



МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО
РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“



ДО

„СЪРВЕЙ ГРУП“ ЕООД

ГР. СОФИЯ 1612

Р-Н КРАСНО СЕЛО, БУЛ. „ЦАР БОРИС III“ № 128, БЛ. 30, АП. 13

ТЕЛ: 0883 487 753

ФАКС: 02/ 9557554

ДО

„БАЧОВСКА И СИНОВЕ“ ЕООД

ГР. ПЛОВДИВ 4000

УЛ. „НИКОЛА ВОЙВОДОВ“ № 12, ЕТ. 2, АП. 6

ТЕЛ: 032/ 661 530

ФАКС: 032/ 661530

П О К А Н А

Агенция „Пътна инфраструктура“, гр. София 1606, бул. „Македония“ № 3, представлявана от инж. Лазар Лазаров - Председател на Управителния съвет на АПИ, на основание чл. 7, т. 1 и чл. 93б от ЗОП, във връзка с Рамково споразумение № 53-00-13494/ 25.11.2014 г. и в изпълнение на Решения на УС на АПИ, отразени в Протокол № 10356/15 от 10.02.2015 г. и Протокол № 10483/15 от 20.02.2015 г., отправя покана за участие в обществена поръчка с предмет: : **„Изготвяне на оценителски доклади от независими оценители, определящи равностойното парично обезщетение за имоти и части от имоти - собственост на физически или юридически лица при принудително отчуждаване за изграждане на инфраструктурни обекти“** към определените в Рамково споразумение № 53-00-13494/25.11.2014 г., потенциални изпълнители:

1. „Сървей Груп“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София п.к. 1612, район „Красно село“, бул. „Цар Борис III“ № 128, бл. 30, ап. 13, с ЕИК по БУЛСТАТ 175199282, представлявано от Милен Стефанов Димиев - в качеството му на Управител на дружеството,

2. „Бачовска и синове“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив п.к. 4000, ул. „Никола Войводов“ № 12, ет. 2, ап. 6, с ЕИК по БУЛСТАТ 160056855, представлявано от Таня Стоянова Бачовска - в качеството ѝ на Управител на дружеството,

I. Наименование и адрес на Възложителя:

I.1. Агенция „Пътна инфраструктура“ - гр. София, п.к. 1606, бул. „Македония“ № 3,

I.2. Тип на Възложителя: чл.7, т.1 от ЗОП.

II. Предмет на поръчката: „Изготвяне на оценителски доклади от независими оценители, определящи равностойното парично обезщетение за имоти и части от имоти - собственост на физически или юридически лица при принудително отчуждаване за изграждане на инфраструктурни обекти“ по обособени позиции с индикативна стойност, както следва:

-Обособена позиция 1: „Югозападен обход на град Карнобат от км 0+000 до км 9+216,57“ - от обекта се засягат 9 бр. поземлени имоти - земеделски земи- 639,00 лв. без ДДС;

-Обособена позиция 2: „Път I-5 Летище Стара Загора - АМ „Тракия“ от км 236-323 до км 241-482,80 - напоителен канал, осъществяващ връзка между напоителни канали Р-3 и 12-Г-10“ - от обекта се засягат 12 бр. поземлени имоти - земеделски земи- 852,00 лв. без ДДС;

-Обособена позиция 3: „АМ „СТРУМА“ - ЛОТ 2, „Дунница - Благоевград“ от км 322+000.00 до км 359+483.52, изменение на одобрения със Заповед № РД-02-14-413/ 29.04.2013г. подробен устройствен план - парцеларен план в участъци от км 322+000 до км 325+500, от км 328+800 до км 330+000, от км 350+340 до км 359+483,52 и от км 341+060 до км 341+200 и изместване на трасето в участъка от км 330+000 до км 332+960“ - от обекта се засягат 266 бр. поземлени имоти, от които 239 бр. поземлени имоти - земеделски земи, 26 бр. поземлени имоти - земеделски

