

**ДОГОВОР  
ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:**

**„Изпълнение на консултантска услуга във връзка със строителството на проект ROBG-390 „Основен ремонт на път II-81 Костинброд - Берковица - Монтана от км 94+000 до км 101+199.48, област Монтана“, финансиран по Програма Интеррег V-A Румъния - България 2014 - 2020**

Днес, ....., в гр. София, между:

1. Агенция „Пътна инфраструктура“, със седалище и адрес на управление: гр. София 1606, бул. „Македония“ № 3, с ЕИК по БУЛСТАТ: 000695089, представлявана от Георги Терзийски в качеството му на Председател на Управителния съвет, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

2. „ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София 1619, район „Витоша“, бул. „Цар Борис III“ № 257, с ЕИК по БУЛСТАТ 831643582, представлявано от Валентин Зарев – в качеството му на Изпълнителен директор, наричан за краткост **КОНСУЛТАНТ**, от друга страна,

(**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **КОНСУЛТАНТЪТ**, наричани заедно „**Страните**“, а всеки от тях поотделно „**Страна**“)

на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки („**ЗОП**“) и въз основа на Решение на Управителния съвет на АПИ, взето с Протокол № 25722/20 от 20.07 2020 г. и Решение № 68 от 08.06.2020 г. на Председателя на Управителния съвет на АПИ за определяне на изпълнител на обществена поръчка с горесцитирания предмет, се сключи този договор („**Договора/Договорът**“) за следното:

**РАЗДЕЛ I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **КОНСУЛТАНТЪТ** приема да предостави, срещу възнаграждение и при условията на този Договор, следните услуги:

**1. Дейност на координатор по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа:**

- координира осъществяването на общите принципи за превантивност и безопасност, съгласно Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ) при вземане на технически и/или организационни решения за едновременно или последователно извършване на видовете строително – монтажни работи (СМР) и оценяване на необходимата продължителност за извършване на видовете СМР;

- координира осъществяването на изискванията по ЗЗБУТ и на Плана за безопасност и здраве (ПБЗ), от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора за строителство, при необходимост от защита на работещи, от лицата, самостоятелно упражняващи трудова дейност, като в тази връзка разработва и актуализира ПБЗ при отчитане на настъпилите изменения с напредването на СМР;

- организира и контролира съвместната работа между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора за строителство и подизпълнителите, и включилите се впоследствие в работата строители на строителната площадка, осигурява взаимна информация и координира техните дейности, с цел защита на работещите и предотвратяване на трудови злополуки и професионални болести, като при необходимост включва в този процес и лицата, самостоятелно упражняващи трудова дейност;

- предприема необходимите мерки за допускане на строителната площадка само на лицата, свързани с осъществяване на строителството.



2. Дейност по упражняване на строителен надзор в пълен обем по смисъла на чл. 166 и сл. от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и приложимите нормативни разпоредби по време на строителството:

- Проверка за наличност на документите, необходими за законовото започване на строителството и съдействие за тяхното набавяне;

- Заверка на Заповедната книга на строежа в Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК); изготвяне и подписване на всички актове и протоколи, съгласно изискванията на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството; комплектоване на цялата необходима документация по време на строителния процес – актове, протоколи, изпитвания и измервания, сертификати за вложени материали, декларации за експлоатационните показатели, декларации за характеристиките на строителния продукт, декларации за съответствие и други и информиране на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за липсващи документи, както и съдействие за тяхното набавяне;

- Ежедневен контрол на строителния процес за съответствието на строежа с действащите норми и правила за изпълнение на СМР, за спазване на изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и одобрения инвестиционен проект;

- Заверка на екзекутивната документация, изготвена по време на и след приключване на строителния процес;

- Проверява извършеното от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора за строителство екзекутивно замерване на теренната основа на строежа преди началото на строителството и съвместно с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора за строителство представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** протокол, удостоверяващ резултатите от направените измервания;

- Съдействие за издаване на всички необходими писмени становища от специализираните контролни органи, договорите с експлоатационните дружества за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура, както и документ от Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК) за изпълнение на изискванията по чл. 175, ал. 5 от ЗУТ;

- Съставяне и подписване на Констативен акт, съгласно чл. 176, ал. 1 от ЗУТ, с който се удостоверява, че строежът е изпълнен съобразно одобрените инвестиционни проекти, заверената екзекутивна документация, изискванията към строежите по чл. 169, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ и условията на договора за изпълнение на консултантската услуга;

- Разрешаване на спорове, възникнали между участниците в строителния процес, свързани с определяне на вина и отговорности при появата на дефекти;

- Своевременно информиране на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за хода на възложените задачи и изпълнението на обекта, и отчитане /предаване/ на реализираните СМР.

### 3. Координация на строителния процес до въвеждането на строежа в експлоатация:

- Координира интегрирането на правата и задълженията по различните договори на участниците в строителството спрямо Линейния график за изпълнение на СМР;

- Прави предложения за провеждането на работни срещи с участниците в строителството за оптимизация на организацията по изпълнение на строежа и други, изготвя протоколите от проведените срещи;

- Контролира изпълнението на СМР, дава мотивирани писмени указания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора за строителство да забави началото или хода на изпълнение на СМР, както и да спре строителните дейности или част от тях за определен срок, за да бъдат осигурени оптимални условия за качествено изпълнение на строежа;

- След предварително съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, може да иска отстраняване в 3-дневен срок от направеното искане, на служител или работник на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора за строителство от строителната площадка, който се държи недисциплинирано, проявява некомпетентност или небрежност при изпълнение на задълженията си;

- Съвместно с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора за строителство проверява и удостоверява в протокол възникването на непредвидени работи по договора за строителство, който съдържа вида, обема, единичните цени и общата стойност на непредвидените работи, както обосновка и документи за необходимостта от извършването им;

- Съгласува и предлага за окончателно одобрение от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** промените в Линеиния график за изпълнение на СМР на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора за строителство, като при необходимост и след предварително съгласуване с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** дава нареждания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора за строителство за преодоляване на закъснения в Линеиния график за изпълнение на СМР;

- Издава предписание за работите, количеството и срока за изпълнението им под формата на „Протокол за неизпълнени или частично изпълнени СМР“ в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по договора за строителство не е извършил СМР в обем и качество, позволяващи съставянето на Констативен акт обр. 15;

- Проверява и одобрява месечните доклади за хода на изпълнение на дейностите по договора за строителство, изготвени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, след което представя същите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

- Проверява и заверява количествата и стойностите на изпълнените СМР по договора за строителство, включени в Сертификатите за междинно плащане (за изпълнени СМР, за Непредвидени разходи (в случай, че има такива) и за изпълнени допълнителни мерки за подобряване на пътната безопасност) и в Сертификата за окончателно плащане на работите, изготвени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора за строителство, в срок от 10 (десет) работни дни от датата на получаване на документите, като потвърждава или отказва да потвърди за плащане сумите, посочени в съответните Сертификати (за междинно плащане и за окончателно плащане на работите), след което ги представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за одобрение на плащането.

