

ДОГОВОРНО СПОРАЗУМЕНИЕ

Днес,, в гр. София, между

1. Агенция „Пътна инфраструктура“, със седалище и адрес: гр. София 1606, бул. „Македония“ № 3, с ЕИК по БУЛСТАТ 000695089, представлявана от инж. Дончо Свободанов Атанасов – председател на управителния съвет, наричана по-долу за краткост Възложител, и

2. ДЗЗД „Хемус – 16320“, със седалище и адрес: гр. София 1000, р-н Оборище, ул. „Велико Търново“ № 27, с ЕИК по БУЛСТАТ 177201764, представлявано от Иван Владимиров Владимиров, наричан по-долу Изпълнител,
се подписа настоящото Договорно Споразумение за следното:

1. Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши дейностите по изпълнение на обществена поръчка с предмет: **„Изготвяне на технически проект и строителство (инженеринг) на обект: АМ „Хемус“, участък от км 310+940 до км 327+260“**.

2. Неразделна част от настоящото Договорно Споразумение са следните документи, които в съвкупност формират Договора:

(а) Общи условия на Договорни условия за Технологично оборудване и Проектиране-Строителство, първо издание на ФИДИК на български език от 2002 г. на БААИК (Превод от английски език от Николай В. Атанасов на първото издание на ФИДИК от 1999 г. (ISBN 2-88432-023-7, Жълтата книга на ФИДИК)), изменени за целите на конкретния проект;

(б) Специфични условия на Договора;

(в) Приложение към Офертата;

(г) Документите, посочени в Раздел „Технически спецификации“ от документацията за участие;

(д) Оферта на Изпълнителя и приложенията към нея.

3. В настоящото споразумение думите и изразите имат значението, придадено им в Общите и в Специфичните условия.

4. Документите, посочени в т. 2, и приложенията към настоящия договор се ползват с приоритета, определен в под-клауза 1.5 от Специфичните условия.

5. Изпълнителят се задължава да проектира, изпълни и предаде на Възложителя Работите и да отстрани всички дефекти, в съответствие с условията на Договора.

6. Възложителят се задължава да изплати на Изпълнителя Договорната Цена в размера и по начина, определени в Договора.

7. Договорната Цена възлиза на **119 785 000.00 (сто и деветнадесет милиона седемстотин осемдесет и пет хиляди) лв. без ДДС** и включва:

(а) Цена за изпълнение на проектантските работи в размер на **400 000.00 (четиристотин хиляди) лв. без ДДС**;

(б) Цена за изпълнение на строително-монтажните работи в размер на **113 700 000.00 (сто и тринадесет милиона и седемстотин хиляди) лв. без ДДС**;

(в) Допълнителни разходи в размер на **5 685 000.00 (пет милиона шестстотин осемдесет и пет хиляди) лв. без ДДС**, представляващи 5 % от Цената по бук. (б), но не се включват в нея.

8. На основание чл. 114 от ЗОП, настоящото договорно споразумение влиза в сила при осигурено финансиране, за което обстоятелство Изпълнителят ще бъде писмено уведомен. В случай, че в срок от 10 (десет) месеца от подписването на договорното споразумение, това условие не бъде изпълнено, всяка от страните ще може да го прекрати едностранно без предизвестие и без да дължи за това финансови или други компенсации на другата страна.

Независимо от поставеното условие, при неосигурено финансиране, всяка от страните разполага с правото да прекрати договорното споразумение без предизвестие след изтичане на тримесечен срок от сключването му.

Настоящото Договорно Споразумение е съставено и подписано в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

За и от името на Възложителя:

.....
ИНЖ. ДОНЧО АТАНАСОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА АПИ



За и от името на Изпълнителя:

.....
ИНЖ. ИВАН ВЛАДИМИРОВ
ПРЕДСТАВЛЯВАЩ
ДЗЗД „ХЕМУС – 16320“



Главен счетоводител:

.....
АЛЕКСАНДЪР НИКОЛОВ

ДОГОВОРНИ УСЛОВИЯ

Част А: ОБЩИ УСЛОВИЯ

ДОГОВОРНИ УСЛОВИЯ

ЧАСТ А: ОБЩИ УСЛОВИЯ

Договорните условия включват *Общите условия*, които са част от „ДОГОВОРНИ УСЛОВИЯ ЗА ТЕХНОЛОГИЧНО ОБОРУДВАНЕ И ПРОЕКТИРАНЕ-СТРОИТЕЛСТВО, ЗА ЕЛЕКТРО И МАШИННО-МОНТАЖНИ РАБОТИ И ЗА СТРОИТЕЛНИ И ИНЖЕНЕРНИ ОБЕКТИ, ПРОЕКТИРАНИ ОТ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ”, първо издание на ФИДИК от 1999 в превод на български език от 2002 г. публикуван от:

Българска асоциация на архитектите и инженерите консултанти (БААИК)

☒ София 1202, ул. “Струма” № 2А, ет. 2

☎ ++ 359 2 983 90 41

и *Специфичните условия*, които съдържат изменения и допълнения към *Общите условия*.

ДОГОВОРНИ УСЛОВИЯ

Част Б: СПЕЦИФИЧНИ УСЛОВИЯ

СПЕЦИФИЧНИ УСЛОВИЯ

Клауза 1 **Общи положения**

Под-клауза 1.1 **Определения**

1.1.1.1 Текстът на под-параграфа се заменя с:

„*Договор*” означава Договорното Споразумение между страните, заедно с приложенията към него. Договорът не подлежи на промяна от страните освен в случаите, предвидени в Закона за обществените поръчки.

1.1.1.3 Текстът на под-параграфа се заменя със следния текст:

„*Писмото за приемане*“ е подписаното Договорно споразумение.

1.1.1.4 Под-клаузата се изтрива.

1.1.1.6 Навсякъде в този договор под термина „Таблицы” („Справки”) да се разбира „Сметка на видовете работи с предлагани единични цени, представена от Изпълнителя в процедурата за възлагане на обществената поръчка”.

1.1.1.7 Под-клаузата се изтрива.

1.1.1.8 Текстът на Под-клаузата се изтрива и се заменя с:

„**Оферта**” означава Офертата на Изпълнителя, представена в процедурата за възлагане на поръчката, на базата на която Възложителят е приел решение за избор на Изпълнител на Обществената поръчка и която е неразделна част от този Договор.

1.1.1.9. Навсякъде в този договор под термина „Приложение към офертата” да се разбира приложеното към договора и документацията за обществената поръчка *Приложение № 7.2 «Приложение към Офертата»*

1.1.1.10. Под-клаузата се изтрива.

Добавят се точки 1.1.1.11, 1.1.1.12, 1.1.1.13 и 1.1.1.14:

1.1.1.11 „ЗУТ” означава Закон за устройство на територията.

1.1.1.12 „Наредба 3” означава Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

1.1.1.13 „*Наредба 2*” означава Наредба № 2 от 31.07.2003 г за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

1.1.1.14 „Обществена поръчка” означава проведената по условията и реда на Закона за обществени поръчки(ЗОП) открита процедура за възлагане на Договора.

1.1.2.2 Да се допълни под-параграфа със следния текст:

„*Възложителя*“ е Агенция „Пътна инфраструктура“ (АПИ)
бул. „Македония“ № 3, 1606 София, България

- 1.1.2.9 Текстът на под клаузата се изтрива.
Добавя се точка 1.1.2.3.1:
- 1.1.2.3.1 „Проектант“ означава Изпълнителя по Договора, осъществяващ дейност съгласно чл. 162 от ЗУТ и изискванията на Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране. Изпълнителят ще осъществява и авторски надзор по време на строителството съгласно ЗУТ.
След края на текста по точка 1.1.2.4 се добавя:
„Инженерът също така ще действа като „консултант“, както е описано в чл. 166 от ЗУТ.“
- 1.1.3.1 Изтрийте Под-клауза 1.1.3.1 и заменете с:
„Базова дата“ означава датата на влизане в сила на Договорното споразумение.
Добавя се точка 1.1.3.10
- 1.1.3.10 „Гаранционен срок“ означава гаранционния срок за изпълнение на строително-монтажните работи, както е посочен в Договора, но не по-малко от сроковете, предвидени в Наредба № 2 от 31.07.2003 г за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, посочен в Приложението към Офертата.
- 1.1.4.1 Текстът на под-параграфа се заменя със следния текст:
„Навсякъде в този договор под термина „Приета договорна сума“ следва да се разбира „Договорна цена/Цена за изпълнение на договора“, която е посочена в Договорното споразумение (1.1.1.2). „Договорната цена“ не може да бъде променяна, освен при условията, предвидени в ЗОП. „Договорната цена“ включва:
1. Цена за изпълнение на проектантските работи
2. Цена за изпълнение на строително-монтажните работи
3. Допълнителни разходи в размер на 5% от цената за изпълнение на строително-монтажните работи.“
- 1.1.4.4. В под-клаузата 1.1.4.4 думите „Акт за Окончателно Плащане“ се заменят със „Сертификат за Окончателно Плащане“. В края се добавя: „Навсякъде в Договора, където са употребени думите „Акт за Окончателно Плащане“, да се чете „Сертификат за Окончателно Плащане“.
- 1.1.4.7 Текстът на подклаузата се заменя с
„Акт за междинно плащане“ означава Сертификат за плащане, издаден по силата на клауза 14 [Договорна цена и плащане] освен Акта за Окончателно плащане“
- 1.1.4.9 В под-клаузата думите „Акт за Плащане“ се заменят със „Сертификат за Плащане“. В края се добавя: „Навсякъде в Договора, където са употребени думите „Акт за Плащане“, да се чете „Сертификат за Плащане“.
- 1.1.4.10 Под-клауза 1.1.4.10 става „Допълнителни разходи“. Определението се замества със следното: „Допълнителни разходи - означава сума, която е точно определена в Договорното споразумение и документацията за участие като сума за допълнителни разходи за изпълнението на която и да е дейност непредвидена в Техническия проект.
- 1.1.5.4 В под-клаузата думите „Основно Строителство“ се заменят с „Постоянни Работи“. В края се добавя: „Навсякъде в Договора, където са употребени думите „Основно Строителство“, да се чете „Постоянни Работи“.
- 1.1.5.7 В под-клаузата думите „Временно Строителство“ се заменят с „Временни Работи“. След края се добавя: „Навсякъде в Договора, където са употребени думите „Временно Строителство“, да се чете „Временни Работи“.
- 1.1.5.8 Под-клауза 1.1.5.8 става „Работи“. Определението се замества със следното: „Работи означава Постоянните работи и Временните работи или което от двете е подходящо според случая. Навсякъде в Общите условия, където е употребена думата „Обект“, да се чете „Работи“.
- 1.1.6.2 Определението в под-клаузата се заменя с: „Държава“, означава Република България.”

- 1.1.6.4 Определението в под-кlausата се заменя с: „*Непреодолима сила*“, означава непреодолимата сила по смисъла на чл. 306 от Търговския закон“.
- 1.1.6.7 Определението в под-кlausата се заменя с: „*Площадка*“ означава местата, където трябва да бъдат изпълнени Постоянните Работи и където трябва да бъдат доставени Технологичното Оборудване и Материалите, както и всички други места, определени в Договора като формиращи част от Площадката.“
- 1.1.6.10 Добавя се нова под-кlausа 1.1.6.10 „*Екзекутивна документация*“ със следното съдържание: „*Екзекутивна Документация*“ е Документи на Изпълнителя (чертежи и други документи от техническо естество), посочени в чл. 175 от ЗУТ, проверени от Проектанта и Инженера, и показващи точните местоположения, размери и детайли на работите, както са изпълнени, и изготвени, както е посочено в Под-кlausа 5.6 [*Екзекутивни документи*].“
- 1.1.6.11 Добавя се нова под-кlausа 1.1.6.11 „*Непредвидени обстоятелства*“ със следното съдържание: „*Непредвидени обстоятелства*“ са обстоятелствата по смисъла §2 от Допълнителните разпоредби на Закона за обществените поръчки.“
- 1.1.6.12 Добавя се нова под-кlausа 1.1.6.12 „*Количествено-стойностна сметка*“, означава Количествено – стойностната сметка (КСС) се изготвя от Изпълнителя и одобрява от Инженера и Възложителя с утвърждаването на Техническия проект. Количествената сметка от Техническия проект се остойностява с приетите офертни единични цени за различните видове работи и като обща стойност не може да надвишава Цената за изпълнение на строително-монтажните работи, посочена в офертата на Изпълнителя. В случай, че в количествената сметка от Техническия проект е налице нов вид работа, тя следва да се остойности с нова единична цена, образувана съгласно ценообразуващите елементи, посочени в Ценовата оферта на Изпълнителя и одобрена от Възложителя.

