

ДОГОВОР
ЗА
ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

№ Д-3/04.11.2019г.

Днес, 04.11. 2019 год. между:

АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА”-ГР.СОФИЯ, ОБЛАСТНО ПЪТНО УПРАВЛЕНИЕ – Разград, със седалище и адрес на управление – гр.Разград, ПК 7200, ул. „Княз Дондуков” №3, ЕИК 0006950890152, представлявано от инж. Людмил Янев в качеството му на Директор на ОПУ Разград, определен за длъжностно лице със Заповед № РД -11-572/13.05.2019г. на Председателя на УС на АПИ, наричано по- долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна,

и

ДЗЗД”ЕНИГМА-СОД-2019”, със седалище и адрес на управление: гр. Разград, 7200 ул.”Цар Симеон” №5, ЕИК 177388082, представлявано от Кръстю Илиев Сотиров, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/, във връзка с чл.68, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки и въз основа на Решение №1 от 29.07.2019г. на Директора на Областно пътно управление- гр.Разград /ОПУ-Разград/ за откриване на процедура за възлагане на обществената поръчка по реда на ЗОП, Решение № 7 от 16.10.2019г. на Директора на Областно пътно управление-Разград за избор на изпълнител, сключиха настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) Възложителят възлага, а Изпълнителя се задължава да изпълни възложена поръчка с предмет: „Осъществяване на охрана със сигнално-охранителна техника /СОТ/ и жива, невъоръжена охрана на имоти – държавна собственост, стопанисвани от АПИ - ОПУ-Разград “.

Услугата се осъществява чрез посочените по-долу технически съоръжения и обхваща следните имоти:

(2) Охрана на 1 /един /обект със сигнално охранителна техника /СОТ/ и с жива, деноношна, невъоръжена охрана едновременно:

Административна сграда на ОПУ Разград-гр. Разград, ул. „Княз Дондуков” №3:

1-ви етаж: Стая № 2 (пункт за продажба на винетни стикери) с площ 14.85м2. Охрана чрез самостоятелен контролен панел (клавиатура за включване и изключване на ТСС), определен от изпълнителя брой датчици, оперативен (паник)бутон и камера за видеонаблюдение;

II-ри етаж. Охрана чрез един контролен панел (клавиатура за включване и изключване на ТСС) монтиран в коридора на етаж и 7 (седем) броя датчици.

III-ти етаж. Охрана чрез един контролен панел (клавиатура за включване и изключване на ТСС) монтиран в коридора на етаж и 8 (осем) броя датчици.

V-ти етаж. Охрана чрез два контролни панела (клавиатура за включване и изключване на ТСС), единият от които монтиран в коридора на етаж, другия в стая за класифицирана информация и 3 (три) броя датчици.

Гараж с площ 77.84 м² и гараж с площ 31.00 м² - контролен панел за всеки гараж (клавиатура за включване и изключване на ТСС) и определени от изпълнителя брой датчици.

(3) Охрана на 3 /три/ обекта със сигнално охранителна техника /СОТ/:

1. Сграда на Снегоринен пункт, находяща се на път III-204 „Разград – Попово” в землището на гр. Разград, местността „Курнаците”:

I-ви етаж: Един контролен панел (клавиатура за включване и изключване на ТСС) монтиран на главния вход на сградата и датчици.

Един контролен панел (клавиатура за включване и изключване на ТСС) монтиран в помещение – кухня, поради наличието на самостоятелен вход (достъп) към сградата и датчици.

II-ри етаж: Един контролен панел (клавиатура за включване и изключване на ТСС) монтиран в коридор и датчици.

Охрана с инфрачервена бариера на южната тераса / над главния вход /;

2. Сграда на Районна пътна лаборатория–Разград – самостоятелна двуетажна сграда.

Охрана чрез един контролен панел (клавиатура за включване и изключване на ТСС) монтиран в коридора на първи етаж и датчици.

3. Лаборатория и складово помещение – самостоятелна едноетажна сграда.

Охрана чрез един контролен панел (клавиатура за включване и изключване на ТСС) монтиран в стая 2 /две/ непосредствено след главния вход и датчици наричани за краткост „Услугите“.

II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.2. Настоящият договор се сключва за срок от **24 (двадесет и четири) месеца**, считано от **05.11.2019г.**

III. МЯСТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.3. Мястото на изпълнение на обществената поръчка е територията на Област Разград.

IV. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.4.(1) Цената за изпълнение на договора, дължима от Възложителя на Изпълнителя, е в размер на **125 232/сто двадесет и пет хиляди двеста тридесет и два/лв. без ДДС** за целия период на договора.

