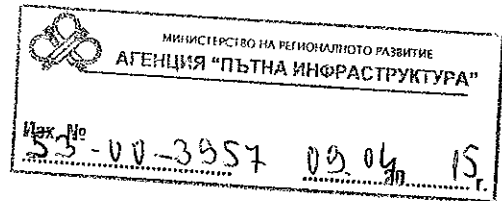


МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО  
АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“

ДО  
ДЗЗД ОБЕДИНЕНИЕ „СТРУМА-ПП“  
гр. София 1618,  
бул. Цар Борис III 257,  
тел.: 02 9570510



**П О К А Н А**

**ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА НА ДОГОВАРЯНЕ БЕЗ ОБЯВЛЕНИЕ  
на основание чл.90, ал.1, т.8 от ЗОП**

Агенция „Пътна инфраструктура“, гр. София 1606, пл. „Македония“ № 3, представлявана от инж. Лазар Лазаров - Председател на Управителния съвет на АПИ, на основание чл. 90, ал. 1, т. 8 от ЗОП и в изпълнение на Решение на УС на АПИ, отразено в Протокол № 10547/15 от 04.03.2015 г. и Решение № 6.5 от 09.04.2015 г., отправя покана за участие в процедура на договаряне без обявление за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Извършване на допълнителни консултантски услуги във връзка с изработване на технически проект и строителството на обект: „АМ „Струма“, Лот 2 „Дупница – Благоевград“.

**Мотивите за избора на този вид процедура:**

Агенция „Пътна инфраструктура“ е сключила договор с № РД 33-2/27.02.2013г. за възлагане на обществена поръчка за изпълнение на проектиране и строителството на обект: „АМ „Струма“ Лот 2 „Дупница - Благоевград“ от км 322+000 до км 359+483.52” с Консорциум „Струма – Лот 2“, със седалище и адрес на управление: гр. София 1619, ул. „Дамяница“ № 3-5, представлявано от инж. Георги Харизанов, с водещ лидер „ИМПРЕЗА“ АД и партньори „ГБС-ИНФРАСТРУКТУРНО СТРОИТЕЛСТВО“ АД и „ПЪТСТРОЙ-92“ АД.

След проведената процедура за „Определяне на изпълнител на консултантска услуга във връзка с изработване на технически проект и строителството на обект: „АМ „Струма“, Лот 2 „Дупница – Благоевград“ от км 322+000 до км 359+483.52“, за изпълнител е избран ДЗЗД Обединение „Струма-ПП“, представлявано от инж. Валентин Зарев – управляващ, с водещ партньор в обединението „Пътинвест-инженеринг“ АД и партньор „Пътпроект“ ЕООД.

В документацията за участие в обществена поръчка за избор на изпълнител на консултантски услуги в т. 21 е записано: „Оценяването на оферти се извършва по критерия „Най-ниска цена“. В образеца Приложение № 6 - „Ценова оферта“ участниците оферират цена за изпълнение на дейностите за един месец, като общата цена за изпълнение на договора ще се формира на базата на единичната цена на месец, умножена по броя месеци за ефективно изпълнение на строителството, съгласно срока за изпълнение на договора, предложен от определения за Изпълнител участник в договора за строителство“.

Съгласно т.1.1.3.3 (Време за завършване) от Резюме на специфичните условия – приложение Б13.4 от сключения договор № РД 33-2/27.02.2013г. за проектиране и строителство на обекта, срокът за изпълнение на обекта е 22 месеца.

На 20.05.2013г. е сключен договор № РД-36-5 за консултантски услуги във връзка с изработване на технически проект и строителството на обект: „АМ „Струма“ Лот 2 „Дупница - Благоевград“ от км 322+000 до км 359+483.52” с ДЗЗД Обединение „Струма-ПП“.

С писмо изх. № 523/20.05.2013г. съгласно под клауза 8.1. (Започване на обекта) от Специфичните условия на договора, Консултанта (Инженера) е уведомил Изпълнителя на договора

за проектиране и строителство на АМ „Струма“ Лот 2 за Датата за започване на работите по договора, а именно: 27.05.2013г.