Под-кlausа 1.2. Тълкуване

В под-кlausата се създава нова буква (е) със следния текст: „Навсякъде в този договор под термина „Изисквания на Възложителя“ да се разбират „Изискванията на Възложителя, посочени в документацията за участие в процедурата, включително Приложение № 9 – Изисквания на Възложителя и описаните в раздел «Технически спецификации» документи“.

Под-кlausа 1.4 Закон и език

Текстът на под-кlausата се заменя с: „При изпълнение на договора, приложими са Законът за обществените поръчки и действащото в Република България законодателство. Езикът на договора е българският език.“

Под-кlausа 1.5 Приоритет на Документите

Текстът на Под-кlausа 1.5 се заменя със следния текст:

„Документите, формиращи Договора, следва да се разглеждат като взаимно обясняващи се едни други. За целите на тълкуването, приоритетът на документите следва да бъде в следната последователност:

(а) Договорно споразумение

(б) Ценово предложение на Изпълнителя (*Образец № 6*), представено към офертата за участие в процедурата въз основа на която се сключва договорът, включително „Сметка на видовете работи с предлагани единични цени“ (*Образец № 6.1*).

(в) Специфични условия на Договора, както са посочени от Възложителя в Документацията за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка.

(г) Общи условия на Договора - Договорни условия за технологично оборудване и проектиране – строителство за електро и машинно-монтажни работи и за строителни и инженерни обекти, проектирани от изпълнителя. Общи условия. Международна федерация на инженерите-консультанти (FIDIC), Първо издание, 1999. Първо издание на български език: Българска асоциация на архитектите и инженерите-консультанти (БААИК), 2002.

(д) Разяснения на Възложителя и отговори на въпроси, поставени от участниците в периода за подаване на оферти.

(е) Изисквания на Възложителя и Технически спецификации, както са определени от Възложителя в Документацията за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка

(ж) Отговори на въпроси, поставени от оценителната комисия по време на оценката относно изясняване на обстоятелства по офертата на участника, определен за Изпълнител.

(з) Предложението за изпълнение на поръчката на Изпълнителя, включително описаните в него програми и приложения.

(и) Документите за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, представени от Изпълнителя заедно с офертата и при подписване на това Споразумение в изпълнение на изискванията на Закона за обществените поръчки.

Параграф втори на **Под-клауза 1.5** се заличава.

Под-клауза 1.6 Договорно Споразумение

Текстът на под-клаузата се заменя със следния текст:

„Страните сключват Договорно споразумение (Договор) в срок и по ред, регламентиран в Закона за обществени поръчки. Договорът за възлагане на поръчката, влиза в сила при осигурено финансиране, за което обстоятелство Изпълнителят ще бъде писмено уведомен. В случай, че в срок от 10 месеца от подписването на договора, това условие не бъде изпълнено, всяка от страните ще може да прекрати договора едностранно без предизвестие и без да дължи за това финансови или други компенсации на другата страна.

На основание чл. 114 от ЗОП, независимо от поставеното условие, при неосигурено финансиране, всяка от страните разполага с правото да прекрати договорното споразумение без предизвестие след изтичане на тримесечен срок от сключването.“

Под – клауза 1.7 Прехвърляне

Текстът на под-клаузата се заменя със следния текст:

„На основание чл. 117 от ЗОП, паричните вземания по договора са прехвърляеми, могат да бъдат залагани и върху тях може да се извършва принудително изпълнение.“

Под-клауза 1.8 Грижа за и представяне на Документи

Във второто изречение на първия абзац думите „шест копия“ се заменят с „три копия“.

Под-клауза 1.9 Забавени чертежи или указания

Текстът на Под-клаузата се изтрива и се заменя с:

Освен ако в Договора изрично е предвидено друго, Възложителят носи отговорност само за грешки, пропуски или други дефекти в Изискванията на Възложителя, за които е бил уведомен в сроковете и по реда на Под-клауза 5.1. Независимо от посоченото по-горе, Възложителят не носи отговорност в случаите, когато тези грешки, пропуски и дефекти е можело да бъдат установени от Изпълнителя преди подаването на Офертата в резултат на внимателно проучване на Изискванията на Възложителя.

При откриване на грешки, пропуски или дефекти в Изискванията на Възложителя се прилагат правилата на Под-клауза 17.4.

Под-клауза 1.10 Ползване от Възложителя на Документация на Изпълнителя

Да се заличи последния параграф.

Под-клауза 1.12 Поверителни данни

Добавя се нов втори параграф със следния текст:

Изпълнителят ще се отнася към данните от Договора като лични и поверителни, освен доколкото е необходимо за изпълнение на задълженията по този Договор или придържане към действащ закон. Изпълнителят няма да публикува, да позволява да бъдат публикувани или разкрити каквито и да е подробности във връзка със строително-монтажните работи без предварителното писмено одобрение от Възложителя.

Под-клауза 1.13 Придържане към Закони

Изтрийте буква (а) и заменете с:

Възложителят осигурява за своя сметка:

- (i) извършването на оценка на съответствие на предложението за проектирането със съществените изисквания към строежа по смисъла на чл. 143 от ЗУТ;
- (ii) получаването на разрешителни, които са посочени като задължения на Възложителя в Изискванията на Възложителя.

Изтрийте буква (b) и заменете с:

Изпълнителят осигурява за своя сметка получаването и изменението на всички разрешения и одобрения, с изключение на тези по б. (а), които са необходими за проектирането, строителството и пускането в експлоатация на Обекта, включително, без да се ограничава до това, всички съгласувания на технически и работни инвестиционни проекти. Изпълнителят е длъжен да изпълнява всички задължения, които Законите възлагат на проектанта и строителя, включително и по отношение на съставянето или съдействието за съставянето на необходимите документи за приемане на Обекта и издаване на разрешение за ползване на Обекта от компетентните органи.

Добавете буква (с):

Възложителят може да упълномощи Изпълнителя да упражнява от името на Възложителя всички права, необходими за получаване на разрешенията и одобренията по б. (b). В случай че упълномощаването по предходното изречение не е достатъчно за третото лице, пред което трябва да послужи (например в случай че третото лице иска неговото име да бъде изрично споменато в пълномощното или в пълномощното изрично да бъдат посочени действията, за които се отнася представителната власт.), Възложителят издава изрично пълномощно в полза на Изпълнителя във формата, поискана от това трето лице, не по-късно от 7 работни дни след получаване на съответна молба от Изпълнителя.

Под-клауза 1.14. Текстът на Под-клаузата се изтрива и се заменя с:

Ако Изпълнителят е обединение от две или повече лица, участниците в обединението ще бъдат солидарно отговорни за изпълнението на задълженията на Изпълнителя по договора за целия срок на изпълнение на договора.

Добавя се следната под-клауза:

Под-клауза 1.15 Приложими правила за обществени поръчки

Този Договор се сключва като резултат от открита процедура за възлагане на обществена поръчка по смисъла на Закона за обществените поръчки. Всички предварителни уговорки между страните преди сключване на Договора, както и всички бъдещи действия на страните по изпълнение на Договора, трябва да се тълкуват според българското законодателство и да не противоречат на изискванията и ограниченията, които произтичат от приложимите нормативни разпоредби, отнасящи се до възлагането и изпълнението на обществени поръчки.

Клауза 2 Възложителят

Под-клауза 2.1 Право на достъп до Площадката

Изтрива се подточка (b) от третия параграф.

В последния параграф да се изтрие „Разходи или печалба“.

След последния параграф да се добави:

Единствено Изпълнителят е отговорен за придобиването на всички необходими разрешителни от месните власти за съгласуване на проекта и изпълнение на строителството, включително и тези, нужни за подписването на протокол 2а от Наредба 3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Под-клауза 2.2 Разрешителни, Лицензи или Одобрения

След точка b) да се добавят следните точки:

- с) Възложителят ще бъде отговорен за осигуряването на Разрешението за строеж, съгласно ЗУТ

д) Възложителят ще бъде отговорен за своевременното назначаване на строителен надзор на обекта по чл.166 от ЗУТ, изпълняващ длъжността Консултант, съгласно условията на Договора.

е) Изпълнителят трябва да се сдобие с всички разрешителни, отнасящи се до неговия персонал, материали и оборудване за изпълнението на работите по Договор. Изпълнителят също ще бъде отговорен за получаването на разрешителни, лицензи или одобрения, свързани с достъпа до обекта, постоянни или временни работи към, или свързани с комуникации или други услуги, пътища за достъп, депа за отпадъчни материали и други, свързани с изпълнението на работите по договора.“

Разрешителните, които се изискват от съответните национални и месни власти съгласно (е) трябва да бъдат придобити от Изпълнителя и за негова сметка.

Под- клауза 2.4 Финансови мерки на Възложителя

Текстът на под-клаузата се заличава.

Под-клауза 2.5 Искове на Възложителя

Изтрийте последния параграф и заменете с:

Тази сума може, по преценка на Възложителя:

- (a) да бъде прихваната от дължими плащания към Изпълнителя; или
- (b) да бъде удържана от Гаранцията за изпълнение;
- (c) да бъде получена като плащане от застрахователя по съответната застраховка по договора; или
- (d) да бъде предявена за плащане към Изпълнителя по друг начин, допустим съгласно Договора и Законите.

Добавя се следната Под- клауза:

Под- клауза 2.6 Строителен надзор

Възложителят сключва договор с Изпълнител на Консултантски услуги по смисъла на чл. 166 от ЗУТ, който следва да упражнява строителен надзор в обхвата на чл.168 от същия закон, да извърши оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и да изпълнява длъжността Инженер по Договора, съгласно договорните условията.

Клауза 3 Инженерът

Под-клауза 3.1 Задължения и правомощия на Инженера

Четвъртият параграф се заличава и се заменя със следния текст:

„Инженерът ще получава изрично писмено одобрение от Възложителя преди издаване на Решения по смисъла на Под- Клауза 3.5 [Решения], отнасящи се до одобряването на допълнителни разходи и удължаване или спиране на срока на настоящия Договор. Допълнителните разходи са в размер на 5% от стойността на Цената за строително монтажните- работи, съгласно условията на Договора.

Задължението за получаване на изрично писмено одобрение от Възложителя може да не се спазва, когато по мнение на Инженера има аварийна ситуация, заплашваща безопасността на площадката или на съседни имоти или здравето и живота на персонала. При такива ситуации, Инженерът, без да освобождава Изпълнителя от неговите задължения и отговорности, може да му нареди да изпълни работи, които които по мнение на Инженера са необходими за преодоляване или намаляване на риска. Изпълнителят следва да се съобрази с такива нареждания, независимо отсъствието на одобрение от Възложителя.

Инженерът трябва да получи изрично одобрение от Възложителя преди да упражни правомощията си по следните под-клаузи от Договора:

Под-клауза 4.5 [Обявени подизпълнители]: по отношение на инструкции, свързани с предмета на тази под-клауза;

Под- клауза 4.6 [Сътрудничество]: по отношение на издаване на всякаква инструкция, която ще представлява Промяна по смисъла на тази под-клауза;

Под-клауза 4.24 [Находки]: по отношение на инструкции, свързани с предмета на тази под-клауза;

Под-клауза 5.1 [Общи задължения за проектиране]: по отношение на даване на съгласие за промяна на идейния проект и технически проект, предоставен от Възложителя.

Под – клауза 8.4 [Удължаване времето за завършване]

Под – клауза 8.8 [Прекъсване на работа]: по отношение на прекъсване на работата за част от Обекта

Под –клауза 9.4 [Неуспех на пробите при завършване]: по отношение на определянето на всякакви намаления на Договорната цена, които могат да се дължат на тази Под-клауза.

Под-клауза 10.1 (а) [Сертификат за приемане на обекта и подобекта]: по отношение на издаването на сертификат за приемане. В този случай Възложителят издава Сертификат за приемане на обекта и подобекта, след становище за издаването му от Инженера по Договора.

Под-клауза 10.2. [Приемане на части от Обекта]

Под-клауза 11.9 [Сертификат за изпълнение]: по отношение на издаване на сертификат за изпълнение. В този случай Възложителят издава Сертификат за изпълнение, след становище за издаването му от Инженера по Договора.

Клауза 13 [Промени и корекции]:- по отношение на инициране на Промяна или одобрение на предложена Промяна или Корекция.

Под-клауза 14.6 [Издаване на актове за междинни плащания]:- по отношение на издаването на Актове за междинно плащане с просрочие на времето за изпълнение на важното събитие над 90 дни.

Под-клауза 20.1 [Искове на Изпълнителя]:- по отношение на одобряване на искове на Изпълнителя, като представи на Възложителя становище относно законосъобразността и целесъобразността на иска в съответствие с разпоредбите на Закона за обществени поръчки и Условиата по Договора.