#### **4. Контрол на строителните продукти и на изпълнените СМР:**

- Контролира изпълнението на СМР по вид, качество и стандарт, съгласно Инвестиционния технически проект, Техническите спецификации, както и всички приложими Законови разпоредби;

- Контролира изпълнените работи при съставяне на протоколите и актовете по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

- Контролира и приема изпълнените работи, включително осъществява непрекъснат надзор по време на изпълнение на специфични работи, включително контрол в складовете и работните помещения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора за строителство и неговите подизпълнители;

- Контролира и приема строителните продукти, включително извършва контрол в складовете на доставчиците, като при наличие на съмнение за разлика между строителния материал/продукт, вложен в обекта, и характеристиките на строителния материал/продукт, деклариран в Декларацията/Сертификата за съответствие, за своя сметка извършва изпитване на материала/продукта посредством независима Акредитирана строителна лаборатория, различна от използваната от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора за строителство и задължително уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за резултата;

- Контролира процеса по одобряване на строителството до въвеждане на строежа в експлоатация;

- В случай на изменение на Инвестиционния технически проект или на промяна на строителните продукти, предложени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора за строителство - одобрява промяна на строителните продукти, както и вписва даденото одобрение в Заповедната книга за строежа. Промяната е допустима, само ако строителните продукти съответстват на изискваните се по стандарт, технически норми или одобрения, предвидени в Инвестиционния технически проект и Техническите спецификации и, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по договора за строителство представи надеждни доказателства за съответствие (декларации за експлоатационните показатели, декларации за характеристиките на строителния продукт, декларации за съответствие, сертификати за качество и други) и, че са със същото или с по-добро качество от заменените строителни продукти. Вписването в Заповедната книга е допустимо след изричното съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

- Проверява извършената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора за строителство работа и го уведомява за всички установени недостатъци на СМР, както и посочва срок за отстраняването им. При необходимост изисква допълнителни изпитвания на изпълнените СМР с цел проверка на тяхното качество.

**5. Отчита хода на изпълнение на договора за строителство и на изпълнените СМР, като изготвя:**

- Изготвяне на Месечен доклад до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, който се представя на същия до 5-то число на месеца, следващ месеца, за който се отнася. Месечният доклад съдържа:

• Част „А” – Информация и оценка: информация за състоянието на изпълнените СМР към момента на изготвяне на доклада и съответствието им с договора за строителство, Линейния график за изпълнение на СМР и Цената за изпълнение на СМР; информация за предстоящите работи; оценка на работата на участниците в строителството; препоръки към **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

• Част „Б” - Приложения: ежедневен отчет на изпълнените СМР на обекта; протоколи и взети решения на работни срещи; копия от издадени заповеди; снимки от обекта; присъствените списъци на екипа в съответствие с Графика за присъствието на ключовите специалисти от екипа;

- Изготвяне на Извънредни доклади до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при поискване от негова страна и/или възникване на обстоятелства, застрашаващи или възпрепятстващи планираното изпълнение на строежа.

**6. Извършване на геодезическо заснемане на строежа и изпълнение на задълженията по чл. 54а от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), в това число:**

- Осигуряване на необходимите материали и данни за изпълнение на геодезическото заснемане на строежа от АГКК, общинските администрации, общинските служби „земеделие” и други ведомства, съхраняващи кадастрални данни за съответната територия;

- Да бъдат заснети необходимия брой ситуационни точки за точното отразяване на геометрията на пътя. Заснемането да включва ширината на обхвата на пътя със сервитутите, съобразно нормативните изисквания на Закона за пътищата (ЗП) и правилника за неговото прилагане, както и всички съоръжения в обхвата на пътя, като мостове, водостоци, подлези, надлези, подпорни стени и други, отразени с условните им знаци;

- Подготвяне на необходимите материали и данни в обем и качество, съгласно изискванията на Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри и Наредба № 19 от 28.12.2001 г. за контрол и приемане на кадастралната карта и кадастралните регистри и внасяне на разработката за разглеждане и контрол в съответните служби по кадастъра към АГКК или общински администрации и общински служби „земеделие”;

- Отстраняване на несъответствия и грешки в съществуващата кадастрална основа, както и забележките на компетентния орган, в случай че има такива;

- Предоставяне на данните от геодезическото заснемане на строежа на АГКК с оглед нанасянето им в кадастралната карта и кадастралните регистри и изпълнение на задълженията по чл. 54а от ЗКИР и, при необходимост, осигуряване на Удостоверения по чл. 54а от ЗКИР от съответните общински служби „Земеделие”.

**7. Изготвяне на Окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ:**

Към окончателния доклад се прилагат договори с експлоатационните дружества за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура и документ от АГКК според изискванията на чл. 175, ал. 5 от ЗУТ за предадена екзекутивна документация, участва в Държавна приемателна комисия (ДПК).

**8. Изготвяне и регистриране на Технически паспорт на строежа**, съгласно Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите.

**9. Упражняване на строителен надзор по време на гаранционното поддържане на строежа**, включващо отстраняване на проявени дефекти през гаранционните срокове за изпълнените СМР и съоръжения на строежа и за изпълнените допълнителни мерки за подобряване на пътната безопасност, определени с договора за строителство.

**10. Извършване на всички останали задължения/ дейности**, предвидени в настоящия Договор, договора за строителство и законовите разпоредби,

наричани за краткост „Услугите“.

**Чл. 2. КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да предостави Услугите по чл. 1 от този Договор в съответствие с нормативните изисквания, Техническата спецификация, Техническото и Ценовото предложение на **КОНСУЛТАНТА** (Приложение № 1 към настоящия договор) и чрез лицата,

посочени в Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, съдържащи се в офертата му.

## **РАЗДЕЛ II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 3.** На основание чл. 114 от ЗОП, договорът влиза в сила, считано от датата на регистриране в деловодната система на Възложителя, която се поставя на всички екземпляри на Договора, като изпълнението на дейностите по него следва да започнат след осигурено финансиране, за което обстоятелство Консултантът ще бъде писмено уведомен. В случай, че в срок от 3 (три) месеца от подписването на договора, това условие не бъде изпълнено, всяка от страните ще може да прекрати същия едностранно без предизвестие и без да дължи за това финансови или други компенсации на другата страна.

**Чл. 4. (1)** Срокът за изпълнение на Услугите, предмет на настоящия договор, както следва:

**(а)** Срок за упражняване на строителен надзор по време на строителството, който е **15 (петнадесет) месеца**. Започва да тече от Началото на строителството (датата на съставяне и подписване на Протокол обр. 2а за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и е до Датата на въвеждане на строежа в експлоатация, въз основа на Разрешение за ползване, издадено от органите на ДНСК, съгласно чл. 177, ал. 2 от ЗУТ.

**(б)** Срок за предаване на Окончателния доклад за въвеждане на строежа в експлоатация, регистрирания Технически паспорт на строежа, извършване на геодезическо заснемане на строежа и изпълнение на задълженията по чл. 54а от ЗКИР, който е **40 (четиридесет) календарни дни**. Започва да тече от датата на подписване на Констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и е **включен** в срока за упражняване на строителен надзор по чл. 4, ал. 1, буква „а“.

**(в)** Срок за изпълнение на дейностите по упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени дефекти през гаранционните срокове, който започва да тече от датата на издаване на Разрешението за ползване на строежа и е до датата на изтичане на последния Гаранционен срок за строежа, включително съоръженията, включени в него, определен в договора за строителство, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, както следва:

- за пътна част - 6 (шест) години;
- за пътни съоръжения при основен ремонт и рехабилитация - 6 (шест) години;
- за допълнителни мерки за подобряване на пътната безопасност - шумна пътна маркировка и светлоотразители на ограничителните системи за пътища - 6 (шест) години;
- за допълнителни мерки за подобряване на пътната безопасност - соларни знаци за измерване на скоростта на автомобилите - 5 (пет) години.

**Чл. 5.** На основание чл. 116, ал. 1, т. 1 от ЗОП, предвижданите от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** изменения на Договора за обществената поръчка са следните:

**1. Изменения на Договора, свързани с промяна на срока за изпълнение на поръчката при следните обстоятелства:**

- Разкриване на археологически обекти по трасето на обекта, предмет на поръчката. В този случай, Договорът се изменя, като се удължава срокът за изпълнението му с времетраенето на периода за проучване на археологическия обект и освобождаване на трасето за строителство с получен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** протокол по чл. 158а, ал. 6 от Закона за културното наследство от компетентния орган, одобрен със заповед от министъра на културата или от оправомощен от него заместник-министър.

