

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ КЪМ

Договор № РД-36-1/19.01.2018 г. за възлагане на обществена поръчка за консултантски услуги на обект: „Реконструкция на Път II - 86 Средногорци - Рудозем, участък от км 125+727,46 до км 126+600 и от км 126+750 до км 132+920“ област Смолян“.

Днес, 2021 г., в гр. София, между:

1. Агенция „Пътна инфраструктура“, със седалище и адрес на управление: гр. София ПК 1606, бул. „Македония“ № 3, с ЕИК по БУЛСТАТ 000695089, представлявана от Георги Терзийски - Председател на Управителния съвет на Агенция „Пътна инфраструктура“, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

2. „ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София 1619, район „Витоша“, бул. „Цар Борис III“ № 257, с ЕИК по БУЛСТАТ 831643582, представлявано от Валентин Зарев – Изпълнителен директор, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ/КОНСУЛТАНТ**

I. УСТАНОВИТЕЛНА ЧАСТ

1. Между Агенция „Пътна инфраструктура“ /АПИ/ и „ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ“ АД, в резултат на проведена открита процедура по реда на Закона за обществените поръчки и Решение № 48 от 22.05.2017 г. на Председателя на Управителния съвет на Агенцията за определяне на изпълнител, е сключен Договор № РД-36-1/19.01.2018 г. за възлагане на обществена поръчка за консултантски услуги на обект: „Реконструкция на Път II - 86 Средногорци - Рудозем, участък от км 125+727,46 до км 126+600 и от км 126+750 до км 132+920“ област Смолян“.

2. За изпълнението на строително – монтажните работи на посочения в т. 1 обект е сключен Договор № РД-33-15/05.12.2017 г., между Агенция „Пътна инфраструктура“ и „Рудозем ГФ 2016“ ДЗЗД, както и следните допълнителни споразумения към него:

А. Допълнително споразумение № 53-00-12176/17.12.2018 г., с което в съответствие с чл. 111, ал. 5 от Закона за обществените поръчки е изменен чл. 8, ал. 2 от договора, като на Изпълнителя е предоставена възможност за предоставяне на гаранция под формата на застраховка.

Б. Допълнително споразумение № 93-01-4263/22.05.2019 г., с което строежът, предмет на обществената поръчка, а именно: „Реконструкция на път II-86 Средногорци – Рудозем, участък от км 125+727,46 до км 126+604 и от км 126+750 до км 132+920“, област Смолян, е разделен на два участъка, както следва:

1. Участък № 1 - от км 125+727,46 до км 126+600 и от км 126+750 до км 129+660;
2. Участък № 2 – от км 129+660 до км 132+920.

В. Допълнително споразумение № 53-00-8698/10.09.2020 г., с което е възложено изпълнение на допълнителни дейности, свързани с рехабилитация на водопровод с диаметър Ф 530, попадащ в обхвата на път II 86 Средногорци - Рудозем, участък от км 125+727,46 до км 126+600 и от км 126+750 до км 132+920, съгласно предложеното техническо решение, с оглед на което е променен срокът за изпълнение на договора за строителство, както и цената за изпълнението му. Мотивите за изменението са следните:

Техническият проект за обекта е изработен от „Илия Бурда“ ЕООД по Договор № Д-90/16.06.2015 г. Като в проекта, обектът е разделен на два участъка:

• Участък № 1 – от км 125+727,46 до км 126+600 и от км 126+750 до км до км 129+660. В този участък проектът предвижда да бъде изпълнена реконструкция на пътя (с изцяло нова конструкция на пътната настилка);

9

• Участък № 2 – от км 129+660 до км 132+920. В този участък проектът предвижда рехабилитация – полагане само на нови асфалтобетонни пластове.

За участък 1 е издадено Разрешение за строеж № РС – 46 от 26.07.2018 г., а за участък 2 – Разрешение за строеж № РС – 24 от 08.05.2018 г. За двата участъка е подписан Протокол образец 2а на 20.08.2018 г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия, с което стартира изпълнението на строително-монтажни работи (СМР) на обекта.

