

ДОГОВОР

ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

№ 0-2/30.03.2018

Днес, 30.03..... 2018 год. между АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА” – ГР. СОФИЯ, ОБЛАСТНО ПЪТНО УПРАВЛЕНИЕ – ПАЗАРДЖИК, с адрес на управление – гр.Пазарджик, 4400, бул. „Александър Стамболийски” № 20, ЕИК: BG0006950890055, представлявано от инж.Мая Ангелова Шимбова – Директор, с ЗАПОВЕД № РД-11-356 / 05.05.2017 год., наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна, и „САЛАМАНДЪР АСО“ ООД, гр. Перник, със седалище и адрес на управление: ул. „Кракра“ № 38, гр.Перник, п.к.2300, ЕИК 113546751, представлявано от Лъчезар Димитров Пенев – Управител, наричана за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, на основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки, във връзка с чл.68, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки и въз основа на Решение № 1 от 08.08.2017 година на Директора на Областно пътно управление Пазарджик (ОПУ Пазарджик), за откриване на процедура за възлагане на обществената поръчка по реда на чл.18, ал.1, т.1 от Закона за обществените поръчки и Решение № 1 от 28.02.2018 година на Директора на ОПУ Пазарджик, за избор на **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, сключиха настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни възложена поръчка с предмет „Осъществяване на физическа, денонощна, невъоръжена охрана и охрана със сигнално – охранителна техника (СОТ) на имоти – държавна собственост, стопанисвани от АПИ – ОПУ Пазарджик“, както следва:

№ по ред	Наименование на имота, подлежащ на охрана	Вид на необходимата охрана
1	2	3
	Физическа, денонощна, невъоръжена охрана	
1	Сграда на управлението на ОПУ гр.Пазарджик	Невъоръжена, денонощна
2	Административна сграда на РПС Пазарджик	Невъоръжена, денонощна
3	Централен склад в РПС Пазарджик Районна пътна лаборатория с.Ивайло	Невъоръжена, денонощна
4	Разсадник Мокрище - склад метални конструкции, РПС Пазарджик	Невъоръжена, денонощна
5	Административна сграда на РПС Пещера	Невъоръжена, денонощна
6	Административна сграда на РПС Велинград	Невъоръжена, денонощна
7	Административна сграда на РПС Панагюрище	Невъоръжена, денонощна
8	Складова база за ВВЗ и ДР Панагюрище	Невъоръжена, денонощна
	Охрана със СОТ	
1	Кантон Мало Конаре	СОТ
2	Кантон Церово	СОТ
3	Кантон Лозен	СОТ
4	Кантон Сестримо	СОТ
5	Кантон Панагюрски колонии	СОТ
6	Кантон Картела	СОТ
7	Кантон Беглика	СОТ
8	Кантон Юндола	СОТ
9	Кантон Цигов чарк	СОТ
10	Кантон Кара тепе	СОТ

II. ПРЕД ЗА ПРИЕМАНЕ НА РАБОТИТЕ, ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2. Приемането на извършените по този договор дейности се извършва след представяне и подписване между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** двустранен приемо - предавателен протокол, относно извършените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** през всеки месец услуги. Протоколът се подписва до 5-то число на месеца, следващ месеца, през който са извършени услугите. Ако през отчетния месец е налице причинена вреда на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която е в резултат на неизпълнени

задължения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, заплащането се извършва след установяване размера на вредата и приспадане на стойността ѝ от дължимата месечна сума.

Чл.3.Цената за изпълнение на Договора, дължима от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, е в размер на 244 032,00 (словом: Двеста четиридесет и четири хиляди тридесет и два) лева без включен ДДС или 292 838,40 лв. (словом: Двеста деветдесет и две хиляди осемстотин тридесет и осем лева и четиридесет стотинки), с включен ДДС за целия период на договора. Цената се изплаща на 12 (дванадесет) равни месечни вноски в размер на 20 336,00 /словом: Двадесет хиляди триста тридесет и шест лева/ без ДДС, разпределена както следва:

№ по ред	Наименование на имота, подлежащ на охрана	Вид на необходимата охрана	Цена за охрана лв/мес без ДДС	Цена за охрана лв/ЕДНА год. без ДДС
1	2	3	4	5
	Осъществяване на физическа, денонощна, невъоръжена охрана			
1	Сграда на управлението на ОПУ гр.Пазарджик	Невъоръжена, денонощна - 4 човека	2 492,00 (две хиляди четиристотин деветдесет и два) лева без ДДС	29 904,00 (двадесет и девет хиляди деветстотин и четири) лева без ДДС
2	Административна сграда на РПС Пазарджик	Невъоръжена, денонощна - 4 човека	2 492,00 (две хиляди четиристотин деветдесет и два) лева без ДДС	29 904,00 (двадесет и девет хиляди деветстотин и четири) лева без ДДС
3	Централен склад в РПС Пазарджик Районна пътна лаборатория с.Ивайло	Невъоръжена, денонощна - 4 човека	2 492,00 (две хиляди четиристотин деветдесет и два) лева без ДДС	29 904,00 (двадесет и девет хиляди деветстотин и четири) лева без ДДС
4	Разсадник Мокрище - склад метални конструкции, РПС Пазарджик	Невъоръжена, денонощна - 4 човека	2 492,00 (две хиляди четиристотин деветдесет и два) лева без ДДС	29 904,00 (двадесет и девет хиляди деветстотин и четири) лева без ДДС
5	Административна сграда на РПС Пещера	Невъоръжена, денонощна - 4 човека	2 492,00 (две хиляди четиристотин деветдесет и два) лева без ДДС	29 904,00 (двадесет и девет хиляди деветстотин и четири) лева без ДДС
6	Административна сграда на РПС Велинград	Невъоръжена, денонощна - 4 човека	2 492,00 (две хиляди четиристотин деветдесет и два) лева без ДДС	29 904,00 (двадесет и девет хиляди деветстотин и четири) лева без ДДС
7	Административна сграда на РПС Панагюрище	Невъоръжена, денонощна - 4 човека	2 492,00 (две хиляди четиристотин деветдесет и два) лева без ДДС	29 904,00 (двадесет и девет хиляди деветстотин и четири) лева без ДДС
8	Складова база за ВВЗ и ДР Панагюрище	Невъоръжена, денонощна - 4 човека	2 492,00 (две хиляди четиристотин деветдесет и два) лева без ДДС	29 904,00 (двадесет и девет хиляди деветстотин и четири) лева без ДДС
			19 936,00	239 232,00
	Осъществяване на охрана със СОТ на имоти			
1	Кантон Мало Конаре	СОТ	40.00 (четиридесет) лева без ДДС	480.00 (четиристотин и осемдесет) лева без ДДС
2	Кантон Церово	СОТ	40.00 (четиридесет) лева без ДДС	480.00 (четиристотин и осемдесет) лева без ДДС
3	Кантон Лозен	СОТ	40.00 (четиридесет) лева без ДДС	480.00 (четиристотин и осемдесет) лева без ДДС
4	Кантон Сестримо	СОТ	40.00 (четиридесет) лева без ДДС	480.00 (четиристотин и осемдесет) лева без ДДС
5	Кантон Панагюрски колони	СОТ	40.00 (четиридесет) лева без ДДС	480.00 (четиристотин и осемдесет) лева без ДДС
6	Кантон Картела	СОТ	40.00 (четиридесет) лева без ДДС	480.00 (четиристотин и осемдесет) лева без ДДС
7	Кантон Беглика	СОТ	40.00 (четиридесет) лева без ДДС	480.00 (четиристотин и осемдесет) лева без ДДС

8	Кантон Юндола	СОТ	40.00 (четиридесет) лева без ДДС	480.00 (четиристотин и осемдесет) лева без ДДС
9	Кантон Цигов чарк	СОТ	40.00 (четиридесет) лева без ДДС	480.00 (четиристотин и осемдесет) лева без ДДС
10	Кантон Кара тепе	СОТ	40.00 (четиридесет) лева без ДДС	480.00 (четиристотин и осемдесет) лева без ДДС
			400,00	4 800,00
	Обща цена за осъществяване на жива, невъоръжена охрана и охрана със СОТ на имоти, за ЕДНА година, без ДДС:		20 336,00 (двадесет хиляди триста тридесет и шест) лева без ДДС на месец	244 032,00 (двеста четиридесет и четири хиляди тридесет и два) лева без ДДС за срок от ЕДНА година

Чл.4. Цената по чл.3 е окончателна и включва всички разходи за изпълнението на поръчката, съгласно изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** - възнаграждения, осигуровки на персонала, стойност на консумативите, транспорт, контрол за качество и т.н.

