10. Работата да се извършва при осигурена осветеност на работните места, съгласно чл. 74 и чл. 78 от Наредба № 7 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване /обн. ДВ бр. 88/1999 г/.

11. Когато наеме за времето на договора подизпълнители, двете страни трябва да имат същите писмени договорености за безопасно изпълнение на строително-монтажните работи и ППО на обектите.

12. На основание разпорежданията на Наредбата за задължителното застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука“ да бъдат застраховани всички работещи на обектите.

При промяна на условията на труд Възложителят и Изпълнителят се информират взаимно и при необходимост вземат мерки за отстраняване на опасните рискови фактори.

Споразумението представлява неразделна част от сключения между страните договор.

Настоящото споразумение се съставя в 4 /четири/ еднообразни екземпляра, три за Възложителя и един за Изпълнителя.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ИНЖ. ПЕТЪР БА**

**ДИРЕКТОР НА ОПУ ПЕРНИК**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**ЛЪЧЕЗАР ПЕНЕВ**

**УПРАВИТЕЛ**