земи с трайни насажденија и 1 бр. имот в урбанизирани територии, вклучително и законно построените сгради- 18 995,00 лв. без ДДС;

-Обособена позиција 4: „Модернизација на съществуващото трасе на Път I-8 „Казотина-СОП“ от км 1+000 до км 48+270, участък от км 1-000 до км 32+447,20=32+550“ – от обекта се засягат 802 бр. поземлени имоти, от които 706 бр. поземлени имоти - земеделски земи, 1 бр. поземлени имоти - земеделски земи с трайни насажденија, 26 бр. земи в горски територии и 69 бр. имоти в урбанизирани територии, вклучително и законно построените сгради- 57 525,00 лв. без ДДС;

- Обособена позиција 5: „Път II-18 “Софийски околовръстен път (СОП) от км 0-780 до км 6+300” – от обекта се засягат 250 бр. поземлени имоти, от които 220 бр. поземлени имоти - земеделски земи и 30 бр. имоти в урбанизирани територии, вклучително и законно построените сгради- 17 900,00 лв. без ДДС;

-Обособена позиција 6: „АМ “Марица” Оризово - Капитан Андреево от км 114+000 до км 117+345,10 реконструкция на ел. кабел 20 кV, кабел САХТ и реконструкция на водопроводи” – от обекта се засяга 1 бр. поземлен имот - земеделски земи- 71,00 лв. без ДДС;

-Обособена позиција 7: „Път II-82 “Обход на гр. Самоков” от км 2+156,66 до км 4+740,11” – от обекта се засягат 56 бр. поземлени имоти, от които 52 бр. поземлени имоти - земеделски земи, 1бр. имот - земи в горски територии и 3 бр. имоти в урбанизирани територии, вклучително и законно построените сгради- 4 000,00 лв. без ДДС;

-Обособена позиција 8: „Път II-62 “Дуница-Самоков” от км 42+263 до км 78+633, участък с допълнителна лента за движение от км 59+071,66 до км 62+921,62=км 62+920,62” – от обекта се засягат 8 бр. поземлени имоти, от които 7 бр. поземлени имоти - земеделски земи и 1 бр. имот - земи в горски територии- 577,00 лв. без ДДС;

-Обособена позиција 9: „Път I-1 “Видин-Монтана”, участък от км 36+720 до км 37+561, реконструкция в землището на гр. Димово” – от обекта се засяга 1 бр. имот - земи в горски територии- 80,00 лв. без ДДС;

-Обособена позиција 10: „Път II-62 “Обход на гр. Самоков” от км 0+000 до км 2+154,16. Изместване на електропроводи 110 кV при км 0-595 и 20 кV при км 0+081 и км 0+726 в землището на с. Продановци” – от обекта се засяга 1 бр. имот - земи в горски територии- 80,00 лв. без ДДС;

-Обособена позиција 11: „Път III-623 “Бобов дол – Жедна” – Аварийно възстановяване на пътен участък от км 14-800 до км 15-560 по ново трасе /усвояване на нови площи от км 14-850 до км 15+550/- от обекта се засягат 22 бр. поземлени имоти, от които 5 бр. поземлени имоти - земеделски земи и 17 бр. земи в горски територии- 1 715,00 лв. без ДДС;

-Обособена позиција 12: „Път I-1 (Е79) “Обход на град Монтана” от км 102+060 до км 114+512,20” – реконструкция на енергетични мрежи - от обекта се засягат 62 бр. поземлени имоти, от които 54 бр. поземлени имоти - земеделски земи, 2 бр. поземлени имоти - земеделски земи с трайни насажденија, 2 бр. земи в горски територии и 4 бр. имоти в урбанизирани територии, вклучително и законно построените сгради- 4 448,00 лв. без ДДС;

-Обособена позиција 13: „Обходен път на град Димово” от км 39+480 до км 47+300 на Път I-1” – от обекта се засягат 281 бр. поземлени имоти, от които 234 бр. поземлени имоти - земеделски земи, 12 бр. поземлени имоти - земеделски земи с трайни насажденија, 33 бр. земи в горски територии и 2 бр. имоти в урбанизирани територии, вклучително и законно построените сгради- 20 306,00 лв. без ДДС;