Съгласно заложеното изискване в документацията за участие в обществена поръчка за избор на изпълнител на консултантски услуги и според графика за изпълнение, приложен към офертата на Изпълнителя, работите по ефективно изпълнение на СМР започват на 09.10.2013г. или 135 дни от Датата на започване - 27.05.2013г., а датата на завършване на обекта съгласно Договор № РД-33-2/27.02.2013 г. за проектиране и строителство е 27.03.2015г. (22 месеца от Датата на започване)

Считано от 09.10.2013г. до датата на завършване на обекта - 27.03.2015г., ефективното изпълнение на СМР се равнява на **535 дни** или **17,59 месеца**.

С оглед на обстоятелството, че общата цена за изпълнение на договора на Консултанта (Инженера) е формирана на базата на единичната цена на месец в размер на **139 750 лв.** без ДДС, предложена в офертата на спечелилия участник, умножена по броя на дните за ефективното изпълнение на обекта-**535 дни** или **17,59 месеца**, общата стойност на договор № РД-36-5 за консултантски услуги в размер на **2 458 202,50 лв.** без ДДС е изчислена до **27.03.2015г.**

Всичко описано по-горе е потвърдено с писмо на АПИ с изх.№ 53-00-5225/26.04.2013г., с което уведомява избраният за изпълнител на консултантската услуга – ДЗЗД Обединение „Струма-ПП“, във връзка с определяне стойността на договора и гаранцията за изпълнение на същия, че срокът за изпълнение на договора за проектиране и строителство е 22 месеца, от които срокът за ефективно изпълнение на строителството е 535 дни или 17,59 месеца.

С подписването на Допълнително споразумение № 53-00-3212/19.03.2014 към Договор за проектиране и строителство № РД-33-2/27.02.2013г. е констатирана невъзможност за изпълнение на Графика, заложен в Резюме на специфичните условия, дължащо се на непредвидени обстоятелства и рискове, свързани с откриването и проучването на археологически обекти по трасето на строежа. Констатирано е значително разминаване на броя и местоположението на археологическите обекти по тръжна документация с тези, определени при теренното издирване.

Във връзка с описаното по-горе, на 11.12.2014г. е подписано допълнително споразумение към договор за проектиране и строителство № РД 33-2/27.02.2013г. с изх. № 53-00-14173, с което срокът за изпълнение от 22 (двадесет и два) месеца се променя на 29 (двадесет и девет) месеца и 4 (четири) календарни дни. По този начин времето за ефективно изпълнение на строителството се увеличава със седем месеца и четири дни или 7,129 месеца.

С писмо вх. № 53-00-13591/27.11.2014г. Консултантът уведомил АПИ за наличието на описаните по-горе непредвидени обстоятелства, които ще доведат до увеличаване на ефективното време за изпълнението на строителството, като подробно е описал хронологията и фактологията на събитията. Недвусмислено е доказал наличието на непредвидени обстоятелства, по смисъла на Под – клауза 19.1 (Определение за непреодолима сила) от условията на договор за проектиране и строителство № РД-33-2/27.02.2013г. и §1, т. 146 от Допълнителните разпоредби на ЗОП, настъпили след подписване на Допълнителното споразумение от 19.03.2014г., а именно незавършилите археологически проучвания.

В допълнение на гореизложеното следва да се отбележи, че през времето на изпълнение на договора, не са били налице предпоставките на чл. 52а от същия, съгласно която разпоредба договорът се спира при спиране на договора за проектиране и строителство. Договор № РД-36-5/20.05.2013 г., като същият не е спиран с акт № 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството.

Изпълнени са кумулативно предпоставките на §1, т. 146 от ЗОП, а именно, че обстоятелствата са възникнали след сключването на Договора, като продължават и към момента, не са резултат от действие или бездействие на страните, не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа и правят невъзможно изпълнението при договорените условия:

I. Действащ предходен договор – Договор № РД-36-5/20.05.2013 г., сключен между Възложителя и ДЗЗД „Обединение Струма – ПП“; начало на Договора – 20.05.2013г., съгласно чл. 4, ал. 1 от същия.

II. Настъпване на непредвидени обстоятелства, а именно: към момента на обявяване на процедурата и сключване на Договора с избрания Изпълнител, Възложителят не е могъл да предвиди, че при изпълнението на проектирането и строителството на обекта ще настъпят непредвидени обстоятелства по смисъла на Договора за проектиране и строителство, изброени по-горе.