В края на Под-клауза 3.1 се добавя нов параграф със следния текст:

„Инженерът по настоящия договор ще изпълнява и функциите на “Консултант” по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ), който ще извършва оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и упражнява строителен надзор съгласно сключения между него и Възложителя договор при стриктно спазване на изискванията на ЗУТ и неговите подзаконовни нормативни актове, в т.ч. и.:

(а) изготвяне на комплексен доклад - оценка на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията и другите Закони;

(b) извършване на строителен надзор в съответствие с изискванията на чл.168 от Закона за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове.

(c) изготвяне на технически паспорт на Обекта съгласно Наредба № 5 / 28.12.2006 г.

(d) извършване на геодезическо заснемане на строежа при спазване на изискванията на Наредба № 3 от 28.04.2005 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.“

Под-клауза 3.2 Делегиране на Инженера

Да се заличи второто изречение от първия параграф и да се замени със следния текст:

„Тези помощници ще бъдат посочените членове на Екипа на Инженера(Консултанта по смисъла на ЗУТ), доколкото се отнасят за специфичните видове работи по съответната част за която отговаря съответния член на екипа“.

Под-клауза 3.3 Указания от Инженера

В края на втория абзац след изречеца „да бъдат давани писмено“ да се добави „и, доколкото се отнасят до Работите, които следва да бъдат вписани в заповедната книга, описана в Под-клауза 4-26 [Заповедна книга]“.

В края се добавя нов абзац:

„Ако Изпълнителят не изпълни указание на Инженера, отнасящо се до изпълнението на Работите, той има право в тридневен срок от неговото издаване да впише мотивиран отказ в заповедната книга и едновременно с това да уведоми Инженера за отказа. В случай че в седемдневен срок от вписване на мотивирания отказ Инженерът писмено не отмени указанието си, то Изпълнителят в тридневен срок може да направи възражение пред органите на Дирекцията за национален строителен контрол. В този случай Инженерът инструктира спиране на изпълнението на съответните Работи по реда на Под-клауза 8.8 [*Прекъсване на Работа*]. В случай, че Дирекцията за национален строителен контрол се произнесе в полза на Инженера, то Под-клаузи 8.9, 8.10 и 8.11 няма да се прилагат.”

Под-клауза 3.4 Заменяне на Инженера

Последното изречение се изтрива.

Под-клауза 3.5 Решения

След първото изречение да се добави следния текст:

„В съобщението трябва да бъде посочено, че то е издадено съгласно тази Под-клауза.”

Последното изречение се изтрива и се заменя с:

„Всяка Страна трябва да приведе в действие всяко споразумение или решение, освен ако и докато не бъде ревизирано по силата на Клауза 20 [*Искове, Спорове и Арбитраж*], с изключение на споразумения или решения за удължаване на Времето за Завършване, които могат да придобият сила само след потвърждаването им чрез сключване на допълнително споразумение по реда на Закона за обществените поръчки.“

Добавя се следната под-клауза:

Под-клауза 3.6 Установяване на неизпълнение на Договора

„Инженерът е длъжен да следи за точното изпълнение на Договора от страна на Изпълнителя. В случай че Инженерът констатира неизпълнение на Договора от страна на Изпълнителя, той е длъжен да информира незабавно Възложителя за това и да предприеме всички необходими действия за събиране на доказателства за това неизпълнение, с оглед неговото отстраняване и подготовка на евентуални иски от Възложителя към Изпълнителя по реда на Под-клауза 2.5.“

Клауза 4 Изпълнителят

Под-клауза 4.1 Общи задължения на Изпълнителя

В третия параграф заменете израза „Предложението на Изпълнителя и Справките” с „Офертата”.

След петия параграф да се добави :

„Изпълнителят е Проектант по смисъла на чл. 162 от ЗУТ и изискванията на Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране и „строител“ по смисъла на чл.163 от ЗУТ, с всички произтичащи и от този закон права и задължения.

Изпълнителят е „строител” по смисъла на ЗУТ и е физическо или юридическо лице, включващо в състава си физически лица, притежаващи необходимата техническа правоспособност, което по писмен договор с Възложителя изпълнява строежа в съответствие с издадените строителни книжа.

Строителят носи отговорност за:

1. Изпълнението на строежа в съответствие с издадените строителни книжа и с изискванията на чл. 169, ал. 1 ЗУТ, както и с правилата за изпълнение на строителните и монтажните работи и на мерките за опазване на живота и здравето на хората на строителната площадка;
2. Изпълнението на строителните и монтажните работи с материали, изделия, продукти и други в съответствие със съществените изисквания към строежите;
3. Съхраняването на екзекутивната документация и нейното изработване, когато

това е определено от Възложителя, както и за съхраняването на другата техническа документация по изпълнението на строежа;

4. Съхраняването и предоставянето при поискване от контролен орган на строителните книжа и заповедната книга на строежа по чл. 170, ал. 3 ЗУТ.

Строителят носи имуществена отговорност за причинени щети и пропуснати ползи от свои виновни действия или бездействия.

Забавянето на плащанията от страна на Възложителя не е основание за спиране или забавяне на строително-монтажните работи от страна на Изпълнителя.

В края на тази Под-клауза добавете нов параграф:

Изпълнителят е длъжен да съставя и да участва в съставянето на всички актове и протоколи, които се изготвят по време на строителството в съответствие със Законите.»

Под-клауза 4.2 Гаранция за изпълнение

Абзац първи и втори от Под-клаузата се заменят със следния текст:

„Изпълнителят осигурява (за своя сметка) Гаранцията за Изпълнение съобразно изискванията, посочени в Документацията за участие. Изпълнителят представя Гаранцията за Изпълнение за одобрение от Възложителя преди подписването на Договорното споразумение. Копие от Гаранцията за Изпълнение се предоставя от Възложителя на Инженера.“

Изтрийте четвъртия параграф и заменете със следния текст:

„Възложителят има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за изпълнение при неточно изпълнение на задължения по Договора от страна на Изпълнителя. Възложителят има право да усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която покрива отговорността на Изпълнителя за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки. Независимо от посоченото по-горе, Възложителят има право да усвои целия размер на Гаранцията за изпълнение, в случай на едностранно прекратяване на Договора от Възложителя поради виновно неизпълнение на Изпълнителя.“

Последният параграф се изтрива и се заменя със следния текст:

„Изпълнителят ще редуцира Гаранцията за Изпълнение на 50% от стойността и, в рамките на 21 дни след получаване на копие от Сертификата за изпълнение. Възложителят трябва да върне Гаранцията за Изпълнение на Изпълнителя след изтичане на последния срок, от определените такива в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени Строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, като за съоръжения той е 10 години, а за пътна част 5 години.“

Под-клауза 4.3 Представител на Изпълнителя

На края на втория абзац се добавя:

„Представителя на Изпълнителя е лицето, именувано в Офертата на Изпълнителя като „Ръководител на обекта“.“

В третия параграф да се добави в края на изречението: „и с Възложителя“.

На края на четвъртия абзац се добавя:

„Временните отсъствия на Представителя на Изпълнителя или на останалите членове от екипа на Изпълнителя не могат да надвишават 14 дни еднократно и 28 дни общо за календарната година, освен ако Възложителят не даде съгласието си за друго. Ако Представителят на Изпълнителя отсъства без Инженерът да е дал своето съгласие за заместник, или заместник не е осигурен, или отсъствието продължи повече от договореното, Изпълнителят дължи обезщетение съгласно правилата на под-клауза 2.5 [Искове на Възложителя] в размер, определен в Приложението към Офертата.

Във второто изречение на шести параграф след текста: „докато Инженерът“ да се допълни : „и Възложителят не получат“.

Последният абзац се изтрива и заменя с:

„Ако Представителят на Изпълнителя или тези хора не владеят добре езика за съобщения, определен в под-клауза 1.4. [*Закон и Език*], то Изпълнителят трябва за своя сметка да се осигури през цялото работно време компетентен преводач.”

Под-клауза 4.4 Подизпълнители

Под-клаузата се изтрива и се заменя със следния текст:

„Отношенията между страните във връзка с подизпълнители при изпълнението на договора се прилага Закона за обществените поръчки“.

Под-клауза 4.5 Обявени Подизпълнители

Под-клаузата се изтрива и се заменя със следния текст:

„Отношенията между страните във връзка с подизпълнители при изпълнението на договора се прилага Закона за обществените поръчки“.

Под-клауза 4.7 Отлагане върху терена

Да се изтрие втория, третия и четвъртия параграф.

Под-клауза 4.8 Мерки за безопасност

В края се добавя нов параграф:

„Страните се задължават да осигурят безопасни и здравословни условия на труд и противопожарна безопасност на работниците и служителите, съгласно действащото законодателство.“

Под-клауза 4.12 Непредвидими физически условия

Текстът на под-клаузата се заменя със следния текст:

Изпълнителят е изцяло отговорен за проучване на физическите условия на Площадката. Непредвидимите физически условия са основание за Удължаване или спиране на Времето за завършване, доколкото това не противоречи на разпоредбите на чл.116 от ЗОП и в никакъв случай не са основание за увеличаване на Договорната цена.

Под-клауза 4.17 Строителна механизация на Изпълнителя

В края се добавя нов абзац:

„Ако бъде установено, че без съгласието на Инженера, след Датата за Започване Изпълнителят не разполага със Строителната Механизация на Изпълнителя, посочена в Програмата по под-клауза 8.3, в периода, през който тя трябва да бъде използвана съгласно Програмата, или с еквивалентно или по-добро оборудване, Изпълнителят дължи неустойка, съгласно правилата на Под-клауза 2.5 [*Искове на Възложителя*] в размер, определен в Приложението към Офертата.“

Под-клауза 4.18 Опазване на околната среда

В края на Под-Клаузата се добавя следния текст:

«Изпълнителят ще спазва приложимия Закон към всички мерки, действия и административни стъпки, които се изискват за пълната защита и опазване на околната среда.

Изпълнителят ще бъде отговорен за подходящото събиране на отпадъчните води от всички места на строителната площадка при стриктното спазване на изискванията на съответните власти.

Изпълнителят ще отговаря за подходящо складиране, транспортиране и предаване за депониране или друго третиране, съгласувано с Възложителя и местните власти, на всички строителни и други отпадъци от дейността му; когато дейността му е на територията на действащ обект, Изпълнителят ще съгласува с Възложителя и оператора на обекта обстоятелствата по складиране и предаване на отпадъците с оглед на съществуващата уредба на обекта.

Изпълнителят, следва да обърне особено внимание при работата с отпадъците, депонирани на площадката и вземе необходимите предпазни мерки за защита на всички компоненти на околната среда.

Изпълнителят ще се съобразява с всички противопожарни разпоредби, ще осигурява противопожарно обучение на персонала си и ще предвижда защитни мерки за всички горими и взривоопасни вещества и дейности. Изпълнителят ще поддържа на подходящо място схеми и списъци на складираните на площадката вещества и материали с посочване на тяхната пожароопасност, токсичност при пожар и др. според действащите норми и стандарти с цел да са на разположение на противопожарните служби при необходимост.

Изпълнителят ще спазва действащите норми и стандарти относно работата с химикали, опасни химични или радиоактивни вещества, ще осигурява съответното обучение на персонала си за работа с тях и ще предприема защитни мерки за намаляване на риска. При инциденти и аварии с такива вещества, Изпълнителят ще обезщети Възложителя за всички причинени му щети, включително и за предявени искиове към него от трети страни.

Под-клауза 4.19 Електричество, Вода и Газ

Текстът на първи параграф се заличава и заменя със следния текст:

“Изпълнителят ще поеме всички ангажименти по осигуряване на ток, вода, газ и други услуги (ако е необходимо) за своя сметка и ще покрие всички свързани с тяхното използване разходи.”

Във втория параграф се заличава текстът „...и за които в Изискванията на Възложителя са дадени подробно описание и цени.”

Текстът на параграф три се заличава.

Под-клауза 4.21 Отчети за напредъка

На края на първото изречение се изтриват думите „шест копия” и се заменят с „три копия и в две копия на Възложителя”.

Частта на последното изречение в първия абзац след думите „ежемесечно –“ се изтрива и замества с „на първия работен ден от месеца, следващ периода, за който се отнася докладът.”

Накрая на тази Под-Клауза се добавят нови букви (i) и (j) със следното съдържание:

„(i) Финансова справка, включително изплатени суми, актувани неизплатени суми и план за предвижданите суми за актуване по месеци до приключване на договора.

(j) Справка за работната сила и механизацията, които Изпълнителят предвижда за следващия период”.

Под-клауза 4.24 Находки

Накрая на първото изречение от под-клаузата думата „Възложителя” се заменя с „Държавата”.

Първото изречение на втори параграф се заличава и се заменя със следния текст:

“Изпълнителят трябва след откриване на такъв предмет или такова нещо незабавно да уведоми Инженера, Възложителя, Общината и най-близкия археологически музей, и да спре работа в засегнатия участък до получаване на инструкции от Инженера.”