(2) Цената включва общата стойност на всички разходи на Изпълнителя за изпълнение на задълженията му по Договора в т.ч.: стойността на ежедневната 24-

часова охрана на обектите чрез жива денонощна невъоръжена охрана и сигнално-охранителна техника, техническата поддръжка на сигнално-охранителната техника, възнаграждения и осигуровки на персонала, стойност на консумативите, транспорт, контрол за качество и всички други разходи, свързани с изпълнение на Услугите.

(3) Цената се изплаща на 24 равни месечни вноски без ДДС, разпределена както следва:

следва.

№ по ред	Наименование на имота, подлежащ на охрана	Вид на необходимата охрана	Цена за охрана лв/месец без ДДС	Цена за охрана лв/двестет и четири месеца без ДДС
1	Административна сграда на ОПУ Разград	Невъоръжена, денонощна	4760.00лв.	114240.00лв.
	ОБЩО за жива охрана:		4760.00лв.	114240.00лв.
1	Административна сграда на ОПУ Разград	СОТ	120.00лв.	2880.00лв.
2	Сграда на снегоринен пункт м. „Курнаците”	СОТ	208.00лв.	4992.00лв.
3	Сграда на Районна пътна лаборатория – Разград	СОТ	80.00лв.	1920.00лв.
4	Лаборатория и складово помещение	СОТ	50.00лв.	1200.00лв.
	ОБЩО за охрана със СОТ:		5218.00лв.	125232.00лв.
ОБЩО за охрана лв./двестет и четири месеца/ без ДДС:			5218.00лв.	125232.00лв.

(4) Цената по чл.4ал.1. е окончателна и включва всички разходи за изпълнението на поръчката съгласно изискванията на **Възложителя**.

(6) **Изпълнителят** потвърждава, че посочената в чл.4 цена за изпълнение на договора, разпределена както следва в чл.4ал.3 е единственото възнаграждение за изпълнение на Услугите по договора и **Възложителят** не дължи на **Изпълнителя** каквито и да било други суми.

(7) **Възложителят** заплаща цената за извършените в рамките на всеки календарен месец охранителни услуги по банков път, в лева, в 10 /десет/ дневен срок след представяне от **Изпълнителя** на редовно оформени документи за плащане: издадена от последния фактура (в оригинал), съдържаща всички реквизити по Закона за счетоводството и двустранно подписан протокол за извършена работа по чл. 6 от договора. Двустранно подписания протокол и фактурата **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до 5-то число на месеца, следващ месеца, през който са извършени услугите.

Чл.5. Сумата по чл.4ал.7 от договора се заплаща по следната банкова сметка на **Изпълнителя**:

БАНКА: Уникредит Булбанк АД
UNCRBGSF BG45UNCR70001509198980

V. РЕД ЗА ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.6.(1) Изпълнението на Услугите по договора се документират с двустранно подписан протокол за извършена работа от **Възложителя** и **Изпълнителя** или техни изрично определени представители.

(2) Двустранният протокол се подписва след изтичане на всеки календарен месец, през които са извършени услугите, до 5-то число на следващия календарен месец.

(3) Ако през отчетния месец е налице причинена вреда на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която е в резултат на неизпълнени задължения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, заплащането се извършва след установяване размера на вредата и приспадане на стойността ѝ от дължимата месечна сума.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.7.(1) Възложителят има право:

1. да изисква и да получава Услугите в уговорения срок, количество и качество;

2. да контролира изпълнението на поетите от **Изпълнителя** задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от **Изпълнителя** през целия срок на договора,

3. определени от него служители по всяко време да проверяват изпълнението на договора и състоянието на охраняваните обекти, но без с това да пречи на изпълнението;

(2) Възложителят е длъжен:

1. Да заплаща на **Изпълнителя** договорената сума в размера, по реда и при условията и в сроковете, определени в този договор;

2. Да предостави и осигури достъп на **Изпълнителя** до информацията, необходима за извършването на Услугите предмет на договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;

3. Да оказва съдействие на **Изпълнителя**, свързано с организацията за изпълнение предмета на договора, включително, но не само:

-да осигури достъп до обектите предмет на охраната по договора;

-да предостави информация за лицата имащи достъп до обектите, правото на достъп за външни лица, задълженията на работещите в обектите и друга необходима информация свързана с техническите характеристики на обектите, работно време, пропускателен режим и др., както и да определи отговорник за всеки от обектите и да укаже начин за връзка с него;

-да запази в тайна на условията и начина на охрана на обектите;

-да осигурява възможност за периодично инспектиране на обектите, в присъствието на определения за целта негов представител.

-незабавно да уведоми **Изпълнителя** при промяна на лицата /отговорниците/, отговарящи за охранявания обект и при прекъсване на електрозахранването, ако му е известно, както и 10/десет/ дни преди започване на ремонт в охранявания обект.

