

ДОГОВОР

Днес, 2017 год. (две хиляди и седемнадесета година), в гр.София, между страните:

1. Агенция „Пътна инфраструктура”, със седалище и адрес на управление: гр. София 1606, бул. „Македония” № 3, с ЕИК по БУЛСТАТ 000695089, представлявана от инж. Дончо Атанасов - Председател на Управителния съвет, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, и

2. „ЗЕНИТ-ГЕО” ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Пазарджик 4400 бул. БЪЛГАРИЯ № 4, с ЕИК 112580576, представлявано от Вангелия Грозданова Кирова - в качеството ѝ на Управител на дружеството, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание сключено Рамково споразумение № 53-00-11837/23.10.2015 г. между АПИ и „ЗЕНИТ-ГЕО” ЕООД, във връзка с Решение на Управителния съвет на АПИ, взето с Протокол № 16616/17 от 26.06.2017 год., сключиха настоящия договор за следното:

РАЗДЕЛ I. ДЕФИНИЦИИ И ТЪЛКУВАНЕ

Чл.1. Освен когато съдържанието не налага друго, по смисъла на този Договор посочените термини имат следното значение:

1. „**Действащо законодателство**” означава Конституцията на Република България, международните договори, ратифицирани, обнародвани и влезли в сила, по които Република България е страна, Регламентите на Европейския съюз, който и да е закон, наредба, правилник, правило, инструкция или заповед, издадени въз основа на закон или директива с правно действие на територията на Р. България, имащи отношение към изпълнението на този Договор;

2. „**Договор**” означава настоящият договор между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

3. „**Непредвидени обстоятелства**” са обстоятелствата, които са възникнали след сключване на договора и не са резултат от действие или бездействие на страните, които не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа и правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

4. „**Незабавно**” – когато в Договора е предвидено, че Страните извършват определено действие „незабавно”, същото следва да бъде извършено непосредствено след пораждање, или настъпване, или узнаване на събитието или действието, което поражда отговорност, но не по-късно от 3 (три) дни.

5. „**Персонал**” означава хората, наети от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** като служители и консултанти и на които е възложено да осъществяват услуги или други, залегнали в този Договор задачи;

6. „**Пълно неизпълнение на Договора от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**” е налице, когато последният не е изпълнил нищо от конкретно задължение по Договора в определения за това срок, или когато е извършил нещо, противно на това, което се е задължил да не върши, или е извършил всичко, което е бил длъжен да изпълни, но с такова закъснение или толкова лошо, че изпълнението е безполезно за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

7. „**Частично изпълнение на Договора от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**” е налице, когато последният е изпълнил само част от съответното задължение, освен ако изпълнената част е явно незначителна с оглед интересите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или поради естеството на задължението частичното изпълнение се приравнява на пълно неизпълнение.

8. „**Точно изпълнение**” е налице, когато страната по Договора е изпълнила задълженията си в пълно съответствие с уговореното в Договора.

Чл.2. (1) Наименованията на разделите са за удобство на препратките и не се

взимат предвид при тълкуването на разпоредбите на Договора.

(2) Нищожността на отделни разпоредби от Договора не води до нищожност на целия Договор.

РАЗДЕЛ II. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.3.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изготви проекти за изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри за обект: „Изготвяне на проекти за изменение на Кадастрална карта и Кадастрални регистри за обект: „АМ „Хемус“, участък от км 310+940 (пътен възел „Буховци“ при пресичане с път III-5102) до км 327+260 (начало пътен възел „Белокопитово“)“.

Брой кадастрални райони/брой проекти за изменение на КК и КР - 60 (шестдесет).

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осъществи услугите, в съответствие с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при условията и в сроковете, посочени в настоящия Договор и Рамково споразумение № 53-00-11837/23.10.2015 г., Поканата за участие в процедурата от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

РАЗДЕЛ III. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.4. (1) Настоящият договор влиза в сила от момента на подписването му от двете страни.