Добавя се следната под-клауза:

Под-клауза 4.25 Техническа инфраструктура

Изпълнителят трябва да се запознае със съществуващите съоръжения и проводи на техническата инфраструктура в района на извършване на работите, доколкото са отразени в публично достъпни архиви или са посочени в предадени му от Възложителя документи. Изпълнителят ще отговаря за щети по съоръжения и проводи на техническата инфраструктура и произтичащите от тях вреди, нанесени от него или от лица, ангажирани от него, освен когато не е имал никаква възможност да научи за тях при полагане на разумна грижа за това, както и за възстановяване на пътища и всякакви други повърхности, които са били облагородени към началото на работите на Изпълнителя по тях. Всякакви дейности по отстраняване на щети и

възстановяване трябва да се извършват по най-бързия възможен начин и във всеки случай преди изтичане на срока по под-клауза 8.2 [*Време за Завършване*].

Изпълнителят ще съгласува с Инженера, централните и местни власти и експлоатационните дружества, управляващи или поддържащи техническата инфраструктура, работите си по преместване и последващо възстановяване, ако е необходимо, на съоръжения и проводи на техническата инфраструктура и/или затваряне и ограничаване на пътища и улици, по начин, който да предизвика най-малки смущения за населението. Във всички случаи, Изпълнителят ще отправя исканията си за съгласуване поне 28 дни преди планираното започване на работите по такива съоръжения, придружени с подходяща обосновка и копия на разрешението, когато е приложимо. Всички разходи за такива дейности ще са за сметка на Изпълнителя, освен в случаите, когато Изпълнителят не е имал възможност да ги предвиди поради това, че не е могъл да научи за съответните съоръжения при полагане на дължимата грижа за това.

Добавя се следната под-клауза 4.26:

Под-клауза 4.26 Заповедна книга

Изпълнителят ще съхранява Заповедната книга на строежа, съставена в съответствие с чл. 7, ал. 3, т. 4 от Наредба № 3/31.07.2003 г.

В Заповедната книга ще се вписват инструкции от страна на Проектанта (правата и задълженията му са описани в ЗУТ), както и на заинтересованите държавни и общински институции. Инженерът писмено ще потвърди тези инструкции.

Инструкциите на Инженера към Изпълнителя са писмени и ще се вписват и в Заповедната книга, като всяка от тях има уникален номер и дата и са неразделна част от строителната документация.

Добавя се следната под-клауза:

Под-клауза 4.27 Среци

Среци за напредъка на Работите ще бъдат провеждани не по-рядко от веднъж месечно през Времето за Завършване и не по-рядко от веднъж на 3 месеца през Срока за Съобщаване на Дефекти. Задължително е присъствието на срещите на Представителя на Изпълнителя и Представителя на Инженера. Допустимо е в срещите да участват и други лица.

При поискване с разумно предизвестие Изпълнителят е длъжен да посещава всякакви други срещи, свикани от Възложителя или Инженера, за обсъждане на напредъка на Работите и всякакви въпроси относно Работите. Приема се, че разходите за участие в тези срещи и организиране на подходящо място са включени в Приетата Договорна Сума.

Протоколите или части от тях, изготвени от Инженера и обявени от Изпълнителя, Инженера и Възложителя за истинни, ще представляват запис на дискутираните въпроси, но няма да отменят никое изискване по Договора за съгласие, инструкция, съобщение или решение, което трябва да се подаде писмено в съответствие с Под-клауза 1.3 [*Съобщения*].

Добавя се следната под-клауза:

4.28 Конфиденциалност

Изпълнителят се задължава да спазва конфиденциалност по отношение на информация, включваща документи, данни, факти и обстоятелства, които са му станали известни във връзка с изпълнението на Договора. Изпълнителят няма да изнася публично информация за изпълнението на Договора, освен след разрешение от Възложителя или по искане на компетентен държавен или съдебен орган.

Клауза 5 Проект

Под-клауза 5.1 Общи Задължения за Проектиране

Текстът на под-клаузата се заменя със следния текст:

Възложителят предоставя на Изпълнителя 1 електронно копие от идеен проект.

Идейният проект се предоставя само и единствено за информация. Възложителят по никакъв начин не носи отговорност за пълнотата или точността на идейния проект.

Никакви непълноти или неточности в идейния проект, не може да бъдат приети за грешка в Изискванията на Възложителя и съответно за основание за подаване на иск на Изпълнителя.

Изпълнителят е отговорен за проекта и се ангажира с осъществяването на всички дейности, които да гарантират изготвяне на краен продукт, в съответствие със законите на Република България, изискванията на Възложителя и документите, формиращи Договора.

Изпълнителят е отговорен да представи проектни решения, изработени от квалифицирани проектанти, отговарящи на критериите, посочени в тръжната документация и Изискванията на Възложителя, които да допринасят за:

1. опазване и подобряване на околната среда;
2. спазване на принципа на безопасност, като на ниво проектиране се предвиди безопасност по всяко време за всеки ползвател;
3. използване при строителството на продукти с положителна оценка за съответствия, т. е. съответстващи на нормативната база в Република България и неотделящи вредни вещества извън допустимите норми.

Инвестиционният проект следва да се изработи във всички части, в изискуемите обем и съдържание, въз основа на които може да се направи оценка за съответствие с изискванията на чл. 169, ал. 1-3 от ЗУТ.

При настъпване на промени в нормативната уредба по време на изпълнение на инвестиционния проект, същите следва своевременно да бъдат съобразени и отразени в разработката, след предварително съгласуване и одобрение от Възложителя.

Изпълнителят е отговорен за изготвяне на технически инвестиционен проект и работни чертежи при спазване на принципните постановки на предоставеният му идеен инвестиционен проект, Заданието за изработване на техническия проект като доразвие и конкретизира приетите решения, в рамките на изготвения парцеларен план.

Всички разходи, свързани с получаване на необходимите съгласувания, становища и одобрения на дейности / части по проекта са за сметка на Изпълнителя.

С изготвянето на Техническия проект, Изпълнителят изготвя и Количествено – стойностната сметка /КСС/, която се одобрява от Инженера и Възложителя с утвърждаването на Техническия проект. КСС се остойностява в съответствие с приетите офертни единични цени за различните видове работи и като обща стойност не може да надвишава Цената за изпълнение на строително-монтажните работи, посочена в офертата на Изпълнителя **/Общата стойност на КСС не включва стойността на Допълнителните разходи/**.

В случай, че в количествената сметка от Техническия проект е налице нов вид работа, тя следва да се остойности с нова единична цена, образувана съгласно ценообразуващите елементи посочени в Ценовата оферта на Изпълнителя и одобрена от Възложителя.

Изпълнителят гарантира, че има необходимия опит и възможности за изготвяне на проекта. Изпълнителят е отговорен за осигуряване присъствието на Проектанта на срещи с Възложителя и/или Инженера по всяко разумно време до изтичане на съответната дата на Срока за Съобщаване на Дефекти.

Под-клауза 5.2 Документи на Изпълнителя

Текстът на под-клаузата се заменя със следния текст:

Документацията на Изпълнителя трябва да включва техническата документация, точно определена в Изискванията на Възложителя, документите, необходими за получаване на всички официални одобрения и документите, описани в Под-клауза 5.6 [*Екзекутивни Документи*] и в Под-клауза 5.7 [*Ръководства за Експлоатация и Поддръжка*]. Освен когато в Изискванията на Възложителя е посочено друго, Документите на Изпълнителя трябва да бъдат написани на езика за съобщения, определен в Под-клауза 1.4 [*Език и Закон*].

Изпълнителят трябва да изработи и представи за одобрение Документите на Изпълнителя, а също така трябва да подготви всички други документи, необходими да инструктират Персонала на Изпълнителя и за провеждане на процедурите съгласно ЗУТ. Персоналът на Възложителя ще има правото да надзирава изработването на всички тези документи навсякъде където те се изработват.

В рамките на законовите изисквания и ограничения Изпълнителят ще съдейства и предоставя всички необходими документи на Възложителя за провеждане на процедурите съгласно ЗУТ след одобрението на Инженера, относно:

- (а) получаване на одобрение на инвестиционния проект в съответствие с чл. 143 от ЗУТ, който описва процедурите за одобрение на „технически проекти“;
- (б) всякакви други последващи искания за допълнение на разрешението за строеж, необходими с оглед възникнали несъществени отклонения от одобрения технически проект съгласно чл. 154 от ЗУТ с оглед издаване на заповедта по чл. 154, ал. 5 от ЗУТ;
- (с) издаване на разрешение за строеж на основание чл. 148, ал. 4 съгласно техническия проект, изготвен от Изпълнителя.

Добавя се следната под-клауза:

Под-клауза 5.2.1 Изменения на парцеларния план

Изпълнителят няма право да изготвя Документи на Изпълнителя, които водят до промяна на парцеларния план, въз основа на който са извършени отчужденията, необходими за изпълнението на Работите, и които водят до необходимост от извършване на отчуждавания, различни от тези, посочени в Изискванията на Възложителя.

Под-клауза 5.6 Екзекутивни Документи

Текстът на под-клаузата се заменя със следния текст:

Изпълнителят ще изготвя и поддържа на Площадката актуален пълен комплект екзекутивни записи на изпълнението на Работите, и ще ги предава като Екзекутивна Документация. Екзекутивната Документация ще показва точните местоположения, размери и детайли на Работите, както са изпълнени.

Изпълнителят трябва да поддържа разпечатан комплект на чертежите. На тези копия в червен цвят ежедневно ще се нанася извършената работа и всички промени. Този комплект ще е на разположение за проверка по всяко време. Промени в одобрените технически и работни проекти ще се правят само след съгласуване на промените с проектанта на техническия проект, Инженера и Възложителя.

Изпълнителят ще поддържа всички данни, необходими за изготвянето на Екзекутивната Документация. При завършване на строителството или по време, съгласувано или изискано от Инженера, Изпълнителят ще подготви чертежи, които одобрени от Инженера, ще станат Екзекутивна Документация. Всички подобни чертежи и документи следва да бъдат подписани от Изпълнителя, проектанта и надзора като действителни данни за изпълнение на Работите.

Екзекутивните чертежи са част от Екзекутивната Документация. Изпълнителят ще изготви екзекутивни чертежи, които показват обекта така като е построен / изпълнен. Екзекутивните чертежи ще се изготвят на база на работните чертежи, заповедната книга на строежа и друга информация придобита при изпълнение на работите.

В екзекутивните чертежи да се включи информация за наличие на съоръжения / конструкции, но не ограничено до: оставени на място Временни Работи; съществуващи съоръжения и комуникации, незасегнати от Работите, но попадащи в парцеларния план.

Изисквания към екзекутивните чертежи:

1. освен новото строителство, на тези копия трябва да се отбелязва всичко, което се установява по време на изкопните работи. Тази информация трябва да включва размери и местоположение на съществуващите проводни кабели и съоръжения, дълбочина на засипване, тип почва и др. Чертежите трябва да показват всичко, включително връзки към сгради и кранове;

2. обхватът на екзекутивните чертежи трябва да е такъв, че да дава възможност да се определи местоположението и нивата на съоръженията, тръбопроводите и кабелите;

3. данните посочени в екзекутивните чертежи трябва да отразяват параметрите на инженерните мрежи (трасета, нива, размери, материали и т.н.). Проучването трябва да се извърши преди да се засипят изкопите;

4. Екзекутивната Документация следва да доказва съответствие на изпълнените работи със съществените изисквания към строежите и с техническите спецификации;

5. цялата документация се представя за безсрочно съхраняване на органа, издал разрешението за строеж, а в необходимия обем – и на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (чл. 175 от ЗУТ). Това се удостоверява с печат на съответната администрация, положен върху всички графични и текстови материали;

6. Екзекутивната Документация е неразделна част от издадените строителни книжа.

Независимо от подготвянето на официалния екзекутив за заверяване и предаване на органа, издал разрешението за строеж, Изпълнителят ще подготви пълен актуален екземпляр на цялата проектна документация, с включване на промени и указания по части и неговите работни чертежи и детайли за монтажа, която ще се оформи като документация за предаване на Възложителя

Под-клауза 5.7 Ръководства за експлоатация и Поддръжка

Тази под-клауза се заличава.

Добавя се нова под-клауза:

Под-клауза 5.9 Ред за приемане на Проектантските работи

Проектантските работи ще се приемат на два етапа както следва:

1. Първи междинен етап (Съществено завършване) – 150 календарни дни:

Приемането на работата по първи междинен етап се осъществява в срока определен от Възложителя за този етап с приемо – предавателен протокол за предаване и разглеждане от ЕТИС (Експертен технико-икономически съвет) на изготвения и предварително съгласуван със съответните експлоатационни дружества Технически проект, придружен със становище от Инженера по Договора и мотивирано одобрение на представените от Изпълнителя в приложение Допълнителни разходи, включващи и анализи на предложените единични цени в случай че има такива.

