



ДОГОВОР

Днес, 22.06 2015 г. (..... две хиляди и петнадесета година), в София, между:

1. АГЕНЦИЯ "ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА" (АПИ) - ОБЛАСТНО ПЪТНО УПРАВЛЕНИЕ (ОПУ) - София, със седалище и адрес на управление – гр. София, ул. „Камен Андреев“ № 24, ЕИК Булстат 0006950890260, представлявано от инж. Михаил Владимиров Рашков – Директор, наричано по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна и

2. АК – ГРУП 21, със седалище и адрес на управление гр.София, р-н Красна поляна, бул."Възкресение" № 93 с ЕИК по БУЛСТАТ 201920345, представлявано от Кръстю Стоянов Цветков - Управител (наричан по-долу **„ИЗПЪЛНИТЕЛ“**), от друга страна,

На основание чл. 14, ал. 4, т. 1, във връзка с чл. 101е от Закона за обществените поръчки и Пълномощно № П-73/20.02.2015г., в изпълнение на решение на УС на АПИ, отразено в Протокол № 10381/15 от 13.02.2015 г., се сключи настоящия договор за следното:

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема срещу заплащане на Цената за изпълнение на Договора, надлежно да изпълни Предмета на обществената поръчка: **Извършване на строително-монтажни работи на V-ти и VI-ти етажи в административната сграда на „ГЕОПЛАНПРОЕКТ”, гр. София, бул. „Цар Борис III” № 215**

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще извърши следните дейности, които са свързани със строително-монтажните работи.

1. Изпълнение на СМР съгласно Техническото задание, предписанията и заповедите в Заповедната книга.

2. Отстраняване за своя сметка на недостатъците, грешките и пропуските на строително-монтажните работи, установени в хода на извършване на проверките от Възложителя, по време на извършване на ремонта.

3. Поемане на отговорност за качеството по време на извършване на строително-монтажните дейности, които Изпълнителят ще обезпечи чрез Гаранция за изпълнение на договора, издадена съгласно условията на този Договор.

4. Доставка и влагане в строително-монтажните работи на необходимите и съответстващи на Техническите стандарти строителни детайли и продукти.

5. Складиране на материали и техника и други, във връзка с изпълнение на строително-монтажните работи, установени с Плана за безопасност и здраве.

6. Организиране на дейностите по събиране, транспортиране, обезвреждане и оползотворяване на строителните и другите отпадъци, възникнали в резултат на осъществяване на дейностите по ал. 2, в съответствие с изискването на българското законодателство.

7. Съставяне на технически схеми за част ВиК и ел. инсталации.

8. Участие в процедурата по установяване годността за приемане на обекта.

9. Отстраняване за своя сметка на Дефектите, установени при предаването на обекта на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

11. Отстраняване на Дефекти в Гаранционния срок.

12. Всички останали дейности, необходими за изпълнението на Предмета на обществената поръчка, възложени на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при условията на настоящия Договор.

СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 2. (1) Сроктът за изпълнение на СМР е 120 (сто и двадесет) календарни дни, съгласно Офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, считано от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и е до подписване на Констативен протокол за установяване годността за приемане на ремонта.

(2) Сроктът по ал.1 спира да тече при настъпване на Непредвидени обстоятелства, което се доказва с двустранно подписан Протокол от страните по Договора.

(3) Сроктът по т.1 автоматично се удължава с толкова дни, колкото е спрял по ал.2.

(4) Възложителят има право да дава мотивирани писмени указания на Изпълнителя да забави началото или хода на всяка от дейностите, както и да спре строително-монтажните работи или част от тях за определен срок, за да бъдат осигурени оптимални условия за качествено изпълнение на СМР. Указанията

се отразяват в заповедната книга на обекта и през периода на „спиране“ не тече срока за изпълнение на договора

ЦЕНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. ПЛАЩАНЕ НА ЦЕНАТА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. КОНТРОЛ НА РАЗХОДИТЕ

Чл. 3. (1) Цената за изпълнение на Договора дължима от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е в размер на **258 659, 38 лв.**[двеста петдесет и осем хиляди шестстотин петдесет и девет лева и 0,38 ст.] без ДДС, съгласно Офертата /Приложение № 3/ на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ потвърждава, че цената предложена в офертата покрива изцяло разходите за изпълнението на всичките негови задължения по този Договор, включително, без ограничения, следните разходи:

1. разходите за изпълнение на СМР до Фактическо завършване на строително-монтажните работи, вкл. тези за подготовката, заплащането на труда, сигнализиране на строителната площадка, депонирането на строителни отпадъци, промяна в организацията на строителството, охрана на труда, застраховка на професионалната си отговорност, както и всякакви др. присъщи разходи.