-**Възложителят** е длъжен да осигури възможност за достъп до охраняваните обекти по всяко време на денонощието за отстраняване на технически неизправности и проверки, в случай на нарушаване целостта на обекта.

(3) Възложителят се задължава да:

а/не допуска закриване на видимостта на датчиците към обема на охраняваните помещения, прозорци и врати;

б/осигури непрекъснато електрозахранване на сигнално – охранителната техника в обекта.

в/полага необходимите грижи по опазване целостта и годността на техниката, монтирана на обекта за изпълнение предмета на договора;

г/включва, изключва и оперира със системата, спазвайки точно изискванията на инструкцията за работа и проведения от специалистите на **Изпълнителя** инструктаж;

д/уведомява незабавно **Изпълнителя** за установена повреда в алармената система, както и за всички промени в обстановката, които могат да доведат до елиминирането на датчиците;

е/не допуска техническа и механична повреда по своя вина на средствата за връзка с компютърната система за **Изпълнителя**.

(4) Преди включване на обекта под охрана Възложителят е длъжен:

-да опразни охраняемите помещения от всякакви лица и животни;

-да затвори вратите и прозорците в обекта;

-да провери всички датчици от умишлено засичане в зоната на действието им.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.8. Изпълнителят има право:

1. Да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл.4-6 от договора;

2. Да иска и да получава от **Възложителя** необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на договора.

Чл. 9. Изпълнителят се задължава:

1. Да поеме и включи под охрана обектите, предмет на договора в срок до 3 /три/ дни, считано от датата на влизане в сила на договора, като предприеме действия по монтирането, тестването и въвеждането експлоатация на сигнално-охранителната техника. Същата следва да отговаря на действащите в страната стандарти за качество. При демонтаж и/или изграждане на нова сигнално-охранителна система в обектите по чл.1. от договора, разходите са за сметка на **Изпълнителя**. Монтажът и вложените елементи се удостоверяват с двустранно подписан приемо-предавателен протокол, който става неразделна част от договора.

2. **Изпълнителят** се задължава чрез своите служители да извършва приемане, обобщаване и предаване на информация за състоянието на републиканските пътища и пътната обстановка на територията на ОПУ Разград, като същата се предава в АПИ по електронна поща/телефон, а при необходимост и на ОД на МВР, Областна администрация, Общинска администрация и граждани. Служителите да извършват въвеждане и обработване на информацията в мобилното приложение на АПИ – ЛИМА съгласно Инструкция за писане на информация във Viber, Lima, електронна поща и

Бюлетин за състоянието на РПМ при промени в организацията на движението, промяна на метеорологичните условия, проблемни участъци на пътя или ограничения за движението на МПС.

3. Да предостави Услугите и да изпълнява задълженията си в уговорените срокове и качествено, в съответствие с договора и приложенията;

4. Да поддържа валиден за срока на договора лиценз за извършване на частна охранителна дейност, съгласно чл. 4, във връзка с чл. 5, ал. 1, т. 2 и т. 3 от ЗЧОД;

5. Да извършва дейностите, предмет на договора, със свой персонал и технически средства, като качеството на услугата да отговаря на професионалните изисквания за този вид дейност.

6. Да проучи на място състоянието на обекта и съгласувано с **Възложителя** да осигури надеждна охрана и пропускателен режим съобразно спецификата на обекта.

7. Да извършва наблюдение, регистрация и инспекция на сигнали, получени от монтираните технически средства за защита и запазване на имуществото.

8. Да оценява състоянието и степента на сигурност на охранявания обект при необходимост, но не по-малко от веднъж годишно;

9. Да създава съответната организация за охрана и безопасност, както и да провежда задължителен периодичен инструктаж на охранителите един път на три месеца, а при необходимост и на по-кратки интервали;

10. Да изготвя и съхранява правила и указания за спецификата на извършваните видове охранителна дейност, утвърдени от **Възложителя** или от определен от него представител;

11. За всеки обект поет за охрана – да изготви и съхранява план за неговата охрана, съдържащ: план за разпределение на ресурсите и организация на екипа и план за преодоляване на кризисни и извънредни ситуации;

12. Да осигури на служителите си лична идентификационна карта със снимка, отличителен знак и униформено облекло и мобилен телефон, съгласно Закона за частната охранителна дейност;

13. Да уведомява незабавно **Възложителя** и съответните компетентни органи за всяка възникнала аварийна или екстремна ситуация по време на дежурството и предприема незабавни действия за отстраняване на възникналата ситуация, в това число аварии, пожари, природни бедствия и пр.;

Чл. 10.(1) Изпълнителят е длъжен да пази в тайна и не прави достояние на трети лица каквито и да е факти и сведения, свързани с конфигурацията на охранявания обект, охраняваните в него стокови и материални ценности, а също на обстоятелства и данни относно имущественото състояние на **Възложителя**, съгласно разпоредбите на Закона за защита на класифицираната информация (ЗЗКИ).