2. Втори междинен етап (Окончателно завършване) – 30 календарни дни:

Приемането на работата по втори междинен етап се осъществява с приемо – предавателен протокол за предаване и приемане на оригинали и копия на съгласувателните писма и на 4 /четири/ оригинални екземпляра на Техническия проект приет от ЕТИС (Експертен технико-икономически съвет) на Възложителя не по късно от срока поставен от Възложителя.

Изпълнението на Проектантските работи следва да се изпълни в обем и съдържание, в съответствие със Заданието за проектиране, Изискванията на Възложителя и всички други нормативни документи, приложими за изпълнение на съответната дейност.

При получаване на непълна по обем и съдържание разработка, Възложителят писмено уведомява Изпълнителя, като определя подходящ срок за предоставянето на пълната разработка, който не може да бъде по - дълъг от 10 (десет) календарни дни. Времето от получаване на писменото уведомление на Възложителя за отстраняване на непълнотите, пропуските и/или грешките в изработения Технически проект до представянето му в обем и съдържание, определени със Заданието за проектиране се включва в срока за изпълнение на Проектантските работи по този етап.

В случай, че ЕТИС на Възложителя приеме представената проектна разработка със забележки, Изпълнителят се задължава да я коригира в съответствие с указанията на ЕТИС на Възложителя в рамките на срока, определен във Втори междинен етап („Окончателно завършване”).

В случай, че ЕТИС на Възложителя не приеме представената проектна разработка, Изпълнителят се задължава да я коригира в съответствие с указанията на ЕТИС на

Възложителя и да я представи за последващо разглеждане и одобрение по реда за първи етап, като времето за преработката и/или допълването на разработката се включва в срока определен във Втори междинен етап („Окончателно завършване“) за изпълнение на Проектантските работи.

Ако по причина на Изпълнителя не са одобрени всички Документи на Изпълнителя в рамките на срока от 180 дни, Изпълнителят съгласно Под-клауза 2.5 [*Искове на Възложителя*] заплаща на Възложителя неустойка в размер съгласно определеното в Приложението към Офертата.

Клауза 6 Персонал и работна сила

6.2 Размери на надниците и условия на труд

Изтрийте тази Под-клауза.

Под-клауза 6.5 Работно време

Под-клаузата се изтрива.

Под-клауза 6.7 Здраве и сигурност

Накрая се добавя нов параграф:

В рамките на проектната документация, необходима за получаване на разрешение за строеж, Изпълнителят ще представи "План за безопасност и здраве" при изпълнение на работите в съответствие с приложимите изисквания на Законите в Държавата. Ако, в който и да било момент, по мнението на Инженера, Планът за безопасност и здраве не е достатъчно подробен или е нужно да бъде променен, за да се гарантира сигурността на Обекта и безопасността на работещите на Площадката и на нейните посетители, Инженерът ще има право да инструктира Изпълнителя да ревизира своя План за безопасност и здраве. В рамките на четиринадесет дни след получаването на тази инструкция Изпълнителят следва да ревизира своя План за безопасност и здраве и да го представи на Инженера за преглед и одобрение.

Под-клауза 6.9 Персонал на Изпълнителя

В текста на буква (с) думата „никог“ се заменя с „няког“.

Под-клауза 6.12 Чуждестранен персонал на Изпълнителя (Нова)

Създава се нова Под-Клауза 6.12. със следното съдържание:

“В случай, че Изпълнителят наеме чуждестранен персонал, необходим му за извършване на отделни видове СМР, той трябва да осигури всички необходими документи за узаконяване на пребиваването, престоя и работата на този персонал в съответствие с изискванията на Законите в Държавата.”

Клауза 7 Оборудване, Материали и Изработка

Под-клауза 7.1 Начин на изпълнение

В края на Под-клаузата се добавя следният текст:

„Изпълнителят ще представи на Инженера подробна информация относно начина на изпълнение и монтаж, които смята да използва. Инженерът ще одобри или отхвърли обосновано предложението на Изпълнителя в рамките на 21 дни. Информация по настоящата под-клауза ще бъде подавана от Изпълнителя не по-късно от 28 дни преди започване на съответните Работи по Работната Програма.

Изпълнителят трябва да представи на Инженера документи за съответствие на оборудване, продукти и Материали преди влагането им в строежа. Документите трябва да са отговарят на изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и Наредбата за съществени изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти.“

Под-клауза 7.3 Инспекция

На края на под-клаузата се добавя следният текст:

„Чувствителни или рискови операции, по-специално повреждащи или затварящи съществуващи пътища, водопроводи, електропроводи, газопроводи или други инженерни мрежи не може да бъдат извършвани без предварителното писмено съгласие на Инженера.

Изпълнителят ще информира писмено Инженера за намеренията си не по-късно от 14 дни преди датата, на която възнамерява да започне изпълнение на съответните Работи, така че Инженерът да има възможност да осигури адекватен надзор и, ако е необходимо, да инструктира допълнителни мерки за безопасност. С искането си за разрешение за започване на работа Изпълнителят ще предостави на Инженера и доказателства за уведомления, съгласувания и одобрения, списък с основното оборудване и Подизпълнители, които възнамерява да използва.

Съобщението до Инженера и неговото писмено съгласие за извършване на съответните работи, не отменят задълженията на Изпълнителя да уведомява собственици на инженерни мрежи и други ангажирани страни, да получава от тях необходимите писмени съгласувания преди извършване на работите, както и да извършва всички други дейности, изисквани от действащата нормативна уредба.”

Под-клауза 7.4 Проби

Във втория абзац на под-клаузата думите „Изпълнителят трябва да осигури” се променят на „Изпълнителят ще осигури на свои разноски обектова лаборатория, одобрена от Инженера и акредитирана съобразно законодателството.”.

Изтрийте петия параграф на тази Под-клауза („Ако Изпълнителят търпи забава ...”). Изтрийте шестия (предпоследен) параграф („След получаване...”).

Клауза 8 Започване, закъснения и прекъсване

Под –клауза 8.1 Започване на обекта

Да се заличи текста на първия параграф и да се замени с:

„Датата на започване на проектантските работи е датата на влизане в сила на Договора. Датата на започване на строително –монтажните работи е датата на подписване на Протокол 2а за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.“

Под-клауза 8.2 Време за Завършване

Текстът на под- клаузата се изтрива и се заменя с“

„Времето за завършване на обекта е 910 календарни дни и е разпределено както следва:

1. За Пректантските работи - 180 /сто и осемдесет/ календарни дни. Срокът започва да тече от датата на влизане в сила на Договора и е до датата на Окончателно завършване на проектантските работи и предаване и приемане (чрез приемо – предавателен протокол) на изискуемите оригинали и копия на съгласувателните писма и на Технически проект и становище от Консултанта и Инженер по Договора, след приемане на извършените проектантски работи в пълен обем и качество с протокол от Експертен технико - икономически съвет (ЕТИС) на Възложителя и отстранени забележки по проекта, ако има такива, като в този период се включва само времето за проектиране. Срокът спира да тече в края на всеки междинен етап и продължава да тече от началото на следващия междинен етап.
2. За строително монтажните работи - е 730 (седемстотин и тридесет) календарни дни. Срокът започва да тече от датата на подписване на Протокол обр. 2а за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (Дата на започване) и е до датата на приключване на строителството, с подаване на уведомително писмо от Изпълнителя до Възложителя за готовността за предаване на Строежа и подписване на Констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (Време за завършване).

Под-клауза 8.3 Програма

В абзац (d) се добавя под-точка (iii):

„(iii) план за временната организация на движението за пътищата, засегнати от Временните или Постоянни Работи.”

На края на последния абзац се добавя текстът:

„в рамките на 14 дни от получаване на съобщението на Инженера или по-голям период, инструктиран от Инженера.”

Под – клауза 8.4 Удължаване на времето за Завършване

В началото на първото изречение се изтрива текстът „В съответствие с под- клауза 20.1[Искове на Изпълнителя] и се заменя с : „Доколкото това не протеворечи на разпоредбите на чл. 116 от ЗОП....“

Текстът в букви с) d) и е) се заличава.

Под-клауза 8.5 Закъснения, причинени от Властите

В края се добавя нов параграф със следния текст:

“По силата на тази Под-Клауза Изпълнителят няма право да предявява искове за обезщетения, допълнителни разходи или печалба.”

Под-клауза 8.8 Прекъсване на Работа

Добавя се нов абзац:

„При прекъсване се съставя акт съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.”

Клауза 10 Приемане от Възложителя

Под-клауза 10.1 Сертификат за приемане на обекта и подобекти

Текстът на под-клауза 10.1 се заличава и се заменя със следния текст:

Ако е налице завършване на изпълнението на постоянните работи от страна на Изпълнителя и същият е изпълнил всички свои други задължения по Договора, Изпълнителят уведомява писмено Възложителя и Консултанта за готовността си да предаде Обекта на Възложителя.

В 14-дневен срок след получаване на уведомлението Възложителя назначава собствена приемателна комисия, която да присъства при извършването на изпитванията на Обекта. За резултатите от изпитванията се съставя протокол. Когато изпитванията не са успешни се прилага Клауза 9 [Проби при завършване].

След завършване на постоянните работи и провеждане на успешни изпитвания се съставя Констативен акт обр. 15 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г., съгласно изискванията на чл. 176, ал. 1 от ЗУТ за установяване годността за приемане на Строежа, с който Обекта се предава от Изпълнителя на Възложителя.

Ако Изпълнителят не е достигнал завършване на постоянните работи, установено от приемателната комисия, Възложителят или Консултантът и Инженер по Договора издава предписание за работите, количествата и срока за изпълнението им под формата на „Протокол за неизпълнени или частично изпълнени постоянни работи”. Изпълнителят се задължава в определения му срок да изпълни предписаните работи. Строителят е длъжен да отстрани всички забележки, описани в Констативен акт обр. 15. Изпълнителят, след изпълнение на предписаните работи, уведомява писмено Възложителя и Консултанта за готовността си за предаване на постоянните работите.

В 10-дневен срок от получаване на Окончателния доклад от Консултанта и Инженер по Договора Възложителят отправя искане до ДНСК за назначаване на Държавна приемателна комисия в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, като осигури разходите по нея. При установяване на надлежно изпълнение на Обекта и неговата функционална пригодност съобразно издаденото Разрешение за Строеж, Проектната документация или заверената Екзекутивна документация и действащите Законови разпоредби по изпълнението и приемането на строителството, Държавната приемателна комисия съставят Протокол обр. 16 за установяване на годността за ползване на Строежа по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Въз основа на

Протокол обр. 16, ДНСК издава Разрешение за ползване на Строежа. След издаването на Разрешение за ползване Възложителят издава Сертификат за приемане на обекта и подобекта, след становище за издаването му от Инженера по Договора с посочена дата на приемане, датата на която е издадено Разрешението за ползване, съгласно условията по Договора. От датата на издаване на Разрешение за ползване и Сертификат за приемане започва да тече 365 дневен срок за съобщаване на дефекти, съгласно Условията по Договора. След изтичане на срока за съобщаване на дефекти Инженера по Договора издава Сертификат за изпълнение, съгласно Договорните условия.

Под-клауза 10.2 Приемане на части от Работите

Под-клаузата се изтрива и се заменя със следния текст:

„Възложителят по еднолично решение може да издаде Сертификат за приемане, на която и да е част от основното строителство, по реда на под-клауза 10.1.“

Под-клауза 10.3 Пречки при Проби при Завършване

Под-клаузата се изтрива.

Клауза 11 Отговорност за дефекти

Под-клауза 11.2 Разходи за поправяне на дефекти

Заличава се последния параграф.

Под-клауза 11.3 Удължаване на Периода за Съобщаване на Дефекти

На края на първото изречение се добавя следният текст:

„или в случай че издаването на Протокол обр. 16 за установяване на годността за ползване на Строежа по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството се забави с повече от 152 дни след датата на издаване на Констативен акт обр. 15, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.“

Под – клауза 11.4 Пропуск да поправи дефекти

В края на подточка а) да се добави следния текст:

„Такива разходи трябва да се удържат директно от дължимите на Изпълнителя плащания, Задържани суми или Гаранция за изпълнение.“

Под-клауза 11.5 Премахване на Дефектна Работа

Изречение второ от под-клаузата ще се заменя със следния текст:

„При даване на такова съгласие Възложителят може да изиска увеличаване на размера на Гаранцията за Изпълнение с пълния размер на разходите за подмяна на тези части или друго подходящо обезпечение.“

Под-клауза 11.9 Сертификат за Изпълнение

Навсякъде в под –клаузата „Инженерът“ да се чете „Възложителят“.