III. Невъзможност допълнителната услуга да се раздели технически или икономически от предмета на договора без значителни затруднения за възложителя или въпреки че може да се раздели, е съществено необходима за изпълнението му:

Невъзможност от техническа гледна точка: Съгласно чл. 166 и сл. от ЗУТ и Общите условия на Договора за Технологично оборудване и Проектиране – Строителство, първо издание на ФИДИК на български език от 2002 г. на БААИК и Специфичните условия на Договора, въз основа на Договор № РД-36-5/20.05.2013г. ДЗЗД „Обединение Струма – ПП“ изпълнява, както функциите на Инженер по смисъла на ФИДИК, така и функциите на Консултант по ЗУТ при изпълнението на проектирането и строителството на обекта. Договорът с обединението е сключен въз основа на проведена открита процедура по реда на ЗОП. До момента на възникване на непредвидените обстоятелства и към настоящия момент строителния надзор и функциите на Инженер по ФИДИК се осъществяват от обединението, като специалистите на обединението са запознати в детайли със спецификата на обекта и в рамките на своята компетентност по закон и съставят и подписват всички актове и протоколи по реда и при условията на Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Възлагането на допълнителната услуга на друг изпълнител значително ще затрудни Възложителя.

IV. Съществена необходимост от възлагането на допълнителна услуга: В резултат на настъпили непредвидени обстоятелства, срокът на Договора за проектиране и строителство е удължен. Задължение на Възложителя по чл. 161, ал. 4 от Закона за устройство на територията е да сключи договор за строителен надзор на обекта за времето на изпълнение на строителството. Необходимостта от извършване на строителен надзор на обекта за допълнителното време от 7,129 месеца, през което на обекта ще се осъществяват строителни дейности и поради невъзможността те да бъдат технически разделени от предмета на основния договор, налага услугата да бъде допълнително възложена.

V. Стойност на поръчката, с която се възлага допълнителната услуга е не повече от 50 на сто от стойността на основната поръчка. Индикативна стойност на поръчката, с която се възлага допълнителната услуга е 996 277.75 лв. без ДДС, а цената на договор № РД-36-5/20.05.2013г. е 2 458 202,50 лв. без ДДС.

От изложеното по-горе, с оглед удължения срок на Договора за проектиране и строителство и тъй като начина на плащане по чл. 7 и Приложение № 2 към договора за консултантски услуги е на база процентно изпълнение на строителството, което според Договор за проектиране и строителство № РД-33-2/27.02.2013г. приключва на 27.03.2015г. следва, че с оглед увеличаване срока на ефективно изпълнение на СМР, начина на плащане става неприложим (поради факта, че с подписването на нов договор за допълнителното време от 7,129 месеца, от чисто техническа гледна точка Възложителят ще бъде затруднен да раздели плащанията по чл. 7 от Договор за консултантски услуги № РД-36-5/20.05.2013г. и условията на документацията за участие) и е необходимо да се възложи допълнителна консултантска услуга, свързана с осъществяване функциите на строителен надзор по смисъла на чл. 166 и сл. от ЗУТ и „Инженер“ съгласно Общите договорни условия за Технологично оборудване и Проектиране – Строителство, първо издание на

ФИДИК на български език от 2002г. на БААИК, изменени за целите на настоящия обект със Специфичните условия на Договора за проектиране и строителство, за допълнителни 7,129 месеца. Удължаването на срока за проектиране и строителство на обекта, вследствие на настъпилите непредвидени обстоятелства, обуславя необходимостта от възлагане на допълнителна консултантска услуга за осъществяване на строителен надзор, която следва да бъде извършена за сметка на Възложителя и е необходимо да бъде възложена по реда на чл. 90, ал. 1, т. 8 от Закона за обществените поръчки.

**Доказателства:** 1. Договор за възлагане на обществена поръчка с изх. № РД-36-5 от 20.05.2013 г.;

2. Ценова оферта на на Обединение „Струма-ПП“;

3. Писмо с изх. № 53-00-5225/26.04.2013 г.;

4. Писмо с вх. № 53-00-6129/21.05.2013 г.;

5. Писмо с вх. № 53-00-13591/27.11.2014 г.

