

ДОГОВОР

Днес, 2016 г. в гр. София, между

1. Агенция „Пътна инфраструктура“, със седалище и адрес на управление гр. София 1606, бул. „Македония“ № 3, с ЕИК по БУЛСТАТ 000695089, представлявана от инж. Лазар Лазаров – Председател на Управителния съвет, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

2. **“ИНЖКОНСУЛТПРОЕКТ“** ООД със седалище и адрес на управление гр. Варна; ПК: 9010, ул. Д-р Пюскилиев №3; с ЕИК по БУЛСТАТ: 041061430, представлявано от инж. Иван Росенов Колелиев – Управител, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

На основание чл. 14, ал. 4, т. 2 от ЗОП и в изпълнение на решение на Управителния съвет на Агенция „Пътна инфраструктура“, отразено в Протокол № 13991/16 от 20.06.2016г. се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се съгласява срещу заплащане на Цената за изпълнение на Договора, надлежно да изпълни дейности: **“Изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за обект: “Русе-Велико Търново”, участъци “Русе – Бяла” и “Обход на гр. Бяла”**”.

(2). Парцеларният план обхваща територията на област Русе и следните общини и землища:

- община Русе - землищата на гр. Мартен, с. Николово и с. Басарбово;
- община Иваново - землищата на с. Красен, с. Божичен, с. Щръклево, с. Пиргово, с. Кошов, с. Тръстеник и с. Мечка;
- община Две могили - землищата на с. Бъзовец и с. Батишница;
- община Борово - землищата на с. Екзарх Йосиф, с. Горно Абланово и с. Обретник;
- община Ценово - землищата на с. Белцов, с. Пиперково, и с. Долна Студена;
- община Бяла - землищата на с. Пет кладенци, с. Стърмен, с. Полско Косово и с. Пейчиново;

(3) Работите по чл. 1 да бъдат извършени съгласно изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, представляващи неразделна част от този договор, както и в съответствие с нормативните изисквания за този вид дейност.

II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.

Чл. 2. (1) Срокът за изпълнение на дейностите по Договора възлиза на **200 (двеста) календарни дни**, който включва:

1. Срок за изработване на проект на ПУП-ПП – 60 (шестдесет) календарни дни. Срокът започва да тече от Датата сключване на договора и е до датата на Окончателно завършване, като в този период се включват времето за изработване на проект на ПУП-ПП и за отстраняване на непълноти, пропуски и/или грешки в проекта на ПУП-ПП, установени от Възложителя при прегледа на проекта на ПУП-ПП или от експлоатационните дружества, при провеждане на съгласувателната процедура.

1.1. Изработването на проекта на ПУП се извършва в следните етапи:

1.1.1. Първи етап – 30 (тридесет) календарни дни и включва времето за изработване на „пилотен“ екземпляр на проекта на ПУП-ПП и предаването му на Възложителя.

1.1.2. Втори етап – 15 (петнадесет) календарни дни и започва да тече от датата, следваща деня на получаване от Възложителя на уведомително писмо за отстраняване на непълноти, пропуски и/или грешки в представения „пилотен“ екземпляр на проект на ПУП-ПП и завършва с представяне на коригиран проект на ПУП-ПП, съгласно изискванията на Възложителя.

1.1.3. Трети етап – 15 (петнадесет) календарни дни и започва да тече от датата, следваща деня на получаване от Възложителя на уведомително писмо за получени съгласувателни становища от експлоатационните дружества и завършва с окончателното предаване на проект на ПУП-ПП в изискуемите екземпляри, съгласно заданието за изработване на ПУП-ПП и се удостоверява чрез приемно –предавателен протокол. В времето на този етап се отстраняват и евентуални грешки установени от експлоатационните дружества или техни предписания.

2. Срок за преглед на „пилотния“ екземпляр и времето за съгласуване на проекта ПУП-ПП от Възложителя – 140 календарни дни, които не се включват в срока за изработването на проекта на ПУП-ПП.

(2) Предаването отделните етапи от проекта на ПУП-ПП на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се удостоверява с входящо писмо в деловодството на АПИ.

(3) В проекта на ПУП – ПП **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да отрази и други допълнителни инженерни мрежи, независимо по кое време са установени.

III. ЦЕНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. ПЛАЩАНЕ НА ЦЕНАТА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.

Чл. 3. (1) Общата цена за изпълнението на поръчката е в размер на **30 800,00** лв. тридесет хиляди и осемстотин] лева без ДДС. Цената за изпълнение на договора е окончателна и не подлежи на увеличение, като тя включва всички разходи по изпълнение на поръчката.

(2) Всички плащания по Договора се извършват в лева. Ако съгласно Законовите разпоредби е дължим данък върху добавената стойност, същият се начислява върху Цената за изпълнение на Договора.