Чл.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ потвърждава, че посочената в чл.3 цена за изпълнение на договора, е единственото възнаграждение за изпълнение на Дейностите по договора и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** каквито и да било други суми.

Чл.6. Заплащането се извършва след представяне на подписан протокол по чл.2 и след представяне на фактура от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, която той издава за извършените от него през всеки месец услуги. Двустранно подписания протокол и фактурата, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до 5-то число на месеца, следващ месеца, през който са извършени услугите.

Чл.7.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** месечно възнаграждение за охрана на обектите по чл.3 в срок до 10 дни от датата на получаване на фактурата по чл.6.

Чл.8. (1) Сумата по чл.3 от договора се заплащат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по банков път, по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

IBAN: BG82UBBS80021008166730;

BIC: UBBSBGSF;

БАНКА: ТБ „ОББ“ АД.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща дължимата сума, след издаване на фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.9.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** данни за лицата, имащи достъп до охранявания обект, както и да определи отговорник за същия и да окаже начин за връзка с него.

Чл.10.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигурява възможност за периодично инспектиране на обекта, в присъствието на определения за целта негов представител.

Чл.11.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава незабавно да уведоми **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при промяна на лицата (отговорниците), отговарящи за охранявания обект и при прекъсване на електрозахранването, ако му е известно, както и 10 (десет) дни преди започване на ремонт в обекта.

Чл.12.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури възможност за достъп (чрез лицата по чл.9) до охранявания обект по всяко време на денонощието за отстраняване на технически неизправности и проверки, в случай на нарушаване целостта на обекта.

Чл.13.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да:

-не допуска закриване на видимостта на датчиците към обема на охраняваните помещения, прозорци и врати;

-осигури непрекъснато електрозахранване на сигнално – охранителната техника в обекта;

-провери охраняваните помещения за укрили се лица, отворени прозорци, врати, животни и др.;

-декларира писмено пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** своята отговорност, когато по негово настояване са допуснати уязвими, незащитени от алармената система места за проникване в обекта.

Чл.14.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да:

-полага необходимите грижи по опазване целостта и годността на техниката, монтирана на обекта за изпълнение предмета на договора;

-включва, изключва и оперира със системата, спазвайки точно изискванията на инструкцията за работа и проведения от специалистите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** инструктаж;

-уведомява незабавно **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за установена повреда в алармената система, както и за всички промени в обстановката, които могат да доведат до елиминирането на датчиците;

-не допуска техническа и механична повреда по своя вина на средствата за връзка с компютърната система за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.15.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** договорената сума по начина и в сроковете, определени в този договор.

Чл.16.Преди включване на обекта под охрана **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен:

-да опразни охраняемите помещения от всякакви лица и животни;

-да затвори вратите и прозорците в обекта;

-да провери всички датчици от умишлено засичане в зоната на действието им.

Чл.17.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да опазва тайната, условията и начина на техническата охрана.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.18. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поеме и включи под охрана обектите, предмет на Договора, **собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в срок до 24 часа, считано от датата на подписването на приемо-предавателните протоколи, но не по-късно от три календарни дни от датата на подписване на договора. Охраната следва да отговаря на действащите в страната стандарти за качество. При демонтаж и/или изграждане на нова сигнално-охранителна система в обектите по чл.3. от договора, разходите са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Монтажът и вложените елементи се удостоверяват с двустранно подписан приемо-предавателен протокол, който става неразделна част от договора.

(2)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва дейностите, предмет на договора, със свой персонал и технически средства, като качеството на услугата да отговаря на професионалните изисквания за този вид дейност.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва наблюдение, регистрация и инспекция на сигнали, получени от монтираните технически средства за защита и запазване на имуществото.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури свои служители за постоянна 24-часова невъоръжена охрана на обектите, описани в чл.3. в договора.

Чл.19. (1) Физическата охрана на обектите се осъществява, както следва:

1.Сграда на управлението на ОПУ гр.Пазарджик. Намира се в гр.Пазарджик, бул. „Александър Стамболийски” № 20, един етаж, 16 помещения, 380м2.

Изпълнение на охраната за обекта по т.1.:

-Физическата охрана на обекта да се извършва денонощно, вкл. в почивните и в празничните дни – жива, денонощна, невъоръжена охрана;

-Да извършва пропускателен режим в работно време, а извън работното време, в почивните и в празничните дни да охранява сградите от чужди посегателства;

-Да извършва приемане и предаване на информация за състоянието на пътната обстановка на територията на ОПУ Пазарджик и да въвежда ограниченията по РПМ в мобилното приложение на АПИ – ЛИМА, при необходимост.