(2) При поискване от **Възложителя**, **Изпълнителят** се задължава да е в състояние да замени определени служители от персонала, с които изпълнява обществената поръчка.

Чл. 11.(1) Изпълнителят е длъжен да осигури служители отговарящи на чл.50 от ЗЧОД за жива, денонощна, невъоръжена охрана на обектите описани в чл.4 в договора, изразяваща се в строг пропускателен и охранителен режим и ред и недопускане на нерегламентирано проникване и противоправни посегателства в обекта.

(2) Физическата охрана на обектите се осъществява, както следва:

1. Сграда на управлението на ОПУ гр.Разград. Намира се в гр.Разград, ул. „Княз Дондуков” № 3, подробно описана в чл.1ал.2 от договора.

Изпълнителят се задължава а извършва охраната за обекта по следния начин:

-Физическата охрана на обекта да се извършва денонощно, вкл. в почивните и в празничните дни – жива, денонощна, невъоръжена охрана;

-Да извършва пропускателен режим в работно време, а извън работното време, в почивните и в празничните дни да охранява сградата от чужди посегателства;

-Да извършва приемане и предаване на информация за състоянието на пътната обстановка на територията на ОПУ Разград и да въвежда ограниченията по РПМ в мобилното приложение на АПИ – ЛИМА, при необходимост.

-За осъществяване на денонощна, невъоръжена охрана – 5 (пет) охранители, в т.ч. един ръководител – охрана, ако се предвижда такъв.

(3) Служителите на **Изпълнителя** са длъжни да не допускат през работно време външни лица до работните помещения в сградата без съгласието на **Възложителя** или негови служители и без осигурен придружител за посетителя, да не допускат външни лица и служители на **Възложителя** в помещението, осигурено за работно място на охранителите, както и да не допускат съхранението на личен багаж на служители и външни лица в същото помещение;

(4) Служителите на **Изпълнителя** осъществяващи жива охрана, са длъжни да следят за спазването на установения от **Възложителя** пропускателен режим при влизане и излизане от охранявания обект и вътрешния ред в него, като извършват следните действия:

1. проверяват документите за самоличност на външни лица, както и багаж, товари и/или МПС и съпроводителните им документи;

2. не допускат външни посетители в обекта извън работно време/за периода, през който не се извършва дейност в обекта;

3. осъществяват периодичен обход на обекта, извършвайки проверка на най-уязвимите звена, проверка на заключващи устройства, целостта на врати и прозорци и др.;

4. Следят за изпълнение на противопожарните изисквания в обекта. При постъпване на сигнал от пожароизвестителната система или възникване на пожар в сградата, както и при установена повреда в противопожарната инсталация, дежурният охранител предприема необходимите мерки за обезпечаване безопасността на намиращите се в сградата служители и външни лица, като при необходимост участва при организиране на евакуация;

5. При постъпване на сигнал от пожароизвестителната система или възникване на пожар в сградата в извънработно време, дежурния охранител незабавно уведомява компетентните органи – Пожарна безопасност и защита на населението чрез подаване на сигнал на тел. 112 и **Възложителя** на посочените телефони за връзка.

6. При констатирани посегателства **Изпълнителят** уведомява незабавно **Възложителя**, а в зависимост от вида посегателство и органите на МВР.

(5) Охранителите са длъжни да извършват защита на собствеността чрез разпознаване на опасности и рискове за безопасността; дейности по заключването,

контрол по заключването на вход/изход на обекта, контрол на осветлението на сградата, контрол на техническите средства за охрана.

(6) **Изпълнителят** има право да осигури на физическата охрана за своя сметка паник бутон.

Чл.12. (1) Охраната със СОТ се осъществява като **Изпълнителят** се задължава да реагира на получен алармен сигнал от обектите на **Възложителя** незабавно, при което времето до пристигане на служители на **Изпълнителя** в обекта, включително и при сигнал за възникнала повреда на ТСС е до **10/десет/ минути**.

Времето за реагиране се доказва от снети GPS координати на МПС и компютърна справка.

(2) За момент на получаване на алармен сигнал се счита този, който е отразен в операторната система за охрана на **Изпълнителя**.