Последното изречение от под-клаузата заменя със следния текст:

„Единствено Сертификатът за Изпълнение ще се счита, че представлява окончателно приемане на Работите. Издаването на Сертификат за Изпълнение не освобождава Изпълнителя от отговорностите му през гаранционните срокове, предвидени в Наредба № 2 от 31.07.2003 г за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.“

Под-клауза 11.10 Неизпълнени задължения

Добавя се следният абзац:

„Това особено важи за гаранционните срокове, определени в Наредба № 2 от 31.07.2003 г за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.“ за различните видове Работи. С подписване на Договора Изпълнителят се ангажира да отстранява дефектите, възникнали в гаранционните срокове по наредбата.“

Под – клауза 11.11

Разчистване на площадката

В първото изречение на втория параграф текстът „Възложителят е получил копие.....“ се заменя с „Възложителят е издал.....“

Клауза 12

Проби след Завършване

Текстът на под-клауза 12.1 се изтрива и заменя със следния текст:

Под-клауза 12.1 Процедури по Проби след Завършване

Този текст се прилага, доколкото Пробите след Завършване са определени в Договора. Изпълнителят ще:

- (а) осигури цялото електричество, оборудване, гориво, инструменти, работна сила, материали, както и служители с подходяща квалификация и опит за ефективно извършване на Пробите след Завършване, и
- (б) извърши Пробите след Завършване в съответствие с Ръководствата, предоставени от Изпълнителя съгласно Под-клауза 5.7 [*Ръководства за Експлоатация и Поддръжка*] и в присъствието на Персонал на Възложителя и/или Персонал на Изпълнителя, както е разумно изискано от всяка страна.

Клауза 13

Промени и корекции

Под-клауза 13.1 Право да променя

Накрая на тази Под-Клауза се добавят нов параграф със следния текст:

„На основание чл. 116, ал. 1, т. 1 ЗОП, предвижданите от Възложителят изменения на договора за обществената поръчка са следните:

1. Изменения на договора свързани с промяна на срока за изпълнение на поръчката при настъпване на следните обстоятелства:

- Разкриване на археологически обекти по трасето на обекта, предмет на поръчката. В този случай, договорът се изменя като се удължава срокът за изпълнението му с времетраенето на периода за проучване на археологическия обект и освобождаване на трасето за строителство с получен от Възложителя протокол по чл. 158а, ал. 6 от Закона за културното наследство от компетентния орган, одобрен със заповед от министъра на културата или от оправомощен от него заместник-министър.
- Неприклучили отчуждения и забава в издаването на разрешението/разрешенията за строеж на обекта, предмет на поръчката. В този случай, договорът се изменя като се удължава срокът за изпълнението му с времетраенето на периода за приключване на отчуждителните процедури и издаване разрешението/разрешенията за строеж на обекта, предмет на поръчката, които не са завършили към момента на приемане на изготвения технически проект от Изпълнителя с протокол от ЕТИС на Възложителя.
- Установени разлики в геоложките проучвания към идейния проект и извършените от Изпълнителя на поръчката. В случай, че геоложките условия в действителност се различават от геоложките условия в местата на проучването (сондажи, шурфове и др.), посочени в Идейния проект, съдържащ се в документацията за възлагане на обществената поръчка, и това доведе до забавяне на изпълнението на Договора и/или до основание за прилагане и изпълнение на ново проектно решение, договорът се изменя като се удължава срокът за изпълнението му с времетраенето на периода необходим за изпълнението на възникналите нови видове работи и/или новото проектно решение.
- Разкриване на нови подземни и надземни мрежи на техническата инфраструктура в резултат на неточни и/или непълни данни от идейния проект, и/или необозначени в съответните специализирани карти и регистри. В този случай, договорът се изменя като се удължава срокът за изпълнението му с времетраенето на допълнителните работи, които следва да бъдат извършени от съответното експлоатационно дружество и/или Изпълнителя на поръчката.
- Изменения в срока на договора са допустими и в изрично предвидените в Закона за обществените поръчки случаи.

2. Изменения на договора при които може да се променя техническия проект, изготвен от Изпълнителя:

- При изпълнението на поръчката, Възложителят предвижда възможност за изменения на изготвения от Изпълнителя Технически проект, настъпили в резултат на посочените в т. 1 обстоятелства.

- При изпълнението на строителството, Възложителят предвижда възможност за изменения на изготвения от Изпълнителя Технически проект, касаещи прилагането на нови проектни решения, свързани с необходимост от нови и/или допълнителни укрепителни мероприятия на откоси, насипи и/или изграждане на подпорни стени и/или отводнителни мероприятия и/или промяна на конструктивните решения при големите съоръжения.

- При изпълнението на поръчката, Възложителят предвижда възможност за изменения на изготвения от Изпълнителя Технически проект, необходими в резултат на исканията и/или условията на съгласуващите проекта компетентни органи и/или експлоатационни дружества и институции и/или компетентния орган/органи, по одобрение, съгласуване и издаване на разрешението за строеж и/или изменението му.

В горепосочените случаи и при необходимост се променя и срока на договора.,,

Под-клауза 13.3 Право да променя

В първото изречение на първия параграф текстът „Ако Инженерът поиска...“ да се чете: „Ако Възложителят чрез Инженера поиска...“

В първия параграф, буква (с) се заличава и се заменя със следния текст:

“(с) предложението на Изпълнителя за усвояване на Допълнителните разходи или понижаване на Договорната Цена”.

Под-клауза 13.5 Провизорни суми

Цялата под-клауза се изтрива.

Под-клауза 13.6 Работа на Акорд

Цялата под-клауза се изтрива.

Под-клауза 13.7 Корекции при промени в законодателството

Цялата под-клауза се изтрива.

Под-клауза 13.8 Корекции при промени в разходите

Цялата под-клауза се изтрива.

Клауза 14 Договорна Цена и Плащане

Под-клауза 14.1 Договорна цена

Текстът в подточка а) се заличава и се заменя със следния текст :

„ а) „Договорната цена“ включва:

1.Цена за изпълнение на проектантските работи

2.Цена за изпълнение на строително-монтажните работи

3.Допълнителни разходи в размер на 5% от цената за изпълнение на строително-монтажните работи;“

Текстът в подточка б) се заличава и се заменя със следния текст:

„ б) Изпълнителят трябва да плаща всички данъци, мита и такси, които се изисква да бъдат заплатени от него по Договора, а Договорната цена няма да бъде коригирана с оглед на такива разходи.“

Подточки с) и d) се изтриват.

Изтрива се и последният параграф.

Под-клауза 14.2 Авансово плащане

Текстът в под-клаузата се изтрива и се заменя със следния:

„Възложителят предвижда авансово плащане за изпълнението на проектантски и строително-монтажни работи по договора, което се изплаща, както следва:

1. Авансово плащане за изпълнение на Проектантски работи:

В 28 (двадесет и осем) дневен срок, считано от датата на влизане в сила на Договора и след представяне на Гаранция за обезпечаване на авансовото плащане, Възложителят превежда на Изпълнителя авансово 10% от Цената за изпълнение на Проектантските работи в лв. с ДДС.

Гаранцията за обезпечаване на авансовото плащане се представя от Изпълнителя в оригинал в 28 (двадесет и осем) дневен срок, считано от датата на влизане в сила на Договора.

Гаранцията за обезпечаване на авансовото плащане се предоставя в една от следните форми:

- Парична сума в размер, равен на стойността на авансовото плащане, преведена по сметката на Възложителя: (администрацията на АПИ): (БНБ – централно управление, IBAN: BG03 BNBG 9661 3300 1659 03; BIC BNBG BGSD);
- Безусловна и неотменима банкова гаранция за авансово плащане, издадена в полза на Възложителя (по образец на банката издател, одобрена от Възложителя), покриваща пълния размер на аванса с ДДС, обезпечаваша задължението на Изпълнителя да възстановява полученото авансово плащане по договора, при условията, посочени в него;
- Застраховка в полза на Възложителя, която обезпечаваша предоставения аванс за изпълнението на проектантските работи, чрез покритие на отговорността на Изпълнителя да възстановява полученото авансово плащане по договора, при условията, посочени в него (по образец на застрахователя, одобрена от Възложителя). Застраховката, следва да покрива пълния размер на аванса с ДДС и риска от неизпълнение на задължението по Договора на Изпълнителя да възстановява предоставеното му авансово плащане, съгласно договора.

Авансът се изплаща след представяне на Възложителя на следните документи:

- Гаранция за обезпечаване на авансовото плащане в една от горе упоменатите форми, в полза на Възложителя, предварително одобрена от него, покриваща пълния размер на аванса с ДДС и
- Фактура на стойност, равна на стойността на авансовото плащане.

Валидността на Гаранцията за обезпечаване на авансовото плащане следва да бъде със срок не по-кратък от 180 (сто и осемдесет) календарни дни, считано от датата на влизане в сила на Договора. Възложителят може да изиска удължаването ѝ с оглед обезпечаване на авансовото плащане, невъзстановено до изтичането на този срок.

Авансовото плащане се погасява в пълния си размер в Сертификат № 1 за плащане към Изпълнителя за изпълнени Проектантски работи.

Гаранцията за обезпечаване на авансовото плащане се освобождава от Възложителя до три дни след връщане или възстановяване на аванса при условията на договора.

2. Авансово плащане за изпълнение на Строително – монтажни работи:

В 28 (двадесет и осем) дневен срок, считано от Датата на започване (подписване на Протокол обр. 2а за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и след представяне на Гаранция за обезпечаване на авансовото плащане, Възложителят превежда на Изпълнителя авансово 10% от Цената за изпълнение на строително – монтажните работи в лв. с ДДС, без включени допълнителни разходи.

Гаранцията за обезпечаване на авансовото плащане се представя от Изпълнителя в оригинал в 28 (двадесет и осем) дневен срок, считано от Датата на започване (подписване на Протокол обр. 2а за откриване на строителната площадка, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството). Гаранцията за обезпечаване на авансовото плащане се предоставя в една от следните форми:

(а) Парична сума в размер, равен на стойността на авансовото плащане, преведена по сметката на Възложителя: (администрацията на АПИ): (БНБ – централно управление, IBAN: BG03 BNBG 9661 3300 1659 03; BIC BNBG BGSD);

(б) Безусловна и неотменима банкова гаранция за авансово плащане в полза на Възложителя (по образец на банката издател, одобрена от Възложителя), покриваща пълния размер на аванса с ДДС, обезпечаваща задължението на Изпълнителя да възстановява полученото авансово плащане по договора, при условията, посочени в него;

(с) Застраховка в полза на Възложителя, която обезпечава предоставения аванс за изпълнението на строително – монтажните работи, чрез покритие на отговорността на Изпълнителя да възстановява полученото авансово плащане по договора, при условията, посочени в него (по образец на застрахователя, одобрена от Възложителя). Застраховката, следва да покрива пълния размер на аванса с ДДС и риска от неизпълнението на задължението по Договора на Изпълнителя да възстановява предоставеното му авансово плащане, съгласно договора.

Авансът се изплаща след представяне на Възложителя на следните документи:

- Оригинал на гаранция за обезпечаване на авансовото плащане в една от горе упоменатите форми, в полза на Възложителя, предварително одобрена от него, покриваща пълния размер на аванса с ДДС и

- Фактура на стойност, равна на стойността на авансово плащане.

Валидността на Гаранцията за обезпечаване на авансовото плащане следва да бъде 730 (седемстотин и тридесет) календарни дни, считано от Датата на започване (подписване на Протокол обр. 2а за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството). Възложителят може да изиска удължаването ѝ с оглед обезпечаване на авансовото плащане, невъзстановено до изтичането на този срок.

Авансовото плащане се погасява изцяло от Междинните плащания по договора. Погасяването се извършва чрез приспадане на пропорционални суми в размер на 10 % от всичките Междинните плащания към Изпълнителя, без последното Междинно плащане, от което окончателно се погасява остатъкът от предоставения аванс по договора.

Ако авансовото плащане не е възстановено преди прекратяване по силата на Клаузи 15 [**Прекратяване от Възложителя**], 16 [**Прекъсване и прекратяване от Изпълнителя**] или 19 [**Неопределима сила**] според случая, цялата остатъчна сума незабавно ще стане дължима и платима от Изпълнителя в полза на Възложителя.“

Под-клауза 14.3 Заявяване на авансово плащане.

Под-клаузата се изтрива.

Добавя се нова под-клауза:

Под-клауза 14.3а Заявяване на Сертификати за Плащане на Проектантски работи

Сертификатът за плащане на Проектантските работи се заявява след след Окончателното завършване на проектантските работи и предаване (чрез приемо – предавателен протокол) на изискуемите оригинали и копия на съгласувателните писма и на Техническия проект, след приемане на извършените проектантски работи в пълен обем и качество с протокол от ЕТИС и утвърждаването му от Възложителя. Плащането е в размер на стойността на Цената за изпълнение на проектантските работи - Глобална сума от Ценовата оферта, и се извършва след Окончателното завършване на проектантските работи и предаване и приемане (чрез приемо – предавателен протокол) на изискуемите се оригинали и копия на съгласувателните писма и на Техническия проект, след приемане на извършените проектантски работи в пълен обем и качество с протокол от ЕТИС и утвърждаване от Възложителя, въз основа на следните документи:

1. Сертификат № 1 за изпълнени проектантски работи, съставен от Изпълнителя, заверен от Консултанта и Инженер по Договора и одобрен от Възложителя, с

приложени към него Протокол/и за извършените и приети от ЕТИС на Възложителя проектантски работи и отстранени забележки по проекта, ако има такива.