**2. Изменения на Договора в резултат на промени в Инвестиционния технически проект, които могат да доведат до промяна на остойностената КСС за СМР:**

- При изпълнението на поръчката, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предвижда възможност за изменения на Инвестиционния технически проект, настъпили в резултат на посочените в т. 1 обстоятелства.

- При изпълнението на строителството, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предвижда възможност за изменения на Инвестиционния технически проект, касаещи прилагането на нови проектни решения, свързани с необходимост от нови и/или допълнителни укрепителни мероприятия на откоси, насипи и/или изграждане на подпорни стени, и/или отводнителни мероприятия, и/или промяна на конструктивните решения при съоръженията.

- При изпълнението на поръчката, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предвижда възможност за изменения на Инвестиционния технически проект, необходими в резултат на исканията и/или условията на съгласуващите проекта компетентни органи, и/или експлоатационни дружества и администрации, и/или компетентния орган/органи по одобрение, съгласуване на проекта и издаване на Разрешението за строеж и/или допълването му.

- В тези случаи **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предвижда възможност за необходимост от изпълнение на дейности, които не са предвидени в остойностената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора за строителство КСС за изпълнение на СМР, съгласно Инвестиционния технически проект със съответните количества и/или отпадането на дейности, включени в остойностената КСС със съответните количества. В тези случаи новите дейности са за сметка на непредвидените разходи в поръчката. При недостиг на стойността на непредвидените разходи, изпълнението на новите видове дейности и/или промяната в количествата на предвидените такива в проекта е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора за строителство.

3. Изменения в срока на Договора са допустими и в изрично предвидените в Закона за обществените поръчки случаи.

4. Независимо от предвижданите от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и възможните такива изменения на Договора при изпълнението на поръчката, Цената за изпълнение на договора (Договорната цена) не се променя и е окончателна. Това обстоятелство се приема безусловно от **КОНСУЛТАНТА** с подписването на настоящия договор за изпълнение на поръчката.

**Чл. 6.** Мястото на изпълнение на Договора е област Монтана.

### **РАЗДЕЛ III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ**

**Чл. 7. (1)** За предоставянето на Услугите, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да плати на **КОНСУЛТАНТА** цена за изпълнение на Договора в размер на 111 249.32 [сто и единадесет хиляди двеста четиридесет и девет лева и тридесет и две стотинки] лв. без ДДС и 133 499.18 [сто тридесет и три хиляди четиристотин деветдесет и девет лева и осемнадесет стотинки] лв. с ДДС, наричана по – нататък „Цената“ или „Стойността на Договора“, съгласно Ценовото предложение на **КОНСУЛТАНТА** (Приложение № 1 към настоящия договор).

(2) В Цената по ал. 1 са включени всички разходи на **КОНСУЛТАНТА** за изпълнение на Услугите, включително и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи заплащането на каквито и да е други разходи, направени от **КОНСУЛТАНТА**.

(3) Цената, посочена в ал. 1, е крайна за времето на изпълнение на Договора и не подлежи на промяна освен в случаите, изрично уговорени в този Договор и в съответствие с разпоредбите на ЗОП.

(4) Цената, посочена в ал. 1, не включва разходите за заплащане на такси по Закона за държавните такси, Закона за местните данъци и такси, нотариални или други такси, в случай че при изпълнението на Договора се налага извършването им. Такива разходи се заплащат директно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по указание от **КОНСУЛТАНТА** или от **КОНСУЛТАНТА** за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. В последния случай, направените от **КОНСУЛТАНТА** разходи се възстановяват на **КОНСУЛТАНТА** от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срещу представяне на отчетен документ, издаден на името на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, до края на месеца, в който са извършени.

(5) Преведените средства от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, но неусвоени от **КОНСУЛТАНТА**, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на този Договор, подлежат на възстановяване по следната сметка:

Банка: БНБ – централно управление;  
IBAN: BG66 BNBG 9661 3100 1659 01;  
BIC: BNBGBGSD.

**Чл. 8. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** плаща на **КОНСУЛТАНТА** Цената по този Договор, както следва:

**(I.) Авансово предоставени средства:**

Авансово предоставените средства са в размер на 10% (десет на сто) от Цената за изпълнение на договора в лев с ДДС по чл. 7, ал. 1. Плащането се извършва в 30 (тридесет) дневен срок, считано от датата на издаване на уведомление за осигурено финансиране от страна на Възложителя, след представяне на Гаранция за обезпечаване на авансово предоставени средства и фактура на стойност, равна на стойността на авансово предоставените средства.

Авансово предоставените средства се погасяват изцяло от Междинните плащания по Договора. Погасяването се извършва чрез приспадане на пропорционални суми от всяко Междинно плащане към **КОНСУЛТАНТА** в размер на 1/3 (една трета) от авансово предоставените средства.

**(II.) Междинни плащания:**

Междинните плащания по Договора са 3 (три) на брой, всяко от които е в размер на 30% (тридесет на сто) от Цената за изпълнение на договора в лв. без ДДС по чл. 7, ал. 1.

Всяко междинно плащане по Договора се извършва от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 30 (тридесет) дневен срок, считано от датата на представяне на данъчната фактура от страна на **КОНСУЛТАНТА**, както следва:

а) *Първо междинно плащане* - извършва се след одобряването от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на Сертификат за междинно плащане по договора за строителство, удостоверяващ достигането на 33% (тридесет и три на сто) от сумата, включваща Цената за изпълнение на СМР в лв. без ДДС, без включени Непредвидени разходи, и Цената за изпълнение на допълнителните мерки за подобряване на пътната безопасност в лв. без ДДС по договора за строителство.

б) *Второ междинно плащане* - извършва се след одобряването от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на Сертификат за междинно плащане по договора за строителство, удостоверяващ достигането на 66% (шестдесет и шест на сто) от сумата, включваща Цената за изпълнение на СМР в лв. без ДДС, без включени Непредвидени разходи, и Цената за изпълнение на допълнителните мерки за подобряване на пътната безопасност в лв. без ДДС по договора за строителство.

в) *Трето междинно плащане* - извършва се след подписването на Констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, представяне на Окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ, представяне на Технически паспорт на строежа, регистриран по реда на Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, извършено геодезическо заснемане на строежа и изпълнени задълженията по чл. 54а от ЗКИР.

**(III.) Окончателно плащане:**

Окончателното плащане по Договора представлява 10% (десет на сто) от Цената за изпълнение на договора в лв. без ДДС по чл. 7, ал. 1 и се извършва от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 30 (тридесет) дневен срок, считано от датата на представяне на данъчната фактура от страна на **КОНСУЛТАНТА**, след въвеждането на строежа в експлоатация, въз основа на Разрешение за ползване, издадено от органите на ДНСК, при условията и по реда, определен в Наредба № 2 от 31.07.2003 г.

(2) Общата сума на междинните плащания и авансово предоставените средства по Договора не може да надхвърля 90% (деветдесет на сто) от Цената за изпълнение на договора в лв. без ДДС по чл. 7, ал. 1.

(3) Сумата от всички плащания не може да надвишава Цената за изпълнение на Договора по чл. 7, ал. 1.

**Чл. 9.** Плащането се извършва за реално изпълнени Услуги по чл. 1, съгласно Ценовото предложение на **КОНСУЛТАНТА** (Приложение № 1 към настоящия договор), в рамките на Договора, при наличие на съответните документи, доказващи качеството на изпълнените Услуги, предмет на обществената поръчка.

**Чл. 10. (1)** Всяко плащане по този Договор се извършва въз основа на следните документи:

**(I.) за Авансово предоставените средства по Договора:**

1. Оригинал на Гаранция за обезпечаване на авансово предоставени средства, в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, покриваща пълния размер на аванса в лв. с ДДС.