-За осъществяване на денонощна, невъоръжена охрана – 4 (четири) охранители, в т.ч. един ръководител – охрана, ако се предвижда такъв.

2.Административна сграда на РПС Пазарджик. Намира се в с.Ивайло-два етажа, 21бр.канцеларии, заседателна зала, столова - 426м2.

3.Централен склад в РПС Пазарджик Районна пътна лаборатория с.Ивайло. Намира се в с.Ивайло, един етаж, централен склад - 784м2, масивен навес - 449м2.

4.Разсадник Мокрище - склад метални конструкции, РПС Пазарджик. Сграда на два етажа в с.Мокрище1 бстаи, 140м2; склад масивен - 340м2.

5.Административна сграда на РПС Пещера. Сграда на един етаж, три помещения в гр.Пещера - 150м2.

6.Административна сграда на РПС Велинград. Сграда на два етажа, 17 стаи, 2 апартамента, кухня, столова в гр.Велинград - 630м2.

7.Административна сграда на РПС Панагюрище. Сграда на два етажа, 10 канцеларии в гр.Панагюрище - 100м2.

Изпълнение на охраната за обекти по т.2. до т.7.:

-Физическата охрана на обекта да се извършва денонощно, вкл. в почивните и в празничните дни – жива, денонощна, невъоръжена охрана;

-Да извършва пропускателен режим в работно време, а извън работното време, в почивните и в празничните дни да охранява сградите от чужди посегателства;

-За осъществяване на денонощна, невъоръжена охрана – 4 (четири) охранители, в т.ч. един ръководител – охрана, ако се предвижда такъв.

8.Складова база за ВВЗ и ДР Панагюрище. Намира се в з-ще на гр.Панагюрище с площ 43 697м2, 17 сгради с площ – 6 689м2.

Изпълнение на охраната за обекта по т.8.:

-Физическата охрана на обекта да се извършва денонощно, вкл. в почивните и в празничните дни – жива невъоръжена охрана;

-Да извършва пропускателен режим в работно време, а извън работното време, в почивните и в празничните дни да охранява сградата от чужди посегателства;

-За осъществяване на денонощна, невъоръжена охрана – 4 (четири) охранители, в т.ч. един ръководител – охрана, ако се предвижда такъв.

(2) Охраната осъществява обход и следи за целостта и евентуални посегателства на охранявания обект.

(3) При констатиране посегателства, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, а в зависимост от вида посегателство и органите на МВР.

(4) При пожар, наводнение или друго бедствие или авария, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява едновременно и определено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** лице по договора и съответните компетентни органи - полиция, пожарна и т.н.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да осигури на физическата охрана за своя сметка паник бутон.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да изисква от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за точното и качествено изпълнение на договора.

Чл.20. (1) Охраната със СОТ се осъществява като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да реагира на получен алармен сигнал от обектите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** не по-късно от:

-в населено място – в часовете от 08.00 ч. до 20.00 ч. не по-късно от 5 мин., в часовете от 20.00 ч. до 08.00 ч. не по-късно от 3 мин. от получаване на сигнала и

-извън населено място - в часовете от 08.00 ч. до 20.00 ч. не по-късно от 20 мин. и в часовете от 20.00 ч. до 08.00ч. не по-късно от 15 мин.

(2) За момент на получаване на алармен сигнал се счита този, който е отразен в операторната система за охрана на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да заплати на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички щети по охранявания обект, причинени вследствие на виновно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.22. (1) При регистрирано проникване или опит за проникване в обекта **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предостави безплатно, при поискване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, компютърна разпечатка за проверка действията на дежурният оператор и за времето на реакция.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предостави поискана от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** разпечатка за проверка на регистрираните сигнали от обекта през текущия месец.

Чл.23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност при следните случаи:

1.Когато е предизвикан пожар от външни фактори;

2.Когато външното захранване е прекъснато за повече от 12 часа;

3.Когато алармен сигнал е постъпил вследствие на отворени врати и прозорци или в резултат на виновни действия на служители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или от животни в охраняемите помещения;

4. Когато охранителната система в обекта не е била включена от представителя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

5. Когато групата за реагиране по сигнала е доведена до невъзможност да изпълни задълженията си по договора, в следствие на непреодолима сила.

