

**ДОГОВОР**  
**ЗА**  
**ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА**

РД-37-1/09.01.2018г

Днес 09.01.2018 г. в гр.Кърджали, между:

**1. АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА” /АПИ/ - ОБЛАСТНО ПЪТНО УПРАВЛЕНИЕ - КЪРДЖАЛИ, /ОПУ Кърджали/** със седалище и адрес на управление – гр.Кърджали, бул.”Беломорски” №79, БУЛСТАТ 0006950890293, представлявана от инж.Иван Стоянов Гавазов - в качеството му на Директор на ОПУ Кърджали, определен за длъжностно лице със Заповед № РД-11-671/28.07.2017г. на Председателя на УС на АПИ – гр. София, наричана по долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

**2. „Р-Р ИНВЕСТ 1” ООД** със седалище и адрес на управление гр.Кърджали, ул.Булаир №27, вх.А, ет.3, ап.7, ЕИК 200033408, представлявано от Хатидже Рафи Ферхадова - Управител, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, и на основание чл.112 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/, във връзка с чл.68, ал.1 от Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки /ППЗОП/ и въз основа на Решение № 2/28.09.2017г. на Директора на ОПУ-Кърджали за откриване на процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на ЗОП и Решение № 4/05.12.2017г. на Директора на ОПУ-Кърджали за избор на изпълнител се сключи настоящия договор.

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл.1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни, при условията на настоящия договор, ремонтни работи по видове в съответствие с техническо предложение и ценовото предложение, което е неразделна част от настоящия договор.

**Чл.2.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема задължението да извърши ремонтните дейности, подробно описани по вид, количество и единични стойности в количествено - стойностната сметка от офертата, която е неразделна част от договора, като посочените в нея стойности са окончателни и не подлежат на корекция по време на изпълнението на договора.

**II. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл.3.** Срокът за изпълнение на договора е 8 /осем/ календарни дни, от датата на подписване на същия.

**III. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл.4.** Място на изпълнение – административни сгради, стопанисвани от АПИ ОПУ-Кърджали, находящи се в Област Кърджали – гр.Крумовград, ул.”Цар Борис I” №32 гр.Кърджали, ул.”Първи май” №52 и гр.Ардино, ул.”Родопи” №12.

**IV. ЦЕНИ И НАЧИНИ НА ПЛАЩАНЕ**

**Чл.5.** Общата стойност на Договора е в размер на 15 000,16 /петнадесет хиляди лева. и 16 ст./ лева без ДДС или 18 000,19 /осемнадесет хиляди лева и 19 ст./ лева с ДДС.

**Чл.6.** За непредвидени работи ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е определил до 10%, които са включени в стойността по договора.

**Чл.7.** При възникване на непредвидени работи, неразривно свързани с предмета на договора, те се доказват с протокол между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и с приложена към него обосновка и задължително се одобряват и извършват със съгласието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл.8.** Непредвидени разходи за строителни и монтажни работи са разходите, свързани с увеличаване на заложените количества строителни и монтажни работи и/или добавяне на нови количества или видове строителни и монтажни работи, които към момента на разработване и одобряване на ремонтните дейности описани в КСС, обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са неразривно свързани с предмета и обективно необходими за приемане на обекта.

**Чл.9.** Сумата се изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ след подписан по Раздел V, чл.14 от настоящия договор, протокол за приемане и предаване на уговорения резултат и в 30-дневен срок от датата, на която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ получи данъчна фактура-оригинал, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.10.** Плащането ще се извършва по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

**IBAN: BG 09 IABG 7497 1000 2336 00**

**BIC: IABGBGSF**

#### **V. СРОК ЗА ЗАПОЧВАНЕ. РЕД ЗА ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА.**

**Чл.11.** Стартиране на дейностите започва с подписване на договора.

**Чл.12.** Предаването на уговорения резултат съгласно изискванията по чл.71 от ППЗОП, се документира с протокол за приемане и предаване, който се подписва от представител/и на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и представител/и на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора за обществена поръчка.

#### **VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

**Чл.13.(1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

а/ във всеки момент от изпълнението на настоящия договор да осъществява контрол върху качеството и количеството на изпълнените строителни и монтажни работи, както и срока за цялостно изпълнение на обекта;

б/ да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложените строително-монтажни дейности в срок, без отклонение от договореното, без недостатъци и дефекти;

в/ да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да отстрани всички появили се дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него строителни и монтажни работи по реда и в сроковете, определени в този договор и изискванията на нормативните актове.

**(2)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат всякакъв вид злополука, на което и да било физическо лице на обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраенето на строителството.