-Обособена позиција 14: „Път I-9 Слънчев бряг – Бургас, участък: “Обход на Ахелой” от км 207-500 до км 212+233,06” – от обекта се засягат около 114 бр. поземлени имоти, от които 68 бр. поземлени имоти - земеделски земи, 36 бр. поземлени имоти - земеделски земи с трайни насажденија и 10 бр. имоти в урбанизирани територии, вклучително и законно построените сгради- 8 288,00 лв. без ДДС;

-Обособена позиција 15: „Път I-9 Слънчев бряг – Бургас, участък: “п.к. Кошарица – п.к. Несебър” от км 199-048,49 до км 205+323,55” – от обекта се засягат около 11 бр. поземлени имоти, от които 10 бр. поземлени имоти - земеделски земи и 1 бр. имот в урбанизирани територии, вклучително и законно построените сгради- 786,00 лв. без ДДС;

-Обособена позиција 16: „Път II-18 “Софийски околовръстен път (СОП) от км 0-780 до км 6+300” – изместване и реконструкция на съоръжения на други ведомства - от обекта се засягат 49

бр. поземлени имоти, от които 45 бр. поземлени имоти - земеделски земи и 4 бр. имоти в урбанизирани територии, включително и законно построените сгради- 3 499,00 лв. без ДДС;

-Обособена позиция 17: „Път II-99 „Созопол-Кавацци-Дюни“- от обекта се засягат 2 бр. земи в горски територии- 160,00 лв. без ДДС.

III. Индикативна стойност на поръчката:

Прогнозната стойност на поръчката за всяка обособена позиция е съгласно т. II от настоящата покана.

Единичните цени, въз основа на които се формира стойността на всяка обособена позиция не трябва да надвишават единичните цени по рамково споразумение № 53-00-13494/25.11.2014 г.

VI. Начин на плащане – стойността по договора, ще се изплати по банков път, по разплащателната сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, след присъмяне на изготвения оценителски доклад за съответния обект, без забележки от страна на Възложителя и постановяване на акт, с който се отчуждават имотите, а именно решение на Министерски съвет или заповед на областния управител, но не по-късно от 30 (тридесет) календарни дни от приемането му и представянето на фактура, издадена от Изпълнителя.

V. Срок за изпълнение на поръчката: 10 (десет) календарни дни за всяка една обособена позиция, считано от датата, на която Възложителят предостави на Изпълнителя (с присъмно-предавателен протокол) всички необходими изходни данни.

VI. Размер и условия на гаранцията за изпълнение на договора:

Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 3 % от стойността на поръчката, със срок на валидност 30 (тридесет) дни след приключване на договора при условията, определени в него. Гаранцията се представя в една от следните форми: депозит на парична сума по следната банкова сметка на Възложителя (администрацията на АПИ):

Банка: БНБ ЦУ, пл. „Ал. Батенберг“ № 1

IBAN: BG03 BNBG 9661 3300 1659 03

BIC: BNBG BGSD

или банкова гаранция, издадена в полза на Възложителя. Банковата гаранция трябва да бъде безусловна и неотменяема с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение със срок на валидност 30 (тридесет) след приключване на съответния договор при условията, определени в него.

Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката - гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено поискване на АПИ, в случай, че Изпълнителят не е изпълнил някое от задълженията си по договора в съответствие с уговореното и в установения за това срок.

Разходите по откриването на депозитите и гаранциите и по евентуалното им усвояване са за сметка на участника. Гаранциите се освобождават по установения от ЗОП ред.