2. Данъчна фактура, която се издава от Изпълнителя след одобряването на Сертификата по т. 1 от страна на Възложителя.

Изпълнителят трябва да представи отчет и доказателства, че проектантските работи са Окончателно завършени, в три екземпляра на Инженера, по образец одобрен от Инженера, подробно посочвайки сумите, на които Изпълнителят смята, че има право.

Отчетът трябва да включва следните позиции, доколкото са приложими, които трябва да бъдат изразени в различните валути, в които е платима Цената за изпълнение на проектантски работи, в посочената последователност:

- (а) Цената за изпълнение на проектантските работи;
- (b) всички суми, които трябва да бъдат добавени или извадени за авансовите плащания и възстановяването им съгласно Под-Клауза 14.2 [*Авансово Плащане*];
- (с) всички останали удържки, които може да са станали дължими съгласно под – клауза 5.2 [**Документи на Изпълнителя**] и Приложението към фертата

Добавя се нова под-клауза:

Под-клауза 14.3b Заявяване на Сертификати Плащане на Строително – Монтажни работи

„Изпълнителят трябва да представя отчет в три екземпляра на Инженера при реализиране на поне 5% (пет на сто) от Цената за изпълнение на СМР по Договора (с изключение на удържките и изплащанията на задържани суми) и Допълнителните разходи, по образец одобрен от Инженера, подробно посочвайки сумите, на които Изпълнителят смята че има право, заедно с помощни документи, които трябва да включват подробния отчет за напредъка през месеца съгласно Под-Клауза 4.21 [Отчети за Напредъка]. Всяко следващо плащане е при реализацията на поне толкова процента от Цената за изпълнение на СМР по Договора в лв. без ДДС, равняващи се на процента, обуславящ първото плащане, увеличен минимум с още толкова процента (т.е. при достигане на поне 10%, 15% и т.н. % от Цената за изпълнение на СМР в лв. без ДДС (с изключение на удържките и изплащанията на задържани суми).

Плащанията за изпълнени СМР се извършват от Възложителя към Изпълнителя въз основа на следните документи:

1. Количествено - стойностна сметка. На Изпълнителя се заплаща за съответното количество извършена от него работа, съгласно посочената в Количествено - стойностната сметка единична цена;

Количествено – стойностната сметка се изготвя от Изпълнителя и одобрява от и Инженера Възложителя с утвърждаването на Техническия проект. КСС от Техническия проект се остойностява в съответствие с приетите офертни единични цени за различните видове работи.

2. Доклад за извършените СМР, който съдържа и информацията относно хода на изпълнение на Договора, с приложени към него документи – надлежни доказателства за качеството на изпълнените СМР;

3. Междинен Сертификат за плащане за изпълнени СМР или Сертификат за окончателно плащане, съставен/и от Изпълнителя, заверен/и от Консултанта и Инженер по Договора и одобрен/и от Възложителя;

4. данъчна фактура, издадена от Изпълнителя след одобряването на съответния Сертификат от страна на Възложителя.

Отчетът по тази под-клауза трябва да включва следните позиции, доколкото са приложими, които трябва да бъдат изразени в различните валути, в които е платима Договорната Цена, в посочената последователност:

- (а) финансовото изпълнение на Работите, определено на база изпълнението количества от количествено стойностната сметка и приложението към нея „Допълнителни разходи“, и изработените Документи на Изпълнителя за отчитания период (без да са включени позициите, описани в алинеи (b) до (d) по-долу);
- (b) всяка сума за удържане като задържана, изчислена чрез прилагане на процента за задържане, посочен в Приложението към офертата, към сбора на всички горни суми, докато така удържаната от Възложителя сума достигне лимита на Задържаната Сума (ако има такъв), посочен в Приложението към офертата;
- (c) всички суми, които трябва да бъдат добавени или извадени за авансовите плащания и възстановяването им съгласно Под-Клауза 14.2 [*Авансово Плащане*];
- (d) всички останали удържки, които може да са станали дължими съгласно Договора и Приложението към офертата или другояче, включително тези по силата на Клауза 20 [*Искове, Спорове и Арбитраж*]; и
- (e) удържката на сумите, заверени във всички предишни Сертификати за Плащане.

Под-клауза 14.5 Технологично оборудване и материали, предназначени за обекта

Тази по-клауза се заличава и се заменя с нова под – клауза

Под-клауза 14.5 Допълнителни разходи

Допълнителните разходи могат да възникнат след изготвяне и одобрение от Инженера по договора и Възложителя на Техническия проект при изпълнението на строителството.

Допълнителните разходи са размер на 5% от цената за изпълнение на строително-монтажните работи, но не се включват в нея.

Допълнителните разходи се разходват в следните случаи:

Допълнителните разходи могат да възникнат след изготвяне и одобрение от Възложителя на Техническия проект при изпълнението на строителството и се разходват за нови видове дейности, които не са предвидени в Техническия проект. Видовете работи за съответната дейност се остойностяват съгласно единичните цени посочени в Сметката – *Образец № 6.1*. В случай, че няма единична цена, новата единична цена се образува на база елементите на ценообразуване, посочени от Изпълнителя в Ценовата оферта.

В тези случаи Изпълнителят изготвя приложение към КСС „Допълнителни разходи“ и в него описва вида работа, предвиденото количество със съответната мерна единица и нова единична цена за нея, във формата на КСС. Ако няма единична цена, Изпълнителят трябва да приложи анализ на новата единична цена, въз основа на ценообразуващите елементи, посочени в неговата Оферта.

Допълнителните разходи се одобряват от Инженера и Възложителя.

Изплащането им се извършва по реда на плащане посочен в тази клауза.

Всички разходи, които ще направи Изпълнителя при изчерпване на размера на Допълнителните разходи ще бъдат за негова сметка.

Под-клауза 14.6 Издаване на Актове за Междинни Плащания

След последния абзац да се добави:

Форматът на Сертификата плащане ще бъде предложен от Инженера и одобрен от Възложителя.

Под-клауза 14.7 Плащане

Текстовете на подточки (a), (b) и (c) се заменят с:

„(a) В 28 дневен срок, считано от Датата на започване (подписване на Протокол обр.2а за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по

време на строителството) и след представяне на Гаранция за обезпечаване на авансовото плащане, Възложителят превежда на Изпълнителя авансово 10% от Цената за изпълнение на строително – монтажните работи в лв. с ДДС, без включени допълнителни разходи и при получаването на документите съгласно Под-клауза 14.2 [Авансово Плащане],;

(b) сумата, посочена в Сертификата за Плащане в срок от 28 дни след получаване от Възложителя на Сертификата и фактури съобразно изискванията на Законите на Държавата

(c) сумата, заверена в Сертификата за Окончателно Плащане, в рамките на 28 дни, след като Възложителят получи Сертификата за плащане и фактури съобразно изискванията на Законите на Държавата“

Последният параграф се изтрива и замества със следния текст:

„Плащането на дължимата сума ще бъде направено по банковата сметка, посочена от Изпълнителя, в Държавата и във валутата за плащане, определена в Приложението към Офертата.

Всички банкови разходи и такси за Изпълнителя, породили се в резултат от получаване на плащане от Възложителя, са за сметка на Изпълнителя и се считат за включени в Договорната Цена.”

Под-клауза 14.9 Изплащане на Задържани Пари

В цялата Под-клауза „Задържана Сума“ се заменя със „Задържани Пари“.

В четвъртия абзац се изтрива второто изречение.

В края на тази Под-клауза се добавят следните текстове:

Оставащата част от задържаните пари по договора, в случай че настъпят обстоятелства и трябва да бъдат разплатени преди приключване срока за съобщаване на дефекти ще бъдат разплатени преди този срок срещу банкова гаранция за цялата стойност на оставащата част от задържаните пари, представена от Изпълнителя във формат и съдържание, след одобрение от Инженера по договора и впоследствие от Възложителя.

Банковата гаранция за задържаните пари ще бъде освободена след изтичане на Срока за съобщаване на дефекти ако Изпълнителят е завършил всички оставащи работи и е отстранил всички дефекти и/или щети възникнали през периода на съобщаване на дефекти и след издаване на Сертификат за изпълнение от Инженера.

Под-клауза 14.10 Отчет при Завършване

В първия параграф думите „шест екземпляра“ се заменят с „три екземпляра“.

Под-клауза 14.11 Заявяване на Акт за Окончателно Плащане

В първия параграф думите „шест екземпляра“ се заменят с „три екземпляра“.

Изтрива се последния абзац на тази под-клауза

Под-клауза 14.13 Издаване на Акт за Окончателно Плащане

Текстът в първия абзац „...Инженерът трябва да издаде, с копие до Възложителя, Акта за окончателно плащане...“ се заменя с „...Инженерът трябва да издаде до Възложителя Акта за окончателно плащане...“

Под-клауза 14.14 Прекратяване на Отговорността на Възложителя

Последният абзац от Под-клаузата се заменя със следния текст:

„Все пак тази Под-клауза не трябва да ограничава отговорността на Възложителя във връзка с тези задължения за обезщетяване или отговорността на Възложителя в случай на измама, умишлено неизпълнение или груба небрежност от страна на Възложителя.“

Клауза 15 Прекратяване от Възложителя

Под-клауза 15.2 Прекратяване от Възложителя

Точка (е) се заменя със следния текст:

„(е) влезе в производство по несъстоятелност и е налице влязло в сила решение за откриване на производство по несъстоятелност, или е започнало производство по ликвидация на Изпълнителя, или е открито производство по принудително изпълнение върху имуществото на Изпълнителя от кредитори, по което не е налице

доброволно изпълнение от страна на Изпълнителя, или е налице подобно обстоятелство съгласно националното законодателство по регистрация на Изпълнителя, когато той е чуждестранно лице, или“.

Добавят се следните подточки след подточка (f):

„(g) е нарушил под-клауза 4.4 [*Подизпълнители*];

(h) в предвидените в чл. 118 от ЗОП и в разпоредбите на действащото законодателство в страната случаи.“

В последното изречение на третия параграф след „(f)“ се добавя „и (h)“.

Клауза 16 Прекъсване и прекратяване от Изпълнителя

Под-клауза 16.1 Право на Изпълнителя да прекъсне работа

Под-клаузата се изтрива.

Под-клауза 16.2 Прекратяване от Изпълнителя

В първия параграф, текстът по буква (a), (d), (e), (f) и (g) се заличават.

Във втория параграф, текстът "14 дни" се заличава и се заменя с "28 дни", а второто изречение се заличава.

Под-клауза 16.4 Плащане при прекратяване

Изтрийте буква (c) на първия параграф и заменете с:

Да обезщети Изпълнителя за всички преки и непосредствени вреди, претърпени от него в резултат на това прекратяване, с изключение на пропуснатите ползи.

Клауза 18 Застраховка

Добавя се нова под-клауза 18.5:

Под-клауза 18.5 Застраховка за професионалната отговорност

„Изпълнителят ще осигури застраховка за професионалната отговорност на проектант и строител с покритие не по-малко от посоченото в „Приложението към Офертата“, която следва да се поддържа валидна от Изпълнителя до изтичане на периода за съобщаване на дефекти.

Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по застраховките по тази Под-клауза 18.5.

Застраховките по Под-клауза 18.5. следва да покриват единствено рисковете, свързани с реализацията на Обекта по този Договор, и не могат да бъдат използвани за обезпечаване на отговорността на Изпълнителя по друг договор.“

Клауза 20 Искове, Спорове и Арбитраж

Под-клауза 20.1 Искове на Изпълнителя

В края на тази под-клауза се добавя нов абзац:

„Инженерът трябва да получи изрично одобрение от Възложителя преди да упражни правомощията си по тази под – клауза, като представи на Възложителя Иска на Изпълнителя придружен със становище относно законосъобразността и целесъобразността на иска в съответствие с разпоредбите на Закона за обществени поръчки и Условията по Договора“.

Под-клауза 20.2 Назначаване на Комисия за Разрешаване на Спорове

Изтрийте тази Под-клауза 20.2 и я заменете с нова Под-клауза 20.2

Под-клауза 20.2 Решение на Инженера

Ако възникне какъвто и да е спор между Възложителя и Изпълнителя във връзка с Договора или изпълнението на Обекта, независимо дали спорът възниква по време на изпълнението на Обекта или след неговото завършване или преди или след прекратяването на Договора, спорът се отнася за решаване от която и да е от страните до Инженера с писмено заявление, копие от което се изпраща до другата страна. В писменото заявление следва да се направи изрично позоваване на настоящата Под-клауза. Не по-късно от 84 дни след деня на получаване на това заявление Инженерът ще уведоми писмено Възложителя и Изпълнителя за своето решение по спора. Решението на Инженера трябва да съдържа изрично позоваване на тази Под-клауза.