2. цената на Финансовия риск;

3. разходите за покупка на влаганите Строителни продукти;

4. разходите, свързани с непредвидени обстоятелства.

5. разходите за извършване, изпитване и пускането в експлоатация на строително-монтажните работи, които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да извърши;

6. всякакви други разходи, необходими за изпълнение на Дейностите по Договора.

(3) Цената за изпълнение на Договора е окончателна и не се променя при промени в цените на Строителните продукти, Оборудването и др. Промяна на цената за изпълнение на договора е възможна само в случаите, предвидени в Закона за обществените поръчки.

(4) Ако се наложи извършване на допълнителни работи, те ще бъдат възложени с процедура, проведена по реда на ЗОП.

(5) Всички плащания по Договора се извършват в лева.

(6) Ако съгласно действащото законодателство е дължим данък върху добавената стойност /ДДС/, същият се начислява върху Цената за изпълнение на Договора.

(7) Плащанията се извършват въз основа на:

1. Възложителят извършва плащания по изпълнението на строително-монтажните работи в съответствие и в рамките на предвидените от бюджета средства за съответната дейност, предмет на настоящия договор.

2. Цената за СМР се изплаща за количество на действително извършените и приети работи, въз основа на договорените единични цени и в рамките на стойността по оферта. Последните се представят от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, след приемане на СМР.

3. Плащанията за извършени дейности се извършват въз основа на съставен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и приет от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Протокол в три екземпляра.

4. Плащанията се извършват в 5-дневен срок след представяне на фактура на стойност не по-ниска от 30 000, 00 /тридесет хиляди/ лева въз основа на двустранно подписан констативен протокол за извършените видове СМР.

(8) Плащането по настоящия договор ще се извърши по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, след представяне на оригинална фактура.

Банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка: ТЪРГОВСКА БАНКА АД
IBAN: BG 92 DEMI 92401000067350
BIC: DEMIBGSF

ЕКИП НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 4. (1) За изпълнението на Дейностите по договора и докато е в сила този Договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да разполага с Екип за изпълнение на строителството: правоспособни лица, които извършват техническото ръководство при изпълнение на строителството, в съответствие с Офертата на Изпълнителя, както е посочено в Приложение № 14 към Документацията за участие в обществената поръчка.

(2) Замяната на ръководни служители е допустима след предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, само при наличие на непредвидени обстоятелства, настъпили след сключване на Договора, които възпрепятстват съответните служители да изпълняват пълноценно задълженията си, и при условие че образованието, квалификацията и уменията на новите ръководни служители отговарят на изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** посочени Публичната покана.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да променя на свой риск броя и квалификацията на работниците в съответствие с количествата и прилаганата технология на изпълняваните Дейности по договора, само при наличие на непредвидени обстоятелства, настъпили след сключване на Договора, след като предварително писмено уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да поиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да отстрани от изпълнение на Дейности по договора ръководен служител или работник, който нарушава Законовите разпоредби или проявява некомпетентност при изпълнението на задълженията си. Отстраненото лице трябва да напусне Строителната площадка в 3-дневен срок от получаване на искането от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. След отстраняването, на това лице не може да бъде възлагано извършването на каквато и да е дейност по договора.

(5) Всички разходи, възникнали поради напускане, оттегляне или замяна на ръководен служител или работник на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, се поемат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

Чл. 5. (1) За извършване на Дейностите по договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да наема Подизпълнителите, посочени в Офертата на Изпълнителя.

(2) Процентното участие на Подизпълнителите в Цената за изпълнение на Договора трябва да бъде същото като посоченото в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

(3) В 10-дневен срок от сключването на договор с Подизпълнител **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представи копие от него на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(4) Сключването на договор с Подизпълнител не изменя задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря за действията на Подизпълнителя като за свои действия.

Чл. 6. При сключването на договорите с Подизпълнителите **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предвиди гаранции, че:

1. приложимите клаузи на Договора са задължителни за изпълнение от Подизпълнителите;
2. действията на Подизпълнителите няма да доведат пряко или косвено до неизпълнение на Договора;

3. при осъществяване на контролните си функции по Договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще може безпрепятствено да извършва проверка на дейността и документацията на Подизпълнителите.

ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ

Чл. 7. При изпълнение на своите задължения **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

1. поема пълна отговорност за качествено и срочно изпълнение на Дейностите по Договора;
2. отговаря за охраната и безопасността на труда;
3. извършва Дейностите по договора по начин, който няма да накърнява или уврежда доброто име и репутация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
4. организира решаването на всички появили се по време на строително-монтажните работи въпроси, свързани със съгласувания с другите заинтересовани страни.
5. осигурява и поддържа за своя сметка цялостно наблюдение и охрана на Обекта по всяко време.
6. предоставя възможност за контролиране и приемане на изпълнените видове работи.
7. поддържа за своя сметка строителните площадки и подходите към тях в подходящи условия за движение.

Чл. 8. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва приложимите Законови разпоредби, регулиращи наемането на работници и служители и осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да извършва проверки и да изисква съответни документи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, удостоверяващи изпълнението на задълженията му по ал.1.

Чл. 9. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност за безопасността на всички дейности по изпълнението на строително-монтажните работи.

Чл. 10. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря за вреди от трудова злополука, претърпяна от негов служител при или по повод изпълнението на строително-монтажните работи, независимо от това дали негов представител или друг негов служител има вина за настъпването им.

Чл. 11.(1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпълнява строително-монтажните работи в съответствие с Публичната покана, Техническото задание и Плана за безопасност и здраве.

(2) При противоречие или несъответствие между текстовете на Техническите стандарти приоритетът на документите при прилагането и тълкуването им е в следната последователност:

1. закони;
2. подзаконови нормативни актове;
3. технически правила, норми и нормативи, издадени от министъра на регионалното развитие и благоустройството;
4. стандарти и технически одобрения;

Чл. 12. (1) СМР трябва да бъдат извършвани по такъв начин, че да не създават пречки за достъпа до сградата на трети лица. Всички разноси във връзка с изпълнението на това задължение са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен преди започване на изпълнението на каквито и да било работи по Обекта до неговото приключване, за своя сметка да вземе необходимите мерки за осигуряване на безопасността на гражданите, като постави предупредителни знаци, указания за промяна на движението - ако е необходимо, подходящо осветление и др. подобни, съгласно изискванията на Законовите разпоредби.

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява незабавно компетентните органи и съответното експлоатационно дружество за:

1. открити при изпълнение на строително-монтажните работи мрежи и съоръжения, необозначени в съответните специализирани карти и регистри, както и да вземе необходимите мерки за запазване на същите от повреди и разместване.

2. евентуални повреди на мрежите и съоръженията, произлезли при извършване на СМР, както и да поеме за своя сметка разходите по възстановяване на причинените вреди.

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да нареди на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** временно преустановяване работата на строително-монтажните работи, ако е констатирано неточно изпълнение, влагане на некачествени Строителни продукти и неспазване на Техническото задание.

ОТЧИТАНЕ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДОГОВОРА

Чл. 15. (1) Отчитането се извършва с представянето на двустранно подписан Протокол заедно с приложени към него достатъчни по обем доказателствени документи, които трябва да включват:

1. снимки, показващи състоянието на изработката и напредъка на СМР;

(2) Отчитането на изпълнените видове СМР се извършва на база действително извършените количества, въз основа на точните геометрични размери съответстващи на обекта и реалните дадености на ремонтираните етажи.

(3) Протоколът ще бъде подготвен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и представен на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в три екземпляра.

Чл. 16. След изпълнението на строително-монтажните работи до степен на Фактическо завършване, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изготви технически схеми за Вик и ел. инсталации. Разходите по изготвянето на техническите схеми са включени в Цената за изпълнение на договора.

Чл. 17. (1) Ако е налице Фактическо завършване на строително-монтажните работи от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и същият е изпълнил всички свои други задължения по Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за готовността си да му предаде Обекта .

(2) След завършване на строително-монтажните работи, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** изпраща вътрешно-ведомствена комисия за приемане на обекта с двустранно подписан Протокол. По този начин обектът се предава от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 19. (1) При подписване на този Договор, като гаранция за точното изпълнение на задълженията по Договора, включително и на задълженията за гаранционно обслужване, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е представил на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** документи, удостоверяващи, че е предоставена Гаранция за изпълнение на договора.

(2) Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на **12 932,97 [дванадесет хиляди деветстотин тридесет и два лева и 0,97 ст.]**, представляващи пет на сто от приетото Ценово предложение за изпълнение на Договора, без ДДС.