2. Данъчна фактура, издадена от **КОНСУЛТАНТА**, на стойност, равна на стойността на авансово предоставените средства.

**(II.) за Междинните плащания по Договора:**

1. Доклад/и за извършените консултантски услуги за съответния междинен период;

2. Справка за достигане на съответния процент от сумата, включваща Цената за изпълнение на СМР в лв. без ДДС, без включени Непредвидени разходи, и Цената за изпълнение на допълнителните мерки за подобряване на пътната безопасност в лв. без ДДС по договора за строителство;

3. Двустранна/и сметка/и за извършени консултантски услуги, съставена/ни от **КОНСУЛТАНТА** и одобрена/ни от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

4. Данъчна фактура, издадена от **КОНСУЛТАНТА** след одобряването на съответната Двустранна сметка по чл. 10, ал. 1, т. II, подт. 3 от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**(III.) за Окончателното плащане по Договора:**

1. Сертификат за окончателно плащане на работите, съставен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора за строителство, проверен и заверен от **КОНСУЛТАНТА** и одобрен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, след издаването на Разрешение за ползване на строежа и след като са изпълнени всички дейности, предмет на договора за строителство;

2. Окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ и Технически паспорт на строежа, регистриран по реда на Наредба № 5 от 28.12.2006 г., изготвени от **КОНСУЛТАНТА** и одобрени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, извършено геодезическо заснемане на строежа и изпълнени задълженията по чл. 54а от ЗКИР;

3. Двустранна сметка за извършени консултантски услуги, съставена от **КОНСУЛТАНТА** и одобрена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

4. Данъчна фактура, издадена от **КОНСУЛТАНТА** след одобряването на Двустранната сметка по чл. 10, ал. 1, т. III, подт. 3 от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) На базата на документите по ал. 1, т. I, т. II и т. III се проверява и удостоверява съответната сума, дължима на **КОНСУЛТАНТА**, след което **КОНСУЛТАНТЪТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за одобрение съответните разходооправдателни документи.

(3) Всички действия по ал. 1, включително одобрението на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и подписването на съответната Двустранна сметка по ал. 1, т. II, подт. 3 и т. III, подт. 3, следва да бъдат извършени в срок от 15 (петнадесет) работни дни, считано от получаване на съответните разходооправдателни документи по ал. 1 от **КОНСУЛТАНТА**.

(4) В случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не одобри разходооправдателните документи по ал. 1, т. I, т. II и т. III **КОНСУЛТАНТЪТ** е длъжен да предприеме действия по отстраняване на причините за този отказ, като се съобрази с предписанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, изложени писмено.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да извърши дължимото плащане в срок до 30 (тридесет) дни след получаването на фактура от **КОНСУЛТАНТА**, при спазване на условията по ал. 1.

**Чл. 11. (1)** Плащането по този Договор се извършва в лева от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез банков превод по следната банкова сметка на **КОНСУЛТАНТА**:

Банка: Уникредит Булбанк АД  
IBAN: BG43UNCR96601046465006  
BIC: UNCRBGSF

**(2) КОНСУЛТАНТЪТ** е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай, че **КОНСУЛТАНТЪТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, се счита, че плащането е надлежно извършено.

#### **РАЗДЕЛ IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ И ГАРАНЦИЯ ЗА АВАНСОВО ПРЕДОСТАВЕНИ СРЕДСТВА**

##### **Гаранция за изпълнение:**

**Чл. 12.** При сключването на този Договор, **КОНСУЛТАНТЪТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** гаранция за обезпечаване изпълнението на Договора в размер на 5 % (пет на сто) от Цената за изпълнение на Договора в лв. без ДДС по чл. 7, ал. 1, а именно **5 562.47 [пет хиляди петстотин шестдесет и два лева и четиридесет и седем стотинки]** лв. без ДДС („Гаранцията за изпълнение“), която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на **КОНСУЛТАНТА** по Договора. Гаранцията за изпълнение се представя под формата на застраховка.

**Чл. 12а.** Страните се съгласяват, че сума в размер на 2 781.24 (две хиляди седемстотин осемдесет и един лева и двадесет и четири стотинки) лв., представляваща 50 % (петдесет на сто) от Гаранцията за изпълнение по чл. 12, е предназначена по - конкретно за обезпечаване на гаранционното поддържане, предвидено в Договора.

**Чл. 13. (1)** В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, включително когато изменението е свързано с индексирание на Цената, **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за обезпечаване на изпълнението на Договора в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 5 (пет) работни дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

**(2)** Действията за привеждане на Гаранцията за обезпечаване на изпълнението на Договора в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на **КОНСУЛТАНТА**:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при спазване на изискванията на чл. 14, ал. 1 от Договора; и/или;
2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл. 14, ал. 2 от Договора; и/или
3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл. 14, ал. 3 от Договора.

**Чл. 14. (1)** Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

Банка: БНБ – централно управление;  
IBAN: BG03 BNBG 9661 3300 1659 03;  
BIC: BNBG BGSD.

**(2)** Когато като Гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, **КОНСУЛТАНТЪТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (по образец на банката издател), която да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на **КОНСУЛТАНТА** или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

3. Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при наличието на основание за това, са за сметка на **КОНСУЛТАНТА**.

(3) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, **КОНСУЛТАНТЪТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на застрахователна полица (по образец на застрахователя), издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на **КОНСУЛТАНТА**;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора.

3. Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при наличието на основание за това, са за сметка на **КОНСУЛТАНТА**.

**Чл. 15. (1)** Валидността на Гаранцията за обезпечаване на изпълнението на Договора следва да бъде 87 (осемдесет и седем) месеца, считано от датата на влизане в сила на договора (датата на регистриране в деловодната система на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която се поставя на всички екземпляри на договора) и е до датата на изтичане на последния гаранционен срок за строежа, включително съоръженията, включени в него, определен в договора за строителство, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, който е 6 (шест) години.

(2) В рамките на 30 (тридесет) календарни дни след издаване на Разрешение за ползване на строежа се освобождават 50% (петдесет на сто) от Гаранцията за обезпечаване на изпълнението. Остатъкът от Гаранцията за обезпечаване на изпълнението на Договора се освобождава след изтичане на последния гаранционен срок за строежа, включително съоръженията, включени в него, определен в договора за строителство, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, който е 6 (шест) години.

(3) Във връзка с поэтапното освобождаване на Гаранцията за изпълнение на Договора по ал. 2, **КОНСУЛТАНТЪТ** предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка.

(4) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на **КОНСУЛТАНТА**, посочена в чл. 11, ал. 1 от Договора;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на **КОНСУЛТАНТА** или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/ застрахователния сертификат на представител на **КОНСУЛТАНТА** или упълномощено от него лице или чрез изпращане на писмено уведомление до застрахователя.

4. Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на **КОНСУЛТАНТА** и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** той може да пристъпи към усвояване на гаранцията.

**Чл. 16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато **КОНСУЛТАНТЪТ** не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение, на което и да е задължение на **КОНСУЛТАНТА**, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

**Чл. 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако **КОНСУЛТАНТЪТ** не започне работа по изпълнение на Договора в срок до 10 (десет) работни дни след датата на издаване на уведомлението за осигурено финансиране от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и същият развали Договора на това основание;

2. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато Услугите не отговарят на изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, и разваляне на Договора от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на това основание;

3. при прекратяване на дейността на **КОНСУЛТАНТА** или при обявяването му в несъстоятелност.

**Чл. 18.** Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява **КОНСУЛТАНТА** за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да търси обезщетение в по-голям размер.

