

ДОГОВОР ЗА АВТОРСКИ НАДЗОР

Днес 2013 г. в гр. София между:

1. Агенция „Пътна инфраструктура“ със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Македония“ № 3 с ЕИК по Булстат: 000695089 и представлявана от инж. Стефан Чайков - Председател на Управителния съвет на Агенция „Пътна инфраструктура“, наричан за краткост в договора „Възложител“ и
2. „ПЪТПРОЕКТ“ ЕООД, гр. София, със седалище и адрес на управление – гр. София 1619, район Витоша, бул. „Цар Борис III“ № 257, ЕИК 831615056, представлявано от Венцислав Валентинов Зарев - управител, наричан по-долу за краткост „Изпълнител“, въз основа на проведена на основание чл. 90, ал. 1, т. 3 от ЗОП и протокол № 6427/13 от 19.06.2013 г., Протокол № 6834/13 от 26.08.2013 г. заседание на Управителния съвет и Решение № 139/12.09.2013г. на Председателя на Управителния съвет на Агенция „Пътна инфраструктура“ за определяне на изпълнител на обществена поръчка, на основание чл. 41, ал. 1 и ал. 2, във връзка с чл. 92а, ал. 7 от Закона за обществените поръчки, и във връзка с чл. 162 от Закон за устройството на територията /ЗУТ/ се сключи настоящият договор:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да упражни срещу възнаграждение АВТОРСКИ НАДЗОР по смисъла на Закона за устройство на територията и действащите подзаконовни нормативни актове за всички части на техническия проект на обект: Път III-5004 „Обход на гр. Габрово“ от км 0+000 до км 31+000, участък от км 0+000 до км 20+124,50 и етапна връзка от км 0+000 до км 3+130“.

Чл. 2. Възлагането на авторски надзор по чл. 1 ще се извършва съгласно посочената в този договор цена в съответствие с нормативните и технически изисквания за конкретния вид работи и съобразно клаузите на настоящия договор.

II. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

Чл. 3. Договорът влиза в сила от датата на подписването му и е до завършване на строителството с издаването на Разрешение за ползване на обекта, но за срок не повече от 3 /три/ години от подписването му.

Чл. 4. При изричен или мълчалив отказ за изпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в определен срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да възложи всички или част от работите по този договор на друг за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 5. В случая по чл. 4 от настоящия договор се счита, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е съгласен да предостави правата върху проект на обект: Път III-5004 „Обход на гр. Габрово“ от км 0+000 до км 31+000, участък от км 0+000 до км 20+124,50 и етапна връзка от км 0+000 до км 3+130“, с което напълно погасява задълженията си към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по настоящия договор.

III. КАЧЕСТВО

Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни възложената му поръчка съгласно изискванията на Възложителя като изпълнението е с добро качество, полагайки

грижата на добър търговец при изпълнение на своите задължения, посочени в настоящия договор.

IV. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 7. (1) Цената за изпълнение на Договора, дължима от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е в размер на 97 200 лв. (деветдесет и седем хиляди и двеста лева) без ДДС. В цената са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходими за изпълнението на настоящия договор.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща цената за изпълнение на договора по следната схема:

1. Първото междинно плащане се извършва след първото тримесечие от подписването на договора и е в размер на 15 % (петнадесет) процента от цената на договора.
2. Второто междинно плащане се извършва след второ тримесечие от подписването на договора и е в размер на 15 % (петнадесет) процента от цената на договора.
3. Третото междинно плащане се извършва след третото тримесечие от подписването на договора и е в размер на 15 % (петнадесет) процента от цената на договора.
4. Четвъртото междинно плащане се извършва след четвъртото тримесечие от подписването на договора и е в размер на 15 % (петнадесет) процента от цената на договора.
5. Петото междинно плащане се извършва след петото тримесечие от подписването на договора и е в размер на 15 % (петнадесет) процента от цената на договора.
6. Окончателното плащане се извършва след шестото тримесечие от подписването на договора и издаден Акт 16 (разрешение за ползване) за обекта, и е в размер на 25 % (двадесет и пет) процента от цената на договора.

(3) Цената за изпълнение на договора представлява цялостното и окончателно възнаграждение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за услугите по този Договор. То включва разходите за заплащане на труда на лицата, които ще осъществяват авторския надзор, посочени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ; разходите за осигуряване и поддържане на офисите (включително и разходите за свързването на офисите с електроразпределителни, водоснабдителните и другите мрежи на техническата инфраструктура), оборудването и автомобилите, включително на съответните консумативи, необходими за изпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор; риска от преминаване на многосменен режим на работа, в зависимост от графика на изпълнителя на строителството; както и всички присъщи разходи, извършвани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение на услугите по този договор. Цената за изпълнение на договора няма да бъде променяна при никакви обстоятелства, включително и при изменение на Инвестиционния проект, с изключение на случаите, предвидени в настоящия договор и Законовите разпоредби.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ потвърждава, че цената за изпълнение на договора е единственото възнаграждение за изпълнение на дейностите по договора и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ каквито и да било други суми.

