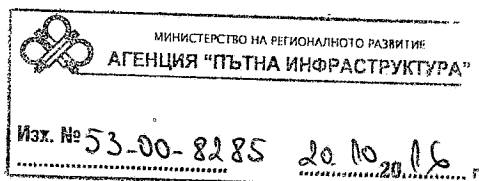


МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“

ДО
„СЪРВЕЙ ГРУП“ ЕООД
ГР. СОФИЯ 1612
Р-Н КРАСНО СЕЛО, БУЛ. „ЦАР БОРИС III“ № 128, БЛ. 30, АП. 13
ТЕЛ: 0883 487 753
ФАКС: 02/ 8502003

ДО
„БАЧОВСКА И СИНОВЕ“ ЕООД
ГР. ПЛОВДИВ 4000
УЛ. „НИКОЛА ВОЙВОДОВ“ № 12, ЕТ. 2, АП. 6
ТЕЛ: 032/ 661 530
ФАКС: 032/ 661 530
032/ 661 330



П О К А Н А

Агенция „Пътна инфраструктура“, гр. София 1606, бул. „Македония“ № 3, представлявана от инж. Лазар Лазаров - Председател на Управителния съвет на АПИ, на основание чл. 93б, ал. 3 от ЗОП (отм.), във връзка с Рамково споразумение № 53-00-13494/ 25.11.2014 г. и в изпълнение на Решения на УС на АПИ, отразени в Протокол № 14868/16 от 13.10.2016 г. и Протокол № 14.96.1./16 от 20.10.2016 г., отправя покана за участие в обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на оценителски доклади от независими оценители, определящи равностойното парично обезщетение за имоти и части от имоти - собственост на физически или юридически лица при принудително отчуждаване за изграждане на инфраструктурни обекти с Възложител Агенция „Пътна инфраструктура“ по обособени позиции, както следва:

Обособена позиция 1: „Модернизация на участък от път I-1 Мездра – Ботевград от км 161+367 до км 194+164,89 ЛОТ 1 от км 174+800 до км 194+164,89“ - от обекта се засягат: поземлени имоти – земеделски земи – 220 бр.; поземлени имоти – земеделски земи с трайни насаждения – 30 бр.; поземлени имоти в горски територии – 15 бр. и имоти в урбанизирани територии, включително и засягащи се законно построени сгради – 25 бр.;

Обособена позиция 2: „Модернизация на участък от път I-1 Мездра – Ботевград от км 161+367 до км 194+164,89, ЛОТ 2 от км 161+367 до км 174+800“ – от обекта се засягат: поземлени имоти – земеделски земи – 690 бр.; поземлени имоти – земеделски земи с трайни насаждения – 20 бр.; поземлени имоти в горски територии – 30 бр. и имоти в урбанизирани територии, включително и засягащи се законно построени сгради – 10 бр.;

Обособена позиция 3: АМ „Люлин“ от км 0+000 до км 19+135,21 – теренно осигуряване с цел прилагане мероприятия за подобряване нарушени територии по трасето на обекта – от обекта се засягат: поземлени имоти – земеделски земи – 40 бр.; поземлени имоти в горски територии – 16 бр. и имоти в урбанизирани територии, включително и засягащите се законно построени сгради – 1 бр.

Обособена позиция 4: „Път I-9 Слънчев бряг – Бургас, участък: Обход на гр. Поморие от км 217+000 до км 222+849,41“ – от обекта се засягат: поземлени имоти – земеделски земи – 90 бр.; поземлени имоти – земеделски земи с трайни насаждения – 50 бр. и имоти в урбанизирани територии, включително и засягащи се законно построени сгради – 3 бр.

Обособена позиция 5: „Път II-53 Ямбол – Средец, участък: Обходен път на Ямбол южно“ от км 146+594,69 до км 148+890,35“ – от обекта се засягат: поземлени имоти – земеделски земи – 15 бр. и имоти в урбанизирани територии, включително и засягащите се законно построени сгради – 15 бр.

Обособена позиция 6: „Път II-53 Ямбол – Средец, границата ОПУ Ямбол/ ОПУ Бургас – Средец от км 184+727,74 до км 214+544,95“ - от обекта се засягат: поземлени имоти –

земеделски земи – 5 бр. и имоти в урбанизирани територии, включително и засягащите се законно построени сгради – 10 бр.