**Чл. 19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да изиска удължаване на Гаранцията за обезпечаване на изпълнението на Договора в случай, че същата не покрива целия гаранционен срок.

#### **Гаранция за авансово предоставени средства:**

**Чл. 19а. (1)** В 30 (тридесет) дневен срок след съставяне и подписване на Протокол обр. 2а за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво по Наредба № 3 от 31.07.2003 г., за съответния участък, **КОНСУЛТАНТЪТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и оригинал на гаранция, която обезпечава авансово предоставените средства в размер на 10 % (десет на сто) от Цената за изпълнение на договора в лв. без ДДС по чл. 7, ал. 1, а именно 13 349.92 [тринадесет хиляди триста четиридесет и девет лева и деветдесет и две стотинки], както е предвидено в чл. 8, ал. 1, т. 1 („Гаранция за авансово предоставени средства“).

(2) Гаранцията за авансово предоставени средства се представя от **КОНСУЛТАНТА** в една от формите, посочени в ЗОП, при съответно спазване на изискванията на чл. 14, като в настоящия случай същата е представена под формата на .....

(3) Валидността на Гаранцията за обезпечаване на авансово предоставени средства по Договора следва да бъде считано от датата на представянето на съответната гаранция и е до датата на подписване на Констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа, съставен по реда на Наредба № 3 от 31.07.2003 г., представяне на Окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ, представяне на Технически паспорт на строежа, регистриран по реда на Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, извършено геодезическо заснемане на строежа и изпълнени задълженията по чл. 54а от ЗКИР. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да изиска удължаването на гаранцията с оглед обезпечаване на авансово предоставените средства, невъзстановени до изтичането на този срок.

(4) Гаранцията за авансово предоставени средства се освобождава до 3 (три) дни след връщане или усвояване на аванса.

#### **Общи условия относно Гаранцията за изпълнение и Гаранцията за авансово предоставени средства:**



**Чл. 20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение и Гаранцията за авансово предоставени средства са престояли при него законосъобразно.

## РАЗДЕЛ V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

**Чл. 21.** Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения, на която и да е от Страните.

### Общи права и задължения на КОНСУЛТАНТА:

**Чл. 22. КОНСУЛТАНТЪТ** има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл. 7-11 от Договора;
2. да иска и да получава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора;
3. да осъществява строителния надзор винаги, когато това е необходимо, и останалите участници в строителството са длъжни да изпълняват неговите предписания и заповеди, вписани по надлежния ред в заповедната книга;
4. да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при нарушаване на строителните правила и норми, а в 3-дневен срок от установяване на нарушението и съответната ДНСК, както и да спре работите по строежа до отстраняване на констатирани пропуски и нарушения при изпълнение на СМР и да контролира отстраняването на дефектите, посочени от него или други контролни органи. При неизпълнение от страна на строителя на предписанията за отстраняване на констатираните пропуски, да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и органите на съответната ДНСК;
5. да дава указания относно съответствието на вложените материали и извършваните СМР, а при необходимост да предписва допълнителни изпитвания на влаганите строителни материали, за което незабавно да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
6. да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемане на работата, в случай че е изпълнена точно.

**Чл. 23. КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава:

1. да предостави Услугите по чл. 1 и да изпълнява задълженията си по този Договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с Договора и Приложенията, като трябва да има предвид, че „строително - монтажни работи/ СМР” включват „изпълнение на строително - монтажни работи и изпълнение на допълнителни мерки за подобряване на пътната безопасност” по смисъла на договора за строителство;
2. да поеме за своя сметка всички разходи, във връзка с организацията и изпълнението на предмета на обществената поръчка;
3. да информира своевременно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички пречки, възникващи в хода на изпълнение на работата, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** указания и/или съдействие за отстраняването им;
4. да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** отчетите/докладите/материалите и да извърши преработване и/или допълване в указания от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок, когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е поискал това ако е приложимо;
5. да следи и докладва за нередности при изпълнението на Договора, като в случай на установена нередност, е длъжен да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви;
6. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
7. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 45 от този Договор;
8. да извършва Услугите по Договора по начин, който няма да накърнява или уврежда доброто име и репутация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

9. да поддържа точно и систематизирано деловодство, както и пълна и точна счетоводна и друга отчетна документация за извършените дейности по Договора, позволяваща да се установи дали разходите са действително направени, във връзка с изпълнението на Договора;

10. да действа с грижата на добрия търговец, с необходимото старание и експедитивност и незабавно да информира в писмен вид **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнали обстоятелства, които изискват решение от негова страна;

11. за времетраенето на Договора да поддържа валидни застраховки за покриване на пълната му професионална отговорност, съгласно изискването на чл. 171 от Закона за устройството на територията и с параметри, не по-малки от определените в Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (ДВ бр. 17 от 2004 г.);

12. да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посочените в офертата му (*ако е приложимо*);

13. да участва във всички работни срещи, свързани с изпълнението на този Договор;

14. да не променя състава на персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението на Услугите, без предварително писмено съгласие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

15. да сключи договор/ договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 (три) дни от сключване на този Договор. В срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител да изпрати копие на договора или на допълнителното споразумение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 от ЗОП (*ако е приложимо*);

16. да съставя и организира подаването на всички необходими документи, искания, заявления и други документи от името на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** пред компетентните органи, с оглед осъществяване на инвестиционния процес без прекъсване;

17. да информира незабавно в писмен вид **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнали обстоятелства, които изискват решение от негова страна съгласно този Договор, договора с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на строителството или Законите разпоредби, включително при получаване на информация или искане от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на строителството или при неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на строителството и възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване;

18. да предостави възможност на одитори на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или външни одитори да извършват проверки чрез разглеждане на документацията или чрез проверки на мястото на изпълнението на проекта и да извършват пълен одит, ако е нужно, въз основа на оправдателни документи за отчетеното, счетоводни документи и всякакви други документи, имащи отношение към финансирането на проекта;

19. да спазва изискванията за изпълнение на поръчката, посочени в документацията за обществената поръчка, в резултат на която е сключен този Договор;

20. да съгласува предварително с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** подготовката и организацията на публични събития, съобщенията до средствата за масова информация, във връзка с изпълнението на Договора, информационните материали и други, които планира да разпространява и използва;

21. да поддържа на обекта присъствен списък по образец, приложен към Договора за всеки работен ден, с имената и подписите на персонала и/или на членовете на ръководния състав и времето на присъствие на обекта;

22. да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** График за присъствието на персонала и/или на членовете на ръководния състав, посочени в офертата, за всеки ден от строителството на обекта, в 10 (десет) дневен срок от одобрението на актуализирания Линеен график по договора за строителство. Персоналът и/или членовете на ръководния състав трябва да бъдат на строежа по време на целия строителен период, като присъствието им по дни трябва да е изцяло съобразено с видовете работи, които ще се извършват на него, съгласно Линеиния график за изпълнение на СМР по договора за строителство. Ръководителят на екипа и Координаторът по безопасност и здраве трябва да бъдат непрекъснато на строежа по време на целия строителен период. **КОНСУЛТАНТЪТ** е длъжен да преработи Графика за присъствието на персонала и/или на

членовете на ръководния състав, когато се изисква от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като се съобрази с всички негови указания;

23. да упражнява строителен надзор и да извършва координация при изпълнение на строителството на обекта чрез технически правоспособни лица, съгласно изискванията на Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор;