**I. Наименование и адрес на Възложителя:**

Агенция “Пътна инфраструктура” - гр. София, п. к. 1606, бул. “Македония” № 3, тел. 917 34 21, факс: 952 25 63.

Тип на Възложителя: чл.7, ал.1, т.1 от ЗОП.

**II. Предмет на поръчката:** „Извършване на допълнителни консултантски услуги във връзка с изработване на технически проект и строителството на обект: „АМ „Струма“, Лот 2 „Дупница – Благоевград“.

**III. Вид на процедурата:** договаряне без обявление по реда на чл. 90, ал. 1, т. 8 от ЗОП.

**IV. Предепен финансов ресурс:** Прогнозната стойност за изпълнението на поръчката е в размер на 996 277.75 лв. без ДДС.

**V. Критерий за оценка:** Най-ниска цена.

**VI. Място и срок за изпълнение на поръчката:** Област Кюстендил и Област Благоевград. Срокът за изпълнение на поръчката е 7 /седем/ месеца и 4 /четири/ календарни дни или 7,129 /седем цяло, сто двадесет и девет/ месеца.

**V. Плащанията по поръчката, размерът и условия на гаранцията за изпълнение на договора и отговорностите на изпълнителя се уреждат в договора.**

**Гаранция за изпълнение:**

Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 % от стойността на поръчката, със срок на валидност Гаранцията за изпълнение следва да бъде валидна 30 (тридесет) дни след изтичане на последния гаранционен срок за изпълнени СМР и съоръжения за Строежа. Гаранцията се представя в една от следните форми: депозит на парична сума по следната банкова сметка на Възложителя (администрацията на АПИ):

**Банка:** БНБ ЦУ, пл. “Ал. Батенберг” № 1

**IBAN:** BG03 BNBG 9661 3300 1659 03

**BIC:** BNBG BGSD

или банкова гаранция, издадена в полза на Възложителя. Банковата гаранция трябва да бъде безусловна и неотменяема с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение. Гаранцията трябва да бъде изготвена, съгласно образеца към настоящата покана – Приложение № 7 и да съдържа задължение на банката - гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено поискване на АПИ, в случай, че Изпълнителят не е изпълнил някое от задълженията си по договора в съответствие с уговореното и в установения за това срок. Разходите по откриването на депозитите и гаранциите и по евентуалното им усвояване са за сметка на участника. Гаранцията за изпълнение се освобождава в срок от 30 (тридесет) дни след изтичане на последния гаранционен срок за изпълнени СМР и съоръжения за Строежа.

**VI. Договаряне с участника:**

**1. Срок за подаване и на офертата:** Документите за участие се подават в срок до 17:00 часа на 21.04.2015 г. Офертата се представя в административната сграда на Централната администрация на АПИ, гр. София, п. к. 1606, бул. “Македония” № 3, в деловодството, ет. 5, стая 505, съгласно изискванията на чл. 57 от ЗОП. Офертата се представя в запечатан непрозрачен плик от участника

или упълномощен от него представител. Върху плика се изписва: наименованието на процедурата, адрес за кореспонденция, телефон, факс и електронен адрес. Пликът се състои от три отделни запечатани непрозрачни и надписани плика.

Постъпилата оферта се отваря на 22.04.2015 г., в 14.00 часа в зала 701 в административната сграда на АПИ, находяща се в гр. София, бул. „Македония“ № 3.

Документите се отварят и разглеждат от Комисия, назначена от Възложителя, в присъствие на упълномощен/и представител/и на участника. Комисията ще разгледа постъпилата оферта по реда на чл. 68 от ЗОП. При наличие на някое от обстоятелствата по чл. 47 от ЗОП участникът ще бъде отстранен от участие в процедурата.

**Договарянето по отношение на клаузите на договора ще се проведе след разглеждането на офертата, като за датата и мястото участникът се уведомява допълнително.**

**Офертата подлежи на обсъждане и изменение в процеса на договаряне.**

Комисията провежда договарянето с участника за определяне на условията на договора, съгласно изискванията на Възложителя и Закона за обществените поръчки.

След провеждане на договарянето, Комисията изготвя доклад до Възложителя.