Обособена позиция 7: „Обходен път на гр. Бургас – I-ви етап от км 230+700 на път I-9 „Сарафово – Бургас“ до км 493+550 на път I-6 Ветрен – Бургас“ и локални платна“ – от обекта се засягат: поземлени имоти – земеделски земи – 160 бр. и имоти в урбанизирани територии, включително и засягащите се законно построени сгради – 50 бр.

Обособена позиция 8: „Път II-11 Мизия – Оряхово – Крушовене“, участък – обход на гр. Оряхово“ – от обекта се засягат: поземлени имоти – земеделски земи – 65 бр.

Обособена позиция 9: „АМ „Струма“, ЛОТ 3, Лот 3.1 от км 359+068 $\equiv$ 359+483,52 от Лот 2 до км 376+000 и център за управление с временна връзка към съществуващ път I-1“ – от обекта се засягат: поземлени имоти – земеделски земи – 30 бр. и имоти в урбанизирани територии, включително и засягащите се законно построени сгради – 10 бр.

Обособена позиция 10: „АМ „Струма“, ЛОТ 3.3., с обхват от км 397+600 до км 420+624 и етапна връзка към съществуващ път I-7 (Е-79) при км 397+000 и нова пътна връзка на път I-1 (Е-79) с общински път с. Ново Делчево – с. Дамяница“ – от обекта се засягат: поземлени имоти – земеделски земи – 40 бр.

Обособена позиция 11: „АМ „Хемус“, участък от км 310+940 (пътен възел „Буховци“ при пресичане с път III-5102) до км 327+260 (начало на пътен възел „Белокопитово“) – от обекта се засягат: поземлени имоти – земеделски земи – 280 бр; поземлени имоти – земеделски земи с трайни насаждения – 45 бр. и поземлени имоти в горски територии – 2 бр.,

към определените в Рамково споразумение № 53-00-13494/25.11.2014 г., потенциални изпълнители:

1. „Сървей Груп“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София п.к. 1612, район „Красно село“, бул. „Цар Борис III“ № 128, бл. 30, ап. 13, с ЕИК 175199282, представлявано от Милен Стефанов Димиев - в качеството му на Управител на дружеството.

2. „Бачовска и синове“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив п.к. 4000, ул. „Никола Войводов“ № 12, ет. 2, ап. 6, с ЕИК 160056855, представлявано от Таня Стоянова Бачовска - в качеството ѝ на Управител на дружеството.

I. Наименование и адрес на Възложителя:

Агенция „Пътна инфраструктура“- гр. София, п.к. 1606, бул. „Македония“ № 3.

II. Предмет на поръчката: „Изготвяне на оценителски доклади от независими оценители, определящи равностойното парично обезщетение за имоти и части от имоти - собственост на физически или юридически лица при принудително отчуждаване за изграждане на инфраструктурни обекти с Възложител Агенция „Пътна инфраструктура“ по обособени позиции с индикативна стойност, както следва:

- **Обособена позиция 1:** обща стойност в размер на 20 970 лв. без ДДС, както следва: за земеделски земи – 15 620 лв. без ДДС; за земеделски земи с трайни насаждения – 2 250 лв. без ДДС; за горски територии – 1 200 лв. без ДДС; за урбанизирани територии, включително и засягащите се законно построени сгради – 1 900 лв. без ДДС.

- **Обособена позиция 2:** обща стойност в размер на 53 650 лв. без ДДС, както следва: за земеделски земи – 48 990 лв. без ДДС; за земеделски земи с трайни насаждения – 1 500 лв. без ДДС; за горски територии – 2 400 лв. без ДДС; за урбанизирани територии, включително и засягащите се законно построени сгради – 760 лв. без ДДС;

- **Обособена позиция 3:** обща стойност в размер на 4 196 лв. без ДДС, както следва: за земеделски земи – 2 840 лв. без ДДС; за горски територии – 1 280 лв. без ДДС; за урбанизирани територии, включително и засягащите се законно построени сгради – 76 лв. без ДДС;

- **Обособена позиция 4:** обща стойност в размер на - 10 368 лв. без ДДС, както следва: за земеделски земи – 6 390 лв. без ДДС; за земеделски земи с трайни насаждения 3 750 лв. без ДДС; за урбанизирани територии, включително и засягащите се законно построени сгради – 228 лв. без ДДС;