Чл.24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и органите на МВР, в случай на проникване или нарушаване целостта на обекта.

Чл.25. При нарушаване целостта на охранявания обект **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** осигурява въоръжена физическа охрана до един час от настъпване на събитието.

Чл.26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при съмнения за неизправност в монтираната сигнално – охранителна техника, с оглед осигуряване на достъп за своевременното ѝ отстраняване.

Чл.27. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да даде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** своите писмени изисквания и препоръки, във връзка с осигуряване сигурността на обекта и имуществото в него, както и при необходимост за допълнително физическо укрепване на охранявания обект или техническо усъвършенстване на предварително монтираните в обекта охранителни съоръжения, а така също и във връзка с мерки от организационен характер, насочени към подобряване степента на защитеност на обекта.

(2) Изискванията по предходната алинея са задължителни за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като при необходимост се подписва двустранен протокол.

Чл.28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да пази в тайна и не прави достояние на трети лица каквито и да е факти и сведения, свързани с конфигурацията на охранявания обект, охраняваните в него стокови и материални ценности, а също на обстоятелства и данни относно имущественото състояние на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.29. При прекъсване на електроснабдяването в обекта **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и ако то не бъде възстановено в срок до 12 (дванадесет) часа, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изключва обекта от мониторинг системата, до възстановяване на електрозахранването и не носи материална отговорност за настъпили щети за времето на изключването.

Чл.30. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, съгласно офертата, няма да ползва подизпълнители при изпълнението на обществената поръчка.

V. СРОК НА ДОГОВОРА, ПРЕКРАТЯВАНЕ

Чл.31. Договорът за „Осъществяване на физическа, денонощна, невъоръжена охрана и охрана със сигнално – охранителна техника (СОТ) на имоти – държавна собственост, стопанисвани от АПИ – ОПУ Пазарджик“ (СОТ е собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**) се сключва за срок от **12 (дванадесет) месеца и влиза в сила от 01.04.2018 година.**

Чл.32. (1) Договорът се прекратява в следните случаи:

1. с изтичане на срока на изпълнение;
2. от изправната страна, без предизвестие, като тя има право на обезщетение по общите правила;
3. с едномесечно писмено предизвестие, отправено от всяка една от страните до другата страна;
4. по взаимно съгласие на страните, изразено писмено;
5. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа;
6. без предизвестие при настъпване на промяна в собствеността върху имота или в предоставените права на управление – от датата на влизане в сила на съответния акт;
7. е отнет лиценз за извършване на частна охранителна дейност, съгласно изискванията на чл.5, ал.1, т.2 и ал.2 от ЗЧОД и/или същия не бъде подновен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в нормативно определения за това срок.
8. в случаите, предвидени в чл. 118 от ЗОП.

(2) При неизпълнение на някое от задълженията от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора едностранно с едноседмично писмено предизвестие,

като задържа Гаранцията за изпълнение. Освен Гаранцията за изпълнение **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да претендира обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи по съдебен път.

Чл.33. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

(2) При прекратяване на договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в случаите по чл.32, ал.1, т.2, той има право да задържи гаранционната сума за изпълнение на договора.

Чл.34. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали Договора, с отправянето на писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с предупреждение, че след изтичането на допълнително предоставен в предупреждението подходящ срок за изпълнение, но не повече от 30 (тридесет) дни, ще счита Договора за развален, ако след изтичане на застраховката по чл.38 от договора на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** същата не бъде незабавно подновена.

VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл.35. (1) При подписване на този Договор, като гаранция за точното изпълнение на задълженията по Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е представил на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** документи, удостоверяващи, че е предоставена Гаранция за изпълнение на Договора, под формата на парична сума (депозит), преведена по набирателната сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

BIC код – UBBSBGSF;

IBAN - BG82UBBS80023300137535;

Обслужваща банка - ТБ „ОББ“ АД гр.Пазарджик.

(2) Гаранцията за изпълнение на Договора е в размер на **7 320,96 лв. (словом: Седем хиляди триста и двадесет лева и деветдесет и шест стотинки)**, представляващи 3 % (три на сто) от Цената за изпълнение на Договора без вкл. ДДС.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да възстанови на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сумата на гаранцията, в срок до 30 (тридесет) дни след датата на изтичане на предоставената услуга по настоящия договор.