След кореспонденция се установява, че Участък 2 следва да бъде спрял с Акт обр. 10 поради необходимостта от подмяна на съществуващия водопровод в обхвата на пътя и сериозната опасност от повреди на водопровода и възникване на аварии при изпълнение на СМР в участъка, като същият е подписан на 23.05.2019 г.

Същевременно във връзка с проведената кореспонденция по повод възникнали технически проблеми, свързани с проектното решение в участък 1 също е подписан Акт обр. 10 на 15.11.2019 г. Като в този участък също остава неразрешен проблема с водопровода.

Преди подписването на Акт обр. 11 за започване на строителството е необходимо да бъдат решени възникналите проблеми с водопровода, преминаващ по протежението на пътното платно, предизвикани от следните непредвидени обстоятелства по смисъла на ЗОП:

В техническия проект за участък 1 е предвидено да се изпълни реконструкция на пътя и частична реконструкция на съществуващия водопровод, която включва изместване на трасето на определени места. Техническият проект е съгласуван с „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – гр. Смолян (В и К Смолян), като в съгласувателното писмо не са посочени допълнителни пресичания или конфликтни точки, различни от отразените в техническия проект.

По отношение на Участък 2 на В и К Смолян е представен за съгласуване изготвен от „Илия Бурда“ ЕООД проект.

В и К Смолян съгласува представеният проект на фаза: "Идеен проект", част "В и К" за участък 1 и 2, като за Участък 2 за магистралния водопровод с диаметър Ф 530 са дадени следните забележки: в местата на пресичане на външен стоманен водопровод Ф530 с път П 86 - км 130+825, да се предвиди подмяна на съществуващия стоманен водопровод ф530 с тръби РЕНД. Местата на пресичане да се подсигурят с обсадни стоманени тръби, а не както е предвидено в идейния проект в бетонов кожух.

Единствената посочена конфликтна точка в участък 2 е от км 130+960 до км 130+825, където е посочено, че стоманеният водопровод ф530 мм, минава по пътя, а не както е отбелязано в идейния проект в близост, което е потвърдено и от писмо на проектанта – Илия Бурда ЕООД. Съгласно проектното решение единствено в подучастък км 131+154,35 до км 131+179,49 се предвижда изграждане на нова подпорна стена. В и К Смолян не посочва конфликтни точки и пресичания на съществуващия стоманен водопровод Ф530 с ремонтните дейности на пътя. В тази връзка, доколкото в Техническият проект за изпълнение на Участък 2 не са посочени други конфликтни точки от ВиК Смолян и не е предвидено изместване или рехабилитация на съществуващия водопровод, респективно проекта не е бил предмет на съгласуване от експлоатационното дружество – В и К Смолян.

Наличието на разминавания в действителните дълбочини и местоположението на съществуващия водопровод Ф530 в обхвата на пътя – посочени от В и К Смолян, при съгласуване на идейния проект за Участък 2 и техническия проект за Участък 1, видно е установимо едва след започване на изпълнението на СМР. Тези разминавания не са могли да бъдат предвидени от проектанта и Възложителя, доколкото с тази информация разполага експлоатационното дружество и тя се предоставя от него, което от своя страна се явява непредвидено обстоятелство по смисъла на § 2, т.27 от Допълнителните разпоредби на ЗОП, което прави невъзможно изпълнението при договорените условия.