Освен ако Договорът вече е прекратен, Изпълнителят във всички случаи ще продължи с изпълнението на Обекта със необходимата грижа и Изпълнителят и Възложителят ще се съобразят незабавно с всяко такова решение на Инженера, освен ако това решение е ревизирано чрез споразумение или съдебно решение при условията на този Договор.

В случай че който и да е от Възложителя или Изпълнителя не е доволен от решението на Инженера, или в случай че Инженерът не уведоми страните за своето решение на или преди осемдесет и четвъртия ден от получаването на заявлението за решаване на спора, тогава Възложителят или Изпълнителят може, след като са получили уведомление за решението на Инженера, или след изтичане на горепосочения период от осемдесет и четири дни, в зависимост от случая, да даде уведомление до другата страна с копие до Инженера за своето намерение да предяви иск пред компетентния съд при условията на настоящия договор за решаване на спора. Съдебната процедура не може да започне преди да е дадено такова уведомление.

Независимо от посоченото по-горе, ако Инженерът е дал уведомление за своето решение относно спора на Възложителя и Изпълнителя и не е постъпило уведомление за намерение за започване на съдебна процедура от страна на Възложителя или Изпълнителя на или преди тридесетия ден от деня, в който страните са получили уведомление за това решение на Инженера, това решение ще стане окончателно и обвързващо за Възложителя и Изпълнителя.

Под-клауза 20.3 Пропуск да Договори Комисия за разрешаване на спорове

Под-клаузата се изтрива и се заменя с нова Под-клауза:

Под-клауза 20.3 Неспазване на решението на Инженера

Ако нито Възложителят нито Изпълнителят са дали уведомление за намерение на започване на съдебна процедура във връзка с решението на Инженера в срока, посочен в Под-клауза 20.2 и съответното решение е станало окончателно и обвързващо, всяка от страните може, ако другата страна не се съобрази с това решение, да отнесе въпроса за неизпълнение на решението пред компетентния съд по реда на Под-клауза 20.6.

Под-клауза 20.4 Получаване на Решение на Комисията за Разрешаване на Спорове

Под-клаузата се изтрива.

Под-клауза 20.5 Приятелско разрешение

Изтрийте израза „Под-клауза 20.4” на първия ред и го заменете с „Под-клауза 20.2”. Изтрийте израза „арбитраж” и го заменете със „съдебна процедура за решаване на спорове”.

Под-клауза 20.6. Арбитраж

Изтрийте тази Под-клауза и заменете с нова Под-клауза 20.6:

Под-клауза 20.6. Решаване на спора от компетентния съд

Ако Страните не успеят да постигнат споразумение по реда на Под-клауза 20.5 в срок от 30 дни от даване на уведомлението за намерение на започване на съдебна процедура, всяка Страна има право да отнесе спора за окончателно решаване пред компетентния български съд.

Под-клауза 20.7 Пропуск да изпълни решение на комисията за решаване на спорове

Под-клаузата се изтрива.

Под-клауза 20.8 Изтичане на назначението на Комисията за решаване на спорове

Под-клаузата се изтрива.

Добавя се следната нова клауза:

Клауза 21 Измерване

Под-клауза 21.1 Работи, Подлежащи на Измерване

Работите трябва да бъдат измервани за плащане в съответствие с настоящата Клауза. Изпълнителят трябва да показва във всеки Сертификат, съгласно Под-Клауза 14.3 [Заявяване на Актове за Междинно Плащане], 14.10 [Отчет при

Завършване] и 14.11 **[Заявяване на Акт за Окончателно Плащане]** количествата и подробни данни описващи сумата, на която той смята, че има право съгласно Договора.

Когато Инженерът поиска някоя част от Работите да бъде измерена, до Представителя на Изпълнителя трябва да бъде дадено уместно съобщение и той трябва:

- (а) веднага да присъства или да изпрати квалифициран представител в помощ на Инженера при провеждането на тези измервания, и
- (б) да представи изискваните от Инженера подробни данни.

Ако Изпълнителят не съумее да присъства или да изпрати представител, измерването, проведено от (или от името на) Инженера ще се счита за прието и точно.

Освен ако не е посочено друго в Договора, винаги когато някоя част от Постоянните Работи трябва да бъде измерена на място по действително изпълнение, отчетите за това трябва да бъдат подготвени от Инженера. Изпълнителят трябва, ако и когато бъде поискано от него, да присъства за проверка и съгласуване на отчетите с Инженера и трябва да ги подпише когато ги съгласува. Ако Изпълнителят не присъства, отчетите ще бъдат приети за точни.

Ако Изпълнителят провери и не е съгласен с отчетите и/или не ги съгласува, тогава Изпълнителят трябва да даде съобщение до Инженера за пунктовете, по които отчетите се считат за неточни. След получаването на това съобщение Инженерът трябва да прегледа отчетите да ги потвърди или да ги промени и да подпише за плащане частта която не се оспорва. Ако Изпълнителят не даде съобщение до Инженера в рамките на 14 дни след като е поискано от него да проучи отчетите, същите ще бъдат приети като точни.

Под-клауза 21.2 Метод за Измерване

Освен ако не е посочено друго в Договора и независимо от местна практика:

- (а) Измерването трябва да бъде по нетно действително количество за всяка позиция от Постоянните Работи, и
- (б) методът за измерване трябва да съответства на Количествената Сметка или на други приложими Таблици.

Всички дължини и разстояния се измерват хоризонтално. При всички напречни профили за земни работи, покрития и настилки ще се прилага вертикално измерване за дебелина, дълбочина и хоризонтално измерване за надлъжни и напречни измерения.

Обемите на изкопните и насипните работи се изчисляват чрез използване на правоъгълни и трапецовидни контури, като наклоните на откосите следва да бъдат такива, каквито са в Техническия проект или така както са променени от Инженера по Договора или Проектанта.

Материалите за настилка се плащат според площта и се измерват като положената дължина се умножи по ширината на горната повърхност на настилка, както са заложили на чертежите от Техническия проект. Теглото на асфалтовите смеси, когато са платими по тегло, се изчислява като напречния профил и дължината според чертежите се умножава по установената средна плътност за конкретния пласт.

При изкопи за тръбни водостоци, тръбопроводи, дюкери, под окопни дренажи, напречни дренажи плащането на обемите изкоп ще бъде ограничено до оказаната дълбочина и ширина, равна на външния диаметър или нетния размер. Във всички случаи, при които е в чертежите са указани геометричните параметри на изкопа, въз основа на същите ще се извършва оценката за обемите на плащане, като няма да бъдат удостоверявани обеми извън контурите на чертежа

При изкопи за плочести водостоци, мостове, контрафорси, колони (фундаменти), подпорни и преградни стени и всички сходни конструктивни елементи, изкопните работи ще се заплащат в границата на изкопа, получен от вертикалните равнини

успоредни на и съвпадащи с чистите линии на фундаментите, основите, стъпките на конструкциите.

При измерване на работите извършени, съгласно клауза 13 [**Промени и корекции**] от Договорните условия количеството ще се определя на същата база, като по – горе.

Не се допускат толеранси за набъбване или загуба на материали или обеми от тях по време на изкопни работи, транспортиране, съхранение, обратна засипка, уплътняване и т.н.

Добавя се следната нова клауза:

Клауза 22

Заменителни таблици

При изпълнение на строителството, в случай, че за сметка на определен вид работа от Количествено – стойностната сметка ще се изпълнява друг вид работа, за която има единична цена в КСС, разплащането ѝ ще се извърши със заменителна таблица.

Заменителната таблица се одобрява от Инженера и Възложителя.

Промяна на количествата на даден вид работа не е предпоставка за промяна на единичната цена за тази работа.

Приложение към Офертата

Точка	Под-клауза	Въвеждане
Име и адрес на Възложителя	1.1.2.2 & 1.3	Председателя на Управителния съвет на Агенция „Пътна инфраструктура“, със седалище и адрес на управление: гр. София 1606, бул. „Македония“ №3
Име и адрес на Изпълнителя	1.1.2.3 & 1.3	ДЗЗД „Хемус – 16320“, със седалище и адрес на управление: гр. София 1000, р-н Оборище, ул. „Велико Търново“ № 27, представлявано от инж. Иван Владимиров Владимиров. В обединението участват: „Инфра Експерт“ АД , със седалище и адрес на управление: гр. София 1000, р-н Оборище, ул. „Велико Търново“ № 27, с ЕИК 204342601; „Пътинженерингстрой-Т“ ЕАД , със седалище и адрес на управление: гр. Търговище 7700, ул. „Трети март“ № 40, с ЕИК 835009611; „Автомагистрали-Черно море“ АД , със седалище и адрес на управление: гр. Шумен 9700, ул. „Алеко Константинов“ № 8, с ЕИК 127001597; „Трансконсулт-22“ ООД , със седалище и адрес на управление: гр. София 1606, р-н Красно село, ул. „Даме Груев“ № 15, ет. 7, с ЕИК 130608148.
Име и адрес на Инженера	1.1.2.4 & 1.3	ДЗЗД „Консултанти Хемус 2-2016“, със седалище и адрес на управление: гр. София 1612, ул. „Софийски герой“ № 1, ет. 2, оф. 1, представлявано от Хавиер Алегрет Терес и Савина Свиленова Белчева
Време за Завършване на Работите	1.1.3.3	910 дни
Срок за Съобщаване на Дефекти	1.1.3.7	365 дни
Гаранционен срок	1.1.3.10	Определя се, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени Строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, като за съоръжения е 10 години, а за пътна част 5 години.
Съобщения	1.3	Комуникация по електронна поща с електронен подпис и/или писменни и/или по факс
Закони	1.4	Законите на Република България

Водещ език	1.4	Български
Език за съобщения	1.4	Български
Срок за осигуряване на достъп до Площадката	2.1	няма
Сума на Гаранцията за Изпълнение	4.2	5% от Договорната Цена в лв. без ДДС
Размер на неустойката за отсъствие на Представителя на Изпълнителя или на останалите членове на екипа на Изпълнителя	4.3	0,01% от Договорната цена за всеки ден, но не повече от 10% от Договорната цена
Размер на неустойката при липса на Строителна Механизация	4.17	0,01% от Цената за изпълнение на строително-монтажни работи за всеки ден, но не повече от 10% от Цената за изпълнение на строително-монтажните работи
Размер на неустойката при нарушаване изискванията за опазване на околната среда	4.18	0,01% от Цената за изпълнение на строително-монтажни работи за всяко нарушение, но не повече от 5% от Цената за изпълнение на строително-монтажни работи
Период за уведомяване за непредвидими грешки и дефекти в Изискванията на Възложителя	5.1	28 дни
Размер на неустойката за неодобряване в срок на всички Документи на Изпълнителя по причина на Изпълнителя	5.2	0,01% от Цената за изпълнение на проектантски работи за всеки ден, но не повече от 10% от Цената за изпълнение на проектантските работи
Обезщетение за забава при неспазване на Времето за Завършване на Работите	8.7 и 14.15 (b)	0,01% от Договорната Цена за всеки ден от забавата в български лева
Максимален размер на обезщетението за забава	8.7	10% от Договорната Цена
Общо авансово плащане	14.2	10% от Цената за изпълнение на проектантските работи в лв. с ДДС и 10% от Цената за изпълнение на строително – монтажните работи в лв. с ДДС
Валута на авансовото плащане	14.2	български лева
Процент на удържките	14.3	10%
Максимален общ размер на Задържаните Пари	14.3	10% от Цената за изпълнение на строително-монтажните работи и Допълнителните разходи
Минимална сума на Сертификатите за Междинно Плащане	14.6	5% от Цената за изпълнение на строително-монтажните работи и Допълнителните разходи
Валутите и плащане	14.15	български лева
Период за предаване на доказателства за сключени застраховки и застрахователни полици.	18.1 (a), (b)	При поискване от страна на Възложителя. Изпълнителят е длъжен да поддържа за целия период на договора застраховки за професионалната му отговорност в качеството му на проектант и строител
Размер на самоучастието за застраховане на Рисковете за Възложителя	18.2 (d)	5 000 лева, платими от Изпълнителя
Минимална застрахователната сума	18.3	1 500 000 за всяко събитие

за единично събитие на
застраховката срещу злополуки с
лица и щети върху имущество
Размер на застраховка
професионална отговорност

18.5

5 000 000 лева

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

.....
ИНЖ. ДОНЧО АТАНАСОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА АПИ



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....
ИНЖ. ИВАН ВЛАДИМИРОВ
ПРЕДСТАВЛЯВАЩ
ДЗЗД „ХЕМУС – 16320“