VII. Място и срок за подаване на офертата: Офертата се подава в 5-тия работен ден, считано от деня следващ този на получаване на настоящата покана. Офертата се представя в административната сграда на Централната администрация на АПИ, гр. София, п.к. 1606, бул. „Македония“ № 3, в деловодството, ет. 5, стая 505. Офертата се представя в запечатан непрозрачен плик от участника или упълномощен от него представител. Върху плика се изписва:

- Адрес на възложителя:

- Име, адрес, телефон и по възможност факс и електронен адрес на участника;

- Следното означение: "В отговор на писмена покана на възложителя с №...../.....

2015 г. с цел сключване на договор „Изготвяне на оценителски доклади от независими оценители, определящи равностойното парично обезщетение за имоти и части от имоти - собственост на физически или юридически лица при принудително отчуждаване за изграждане на инфраструктурни обекти“ по обособена позиция №..... „.....“
(посочва се обособената позиция, за която участникът подава оферта).

VIII. Съдържание на офертата:

- оферта по образец;
- изрично пълномощно, в случай, че офертата е подписана от лице, което не е законен представител на потенциалния изпълнител – оригинал/нотариално заверено пълномощно;
- декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 47, ал. 9 от ЗОП;
- копие от документа за регистрация или единен идентификационен код /ЕИК/ съгласно чл.

23 от Закона за търговския регистър, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец; копие от документа за самоличност, когато участникът е физическо лице.

IX. Срок на валидност на предложението: 60 (шестдесет) календарни дни, считано от датата на подаване на офертата.

X. Място, ден и час за отваряне на офертите

Постъпилата оферта се отваря в 14:00 часа в деня, следващ този определен като краен срок за представяне на офертите в зала 406А, 4-ти етаж в сградата на АПИ на пл. „Македония“ № 3.

XI. Разглеждане, оценяване и класиране на офертите. Критерий за оценка.

Документите се отварят и разглеждат от Комисия, назначена от Възложителя, в присъствие на упълномощен/и представител/и на участника.

Възложителят назначава комисия за оценка и класиране на офертите, получени в отговор на писмената му покана по чл. 93б от ЗОП.

Комисията проверява дали единичните цени, предложени от потенциалните изпълнители за всяка обособена позиция не надвишават единичните цени по рамковото споразумение.

След извършване на горното действие, възложителят извършва класиране на представените от потенциалните изпълнители оферти.

Оценяването на офертите се извършва по критерия „Най-ниска цена“.

Класирането на участниците се извършва по низходящ ред, като на първо място за съответната обособена позиция се класира участникът, който е предложил най-ниска цена.

XII. Обявяване на решението за определяне на Изпълнител. Прекратяване на процедурата.

Възложителят определя изпълнител по реда на чл. 73 от ЗОП за всяка обособена позиция.

В решението за класиране и определяне на изпълнител задължително се посочват предложените крайни цени, с които се класират потенциалните изпълнители.

Възложителят изпраща решението на участниците в 3-дневен срок от издаването му.

Възложителят прекратява процедурата за възлагане на обществената поръчка по реда и при условията, посочени в чл. 39, ал. 1 от ЗОП. Възложителят може да прекрати процедурата по реда на чл.39, ал. 2 от ЗОП.

XIII. Сключване на договор въз основа на рамково споразумение.

Договорът се сключва в съответствие с проекта на договор, приложен към поканата на възложителя и включва задължително всички предложения от офертите на участниците, определени за изпълнител, включително тези, които са неразделна част от рамковото споразумение.

В изключителни случаи възложителят може да поиска писмено от потенциалните изпълнители, представили оферти, да удължат срока на валидност на офертите си до момента на сключване на договора за възлагане на обществената поръчка.

За всяка обособена позиция се сключва отделен договор за изпълнение на съответния обект.

Договорът се сключва при спазване на изискванията на чл. 41, 42 и 74 от ЗОП.

Приложения:

1. Образец на оферта - Приложение № 15.
2. Проект на договор.
3. Образец на декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 47, ал. 9 от ЗОП.

С УВАЖЕНИЕ,

ИНЖ. ЛАЗАР ЛАЗАРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УПРАВИТЕЛНИЯ СЪВЕТ
НА АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“