Чл. 8. За времето и дейностите, които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва авторски надзор на обекта, се изготвя ежесечно Протокол, който се подписва от представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ЛИЦЕТО, УПРАЖНЯВАЩО СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР. Протоколът се изготвя от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в три екземпляра - по един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и Консултанта, упражняващ строителен надзор.

Чл. 9.(1) За отчитане на извършения авторски надзор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставя за всяко тримесечие Акт за извършените дейности, който се изготвя въз основа на подписаните протоколи по чл. 8, и се представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение.

(2) Към Акта за извършените дейности ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прилага всички подписани протоколи, описани в него за съответния отчетен период.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Акт за извършените дейности в

срок до 10-то число на месеца, следващ периода, за който е съставен Акта за извършените дейности.

(4) След одобряване на Акта за извършените дейности от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя фактура за извършените видове дейности, включени в акта, като в описанието на услугата задължително изписва имената на Проекта и обекта в съответствие с чл. 1 от настоящия договор и представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ фактурата с придружително писмо, входирано по официален ред в администрацията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички разходи, включени в акта, след представена по реда на ал. 4 фактура в 30 - дневен срок от предаване на фактурата.

(6) При прекратяване на действието на договора не по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият има право да получи частта от цената за изпълнение на договора, съответстваща на извършените услуги съгласно настоящия договор до момента на прекратяване.

Чл. 10. В случай, че за времето от подписване на Протокол - Образец № 2а за откриване на строителната площадка за обекта до подписването на настоящия договор от страните по него, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е извършвал авторски надзор на обекта в съответствие със задълженията си по Закона за устройство на територията и може да го докаже това обстоятелство с писмени документи, той има право на възнаграждение за извършената услуга в съответствие с реда и условията от договора.

Чл. 11. Възнаграждение се изплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по банков път, по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:
Обслужваща банка: „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК“ АД – София, ул. „Иван Вазов“ №1
IBAN: BG04UNCR96601044926900
BIC: UNCRBGSF

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да изплати уговореното по настоящия договор.

Чл. 13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при поискване от негова страна всички документи, необходими за изпълнение на задълженията по настоящия договор.

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е задължен да осигури свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта и възможност да записва в Заповедната книга констатациите и нарежданията си. Предписанията /инструкциите/ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в Заповедната книга се потвърждават от лицето извършващо строителен надзор съгласно чл. 168 от ЗУТ и оформени като „Обектови инструкции“ се изпълняват от строителя.

Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква ефективен авторски надзор.

Чл. 16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да иска разяснения от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за извършени действия и решения на възникнали проблеми на обекта, като последният няма право да ги откаже. Разясненията и решенията трябва да бъдат изготвени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок от 24 часа.

Чл. 17. Организацията и контрола на дейността по упражняването на авторския надзор се осъществява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни възложената му работа качествено, срочно с необходимата компетентност, при спазване на действащата нормативна уредба, както и предписанията и указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява задълженията си по ЗУТ, Наредба №: 3 от 31.07.2003 г. за подписване на актове и протоколи по време на

строителството, в рамките на цената по чл. 7 от този договор, при реализация на проекта.

Чл. 20. Да внесе гаранция за добро изпълнение в размер на 2 916 лв. (две хиляди деветстотин и шестнадесет лева), без ДДС, представляваща 3 % от стойността на договора и представи всички необходими документи по чл. 48, ал. 2, във връзка с чл. 47 от ЗОП при подписването на договора.

Чл. 21. Изпълнителят се задължава да следи за точното спазване на изработения от него инвестиционен проект, да вписва в заповедната книга предписанията си, както и да участва в приемателните комисии на обекта.

Чл. 22. Изпълнителят е длъжен да отстранява грешки и пропуски, допуснати при изготвянето

на проекта и установени по време на строителството безвъзмездно.

Чл. 23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представя ежемесечно актове и протоколи за отчитане на извършения авторски надзор, по предварително одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ образци.

Чл. 24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури поне едно лице от лицата, посочени в офертата /Приложение № 4/, на обекта в рамките на работния ден при възникване на въпроси по проекта в процеса на строителството. Смяната на членове на екипа, осъществяващ авторски надзор на обекта се осъществява в съответствие с разпоредбите на чл. 162 от ЗУТ и чл. 3, ал. 1, т. 8 ЗАПСП във вр. с чл. 42, ал. 1 от ЗАПСП, и е калкулиран от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и е включен в цената за изпълнение на договора.

Чл. 25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи уведомление за приключване на услугата по договора, след приемане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на последните актове за извършения авторски надзор на обекта.

VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 26. (1) При подписване на договора, като Гаранцията за добро изпълнение на задълженията по договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция в размер на 2 916 лв. (две хиляди деветстотин и шестнадесет лева) без ДДС, представляващи 3 % от стойността на настоящия договор.