(3) При регистрирано проникване или опит за проникване в обекта **Изпълнителят** е длъжен да предостави при поискване от **Възложителя** компютърна разпечатка за проверка действията на дежурния оператор и за времето на реакция, както и информация относно времето за реакция на специализираните патрули при сигнал за нарушение в негов обект и времето на включване/изключване на СОТ в обекта;

(4) **Изпълнителят** е длъжен да предостави поискана от **Възложителя** разпечатка за проверка на регистрираните сигнали от обекта през текущия месец;

(5) В случай на посегателство, **Изпълнителят** се задължава да блокира входно-изходните и уязвимите точки на охраняван обект, за който е получен сигнал за нарушение и да осигури жива охрана на обекта до пристигане на отговорно длъжностно лице;

(6) **Изпълнителят** се задължава да поддържа денонощно екипи дежурни техники за своевременно реагиране при възникване на технически проблеми или нужда от консултация при обслужването на охранителната система, като осигурява 1/един/ път месечно сервизна поддръжка на СОТ.

(7) **Изпълнителят** се задължава да извършва периодично профилактика и да поддържа в техническа изправност монтираните в обектите охранителни съоръжения, като подмяната на повредената(негодна) или унищожена СОТ е за сметка на **Изпълнителя**. Монтажът и въвеждането в експлоатация на СОТ да бъде с нужното качество, съобразно посочените изисквания и установените нормативни стандарти. Монтажът и вложените елементи се удостоверяват с двустранно подписан приемо-предавателен протокол.

(8) **Изпълнителят** е длъжен да уведоми незабавно **Възложителя** при съмнения за неизправност в монтираната сигнално – охранителна техника, с оглед осигуряване на достъп за своевременното ѝ отстраняване;

Чл. 13.(1) **Изпълнителят** има право да осъществява контрол върху охраната по всяко време, по начин и със средства, които по негова преценка са необходими и достатъчни за изпълнение на поетите с договора задължения;

Чл. 14.(1) **Изпълнителят** носи имуществена отговорност за намиращото се в охраняваните обекти имущество.

(2) **Изпълнителят** се задължава да обезщети **Възложителя** за понесени щети (в т. ч. липси) на имущество в обектите, в случаи на несвоевременни или неправилни

действия на персонала на **Изпълнителя** или при доказано умишлено деяние на неговите служители. Размерът на щетите се установява с констативен протокол, който се изготвя от комисия с представители на **Възложителя** и **Изпълнителя**.

Чл. 15. (1) Изпълнителят не носи отговорност при следните случаи:

1. Когато е предизвикан пожар от външни фактори;
2. Когато външното захранване е прекъснато за повече от 12 часа;
3. Когато алармен сигнал е постъпил вследствие на отворени врати и прозорци или в резултат на виновни действия на служители на **Възложителя** или от животни в охраняемите помещения;
4. Когато охранителната система в обекта не е била включена от представителя на **Възложителя**;
5. Когато групата за реагиране по сигнала е доведена до невъзможност да изпълни задълженията си по договора, в следствие на непреодолима сила.

(2) Изпълнителят е длъжен да даде на **Възложителя** своите писмени изисквания и препоръки, във връзка с осигуряване сигурността на обекта и имуществото в него, както и при необходимост за допълнително физическо укрепване на охранявания обект или техническо усъвършенстване на предварително монтираните в обекта охранителни съоръжения, а така също и във връзка с мерки от организационен характер, насочени към подобряване степента на защитеност на обектите.

(3) Изпълнителят е длъжен да пази в тайна и не прави достояние на трети лица каквито и да е факти и сведения, свързани с конфигурацията на охранявания обект, охраняваните в него стокови и материални ценности, а също на обстоятелства и данни относно имущественото състояние на **Възложителя**.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.

Чл.16. (1) При подписване на този договор, като гаранция за точното изпълнение на задълженията по договора, **Изпълнителят** е представил на **Възложителя** документи, удостоверяващи, че е предоставена гаранция за изпълнение на Договора. Гаранцията за изпълнение на договора е под формата на парична сума (депозит), преведена по набирателна сметка на **Възложителя**.

(2) Гаранцията за изпълнение на Договора е в размер на 6 261,60лв. (шест хиляди двеста шестдесет и един лева и шестдесет стотинки), представляващи 5 на сто от цената за изпълнение на договора без ДДС;

(3) Гаранцията следва да бъде със срок на валидност е 30 (тридесет) дни след датата на изтичане на срока на договора.

Чл. 17. (1) Възложителят има право да усвои изцяло или част от гаранцията при неточно изпълнение на задължения по договора от страна на **Изпълнителя**, вкл. при възникване на задължение на Изпълнителя за плащане на неустойки, както и при прекратяване на договора от **Възложителя** поради виновно неизпълнение на задълженията на **Изпълнителя**.

(2) В случаите на усвояване от **Възложителя** на суми от гаранцията за изпълнение на договора, **Изпълнителят** е длъжен в срок до 5 работни дни да възстанови нейния размер.

(3) Ако **Изпълнителят** не възстанови размера на гаранцията в случаите на

усвояване на суми, **Възложителят** има право да прекрати договора по реда на чл.32 т.4 от Раздел X на договора.

Чл. 18. **Възложителят** не дължи лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение на договора.