### **VIII. Съдържание на офертата:**

**1. Плик № 1 с надпис „Документи за подбор“, в който се поставят документите, изисквани от Възложителя, съгласно чл. 56, ал. 1, т. 1 – т. 5, т. 8, т. 11 – т. 14 от ЗОП, а именно:**

1. Списък на документите и информацията, съдържащи се в офертата, подписан от участника.

2. Представяне – попълва се и се подписва по приложения образец – Приложение № 1. Представя се от участника или ако участникът е обединение – от всяко физическо или юридическо лице, което участва в него. В това представяне се включва: посочване на единен идентификационен код (ЕИК) съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър, БУЛСТАТ и/или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която участникът е установен, както и адрес, включително електронен, за кореспонденция при провеждането на процедурата. Част от това представяне е и декларацията по чл. 47, ал. 9 от ЗОП попълнена и подписана по приложения образец – Приложение № 2.

Срокът на валидност на офертата, следва да е 30 (тридесет) календарни дни, считано от крайния срок за подаване на оферти.

3. Нотариално заверено пълномощно на лицето, което представлява участника в процедурата (оригинал), когато офертата не е подписана от управляващия и представляващ участника съгласно актуалната му регистрация.

4. Декларация за липса на свързаност с друг участник по чл. 55, ал. 7 ЗОП, както и за липса на обстоятелство по чл. 8, ал. 8, т. 2 ЗОП – Приложение № 3.

5. Декларация, че не са налице забранителните основания по Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици (оригинал). Декларацията се попълва и подписва по приложения образец – Приложение № 4, като е достатъчно декларацията да бъде представена от едно от лицата, които могат самостоятелно да представляват участника в обединението.

6. Копие на договора за обединение, а когато в договора не е посочено лицето, което представлява участниците в обединението - и документ, подписан от лицата в обединението, в който се посочва представляващият. С този документ следва по безусловен начин да се удостовери, че участниците в обединението поемат солидарна отговорност за участието в обществената поръчка и за целия период на изпълнение на договора. Не се допуска промяна в състава на обединението след изтичане на срока за подаване на офертите за участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка, като всяка извършена такава е основание за отстраняване на участника.

7. Декларация за запознаване с определенията за Нередност и Измама – Приложение № 10.

**1.2. Плик № 2 се представя в отделен запечатан и непрозрачен плик с надпис „Предложение за изпълнение на поръчката“, като в него поставят документите, свързани с изпълнението на поръчката, а именно:**

1. Техническа оферта (Предложение за изпълнение на поръчката) – следва да бъде изготвена по образец, съгласно Приложение № 5.

2. В случай, че е приложимо, към документите в Плик 2 и представеното с него предложение за изпълнение на поръчката, участник в процедурата прилага и декларация по чл. 33, ал. 4 от ЗОП – Приложение № 8.

1.3. Плик № 3 се представя в отделен запечатан и непрозрачен плик с надпис „Предлагана цена“, като в него поставят документите, свързани с предлаганата цена за изпълнението на поръчката, а именно:

1. Ценова оферта (Предлагана цена) за изпълнение на поръчката (в оригинал), съгласно Приложение № 6, което се попълва в съответствие с указанията посочени в него и съдържа остойностени сметки, съгласно приложенията на настоящата покана. Противното е основание за отстраняване от процедурата.

Приложения:

Приложение № 1 - Представяне;

Приложение № 2 - Декларация за липса на обстоятелства по чл. 47, ал. 9 от ЗОП;

Приложение № 3 - Декларация за липса на свързаност;

Приложение № 4 - Декларация по Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици;

Приложение № 5 - Образец на техническа оферта (техническо предложение);

Приложение № 6 - Образец на ценова оферта (предлагана цена);

Приложение № 7 - Образец на банкова гаранция за изпълнение на договора;

Приложение № 8 – Образец на Декларация по чл. 33, ал. 4 от ЗОП;

Приложение № 9 - Проект на договор за обществената поръчка;

Приложение № 10 - Декларация за запознаване с определенията за Нередност и Измама.

.....  
ИНЖ. ЛАЗАР ЛАЗАРОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УПРАВИТЕЛНИЯ СЪВЕТ  
НА АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“

копие из дава  
оригинал.

9.04.15 г. м. В. В. реф