(2) Срокът за изпълнението на настоящата поръчка е 30 (тридесет) календарни дни, считано от датата на която Възложителят предостави на Изпълнителя чрез подписване на приемно-предавателен протокол между Възложителя и Изпълнителя необходимите изходни данни за изработването на проекта за изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** изработения проект за изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри, както и протокол от теста за одобрението ѝ от съответната служба по геодезия, картография и кадастръ по местонахождение на имота.

(4) Поръчката се счита за изпълнена след одобряване на изготвения проект от съответния компетентен орган по ЗУТ/ЗКИР.

РАЗДЕЛ IV. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.5. За извършване на услугата по чл. 3, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение, в размер на **27 900.00 (двадесет и седем хиляди и деветстотин) лева без ДДС**, съгласно ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** формирана от:

5.1. Единична цена на изготвен проект за изменение на ККиКР, в размер на **465.00 (четиристотин шестдесет и пет) лева без ДДС**;

Чл.6.(1) Възнаграждението по чл. 5 за предоставената услуга се заплаща от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** след одобряване на конкретно възложената разработка от компетентния по ЗУТ/ЗКИР орган.

(2) Плащането се извършва в срок до 30 (тридесет) календарни дни от датата на получаване на данъчната фактура от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

РАЗДЕЛ V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.7.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да извърши възложената работа без отклонение от поръчката в съответствие с нормативните изисквания за този вид дейности, а именно:

А) за изработване на проектите за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри - чл. 52 от ЗКИР и НАРЕДБА № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

2. Да представи в АПИ изработените проекти за изменение на кадастралната карта, в това число и скици – проект в CAD формат, заедно с партидата на имота, в 2 (два) екземпляра и приложен протокол от тест за одобрение от Службата по геодезия, картография и кадастър, по местонахождение на имотите.

3. Да предаде изготвения проект за изменение на изменение на ККиКР, в това число и скици – проект в регламентирания в договора срок.

4. да извърши възложената му работа обективно и компетентно и да я предаде в срок;

5. да отстранява за своя сметка пропуски и грешки допуснати при разработването на конкретно възложения проект

6. да не използва информация, станала му известна при или по повод изпълнение на задълженията му по настоящия договор, с цел да облагодетелства себе си или трети лица.

7. при промяна на обстоятелства от значение за изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по настоящия договор, последният уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срок до 3 (три) календарни дни след настъпването на тези обстоятелства;

8. да изработи и предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** проектите описани в чл. 3, ал. 1 от Договора във вида, обхвата, в срок и срещу договорената цена, описани в настоящия договор.

9. да осъществява дейностите по този Договор с екипа, посочен в офертата му за участие в процедурата по определянето му за Изпълнител по Рамково споразумение № 53-00-11837/23.10.2015 г, освен ако предварително е получил изричното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за замяна на експерт със същия или по-голям професионален опит в съответната област, съгласно офертата на Изпълнителя и изискванията в документацията за участие;

10 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, настъпила по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият е длъжен да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

11. всички проектни разработки, изготвени в изпълнение на настоящия договор следва да бъдат одобрени от компетентния по ЗУТ/ЗКИР орган.

12. Да информира своевременно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички възникнали трудности при изпълнението на дейностите по договора;

(2). **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност за точното и законосъобразното изпълнение на изработения от него проект.

Чл.8. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да изисква и да получава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие при изпълнение предмета на поръчката.

2. Да получи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимата изходна информация за изработване на проектите.

3. Да изисква и да получава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в срок до 7 /седем/ дни от писменото им поискване, информация и документи, необходимостта от които е възникнала в процеса на изпълнение на поръчката.

4. Да получи договореното възнаграждение, по реда и при условията на този Договор.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е отговорен за щетите или уврежданията, причинени или произтичащи от действия, бездействия, небрежност или неизпълнение от страна на лица, намиращи се извън контрола на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или от страна на лица, извън кръга на неговия Персонал.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да получи уговореното възнаграждение в сроковете и при условията на настоящия договор.

РАЗДЕЛ VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да осигурява на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на договора.

2. Да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, с приемно-предавателен протокол: изходните данни, необходими за изпълнението предмета на договора.

3. Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** договореното възнаграждение, по реда и при условията на този Договор.

4. Да не разкрива устно или писмено на трети лица информация за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, станала му известна при или по повод изпълнението на настоящия договор.

Чл.10. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи предвидените в чл. 3, ал. 1 проекти, предмет на договора, в сроковете и при условията на този Договор.

2. По всяко време на изпълнение на договора има право да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информацията, свързана с изпълнение на договора.

3. Да спре временно изпълнението на този Договор, при настъпване на обстоятелства, които не е могъл да предвиди при подписването му и които са от значение за изпълнението на Договора.

4. При поискване да получава незабавно информация от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за хода на работата по изпълнение на предмета на договора;

5. Да изисква при необходимост и по своя преценка **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да защити и обоснове пред него изготвените документи и материали във връзка с изпълнение на предмета на настоящия договор;

6. Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** преработване или доработване на документите и материалите в случаите, когато те са непълни или не съответстват на изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

(2) В случай на спиране изпълнението на договора, плащания за дейности, извършени преди спирането са дължими, независимо от спирането на договора.

РАЗДЕЛ VII. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.11. В изпълнение на задълженията си по този Договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** проекти за изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри за обект: „Изготвяне на проекти за изменение на Кадастрална карта и Кадастрални регистри за обект: „АМ „Хемус“, участък от км 310+940 (пътен възел „Буховци“ при пресичане с път III-5102) до км 327+260 (начало пътен възел „Белокопитово“)”, съгласно чл. 3, ал. 1 от Договора, както следва:

1. Изпълнителят представя в АПИ изработените проекти за изменение на кадастралната карта, в това число и скици – проект в CAD формат, заедно с партидата на имота, в 2 (два) екземпляра и приложен протокол от тест за одобрение от Службата по геодезия, картография и кадастр по местонахождение на имотите.

Чл.12. Предаването на документите по чл. 11 се извършва чрез приемно-предавателен протокол, подписан от представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.13. Поръчката се счита за изпълнена след одобряване на изготвения проект от компетентния орган по ЗУТ/ЗКИР.

РАЗДЕЛ VIII. ОТГОВОРНОСТ И НЕУСТОЙКИ

Чл.14. (1) При забава изпълнение на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,5 % от стойността на поръчката, за всеки просрочен ден, но не-повече от 10% (десет на сто) от тази стойност, която се удържа при последното плащане.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се освобождава от отговорност за забава, когато същата се дължи на неизпълнение на задължение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.15. При забава на плащането, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** неустойка в размер на законната лихва върху фактурната стойност за всеки просрочен ден.

Чл.16. Плащането на неустойката не лишава изправната страна от правото да търси

обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи над размера на договорената неустойка.

Чл.17. При пълно изпълнение на договора от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение на договора за обезщетяване на вредите от съответното изпълнение.

Чл.18. При частично изпълнение на договора от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа част от гаранцията за изпълнение на договора, съответстваща на стойността на неизпълнението, за обезщетяване на вредите от съответното изпълнение.

Чл.19. При точно изпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да освободи гаранцията за изпълнение на договора в срок до 30 (тридесет) календарни дни след изтичане на срока му.

Чл.20. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да удължи срока на валидност на гаранцията за изпълнение, по обосновано искане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не удължи срока на валидност на гаранцията за изпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои гаранцията, преди изтичане на срока ѝ на валидност.

Чл.21. В случай на установена по надлежния ред Нередност при изпълнение на Договора, настъпила по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият е длъжен да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

РАЗДЕЛ IX. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл.22. (1) При подписване на този Договор, като гаранция за точно изпълнение на задълженията по Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в оригинал Гаранция за изпълнение на договора.

(2) Разходите по обслужването на Гаранцията за изпълнение на договора се поемат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 1 395 (хиляда триста деветдесет и пет) лева, представляваща 5 (пет) на сто от Цената за изпълнение на договора без ДДС, представена под формата на парична сума (депозит) или безусловна и неотменима банкова гаранция.