VII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ И НЕУСТОЙКИ

Чл.19.(1) При нанасяне на материални щети и загуби за **Възложителя** в следствие неизпълнение на поетите с договора задължения, същите се установяват с констативен протокол, подписан от представители на страните по договора. При отказ от страна на **Изпълнителя** да подпише констативния протокол, вредите се заплащат само въз основа на констатациите, определени от представители на **Възложителя** в протокола. **Изпълнителят** е длъжен да възстанови вредите до пазарната стойност на вещите, като **Възложителят** има право да бъде обезщетен от представена застрахователна полица и/или гаранция за изпълнение до размера на вредите.

(2) Констативният протокол по предходната точка се подписва най-късно в еднодневен срок от установяване на възникналата щета, като в същия срок страните отразяват всички обстоятелства по кражбата/увреждането/, вида и стойността на откраднатите/увредени/ вещи, неизпълнението на задължение на **Изпълнителя** и срока за изплащане на щетата. Този протокол е окончателен.

(3) **Изпълнителят** не отговаря за имуществени вреди, вследствие на кражба в охраняваните обекти на лични вещи на служителите и посетителите.

Чл.20. При забавено изпълнение на задължение по този договор от страна на **Изпълнителя** той дължи на **Възложителя** неустойка в размер на 0,5 % от стойността на договора на ден, но не повече от 30% от стойността на договора.

Чл. 21. При неизпълнение на задължения по договора **Изпълнителят** дължи на **Възложителя** неустойка в размер на до 20% от стойността на този договор, определена при сключването му.

Чл. 22. Изплащането на неустойки и обезщетения по този договор не лишава изправната страна по договора от право да търси обезщетение за вреди и пропуснати ползи над размера на договорената неустойка по общия ред.

Чл. 23. Неустойките, санкциите, вредите и пропуснатите ползи по този договор се събират по реда договорен между страните и по реда на действащото законодателството.

IX. СПИРАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО ПОРАДИ НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА.

Чл. 24. Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила/непредвидено обстоятелство/.

Чл. 25. (1) При възникването на непредвидено обстоятелство изпълнението на задълженията по договора и съответните насрещни задължения се спират за времетраенето на непредвиденото обстоятелство.

(2) Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от непредвиденото обстоятелство.

(3) Настъпването на непредвиденото обстоятелство не освобождава страните от изпълнение на задължения, които е трябвало да бъдат изпълнени преди настъпване на събитието.

(4) Страна, която е засегната от непредвидено обстоятелство, е длъжна в най-кратък срок, но не по-късно от узнаване на събитието, писмено да извести другата страна за него. Известието задължително съдържа информация за :

а) очакваното въздействие на непредвиденото обстоятелство,

б) предложения за начините на избягване или намаление на ефекта от такова събитие, респ. обстоятелство;

в) предполагаемият период на действие и преустановяване на непредвиденото обстоятелство и

г) евентуалните последствия от него за изпълнението на този договор.

(5) В случай, че страната, засегната от непредвиденото обстоятелство не изпрати никакво известие, дължи на другата страна обезщетение за вредите от това и няма право да иска удължаване на датата на приключване на договора.

Чл. 26. (1) От датата на настъпване на непредвиденото обстоятелство до датата на преустановяване на действието му, страните предприемат всички необходими действия с грижата на добър стопанин, за да избегнат или смекчат въздействието на непредвиденото обстоятелство и да продължат да изпълняват задълженията си по този договор, които не са възпрепятствани от непредвиденото обстоятелство.

(2) Доколкото непредвиденото обстоятелство е риск, обхванат от условията на застрахователно покритие, **Изпълнителят** е длъжен незабавно да предяви съответните претенции по застрахователната полица.

Х. ОТГОВОРНОСТ ЗА ВРЕДИ. ЗАСТРАХОВКА

Чл.27.Отговорността за вреди, причинени от допуснати и/или извършени от **Изпълнителя** нарушения на професионалните му задължения, и/или небрежност, пропуски или грешки (включително, но не само, умишлени действия, груба небрежност, невярна информация, незаконни или криминални действия извършени от **Изпълнителя**, служители на **Изпълнителя** или свързани с него лица по смисъла на Търговския закон), допуснати при изпълнението на професионалните му задължения, с която **Изпълнителят** обезпечава телесно увреждане (вкл. смърт, заболяване, загуба на трудоспособност) и/или щети и загуби на имущество, настъпили през периода на застраховката на територията на Република България се обезпечава с представена на **Възложителя** валидна застрахователна полица за сключена застраховка „Гражданска отговорност“.

Чл.28. **Изпълнителят** е длъжен да поддържа застрахователната сума през целия период на застраховките, включително като заплати допълнителни премии в случай, че през застрахователния период настъпят събития, които биха намалили застрахователното покритие.