(2) Разходите по обслужването на Гаранцията за изпълнение на договора се поемат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Гаранцията за изпълнение на договора е представена под формата на безусловна и неотменима банкова гаранция.

Чл. 27. (1) Гаранцията за изпълнение на договора е под формата на безусловна и неотменима банкова гаранция, издадена по образца в документацията за участие или в друга форма, съдържаща същите или по-добри условия за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след съгласуване с последния.

(2) Срокът на валидност на банковата гаранция по ал. 1 е 30 (тридесет) дни след издаване на Разрешение за ползване на обекта (Протокол обр. 16).

Чл. 28. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои изцяло или част от гаранцията за изпълнение на договора при неточно изпълнение на задължения по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, вкл. при възникване на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за плащане на неустойки, както и при прекратяване на договора от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, поради виновно неизпълнение на задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.

IX. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ ЗА НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 29. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговоря за всички преки и непосредствени вреди, претърпени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в резултат на неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор и законовите разпоредби.

Чл. 30. В случай на забава на изпълнението на която и да е от услугите по настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.1% от цената за изпълнение на договора за всеки ден от забавата, но не повече от 30%.

Чл. 31. Независимо от уговорките за плащане на неустойките, страните могат да искат обезщетение за по-големи вреди по общия ред.

Х. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 32. Настоящият договор се прекратява с изтичане на срока по чл.3, без да е необходимо съставянето на изричен документ.

Чл. 33. Настоящият договор се прекратява със завършване на строителството и издаването на Разрешение за ползване на обект: Път III-5004 „Обход на гр. Габрово“ от км 0+000 до км 31+000, участък от км 0+000 до км 20+124,50 и етапна връзка от км 0+000 до км 3+130“.

Чл. 34. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може едностранно да прекрати договора с двуседмично писмено предизвестие, когато:

1. бъде отменено предписание или заповед на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от които са настъпили вреди, надвишаващи размера на неизплатената част от цената за изпълнение на договора;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ системно не изпълнява своите задължения по настоящия договор;
3. при нарушение на изискванията за избягване конфликт на интереси;
4. при установени от компетентните органи измама или нередности, с които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е засегнал интересите на Европейския съюз и на българската държава и за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря по договора;
5. при започване на процедура по ликвидация на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
6. при откриване на производство по обявяване в несъстоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
7. спрямо собственик с доминиращо или мажоритарно участие в капитала на дружеството на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, спрямо член на управителния орган на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а в случай че член на управителния орган е юридическо лице - спрямо неговия представител в съответния управителен орган, е влязла в сила присъда за престъпления против собствеността, против стопанството, против финансовата, данъчната или осигурителната система (изпиране на пари или измама), за престъпление по служба или за подкуп (корупция), както и за престъпления, свързани с участие в престъпна група;
8. спрямо ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се установи обстоятелство по чл. 47, ал. 5 от ЗОП;
9. в случаите на Съществено неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задълженията по настоящия договор.

ХІ. СПОРОВЕ

Чл. 35. При възникване на спорове по този Договор, страните ще ги уреждат доброволно и добронамерено.

Чл. 36. Ако по пътя на преговорите не може да се постигне съгласие, всички спорове, които са във връзка с този договор, включително спорове, породени или отнасящи се тълкуване, недействителност, изпълнение, прекратяване, както и спорове на празноти в договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се решават от компетентния български съд.

ХІІ. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 37. За неуредените с договора въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки, Закона за задълженията и договорите, Закон за устройство на

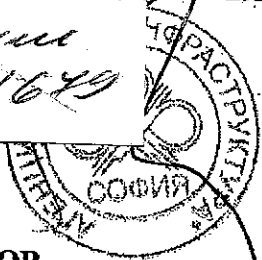
територията и действащото българско законодателство.

Чл. 38. Неразделна част от настоящия договор е предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за участие в проведената процедура за възлагане на обществена поръчка, ведно с протокола от проведените преговори съставен по реда, предвиден в поканата на възложителя за участие в настоящата обществена поръчка, посочените в чл. 48, ал. 2 от ЗОП документи, необходими за подписване на договора и гаранция за изпълнение на договора.

Чл. 39. Изменение на настоящия договор се допуска по изключение само и единствено при наличие на хипотезите, предвидени в чл. 43, ал. 2 и ал. 3 от Закон за обществените поръчки.

Настоящият договор е съставен в 3 (три) еднообразни екземпляра - два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Регистр.
86/1016/649



ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

инж. СТЕФАН ЧАЙКОВ

Преподводител на УС на

Аге

Ре

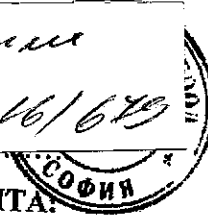
гла

*

ура"

Регистр.

86/1016/649



ЗА КОНСУЛТАНТА:

инж. Венцислав Зарев

Управител на

„ПЪТПРОЕКТ“ ЕООД