Чл.23. (1) Гаранцията за изпълнение на договора е под формата на парична сума (депозит), преведена от Набирателната сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да възстанови на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сумата на гаранцията в срок до 30 (тридесет) календарни дни след срока за изпълнение на договора.

(3) Гаранцията за изпълнение на договора ще бъде възстановена по сметка, посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.24. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за изпълнение на договора при неизпълнение на задължения по Договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки.

(3) При едностранно прекратяване на Договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** поради виновно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора, сумата от Гаранцията за изпълнение на договора се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на Договора.

РАЗДЕЛ X. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.25. (1) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от Непредвидено обстоятелство, е длъжна незабавно писмено да уведоми другата страна за настъпването, съответно – за преустановяване въздействието на Непредвиденото обстоятелство.

(2) Разпоредбата на ал. 1 не се прилага за права или задължения на страните, които

е трябвало да възникнат или да бъдат изпълнени преди настъпване на Непредвиденото обстоятелство.

(3) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от Непредвидено обстоятелство, не може да се позовава на настоящите разпоредби, ако не е изпълнила задължението си по ал. 2.

(4) Договорът може да бъде изменян само по изключение в предвидените в чл. 116 от ЗОП случаи.

РАЗДЕЛ XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.26. Настоящият договор се прекратява с изпълнението на задълженията на страните по него.

Чл.27. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали едностранно Договора, с 15-дневно писмено предизвестие, при забава на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, продължила повече от 20 календарни дни.

Чл.28. Договорът се прекратява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** едностранно без предизвестие в следните случаи:

1. при нарушения на изискванията за избягване на конфликт на интереси;
2. при установени от компетентните органи измама или нередности, с които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е засегнал интересите на Европейския съюз и на българската държава, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря по договора;
3. при започване на процедура по ликвидация на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
4. при откриване на производство по обявяване в несъстоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
5. при системно неизпълнение на задължения по договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
6. при съществено неизпълнение, на което и да е задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по този договор;
7. при неуведомяване за настъпили промени в обстоятелствата по чл. 47 от ЗОП /отм./;

Чл.29. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор в случай, че с влязъл в сила акт на компетентен орган или съд се установи незаконосъобразност на процедурата.

РАЗДЕЛ XII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.30. За неуредените с този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл.31. Всички спорове, породени от този договор ще се решават чрез преговори между страните, а при непостигане на взаимно съгласие - по съдебен ред.

Чл.32. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при промяна на банковата си сметка, адресна или друга регистрация незабавно след промяната.

Чл.33. В случай на неизпълнение на задължението по чл. 32, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност.

Чл.34. Всички плащания по договора ще се извършват по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка: ДСК ЕАД

IBAN: BG43STSA93000010984760

BIC: STSABGSF

Чл.35. (1) Всяко уведомление, молба или съгласие, изисквано или разрешено от този Договор, трябва да бъде направено в писмена форма; всяко такова уведомление, молба или съгласие се счита за направено, когато е предадено лично на упълномощен представител на страната, към която е насочено, или когато е изпратено на съответната страна с препоръчана поща или телефакс на съответния адрес:

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

гр. Пазарджик 4400
бул. БЪЛГАРИЯ № 4,
тел.: 02/818 25 55
факс: 02/818 25 56
e-mail: info_sf@zenitgeo.com

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Гр. София, 1606
Бул. „Македония“ 3

(2) Всяка една от страните може да промени адреса си и лицата за контакт, като предостави на другата страна уведомление за настъпилата промяна, съгласно разпоредбите на този член. Всяко съобщение, изпратено на посочените по-горе адреси преди получаване на уведомление за смяна на адреса се счита за надлежно изпратено и получено.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.36. Неразделна част от настоящия Договор са следните приложения:

- Оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
- Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 47, ал. 9 от ЗОП /отм./.
- Гаранция за изпълнение на договора

.....
ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ
ИНЖ. ДОНЧО АТАНАСОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС НА АПИ

.....
АЛЕКСАНДЪР НИКОЛОВ –
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ

.....
ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ
ВАНГЕЛИЯ КИРОВА -
УПРАВИТЕЛ

съгласно повелението