(3) Плащането ще се извърши, както следва:

- **50%** от Цената за изпълнение на поръчката- след предаване за преглед от Възложителя на пилотен екземпляр на ПУП – ПП;

- **50%** от Цената за изпълнение на поръчката – след окончателното предаване на проект на ПУП-ПП в изискуемите екземпляри, съгласно заданието за изработване на ПУП-ПП.

(4) Плащането се извършва въз основа на подписан двустранен приемо-предавателен протокол между представителите на страните по договора,

(5) Изплащането на всички суми ще се извършва от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по банков път по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка Сосиете Женерал Експресбанк

IBAN: BG15TTBB94001526388527

BIC: TTBB9400

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.

Чл. 4. (1) При подписване на този Договор, като гаранция за точното изпълнение на задълженията по Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в оригинал Гаранция за изпълнение, с която **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** обезпечава изпълнението на задълженията си по Договора

(2) Разходите по обслужването на Гаранцията за изпълнение на договора се поемат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Валидността на гаранцията за изпълнение е до изтичане на 30 (тридесет) календарни дни след окончателното предаване на проекта на ПУП-ПП в изискуемите екземпляри, съгласно заданието за изработване на ПУП-ПП, но не повече от 230 календарни дни.

(4) Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на **1,540.00** [хиляда петстотин и четиридесет] лева, представляващи 5 (пет) на сто от Цената за изпълнение на договора без ДДС, представена под формата на парична сума (депозит).

Чл. 5. (1) Гаранцията за изпълнение на договора е под формата на парична сума (депозит), преведена по Набирателната сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да възстанови на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сумата на гаранцията в срок 30 (тридесет) календарни дни след окончателното предаване на проекта на ПУП-ПП в изискуемите екземпляри, съгласно заданието за изработване на ПУП-ПП, но не повече от 230 календарни дни.

(3) Гаранцията за изпълнение на договора ще бъде възстановена по сметка, посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

(1). При поискване да получава незабавно информация от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за хода на работата по изпълнение на предмета на договора;

(2). Да изисква при необходимост и по своя преценка **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да защити и обоснове пред него изготвените документи и материали във връзка с изпълнение на предмета на настоящия договор;

(3). Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** преработване или доработване на документите и материалите в случаите, когато те са непълни или не съответстват на изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

(4). Да развали договора едностранно, в случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** виновно не изпълнява задълженията си по настоящия договор.

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

(1). Да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** утвърдено Техническо задание;

(2). Да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** изходни данни в цифров вид от Картата на възстановената собственост/ Кадастрална карта;

(3). Да заплати уговореното възнаграждение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в размера, сроковете и начина в настоящия договор;

(4). Да оказва съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при изпълнение на поставените му задачи;

(5). В изпълнение на договорно регламентираният си правомощия за контрол на дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по този Договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** упражнява контрол върху изпълнението на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора чрез Директора на Дирекция ИПОП. Обхватът на контрола и редът за извършването му са регламентирани съгласно Правилника за структурата, дейността и организацията на работа на Агенция „Пътна инфраструктура“ и нейната администрация.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи уговореното възнаграждение в сроковете и при условията на настоящия договор;

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

(1). Да изготви ПУП – парцеларен план за обект: “Русе-Велико Търново”, участъци “Русе – Бяла” и “Обход на гр. Бяла”;

(2). При изработването на проекта за парцеларен план задължително да спазва изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове;

(3). В обхвата на парцеларният план да бъдат включени всички площи подлежащи на трайно отчуждаване, включително всички съществуващи инженерни мрежи и съоръжения (описани в Приложение 1А от Публичната покана), както и предвидените им в идейна фаза решения за реконструкция и/или защита. В проекта на ПУП-ПП също по подходящ начин да бъдат обозначени и защитените зони и територии;

(4). В регистрите към проекта да бъдат посочени всички трайни площи за отчуждаване и площите за ограничено право на ползване при реконструкция на инженерни мрежи и съоръжения. За засегнатите реконструирани и съществуващи инженерни мрежи, включващи се в обхвата на разработката – ел.мрежи, тръбопроводи, газопроводи, водопроводи и др. да бъдат отбелязани сервитутните зони.

(5). Към проекта на ПУП- ПП да бъдат представени:

1. За земеделските земи:

- акт за категоризация на земеделските земи;
- удостоверение за поливност на земеделските земи;

2. За земите от горския фонд да бъдат приложени:

-скици партии на имотите с регистър на координатите, издадени по реда на Наредба № 49 от 2004 г. за поддържане на картата на възстановената собственост (изм. и доп., ДВ бр. 59 от 04.08.2015 г.) от Общинската служба по земеделие по местонахождение на имота или от Служба по геодезия, картография и кадастър, издадени по реда на Тарифа №14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ. Скиците да се съгласуват от съответната Регионална дирекция по горите по местонахождение на имота.