24. да вписва всички предписания и заповеди, свързани с изпълнението на СМР, в заповедната книга на строежа, която се съхранява на строежа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора за строителство. Предписанията, респ. заповедите, задължително се подписват и датират. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по договора за строителство не желае да изпълни предписание или заповед на **КОНСУЛТАНТА** по този Договор, той се задължава да осигури правото на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 3-дневен срок от тяхното издаване да впише мотивиран отказ в заповедната книга. Ако в 7-дневен срок от вписване на мотивирания отказ **КОНСУЛТАНТЪТ** по този Договор писмено не отмени предписанието или заповедта си, **КОНСУЛТАНТЪТ** потвърждава, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по договора за строителство има право да направи възражение в 3-дневен срок пред органите на ДНСК, като до произнасянето им строителството се спира. След проверка органите на ДНСК издават задължителни указания;

25. да комплектова и съхранява цялата документация относно строежа до съставянето на Констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

26. да уведоми писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за същественото завършване на СМР, съгласно Договора, както и за готовността за съставяне и подписване на Констативен акт обр. 15, в срок от 3 (три) работни дни след получаване на писмено уведомление от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора за строителство, че е налице съществено завършване на СМР. Ако строежът няма готовност за предаване на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **КОНСУЛТАНТЪТ** отхвърля уведомлението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като посочва основания и описва точно работите, които трябва да бъдат изпълнени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

27. да изготви и представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Окончателен доклад по смисъла на чл. 168, ал. 6 от ЗУТ и в съответствие с чл. 4, ал. 2, т. 2 и §3 от Допълнителните разпоредби на Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти; Технически паспорт на строежа, да извърши геодезическо заснемане на строежа и изпълни задълженията по чл. 54а от ЗКИР, в 40-дневен срок от датата на подписване на Констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

28. да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригиналите на всички строителните книжа и други документи за строежа под опис към момента на въвеждането му в експлоатация;

29. да отговаря за своевременното организиране и извършване на необходимите действия към съответните специализирани контролни органи, експлоатационни дружества и общински служби, свързани с получаване на необходимите разрешения и съгласуване на изграждането на строежа и въвеждането му в експлоатация;

30. не носи отговорност за забава на изпълнението на Услугите, когато забавата се дължи на неизпълнение на задълженията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по този Договор;

31. да поеме всички санкции, наложени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, във връзка или по повод Услуги, за които отговаря по този Договор;

32. да упражнява строителен надзор по време на гаранционното поддържане на строежа, включващо отстраняване на проявени дефекти през гаранционните срокове за изпълнените СМР и съоръжения на строежа и за изпълнените допълнителни мерки за подобряване на пътната безопасност;

33. да съхранява всички документи по изпълнението на Договора за период от 5 (пет) години, считано от датата на изтичане на последния Гаранционен срок по Договора.

## Специални права и задължения на КОНСУЛТАНТА:

### **Чл. 24. Екип на КОНСУЛТАНТА:**

1. За изпълнението на Услугите по Договора и докато е в сила този Договор, **КОНСУЛТАНТЪТ** е длъжен да разполага с персонал и/или с ръководен състав с определена професионална компетентност, в съответствие с офертата му.

2. Замяната на персонал и/или на член/ове на ръководния състав е допустима в случай на непредвидени обстоятелства, по смисъла на ЗОП, след предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, само ако образованието, квалификацията и опита на новия персонал и/или на новите членове на ръководния състав отговарят на изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, посочени в документацията за обществената поръчка.

3. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да поиска от **КОНСУЛТАНТА** да отстрани от изпълнение на Услуги по Договора персонал и/или член на ръководния състав, който се държи неприемливо, проявява некомпетентност или небрежност при изпълнението на задълженията си. Отстраненото лице трябва да напусне проекта в 3-дневен срок от получаване на искането от **КОНСУЛТАНТА**. След отстраняването, на това лице не може да бъде възлагано извършването на каквато и да е Услуга по Договора.

4. Всички разходи, възникнали поради напускане, оттегляне или замяна на персонал и/или на член на ръководния състав на **КОНСУЛТАНТА**, се поемат от **КОНСУЛТАНТА**.

5. Ръководителят на екипа, определен от **КОНСУЛТАНТА**, организира извършването на работите и услугите, във връзка със строежа от страна на **КОНСУЛТАНТА** и ще бъде в пряка връзка с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по всички въпроси, касаещи задълженията и отговорностите на **КОНСУЛТАНТА** по този Договор.

6. Персоналът и/или членовете на ръководния състав са длъжни да извършват дейностите по Договора и да бъдат на строежа, съгласно График за присъствието на персонала и/или на членовете на ръководния състав, изготвен от **КОНСУЛТАНТА** и прилаган към докладите по този Договор.

### **Чл. 24б. Отговорност за вреди. Застраховки:**

1. **КОНСУЛТАНТЪТ** носи отговорност и се задължава да обезщети **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за което и да е искане, претенция, процедура или разноски, направени във връзка с имуществени и неимуществени вреди, причинени на други участници в строителството и/или трети лица, вкл. телесна повреда или смърт, при или по повод изпълнението на задълженията си по този Договор.

2. **КОНСУЛТАНТЪТ** носи отговорност и се задължава да обезщети **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за което и да е искане, претенция, процедура или разноски, направени във връзка с материални вреди, причинени на движима или недвижима собственост на други участници в строителството и/или на трети лица, при или по повод изпълнението на задълженията си по този Договор.

3. За времето, в което Договора е в сила, **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да поддържа валидни застраховки за покриване на пълната му професионална отговорност, съгласно изискването на чл. 171 от Закона за устройството на територията с параметри, не по-малки от определените в Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (ДВ бр. 17 от 2004 г.).

4. Разходите по обслужване на застраховката по т. 3 са за сметка на **КОНСУЛТАНТА**, като застрахователните премии трябва да бъдат изплатени изцяло на застрахователя при подписване на застрахователния договор.

5. **КОНСУЛТАНТЪТ** е длъжен да поддържа застрахователния лимит през целия период на Договора, включително като заплати допълнителни премии, в случай че през застрахователния период настъпят събития, които биха намалили застрахователното покритие.

6. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска представянето на застрахователните полици и платежните документи от **КОНСУЛТАНТА**, удостоверяващи плащането на застрахователните премии по дължимите застраховки, като **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да ги предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 7-дневен срок от получаването на направеното искане.

7. Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** констатира неизпълнение на задължението на **КОНСУЛТАНТА** за сключване и поддържане на застраховките по този раздел, той има право да спре плащанията на Цената за изпълнение на Договора до отстраняване на констатираното неизпълнение.

8. **КОНСУЛТАНТЪТ** носи отговорност за щети, които е нанесъл на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и на другите участници в строителството и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти.

9. Отговорността по т. 8 е със срокове, не по-малки от гаранционните срокове в строителството.

10. Отговорността на **КОНСУЛТАНТА** по смисъла на чл. 168, ал. 7 от ЗУТ за дефекти на изпълнените СМР, вкл. и на съоръженията, в съответния гаранционен срок, се изключва, когато проявените дефекти са резултат от изключително обстоятелство и/или непредвидено обстоятелство, съгласно §2, т. 17 и т. 27 от Допълнителните разпоредби на ЗОП.

### Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

#### **Чл. 25. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:**

1. да изисква и да получава Услугите в уговорения срок, количество и качество;
2. да контролира изпълнението на поетите от **КОНСУЛТАНТА** задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от **КОНСУЛТАНТА** през целия Срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;
3. да изисква, при необходимост и по своя преценка, обосновка от страна на **КОНСУЛТАНТА** на изготвените от него доклади или съответна част от тях;
4. да изисква от **КОНСУЛТАНТА** преработване или доработване на всеки от докладите, в съответствие с уговореното в чл. 23, т. 4 от Договора;
5. да не приеме някои от докладите, в съответствие с уговореното в чл. 30 от Договора;
6. да удържа суми за неустойки, за отбиви за некачествено изпълнение на Услугите и за липси от внесената Гаранция за обезпечаване на изпълнението на Договора;
7. да осъществява контрол по изпълнението относно качество, количество, технически параметри и други във всеки момент от изпълнението на Договора;
8. да изисква от **КОНСУЛТАНТА**, при необходимост, писмена информация за извършените строително - монтажни работи на обекта;
9. да изисква подмяна на персонал и/или на членове на ръководния състав на **КОНСУЛТАНТА**, когато бъде установено неизпълнение на техните задължения, свързани с предмета на Договора;
10. да проверява по всяко време съответствието на изпълненото от **КОНСУЛТАНТА** с изискванията му и при констатирани различия да развали едностранно Договора;
11. да изисква, в който и да е момент от времетраенето на изпълнението на Договора, писмени и устни обяснения от **КОНСУЛТАНТА** и неговите служители по въпроси, свързани с изпълнението на задълженията по този Договор и изпълнението на СМР, както и представяне на всички данни и документи, както на хартиен, така и на магнитен носител, за целите на упражняването на контрол върху дейността на **КОНСУЛТАНТА** (включително копия на документи, извлечения, справки, доклади и актове по изпълнение на Договора и други);
12. да формира екип за текущ контрол по изпълнението на този Договор (Екип за управление на проекта) от състава на своята администрация, като уведоми **КОНСУЛТАНТА** за състава му;
13. да упражнява контрол върху изпълнението на задълженията на **КОНСУЛТАНТА** по този Договор и чрез директора на дирекция „Анализ на риска и оперативен контрол” и/или други дирекции от администрацията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при изпълнение на договорно - регламентираните си правомощия за контрол на дейността на **КОНСУЛТАНТА** по този Договор;
14. да провежда поне веднъж месечно координационни срещи между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, **КОНСУЛТАНТЪТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** по договора за строителство, на които ще се обсъжда етапа на изпълнение на договорените строителни дейности и консултантски услуги в съответствие

с клаузите на съответните договори. За проведените срещи и направените обсъждания **КОНСУЛТАНТЪТ** съставя протокол, който се подписва от всички присъстващи.

**Чл. 26. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:**

1. да приеме изпълнението на Услугите за всеки отделен период и за всеки от отчетите/ докладите/ материалите, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този Договор;
2. да заплати на **КОНСУЛТАНТА** Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;
3. да предостави и осигури достъп на **КОНСУЛТАНТА** до информацията, необходима за извършването на Услугите, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;
4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 45 от Договора;
5. да оказва съдействие на **КОНСУЛТАНТА**, във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато **КОНСУЛТАНТЪТ** поиска това;
6. да освободи представената от **КОНСУЛТАНТА** Гаранция за изпълнение, съгласно клаузите на чл. 15 от Договора;
7. да реагира писмено на поставени въпроси, искани документи, срещи и други от **КОНСУЛТАНТА**, в срок от 4 (четири) работни дни;
8. да окаже необходимото съдействие на **КОНСУЛТАНТА** (достъп до строежа и съответните документи, присъствие на проектантите и други) за изпълнение на Услугите;
9. да осигури при необходимост присъствието на проектант на строежа за осъществяване на авторски надзор.

**РАЗДЕЛ VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО**

**Чл. 27. (1)** Услугите по чл. 1 ще бъдат приемани и одобрявани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, съгласно действащите правила в АПИ, въз основа на документите, описани в чл. 10, ал. 1 от този Договор; съставен и подписан Констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г.; изготвени от **КОНСУЛТАНТА** Окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ, Технически паспорт на строежа, регистриран по реда на Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, извършено геодезическо заснемане на строежа и изпълнени задълженията по чл. 54а от ЗКИР; съставен и подписан Протокол обр. 16 за установяване на годността за ползване на строежа, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. и Разрешение за ползване, издадено от ДНСК.

**Чл. 28.** Въз основа на Протокол обр. 16, ДНСК издава Разрешение за ползване на строежа.

**Чл. 29.** От датата на издаване на Разрешението за ползване на строежа започва да тече Гаранционния срок, който не тече и се удължава с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

**Чл. 30. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:**

1. да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;
2. да поиска преработване и/или допълване на докладите в определен от него срок, като в такъв случай преработването и/или допълването се извършва в указан от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок и е изцяло за сметка на **КОНСУЛТАНТА**. Когато бъдат установени несъответствия на изпълненото с уговореното или бъдат констатирани недостатъци, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да откаже приемане на изпълнението до отстраняване на недостатъците, като даде подходящ срок за отстраняването им за сметка на **КОНСУЛТАНТА**;

3. да откаже да приеме изпълнението при съществени отклонения от договореното, в случай, че констатираните недостатъци са от такова естество, че не могат да бъдат отстранени в рамките на срока за изпълнение по Договора.

(2) В случай, че в процеса на изпълнение на Услугите бъдат констатирани недостатъци **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** информира **КОНСУЛТАНТА**, като определя подходящ срок за отстраняването им или налага санкция, съгласно чл. 31 - чл. 35 от Договора.

## РАЗДЕЛ VII. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 31.** При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,2% (нула цяло и две на сто) от Цената за изпълнение на Договора за всеки ден забава, но не повече от 20% (двадесет на сто) от Цената за изпълнение на Договора.

**Чл. 32.** При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на дейност или при отклонение от изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, посочени в Условието за изпълнение на поръчката (Техническата спецификация за изпълнение на консултантската услуга), **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска от **КОНСУЛТАНТА** да изпълни изцяло и качествено съответната дейност, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи Гаранцията за изпълнение и да прекрати Договора.

**Чл. 33.** При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 20 % (двадесет на сто) от Цената за изпълнение на Договора.

**Чл. 34.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено **КОНСУЛТАНТА** за това.

**Чл. 35.** Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по - голям размер, съгласно приложимото право.

## РАЗДЕЛ VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 36. (1)** Договорът се прекратява:

1. с изтичане на Срока на Договора по чл. 4 от него;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. поради неизпълнение на задълженията по него от Страните и в предвидените в него случаи;
4. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на невъзможността, за което обстоятелство следва да представи и доказателства;
5. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
6. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС (Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици);
7. при прекратяване на лиценза/удостоверението на **КОНСУЛТАНТА**, когато такъв е необходим за изпълнение на дейностите по този Договор;
8. с прекратяване на Договора за изпълнение на строителството.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за **КОНСУЛТАНТА** бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от Страните.

**Чл. 37. (1)** Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците, съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

**(2)** За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на **КОНСУЛТАНТА** всеки от следните случаи:

1. когато **КОНСУЛТАНТЪТ** не е започнал изпълнението на Услугите в срок до 10 (десет) дни, считано от датата на издаване на уведомлението за осигурено финансиране от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

2. **КОНСУЛТАНТЪТ** е прекратил изпълнението на Услугите за повече от 5 (пет) дни;

3. **КОНСУЛТАНТЪТ** е допуснал съществено отклонение от Условията за изпълнение на поръчката и Техническото предложение.