3. С писмо с вх.№ 53-00-9236/29.09.2020 г. консултантът на горепосочения обект „Пътинвест инженеринг“ АД, предлага между него и АПИ да бъде подписано допълнително споразумение към Договор № РД-36-1/19.01.2018 г., с което да му бъдат възложени допълнителни консултантски

услуги, свързани с надзора на рехабилитация на водопровод ф530, предмет на подписаното Допълнително споразумение № 53-00-8698/10.09.2020 г. към договора за строителство. В същото писмо строителния надзор описва, че това са непредвидени обстоятелства, тъй като строителния надзор на рехабилитацията на водопровода не е бил предвиден при подписването на договора и съответно не е част от договорните му задължения. В писмото си строителния надзор уточнява, че тъй като въпросните допълнителни консултантски услуги не могат технически да бъдат разделени от предмета на Договора им без това да доведе до значителни затруднения за Възложителя са налице основания сключения Договор № РД-36-1/ 19.01.2018 г. да бъде изменен съгласно чл. 116, ал. 1, т. 2 от ЗОП. Предлага стойността на допълнително възложените дейности да бъде определена като процент от сумата за СМР, съобразно разпределението по Договор № РД-33-15/05.12.2017 г.

4. Предвид горното е налице основание за изменение и на договора за консултантски услуги на основание чл. 116, ал. 1, т. 2 от ЗОП, доколкото в договора за строителство, дейностите, свързани с рехабилитация на водопровод Ф530, не са включени. Прилагането на разпоредбата на чл. 116, ал. 1, т. 2 от ЗОП по отношение на необходимостта от допълнителни консултантски услуги се обосновава и от това, че изборът на нов изпълнител и един потенциален такъв би довел до значителни затруднения за възложителя, поради възможност за дублиране на разходи поради естеството на изпълняваните дейности и невъзможността същите да се отделят едни от други.

5. Стойността на основния договор за консултантска услуга е 183 812.00 лв. без ДДС. Стойността на допълнителните консултантски услуги по осъществяване на строителния надзор е изчислена като процент на база Договорите за консултантски услуги и СМР, като видно от писмо с вх. № 53-00-9236/29.09.20 г. на „Пътинвест-инженеринг“ АД и е в размер на 2,23 % от стойността на възложените СМР. При формирането ѝ обаче, се констатира техническа грешка, която като бъде отстранена обективира, следното изчисление на размера на допълнителните консултантски услуги:

- Цена за изпълнение на СМР по основния Договор № РД-33-15/ 05.12.2017 г. – 8 909 940,71 лв. без ДДС, включваща и усвоените изцяло до момента на сключване на настоящото допълнително споразумение непредвидени разходи;

- Цена за изпълнение на Договор № РД-36-1/19.01.2018 г. за консултантски услуги в пълен обем – 183 812,00 лв. без ДДС, което представлява 2,06 % от стойността на СМР;

- Стойност за изпълнение на допълнително възложени дейности по СМР по Допълнителното споразумение № 53-00-8698/10.09.2020 г. към Договора за СМР – 3 799 610,55 лв. без ДДС;

- Стойност за изпълнение на допълнителни консултантски услуги по настоящото споразумение – 78 271,98 лв. без ДДС, което представлява 2,06 % от стойността на допълнителните СМР, възложени с Допълнително споразумение № 53-00-8698/10.09.2020 г. Предвид гореизложеното предлаганата стойност на увеличението на договора за консултантска услуга е в размер на 78 271,98 лв. без ДДС, определена в съответствие с процентното съотношение между основните Договори за консултантски услуги и СМР на обекта. В конкретния случай е спазена и разпоредбата на чл. 116, ал. 2 от ЗОП, съгласно която ако се налага увеличение на цената, то не може да надхвърля с повече от 50 на сто стойността на основния договор.

По мотивите, относно причините довели до промяна на Договор № РД-36-1/ 19.01.2018 г. няма да се осъществява контрол от страна на АОП, тъй като съгласно чл. 138, ал. 1 от ППЗОП, контролът по чл. 235 от ЗОП се осъществява преди сключването на допълнително споразумение за изменение на договор за обществена поръчка на основание по чл. 116, ал. 1, т. 2 от ЗОП, когато договорът е на стойност, равна или по-висока от стойностните прагове по чл. 229, ал. 2 от ЗОП, и стойността на изменението отговаря на изискванията на чл. 229, ал. 3 от ЗОП. Стойностните прагове по чл. 229, ал. 2 от ЗОП са следните: 1 000 000 лв. за строителство и 200 000 лв. за доставки и услуги. Сключеният Договор за консултантски услуги № РД-36-1/19.01.2018 г. е на стойност 183 812.00 лв. без ДДС, предвид което не следва да се осъществява контрол от страна на АОП.