Чл.29. Разходите по обслужване на застраховката по чл.35 са за сметка на **Изпълнителя**, като застрахователните премии трябва да бъдат изплатени изцяло на застрахователя при подписване на застрахователния договор.

Чл.30. **Възложителят** има право да поиска представянето от **Изпълнителя** на

застрахователната полица и платежните документи, удостоверяващи плащането на застрахователните премии по застраховката, като **Изпълнителят** се задължава да ги предостави на **Възложителя** в 7-дневен срок от получаване на искането.

Чл.31. Ако **Възложителят** констатира неизпълнение на задължението на **Изпълнителя** за поддържане на застраховката по този раздел, той има право да спре месечните плащания на цената за изпълнение на договора до отстраняване на констатираното неизпълнение.

XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА:

Чл. 32.(1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичане на срока на договора;
2. Преди срока - по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 14-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
4. При констатирани нередности и/или конфликт на интереси – с изпращане на едностранно писмено предизвестие от **Възложителя** до **Изпълнителя**;
5. При настъпване на промяна в собствеността върху имота обект на охрана или в предоставените права на управление – от датата на влизане в сила на съответния акт.
6. По реда предвиден в Закона за обществените поръчки;
7. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на **Възложителя**, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

(2) Възложителят може да прекрати договора без предизвестие и по вина на **Изпълнителя** когато:

1. ако е налице системно неизпълнение¹ от страна на **Изпълнителя**;
2. при съществено неизпълнение² на което и да е задължение на **Изпълнителя** по този договор.
3. използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му; ако след изтичане на застраховката по договора на **Изпълнителя** същата не бъде незабавно подновена;
4. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.
5. при неизпълнение на задължението на **Изпълнителя** за възстановяване на размера на гаранцията в срока определен с този договор.

(3) Във всички случаи на прекратяване/разваляне на договора по вина на

¹ „Системно неизпълнение” е налице, когато за едно и също задължение по Договора е констатирано неточно изпълнение три или повече пъти, независимо от срока между отделните неизпълнения

² „Съществено неизпълнение” е неточно изпълнение, на което и да е задължение по договора, стойността на което е равна или надхвърля 10 % от стойността на договора.

Изпълнителя, Възложителят усвоява като неустойка цялата гаранция за изпълнение на договора.

Чл.33.Възложителят може да прекрати договора едностранно с двуседмично предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на **Изпълнителя** и одобрени от **Възложителя** дейности по изпълнение на договора.

XII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.34. Страните по този договор нямат право да го допълват или изменят, освен в случаите предвидени в ЗОП.

Чл. 35. (1) Ако друго не е уточнено, дните в сроковете, посочени в този договор се считат за работни.

(2) Сроковете по договора се броят по реда на Закона за задълженията и договорите.

Чл.36. Страните по този договор заявяват волята си да решават всички спорни въпроси, свързани с неговото действие чрез преговори и взаимни отстъпки, а когато това се окаже невъзможно, чрез отнасяне на спора до съответния компетентен съд в Република България.

Чл.37. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на българското действащо законодателство.

Чл.38. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна, освен в случаите предвидени в ЗОП.

Чл.39.(1) Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между **Възложителя** и **Изпълнителя** са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

(2) Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

(3) Съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. за **Възложителя**: Областно пътно управление-Разград, гр. Разград, ул. „Княз Дондуков” № 3.

2. за **Изпълнителя**: [изписва се име и адрес].

Чл. 40. При промяна на банковата сметка на **Изпълнителя** посочена в договора, той уведомява **Възложителя** незабавно. При липса на незабавно уведомяване, плащането по сметката се счита за валидно извършено.

Неразделна част от настоящия договор са:

- Оферта на Изпълнителя, включваща техническото предложение и ценовото предложение на Изпълнителя, заедно с целия пакет документи, представен от Изпълнителя и приет от Възложителя, както и следните документи:

- Документи, издадени от съответните компетентни органи за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл. 67 ал. 6 от ЗОП, или извлечение от съдебен регистър, или еквивалентен документ на съдебен или административен орган от държавата, в която е установен.
- Копие на Лиценз за упражняване на дейността съгласно ЗЧОД.
- Копие на Сертификат за система за управление на качеството сертифицирана съгласно стандарт ISO 9001:2015(или еквивалентен), в обхват приложим към предмета на поръчката.
- Застраховка гражданска отговорност.
- Оригинал на гаранция за изпълнение на поръчката в размер на 5 % от общата цена по договора без ДДС.
- Споразумение по чл.16, ал.1, т.8 и чл.18 от Закона за здравословни и безопасни условия на труд.