**(3)** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да развали Договора само с писмено уведомление до **КОНСУЛТАНТА** и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на **КОНСУЛТАНТА** то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

**Чл. 38.** Договорът се прекратява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с:

1. писмено уведомление до **КОНСУЛТАНТА**, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването на Договора, не е в състояние да изпълни своите задължения, като в този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **КОНСУЛТАНТА** обезщетение за претърпените вреди от сключването на Договора;

2. едностранно с двуседмично писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **КОНСУЛТАНТА** при:

а) отменено предписание или заповед на **КОНСУЛТАНТА**, от които са настъпили вреди, надвишаващи размера на неизплатената част от Цената за изпълнение на Договора;

б) системно и неоснователно забавяне изпълнението на задължение на **КОНСУЛТАНТА**, на строителството или неоснователно забавяне въвеждането на строежа в експлоатация;

в) при нарушения на изискванията за избягване конфликт на интереси;

г) при установени от компетентните органи измама или нередности, с които **КОНСУЛТАНТЪТ** е засегнал интересите на Европейските общности и на българската държава и, за които **КОНСУЛТАНТЪТ** отговаря по Договора;

д) при наличие на влязло в сила осъдително съдебно решение по съставен акт за начет на **КОНСУЛТАНТА**, съставен от Агенцията за държавната финансова инспекция;

е) при започване на процедура по ликвидация на **КОНСУЛТАНТА**;

ж) при откриване на производство по обявяване в несъстоятелност на **КОНСУЛТАНТА**;

з) спрямо собственик с доминиращо или мажоритарно участие в капитала на дружеството на **КОНСУЛТАНТА**, спрямо член на управителния орган на **КОНСУЛТАНТА**, а в случай че член на управителния орган е юридическо лице – спрямо неговия представител в съответния управителен орган, е влязла в сила присъда за престъпления против собствеността, против стопанството, против финансовата, данъчната или осигурителната система (изпирание на пари или измама), за престъпление по служба или за подкуп (корупция), както и за престъпления, свързани с участие в престъпна група;

и) спрямо **КОНСУЛТАНТА** се установят обстоятелства, представляващи нарушение на нормативни разпоредби.

**Чл. 39. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати Договора, с писмено предизвестие до **КОНСУЛТАНТА** с предупреждение, че след изтичането на допълнително предоставен в предупреждението подходящ срок за изпълнение, но не повече от 30 (тридесет) дни, ще счита Договорът за прекратен в следните случаи:

1. при забава на **КОНСУЛТАНТА** в изпълнението на срока за изпълнение на обществената поръчка, съгласно чл. 4;

2. когато след изтичане на професионалните застраховки на **КОНСУЛТАНТА** същите не бъдат незабавно подновени.

**(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати Договора, с отправянето на писмено предизвестие до **КОНСУЛТАНТА**, без да предоставя на **КОНСУЛТАНТА** допълнителен подходящ срок за изпълнение на съответното договорно задължение, в следните случаи:

1. ако е налице системно неизпълнение от страна на **КОНСУЛТАНТА**. За целите на Договора системно неизпълнение е налице, когато **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** установи неизпълнение на поне три задължения на **КОНСУЛТАНТА** или когато **КОНСУЛТАНТА** не изпълни точно или в срок едно и също задължение три пъти;

2. при съществено неизпълнение, на което и да е задължение на **КОНСУЛТАНТА** по този Договор, като за целите на Договора, съществено неизпълнение е неточното изпълнение, на които и да са задължения по Договора, в резултат на които е налице неизпълнение на Услугите, стойността на които е равна или по-висока от 3% (три на сто) от Цената за изпълнение на Договора.

**(3) Във всички случаи на прекратяване/ разваляне на Договора по вина на КОНСУЛТАНТА, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** усвоява като неустойка цялата Гаранция за обезпечаване на изпълнението на Договора.

**Чл. 40. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал. 1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на **КОНСУЛТАНТА** за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

**Чл. 41. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:**

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **КОНСУЛТАНТЪТ** съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания и

2. **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава:

а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

б) да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички доклади, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването и

в) да върне на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички документи и материали, които са собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и са били предоставени на **КОНСУЛТАНТА**, във връзка с предмета на Договора.

**Чл. 42. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да заплати на **КОНСУЛТАНТА** реално изпълнените и приети по установения ред Услуги.

## **РАЗДЕЛ IX. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ**

### **Дефинирани понятия и тълкуване**

**Чл. 43. (1) Освен, ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.**

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

(3) Ако друго не е уточнено, дните в този Договор се считат за календарни, като срока по Договора се брой по реда на Закона за задълженията и договорите.

### **Спазване на приложими норми**

**Чл. 44.** При изпълнението на Договора, **КОНСУЛТАНТЪТ** е длъжен да спазват всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

### **Конфиденциалност**

**Чл. 45. (1)** Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („**Конфиденциална информация**“). Конфиденциалната информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал. 3 на този член, Конфиденциалната информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциалната информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване.

В случаите по т. 2 или т. 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната Страна, всички нейни поделения, контролирани от нея фирми и организации, всички нейни служители и наети от нея физически или юридически лица, като съответната Страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора, на каквото и да е основание.

### **Публични изявления**

**Чл. 46. КОНСУЛТАНТЪТ** няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил, във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на резултати от работата на **КОНСУЛТАНТА**, без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

## Авторски права

**Чл. 47. (1)** Страните се съгласяват, на основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, че авторските права върху всички документи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на Договора, принадлежат изцяло на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в същия обем, в който биха принадлежали на автора. **КОНСУЛТАНТЪТ** декларира и гарантира, че трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на Договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

**(2)** В случай, че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и/или **КОНСУЛТАНТЪТ** установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този Договор, е нарушено авторско право на трето лице, **КОНСУЛТАНТЪТ** се задължава да направи възможно за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** използването им:

1. чрез промяна на съответния документ или материал или
2. чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица, или
3. като получи за своя сметка разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

**(3)** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява **КОНСУЛТАНТА** за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 40 (четиридесет) дни от узнаването им. В случай, че трети лица предявят основателни претенции, **КОНСУЛТАНТЪТ** носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** привлича **КОНСУЛТАНТА** в евентуален спор за нарушено авторско право, във връзка с изпълнението по Договора.

**(4)** **КОНСУЛТАНТЪТ** заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

## Прехвърляне на права и задължения

**Чл. 48.** Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

## Изменения

**Чл. 49.** Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

## Непреодолима сила

**Чл. 50. (1)** Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

**(2)** За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон.

**(3)** Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;
2. която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила или
3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

### **Нищожност на отделни клаузи**

**Чл. 51.** В случай, че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

**Чл. 52.** В случай на противоречие между каквито и да било уговорки между Страните и действащи нормативни актове, приложими към предмета на Договора, такива уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на Договора и на останалите уговорки между Страните. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

### **Уведомления**

**Чл. 53. (1)** Всички уведомления между Страните, във връзка с този Договор, се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, по електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

**1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

Адрес за кореспонденция: гр. София 1606, бул. „Македония“ № 3;

Тел.: 0884 30 6934;

Факс: 02 952 61 37;

e-mail: h.petrov@api.bg;

Лице за контакт: инж. Христо Петров.

**2. За КОНСУЛТАНТА:**

Адрес за кореспонденция: гр. София 1619, бул. „Цар Борис III“ № 257;

Тел.: 02/ 857 21 30; 02/ 957 05 10;

Факс: 02/957 18 02;

e-mail: office@pie.bg;

Лице за контакт: инж. Валентин Зарев.

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
4. датата на приемането – при изпращане по факс;
5. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от

настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на **КОНСУЛТАНТА**, същият се задължава да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за промяната в срок 7 (седем) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

### Приложимо право

**Чл. 54.** Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

### Разрешаване на спорове

**Чл. 55.** Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

### Екземпляри

**Чл. 56.** Този Договор е изготвен и подписан в 3 (три) еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **КОНСУЛТАНТА**.

### Приложения

**Чл. 57.** Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

- Приложение № 1 - Техническо и Ценово предложение;
- Приложение № 2 - Гаранция за обезпечаване на изпълнението на Договор;
- Приложение № 3 - Образец на Присъствен списък на персонала, който ще осъществява работите на

ръководния състав на **КОНСУЛТАНТА**.

Чл. 4, т. 1  
2016/073  
ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ  
ГЕОРГИ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС на АПИ



ЗА КОНСУЛТАНТА  
ВАЛЕНТИН ЗАРЕВ  
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР на  
ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ АД



Главен счетоводител  
/Валентин Николов/