В основната си част мотивите за сключване на настоящото споразумение се припокриват с мотивите включени в допълнително споразумение № 53-00-8698/10.09.2020 г. към договора за строителство, като в тази връзка в резултат на осъществения предварителен контрол, Агенцията по

Р

обществени поръчки е изразила положително становище с изх. № К-5/10.06.2020 г., в което прилагането на избраното правно основание за сключването на настоящото допълнително споразумение се определя като законосъобразно.

II. ПРЕДМЕТ НА СПОРАЗУМЕНИЕТО

След като взеха предвид гореизложените обстоятелства, както и на основание чл. 116, ал. 1, т. 2 от ЗОП и въз основа на Решения на УС на АПИ, отразени в Протокол № 27209/21, от заседание проведено на 03.02.2021 г. и в Протокол № 27209/21, от заседание проведено на 14.05.2021 г., **СТРАНИТЕ** се споразумява за следното:

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се съгласява надлежно да изпълни заедно с предмета на Договор № РД-36-1/19.01.2018 г. и допълнителни консултантски услуги в пълен обем при изпълнението на строителни дейности по реализацията на Технологичен проект по част „Водоснабдяване-технологична“ за рехабилитация на съществуващ водопровод с диаметър Ф 530 в обхвата на Участък 1 и Участък 2 от обект: „Реконструкция на Път II - 86 Средногорци - Рудозем, участък от км 125+727,46 до км 126+600 и от км 126+750 до км 132+920“ област Смолян“.

Чл. 2. Стойността за изпълнение на допълнително възложените консултантски услуги по чл. 1 е в размер на 78 271,98 (седемдесет и осем хиляди двеста седемдесет и един лева и деветдесет и осем стотинки) лева без ДДС, съответно 93 926,38 (деветдесет и три хиляди деветстотин двадесет и шест лева и тридесет и осем стотинки) лева с ДДС.

Чл. 3. Плащането по настоящото допълнително споразумение се извършва еднократно в 30-дневен срок от датата на Разрешението за ползване на целия обект и представяне на оригинал на данъчна фактура от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 4. Във връзка с настоящото допълнително споразумение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава в 30-дневен срок от подписването му да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** нова гаранция за обезпечаване изпълнението на допълнителните услуги по договора, в една от формите по чл. 111, ал. 5 от ЗОП, в размер на 5 % от стойността им и срок на валидност, покриващ и гаранционния срок на подлежащия на рехабилитация водопровод.

Чл. 5. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка по смисъла на чл. 41, ал. 1 от договор № РД-36-1/19.01.2018 г. за дейности, предмет на настоящото допълнително споразумение, то същата се изчислява от стойността по чл. 2 на възложените допълнителни консултантски услуги.

Чл. 6. Гаранционните срокове за изпълнените СМР и съоръжения на обекта, предмет на настоящото допълнително споразумение са съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, както и съобразно клаузите на Договор № РД-36-1/19.01.2018 г.

Чл. 7 Всички останали клаузи от Договор № РД-36-1/19.01.2018 г. остават непроменени.

Чл. 8. Настоящото споразумение е неразделна част от Договор № РД-36-1/19.01.2018 г.

Настоящото споразумение се изготви в три еднообразни екземпляра за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

.....
ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:
ГЕОРГИ ТЕРЗИЙСКИ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС
на АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“

Регламент

СС/2076/679

В
ПИ

Регламент
.....
ЗА И
ВАЛ
ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ДИРЕКТОР на
„ПЪТИНВЕСТ-ИНЖЕНЕРИНГ“ АД