- **Обособена позиция 5:** обща стойност в размер на 2 205 лв. без ДДС, както следва: за земеделски земи – 1 065 лв. без ДДС; за урбанизирани територии, включително и засягащите се законно построени сгради – 1 140 лв. без ДДС;

- **Обособена позиция 6:** обща стойност в размер на 1 115 лв. без ДДС, както следва: за земеделски земи – 355 лв. без ДДС и за урбанизирани територии, включително и засягащите се законно построени сгради – 760 лв. без ДДС;
- **Обособена позиция 7** – обща стойност в размер на 15 160 лв. без ДДС, както следва: за земеделски земи – 11 360 лв. без ДДС и за урбанизирани територии, включително и засягащите се законно построени сгради – 3 800 лв. без ДДС;
- **Обособена позиция 8:** обща стойност в размер на 4 615 лв. без ДДС, само за земеделски земи.
- **Обособена позиция 9:** обща стойност в размер на 2 890 лв. без ДДС, както следва: за земеделски земи – 2 130 лв. без ДДС и за урбанизирани територии, включително и засягащите се законно построени сгради – 760 лв. без ДДС;
- **Обособена позиция 10:** обща стойност в размер на 2 840 лв. без ДДС, само за земеделски земи.
- **Обособена позиция 11:** обща стойност в размер на 23 415 лв. без ДДС, както следва: за земеделски земи – 19 880 лв. без ДДС; за земеделски земи с трайни насаждения – 3 375; за горски територии – 160 лв. без ДДС.

Забележка: Единичните цени, въз основа на които се формира стойността на всяка обособена позиция, по вид имот не трябва да надвишават единичните цени съдържащи се в офертите по рамково споразумение № 53-00-13494/25.11.2014 г.

III. Начин на плащане:

Стойността по договорите по всяка една обособена позиция ще се изплати по банков път, по разплащателната сметка на Изпълнителя, след приемане на изготвения оценителски доклад за съответния обект, без забележки от страна на Възложителя и постановяване на отчуждителен акт, но не по-късно от 30 (тридесет) календарни дни от приемането му и представянето на фактура, издадена от Изпълнителя.

IV. Срок за изпълнение на поръчката: 10 (десет) календарни дни за всяка една обособена позиция, считано от датата, на която Възложителят предостави на Изпълнителя (с приемно-предавателен протокол) всички необходими изходни данни.

V. Размер и условия на гаранцията за изпълнение на договора:

Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 3 % от стойността на поръчката, със срок на валидност 30 (тридесет) дни след приключване на договорите при условията, определени в тях. Гаранцията се представя в една от следните форми: депозит на парична сума по следната банкова сметка на Възложителя (администрацията на АПИ):

Банка: БНБ ЦУ, пл. „Ал. Батенберг” № 1

IBAN: BG03 BNBG 9661 3300 1659 03

BIC: BNBG BGSD

или банкова гаранция, издадена в полза на Възложителя. Банковата гаранция трябва да бъде безусловна и неотменяема с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение със срок на валидност 30 (тридесет) след приключване на съответния договор при условията, определени в него.

Гаранцията трябва да съдържа задължение на банката - гарант да извърши безусловно плащане при първо писмено поискване на АПИ, в случай, че Изпълнителят не е изпълнил някое от задълженията си по договора в съответствие с уговореното и в установения за това срок.

Разходите по откриването на депозитите и гаранциите и по евентуалното им усвояване са за сметка на участника.

VI. Място и срок за подаване на офертата: За всяка обособена позиция се подава оферта. Офертата се подава до 5-тия работен ден включително, считано от деня следващ този на получаване на настоящата покана. Офертата се представя в административната сграда на Централната администрация на АПИ, гр. София, п.к. 1606, бул. „Македония” № 3, в деловодството, ет. 5, стая 505. Офертата се представя в запечатан непрозрачен плик от участника или упълномощен от него представител. Върху плика се изписва:

- Адрес на възложителя:;

- Име, адрес, телефон и по възможност факс и електронен адрес на участника;

- Следното означение: "В отговор на писмена покана на възложителя с №...../ 2016 г. с цел сключване на договор „Изготвяне на оценителски доклади от независими оценители, определящи равностойното парично обезщетение за имоти и части от имоти - собственост на физически или юридически лица при принудително отчуждаване за изграждане на инфраструктурни обекти с Възложител Агенция „Пътна инфраструктура“ по обособена позиция №..... „.....“ (посочва се обособената позиция, за която участникът подава оферта).