Настоящият договор се състави и подписа в 4 /четири/ еднообразни екземпляра - един за **Изпълнителя** и три за **Възложителя**.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

инж. Людмил Янев



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Кръстю Сотиров



Главен счетоводител:

/П. Накова/

СПОРАЗУМЕНИЕ
за съвместното осигуряване на ЗБУТ

Днес 04.11. 2019 год., между

АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА” – ГР. СОФИЯ, ОБЛАСТНО ПЪТНО УПРАВЛЕНИЕ – Разград, със седалище и адрес на управление – гр. Разград, ПК 7200, ул. „Княз Дондуков” №3, ЕИК 0006950890152, представлявано от инж. Людмил Янев в качеството му на Директор на ОПУ Разград, наричано по - долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна и

ДЗЗД „ЕНИГМА-СОД-2019”, със седалище и адрес на управление: гр. Разград, 7200 ул. „Цар Симеон” №5, ЕИК 177388082, представлявано от Кръстю Илиев Сотиров, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 16, ал. 1, т. 8 и чл. 18 от Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ) и Наредба № 8121з-647 от 01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите и във връзка със сключения между страните договор №..... с предмет: „Осъществяване на охрана със сигнално-охранитерна техник /СОТ/ и жива, денонощна, невъоръжена охрана на имоти – държавна собственост стопанисвани от АПИ – ОПУ Разград“, се сключи настоящото споразумение за следното:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. Координирането на съвместното прилагане на настоящето споразумение се възлага на:

1.1. от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** – **ОБЛАСТНО ПЪТНО УПРАВЛЕНИЕ РАЗГРАД** – Валентин Иванов Цветков-главен специалист,

1.2. от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – **ДЗЗД «ЕНИГМА-СОД-2019»** – Мариана Любомирова Йорданова-инженер телекомуникации и проектант.

Чл.2. Координаторите от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се информират взаимно за рисковете при работа и координират дейностите си за предпазване на работещите в обектите в ОПУ Разград от тези рискове.

II. ПРАВИЛА ЗА БЕЗОПАСНА РАБОТА

Организация и извършване на видовете инструктажи

Чл.3. Не се допускат в района работници на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, които не са преминали предварително начален инструктаж по ЗБУТ и ПБ от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Инструктажът се провежда по утвърдена програма и се регистрира по установения ред от Координатора по ЗБУТ при ОПУ Разград.

Чл.4. Останалите видове инструктажи по ЗБУТ и ПБ на работниците на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се провеждат и регистрират от неговите длъжностни лица.

Чл.5. За безопасността на работното оборудване отговаря собственикът му.

Чл.6. Фирмите се информират взаимно за установените рискове и предприетите мерки за отстраняване и намаляване на риска на работните места.

Санитарно – битово осигуряване и други

Чл.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя за работниците на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ помещение за почивка и за преобличане и съхранение на личните и работни облекла. Отоплителните материали за помещението (при работа през студения период) се осигуряват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя за ползване от работниците на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

- умивалня;
- тоалетна .

Чл.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ оборудва преносима аптечка, заредена с медикаменти и материали за оказване на първа долекарска помощ.

III. ТЮТЮНОПУШЕНЕ, УПОТРЕБА НА АЛКОХОЛ И ДРУГИ УПОЙВАЩИ ВЕЩЕСТВА

Чл.10. Тютюнопушенето на работната площадка е забранено.

Чл.11. Забранено е внасянето и консумацията на алкохолни напитки и други упойващи вещества в обектите на ОПУ Разград.

Чл.12. Забранено е влизането на лица под въздействието на алкохол и други упойващи вещества.

IV. ЛИЧНИ ПРЕДПАЗНИ СРЕДСТВА

Чл.13. Фирмите осигуряват необходимите лични предпазни средства на персонала си.

Чл.14. Осигуряването на лични предпазни средства, съответстващи на стандартите и използването им по предназначение е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

V. ДОКЛАДВАНЕ НА ИНЦИДЕНТИ И ДЕЙСТВИЯ ПРИ АВАРИЙНИ СИТУАЦИИ

Чл.15. Работниците на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са длъжни незабавно да уведомят ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай на нередности, които могат да причинят нарушаване организацията за производството, или могат по някакъв начин да застрашат здравето и живота на работещите или сигурността на дружеството.

Чл.16. При възникване на аварийни ситуации на територията на работната площадка, работниците и служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са длъжни да спазват разпоредбите на съответните длъжностни лица.

VI. ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Чл.17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да поддържа работната площадка (помещение) незамърсено от дейността си в резултат на отпадъци или боклуци.

Чл.18. Битовите отпадъци трябва да се събират и изхвърлят на определените за целта места.

Чл.19. Настоящото споразумение се сключи в 4 /четири/ еднообразни екземпляра по един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.20. Споразумението представлява неразделна част от сключения между страните договор.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