(4) Разходите по обслужването на Гаранцията за изпълнение на Договора се поемат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.36. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за изпълнение на Договора при неточно изпълнение на задължения по Договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, вкл. при възникване на задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за плащане на неустойки, както и при прекратяване на Договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поради виновно неизпълнение на задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора.

(2) В случаите на усвояване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на суми от Гаранцията за изпълнение на Договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен в срок до 5 работни дни да възстанови размера на гаранцията.

(3) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не възстанови размера на гаранцията в случаите на усвояване на суми, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да прекрати Договора по реда на чл.32, ал.2 от Раздел V на договора.

Чл.37. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихви върху сумите по Гаранцията за изпълнение на Договора.

VII. ОТГОВОРНОСТ ЗА ВРЕДИ, ЗАСТРАХОВКИ

Чл.38. Отговорността за вреди, причинени от допуснати и/или извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** нарушения на професионалните му задължения, и/или небрежност, пропуски или грешки (включително, но не само, умишлени действия, груба небрежност, невярна информация, незаконни или криминални действия извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, служители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или свързани с него лица по смисъла на Търговския закон), допуснати при изпълнението на професионалните му задължения, с която **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** обезпечава телесно увреждане (вкл. смърт, заболяване, загуба на трудоспособност) и/или щети и загуби на имущество, настъпили през периода на застраховката на територията на Република България се обезпечава с представена на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** валидна застрахователна полица за сключена застраховка „Гражданска отговорност“.

Чл.39. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа застрахователната сума през целия период на застраховките, включително като заплати допълнителни премии, в случай че през застрахователния

период настъпят събития, които биха намалили застрахователното покритие.

Чл.40. Разходите по обслужване на застраховката по чл.38 от договора са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като застрахователните премии трябва да бъдат изплатени изцяло на застрахователя при подписване на застрахователния договор.

Чл.41. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска представянето от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на застрахователната полица и платежните документи, удостоверяващи плащането на застрахователните премии по застраховката по чл.38 от договора, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да ги предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 7-дневен срок от получаването на направеното искане.

Чл.42. Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** констатира неизпълнение на задължението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за поддържане на застраховката по този раздел, той има право да спре месечните плащания на Цената за изпълнение на Договора до отстраняване на констатираното неизпълнение.

VI. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.43. Страните не отговарят за неизпълнението на задълженията си по договора, ако то се дължи на непреодолима сила.

Чл.44. При забава от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по чл.18, ал.1 и чл.20, ал.1 от договора или при лошо изпълнение, същият дължи неустойка в размер на 0,5 % от стойността на договора на ден, но не повече от 20% от стойността на договора.

VII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

Чл.45. Страните по този договор нямат право да го допълват или изменят, освен в случаите изброени в чл. 116, ал.1 от ЗОП.

Чл.46. Индексация /изменение/ цената за изпълнение на договора (Договорната цена) по чл.3 е възможна само при нормативни промени, и свързани с промяна на минималната работна заплата. Изменението на договорните условия в този случай става с подписване на Допълнително споразумение. Когато изменението се налага поради непредвидени обстоятелства и не променя цялостния характер на поръчката, трябва да се изпълнени едновременно условията посочени в чл.116, ал.1, т.6 от ЗОП.

Чл.47. Страните по този договор заявяват волята си да решават всички спорни въпроси, свързани с неговото действие чрез преговори и взаимни отстъпки, а когато това се окаже невъзможно, чрез отнасяне на спора до съответния компетентен съд.

Чл.48. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на българското действащо законодателство.

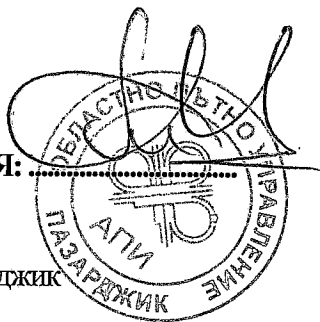
Неразделна част от Договора са:

1. Документацията на класирания участник в процедурата.
2. Документите по чл.67 ал.6 от ЗОП.
3. Документ за гаранция за изпълнение, в съответствие с изискванията на документацията по процедурата.
4. Споразумение по Закона за здравословни и безопасни условия на труд и Правилника за прилагане на Закона на Министерство на вътрешните работи.