(3) Разходите по обслужването на Гаранцията за изпълнение на договора се поемат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Първи вариант

Чл. 20. (1) Гаранцията за изпълнение на договора е под формата на парична сума (депозит), преведена по Набирателната сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Банка: Уни Кредит Булбанк, клон "Хемус"

IBAN: BG90 UNCR 9660 3325 0054 12

BIC: UNCRBGSF

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение на договора 30 (тридесет) дни след датата на настоящия договор или приключването на СМР.

Втори вариант

Чл. 21. (1) Гаранцията за изпълнение на договора е под формата на банкова гаранция, издадена от банка по образца в Публичната покана /Приложение № 12/.

(2) Срокът на валидност на банковата гаранция по ал. 1 е 30 (тридесет) дни след датата на изтичане на Гаранционния срок.

Чл. 22. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за изпълнение на договора при неточно изпълнение на задължения по Договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в това число при едностранно прекратяване на Договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поради виновно неизпълнение на задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора;

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки.

(3) При едностранно прекратяване на Договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** поради виновно неизпълнение на задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора, сумата от Гаранцията за изпълнение на договора се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на Договора.

Чл. 23. (1) В случай, че Банката, издала Гаранцията за изпълнение на договора, се обяви в несъстоятелност, или изпадне в неплатежоспособност /свръхзадължнялост, или ѝ се отнеме лиценз, или откаже да заплати предявената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума в 3-дневен срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави, в срок до 5 (пет) работни дни от направеното искане, съответната заместваща гаранция от друга банкова институция, съгласувана **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихви върху сумите по Гаранцията за изпълнение на договора.

Чл. 24. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционния срок съгласно чл.20, ал.4, т.4 от Наредба № 2 от 31 юни 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове.

(2) Гаранционният срок започва да тече от деня на съставянето на приемателен протокол за приемане на обекта.

(3) За проявилите се в гаранционния срок дефекти **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В срок от 10 /десет/ дни след уведомяването, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съгласувано с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ, НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА, ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПЪЛНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 25. (1) В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е завършил дейностите по чл. 2, ал. 1 от Договора до степен на **Фактическо завършване** в срока оферирани от него и забавата не се дължи на Непредвидено обстоятелство или на причина, за която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** отговаря, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да плати неустойка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в размер на 0,5% (нула цяло и пет на сто) на ден от цената за съответна дейност за всеки ден на забавата, но не повече от 5% (пет процента).

Чл. 26. (1) При възникването на Непредвидено обстоятелство изпълнението на задълженията по Договора и съответните насрещни задължения се спират за времетраенето на Непредвиденото обстоятелство.

(2) Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от Непредвиденото обстоятелство.

(3) Страната, която не може да изпълни задълженията си по този Договор поради Непредвидени обстоятелства, не носи отговорност.

(4) Настъпването на Непредвиденото обстоятелство не освобождава Страните от изпълнение на задължения, които е трябвало да бъдат изпълнени преди настъпване на събитието.

(5) Страна, която е засегната от Непредвидено обстоятелство, е длъжна в най-кратък срок, но не по-късно от узнаване на събитието, писмено да извести другата страна за Непредвиденото обстоятелство.

(6) В случай, че страната, засегната от Непредвиденото обстоятелство не изпрати никакво известие, тя дължи на другата страна обезщетение за вредите, претърпени от това.

Чл. 27. (1) Страните по Договора за обществена поръчка не могат да го изменят.

(2) Изменение на Договора за обществена поръчка се допуска по изключение:

а. когато в резултат на непредвидени обстоятелства се налага:

а.1. промяна в сроковете на Договора, или

а.2. частична замяна на дейности от предмета на поръчка за строителство или услуга, когато това е в интерес на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и не води до увеличаване стойността на договора, или

а.3. намаляване общата стойност на договора в интерес на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** поради намаляване на договорените цени или договорени количества или отпадане на дейности, или;

б. при изменение на държавно регулирани цени, когато основен предмет на договора за обществена поръчка е дейност, чиято цена е обект на държавно регулиране и срокът му на изпълнение е над 12 месеца, или;

в. когато се налага увеличение в цената поради приемането на нормативен акт - до размера, произтичащ като пряка и непосредствена последица от него.

(3) Изменението на цената на основание чл.28, ал. 2, т. б от Договора е допустимо до размера на реалното увеличение на разходите на изпълнителя, настъпило като резултат от изменението на държавно регулираната цена.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати Договора за обществена поръчка, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обезщетение за претърпените вреди от сключването на Договора но не повече от 5% от стойността на договора.