-заверена извадка от картата на лесоустройствения проект, план или програма с нанесено местоположение на имота, удостоверение за идентичност между ЛУП /при необходимост/ и предоставяне на сечение с отдели и подотдели, изготвени от лицензирано лице по ЗКИР за имоти от КК и КР;

-заверени таксационни описания на подотделите, образуващи имота.

(6). Проектът на ПУП-ПП да бъде заверен от съответните общински служби „Земеделие“ за землищата за които е налице КВС и от съответната Служба по геодезия, картография и кадастър за землищата за които е налице кадастрална карта.

(7). Да отстраняване за своя сметка на недостатъците на проекта на ПУП -ПП, установени в хода на извършване на проверките от Възложителя.

(8). Да поеме отговорност за качеството на проекта на ПУП – ПП, която Изпълнителят ще обезпечи като при сключване на договора за проектиране предостави на Възложителя Гаранция за изпълнение на договора.

VII. САНКЦИИ. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

Чл. 12. (1) При неизпълнение на някое от задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора, последният дължи неустойка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в размер на 0,5% на ден от цената по чл. 3, ал 1 за всеки ден забава, но не повече от 20% от стойността на договора в следните случаи:

1. При незавършване и/ или непредаване по установения ред и в определения срок възложените му по договора работи;

2. При мълчалив или изричен отказ да изпълни изисквания и/ или указания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

(2) Прилагането на горните санкции не отменя правото на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да предяви иск за понесени загуби и пропуснати ползи, причинени от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща лихва на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в размер на основния лихвен процент на БНБ от стойността на забавеното плащане.

Чл. 14. Договорът се прекратява в следните случаи:

1. с изтичането на срока му;

2. с изпълнението на задълженията по този Договор от страните;

3. с отправянето на 7-дневно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при неизпълнение на някое от договорените задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 15. При прекратяване на договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, по независещи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** причини, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 25% от договорената цена.

Чл. 16. Санкциите предвидени в този раздел не отменят правото на изправната цена по договора да търси обезщетение от виновната страна за понесени загуби и пропуснати ползи във връзка с неизпълнение на условия и/ или разпоредби на този договор, надвишаващи размера на неустойката или лихвата.

VIII. РЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ.

Чл. 17. (1). Всички спорове възникнали във връзка с този договор ще бъдат уреждани по пътя на преговорите.

(2). В случай, че не бъде постигнато съгласие, спорът ще бъде отнесен за разрешаване пред компетентния съд при спазване на българското материално и процесуално право.

(3). Разрешаването на спора по реда на ал. 2 не трябва да бъде причина за прекъсване изпълнението на другите задължения по този договор.

IX. ОБЩИ УСЛОВИЯ.

Чл. 18. (1). Този Договор влиза в сила от датата на подписването му от двете страни.

(2). Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, са валидни, когато са изпратени по телефакс, по пощата с обратна разписка на адреса на съответната страна или предадени чрез куриер срещу подпис от приемащата страна.

(3). **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички настъпили промени в обстоятелствата по чл. 47, ал. 1 и ал. 2 в 7-дневен срок от настъпването им.

(4). За неуредените в настоящия договор въпроси ще се прилагат разпоредбите на действащото в Р България законодателство.

(5). Този Договор е съставен в три екземпляра на български език, два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 19. Неразделна част от настоящия Договор са следните приложения:

- Документи по чл. 101е от ЗОП;
- Оферта на изпълнителя;
- Гаранция за изпълнение на договор.

Този Договор е изготвен и подписан в 3 (три) еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Банковите сметки и адресите за делови контакти на страните, са както следва:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес : гр. София 1606, бул. Македония № 3

ЕИК: 000695089

Обслужваща банка: БНБ-ЦУ

IBAN: BG03BNBG966133001659031

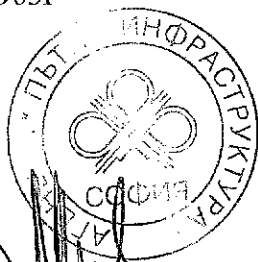
BIC: BNBGBGSD

ВЪЗЛОЖИТЕЛ :

ИНЖ. ЛАЗАР ЛАЗАРОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА

АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“



ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:

CP-017-38/05.04.16 Н. Стойков

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес: гр. Варна 9010, ул. Д-р Пюскиев

ЕИК: 041061430

Обслужваща банка: Сосиете Женерал

BAN: BG15TTBB94001526388527

BIC: TTBB9400

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

ИНЖ. ИВАН КОДЕЛИЕВ

УПРАВИТЕЛ НА

„ИНЖКОНСУЛТПРОЕКТ“ ООД