Настоящият договор се състави и подписа в 3 (три) еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

инж. Мая Шимбова
Директор ОПУ Пазарджик



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Лъчезар Димитров Ненев
Управител



СПОРАЗУМЕНИЕ

АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА” – ГР. СОФИЯ, ОБЛАСТНО ПЪТНО УПРАВЛЕНИЕ – ПАЗАРДЖИК, със седалище и адрес на управление – гр.Пазарджик, 4400, бул. „Александър Стамболийски” № 20, ЕИК: BG0006950890055, представлявано от инж.Мая Ангелова Шимбова – Директор, с **ЗАПОВЕД № РД-11-356 / 05.05.2017 год.**, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна,

и

„САЛАМАНДЪР АСО“ ООД, гр. Перник, със седалище и адрес на управление: ул. „Кракра“ № 38, гр.Перник, п.к.2300, ЕИК 113546751, представлявано от Лъчезар Димитров Пенев – Управител, наричана за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

и на основание чл. 16, ал. 1, т. 8 и чл. 18 от Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ), във връзка със сключения между страните Договор за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Осъществяване на физическа, денонощна, невъоръжена охрана и охрана със сигнално – охранителна техника (СОТ) на имоти – държавна собственост, стопанисвани от АПИ – ОПУ Пазарджик“, страните се споразумяха следното:

Страните се задължават да осигурят здравословни и безопасни условия на труд и противопожарна безопасност на работниците и служителите, взаимно да се информират за рисковете при работа и да координират дейностите си за предпазване на работниците и служителите от тези рискове, като спазват действащите в страната изисквания и норми по противопожарна охрана /ППО/ и безопасност и здраве /БЗ/ при работа.

Информирането между двете страни за възможните опасности, както и координирането на действията им за осигуряване на ППО и безопасни условия на труд на работещите ще се извършва съгласно ЗЗБУТ и изградените вътрешни правила за дейността “Безопасност и здраве при работа” на договарящите се страни.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** списък на работещите, които ще извършват дейностите предмет на договора.

2. Да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (на длъжностното лице по безопасност и здраве), работещите съобразно списъка по т.1, за провеждане на начален инструктаж, съгласно чл.11, ал.1, т.3 от Наредба № РД-07-2 / 16.12.2009 год., и да не допуска до работа лица, които не са преминали такъв начален инструктаж.

3. Да прилага разпореденията на чл.16, ал.1, т.7 от ЗЗБУТ.

4. Да провежда видовете инструктажи и обучение съгласно Наредба № РД-07-2 / 16.12.2009 год. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.

5. Да направи оценка на риска за всички дейности на обекта, съгласно разпореденията на Наредба № 5/1999 год.

6. Да осигури физиологичен режим на труд и почивка съгласно чл.12 от ЗЗБУТ и Наредба № 15 / 31.05.1999 год. за условията, реда и изискванията за разработване и въвеждане на физиологични режими на труд и почивка, съгласувано със Служба по трудова медицина.

7. Да осигури на работещите лични предпазни средства, съгласно Наредба № 3/2001 год., за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място и да следи за тяхното правилно използване при работа.

8. Да осигури работниците с оборудвана аптечка и обучени от Служба по трудова медицина лица с цел осигуряване на първа долекарска помощ в изпълнение на чл.20 от ЗЗБУТ.

9. Извършването на различните видове дейности да става само от правоспособни и квалифицирани работещи.

10.Работата да се извършва при осигурена осветеност на работните места, съгласно чл. 74 и чл. 78 от Наредба № 7/1999 год. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване.

11.Когато наеме за времето на договора подизпълнители, двете страни трябва да имат същите писмени договорености за безопасно изпълнение на дейностите по договора и ППО на обектите.

12.На основание разпорежданията на Наредбата за задължителното застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука“ да бъдат застраховани всички работещи на обектите.

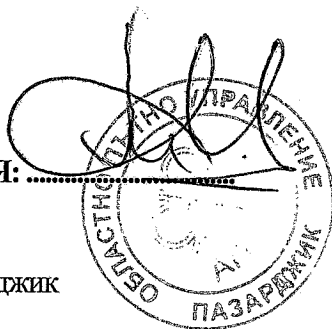
При промяна на условията на труд **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се информират взаимно и при необходимост вземат мерки за отстраняване на опасните рискови фактори.

Споразумението представлява неразделна част от сключения между страните договор.

Настоящото споразумение се състави и подписа в 3 (три) еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

инж. Мая Шимбова
Директор ОПУ Пазарджик



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Лъчезар Димитров Пенев
Управител