Чл. 28. Договорът се прекратява с:

1. изпълнението на задълженията по този Договор от страните;
2. уведомление от едната до другата страна, когато изпълнението на СМР е преустановено за период, по-голям от 10 /десет/ дни поради наличието на Непредвидени обстоятелства;
3. развалянето му от изправната страна поради виновно неизпълнение на другата страна.

Чл. 29. Договорът се прекратява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с:

1. писмено уведомление до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването на Договора, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обезщетение за претърпените вреди от сключването;

2. едномесечно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

а) при нарушения на изискванията за избягване конфликт на интереси от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

б) при наличие на влязло в сила осъдително съдебно решение по съставен акт за начет на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съставен от Агенцията за държавната финансова инспекция;

в) при започване на процедура по ликвидация на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или, ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е обединение, на някои от членовете на обединението;

г) при откриване на производство по обявяване в несъстоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

д) спрямо лице с мажоритарно участие в капитала на дружеството на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, спрямо член на управителния орган на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а в случай че член на управителния орган е юридическо лице – спрямо неговия представител в съответния управителен орган¹, е влязла в сила присъда за престъпления против собствеността, против стопанството, против финансовата, данъчната или осигурителната система (изпиране на пари или измама), за престъпление по служба или за подкуп (корупция), както и за престъпления, свързани с участие в престъпна група;

е) спрямо **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се установи обстоятелство по чл. 47, ал. 5 от ЗОП.

Чл. 30. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали Договора, с отправянето на писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с предупреждение, че след изтичането на допълнително предоставен в предупреждението подходящ срок за изпълнение, ще счита Договора за развален в следните случаи:

1. при забава на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в изпълнението на чл. 2 от Договора;
2. при забава на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в изпълнението на задълженията за отстраняване на Дефекти с повече от 10 (десет) дни;

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да развали Договора, с отправянето на писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, без да предоставя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** допълнителен подходящ срок за изпълнение на съответното договорно задължение, в следните случаи:

1. ако е налице Съществено неизпълнение /над 50%/ от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в посочения в офертата на Изпълнителя срок.

(3) Във всички случаи на прекратяване /разваляне на договора/ по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** усвоява като неустойка цялата Гаранция за изпълнение на договора.

ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 31. (1) Договорът е сключен с оглед техническите възможности и професионалната квалификация на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

(2) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност или целта, срока на съществуване, органите на управление и представителство, вида и състава на колективния орган на управление на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за промяната в 7-дневен срок от вписването ѝ в съответния регистър.

(3) Страните нямат право да прехвърлят изцяло или частично правата и задълженията си по Договора, освен при условия на универсално правоприемство.

Чл. 32. (1) Ако друго не е уточнено, дните в този Договор се считат за календарни.

(2) Сроковете по договора се броят по реда на Закона за задълженията и договорите.

¹ Ще се конкретизира в зависимост от правно-организационната форма на Изпълнителя

Чл. 33. Когато в този Договор е предвидено, че определено действие или отговорност е за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, то разходите за това действие или отговорност не могат да се искат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** като допълнение към Цената за изпълнение на Договора.

Чл. 34. (1) Всички съобщения между страните във връзка с настоящия Договор следва да бъдат в писмена форма. Съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**: гр.София, п.к.1303, ул."Камен Андреев"№24, ет.9

2. за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: гр.София, р-н Красна поляна, бул."Възкресение" № 93

(2) При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от страните е длъжна писмено да уведоми другата в 3-дневен срок от настъпване на промяната.

Чл. 35. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

Чл. 36. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще бъдат решавани от компетентния български съд.

Чл. 37. Неразделна част от настоящия Договор са следните приложения

- Документи по чл. 101е, ал. 2 от ЗОП – оригинали;
- Оферта на изпълнителя / Приложения №2, 3, 3.1, 3.2/;
- Оригинал или заверено копие на валидна полица Застраховка „Професионална отговорност“, съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ;
- Оригинал на гаранция за изпълнение на договор за възлагане на обществена поръчка /Приложение №12/;
- Споразумение/я по ЗЗБУТ /Приложение/я № 16.

Този договор е изготвен и подписан в 4/четири/ еднообразни екземпляра – 1/един/ за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и 3/три/ за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

За **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

инж. Михаил Рашков
Директор ОПУ София



За **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

.....
Красю Ст. Цветков



Старши счетоводител в отдел "АО":

/ Лилия Веселинова/

Съгласувал:

Инж. Ива Герасимова

Началник отдел "АО"

Изготвил:

Г.Николов –

Юрисконсулт в отдел "АО"