VII. Съдържание на офертата:

- оферта по образец;
- изрично пълномощно, в случай, че офертата е подписана от лице, което не е законен представител на потенциалния изпълнител – оригинал/нотариално заверено пълномощно;
- декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 47, ал. 9 от ЗОП (отм.);
- копие от документа за регистрация или единен идентификационен код /ЕИК/ съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър, когато участникът е юридическо лице или едноличен търговец;
- копие от документа за самоличност, когато участникът е физическо лице.

VIII. Срок на валидност на предложението: 60 (шестдесет) календарни дни, считано от датата на подаване на офертата.

IX. Място, ден и час за отваряне на офертите:

Постъпилата оферта се отваря в 14:00 часа в деня, следващ този определен като краен срок за представяне на офертите в зала 406А, 4-ти етаж в сградата на АПИ на пл. „Македония“ № 3.

X. Разглеждане, оценяване и класиране на офертите. Критерий за оценка.

Документите се отварят и разглеждат от Комисия, назначена от Възложителя, в присъствие на упълномощен/и представител/и на участника.

Възложителят назначава комисия за оценка и класиране на офертите, получени в отговор на писмената му покана по чл. 93б, ал. 3 от ЗОП (отм.).

Комисията проверява дали единичните цени, предложени от потенциалните изпълнители за всяка обособена позиция не надвишават единичните цени по рамковото споразумение.

След извършване на горното действие, Възложителят извършва класиране на представените от потенциалните изпълнители оферти.

Оценяването на офертите се извършва по критерия „Най-ниска цена“.

Класирането на участниците се извършва по низходящ ред, като на първо място за съответната обособена позиция се класира участникът, който е предложил най-ниска цена.

XI. Обявяване на решението за определяне на Изпълнител. Прекратяване на процедурата.

Възложителят определя изпълнител по реда на чл. 73 от ЗОП (отм.) за всяка обособена позиция.

В решението за класиране и определяне на изпълнител задължително се посочват предложените крайни цени, с които се класират потенциалните изпълнители.

Възложителят изпраща решението на участниците в 3-дневен срок от издаването му.

Възложителят прекратява процедурата за възлагане на обществената поръчка по реда и при условията, посочени в чл. 39, ал. 1 от ЗОП (отм.). Възложителят може да прекрати процедурата по реда на чл. 39, ал. 2 от ЗОП (отм.).

XII. Сключване на договор въз основа на рамково споразумение.

Договорът се сключва в съответствие с проекта на договор, приложен към поканата на възложителя и включва задължително всички предложения от офертата на участника, определен за изпълнител, включително тези, които са неразделна част от рамковото споразумение.

В изключителни случаи Възложителят може да поиска писмено от потенциалните изпълнители, представили оферти, да удължат срока на валидност на офертите си до момента на сключване на договора за възлагане на обществената поръчка.

За всяка обособена позиция се сключва отделен договор за изпълнение на съответния обект.

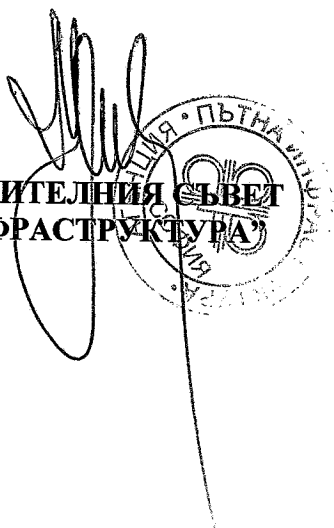
Договорът се сключва при спазване на изискванията на чл. 41, 42 и 74 от ЗОП (отм.) във връзка с § 19 от ПЗР на ЗОП (обн. в ДВ, бр. 13 от 16.02.2016 г.).

Приложения:

1. Образец на оферта – Приложение 1.
2. Проект на договор – Приложение 2.
3. Образец на декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 47, ал. 9 от ЗОП (отм.) – Приложение 3.

С УВАЖЕНИЕ,

ИНЖ. ЛАЗАР ЛАЗАРОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УПРАВИТЕЛНИЯ СЪВЕТ
НА АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“

The block contains a handwritten signature in black ink, which appears to be 'L. Lazarov'. Below the signature is a circular official stamp. The text within the stamp is partially obscured by the signature but includes 'АГЕНЦИЯ "ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА"' and 'ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА'.