**Чл.14. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

а ) да заплати цената на договора по реда и при условията в него;

б) да осигури свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта, както и да създаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите условия за изпълнение на строителството съгласно този договор и изискванията на нормативните актове.

#### **VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

**Чл.15. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

а ) да получи стойността на договора в размера и по начин, определени в настоящия договор, при условие че е изпълнил добросъвестно всички условия в него.

б) да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на поръчката;

**Чл.16. (2)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) при изпълнение на всички строително-монтажни работи да спазва действащите нормативни актове, БДС, ПИПСМР

на мястото по чл.4, както и да съгласува действията си с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

б) Вложените материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажни работи следва да отговарят на предвидените в Техническото предложение, както и на техническите изисквания към вложените строителни продукти, съгласно "Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти". Съответствието се удостоверява по реда на същата Наредба. Влаганите материали трябва да бъдат придружени със сертификат за качество.

в/ да работи с предложения в офертата екип и да осъществява контрол върху лицата, чрез които извършва възложената му по настоящия договор работа, както и уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при възникване риск от забава или неизпълнение на договора.

г/ да съставя и представя в срок всички документи, необходими при отчитането, заплащането и приемането на изпълнените строително-монтажни работи.

д/ по всяко време да осигурява безпрепятствена възможност за проверка и контрол от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на изпълняваните отделни видове работи, без да се пречи на изпълнението на текущите работи.

е) да изпълни точно, качествено и в срок възложената му работа, съгласно действащото българско законодателство, уговореното в настоящия договор и приложенията към него.

ж) да не възлага изпълнението на дейностите по този договор или на части от него на трети лица, непосочени в офертата.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на обекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване;

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички технически, технологични и противопожарни правила и правилата за безопасност и охрана на труда при извършване на договорените работи.

### **VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.**

**Чл.17. (1)** При подписване на този Договор, като гаранция за точното изпълнение на задълженията по него ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е представил на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документи, удостоверяващи, че е предоставена Гаранция за изпълнение на Договора.

(2) Гаранцията за изпълнение на Договора е в размер на 750,00 лв. /седемстотин и петдесет/ лева, представляващи 5 /пет/ % от Цената за изпълнение на Договора без вкл.ДДС;

(3) Гаранцията за изпълнение следва да бъде със срок на валидност 60 /шестдесет/ месеца след датата на окончателното приемане работата по договора.

(4) Разходите по обслужването на Гаранцията за изпълнение на Договора се поемат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) При липса на възражения по изпълнението на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията в срок от 30 /тридесет/ дни след изтичане на гаранционния срок без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

**Чл.18. (1)** Гаранцията за изпълнение на Договора е под формата на парична сума /депозит/, преведена по Набирателната сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл.19.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за изпълнение на Договора при неточно изпълнение на задължения по Договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, включително при възникване на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за плащане на неустойки, както и при прекратяване на Договора от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, поради виновно неизпълнение на задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора;

**Чл.20. (1)** В случай, че Банката, издала Гаранцията за изпълнение на Договора, е обявена в несъстоятелност, или откаже да заплати предявената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума в 3-дневен срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава

да предостави, в срок до 5 работни дни от направеното искане, съответната заместваща гаранция от друга банкова институция, съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихви върху сумите по Гаранцията за изпълнение.

#### **IX. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И УСЛОВИЯ**

**Чл. 21. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури гаранционно поддържане в гаранционен срок от 5 /пет/ години, определен по Наредба № 2/31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в РБългария и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в този срок да отстранява за своя сметка недостатъците и появилите се впоследствие дефекти.

(3) За появилите се в гаранционните срокове дефекти, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 3 (три) дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, е длъжен да започне работа за отстраняване на дефекти в минималния технологично необходим срок.

(4) Гаранционния срок започва да тече от деня на подписване на протокола за приемане и предаване на уговорения резултат по договора.

#### **X. ОТГОВОРНОСТИ И НЕУСТОЙКИ**

**Чл.22.** При забава, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,2% за всеки просрочен ден, но не повече от 30 % от стойността на договора.

**Чл.23.** Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката, или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане и заплащане на част или цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани констатираните нередности.

**Чл.24.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на неустойка в размер до 20 % от стойността на поръчката, когато изработеното е обременено с недостатъци, отразени в двустранно подписан протокол.

**Чл.25. (1)** В случаи по чл.33, когато отклоненията от поръчката или недостатъците на работата са съществени, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

- а) да определи подходящ срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да поправи работата си;
- б) да поиска намаление на възнаграждението, съразмерно с намаления обем и качество на изработеното.

**Чл. 26.** Изплащането на неустойки и обезщетения по този договор не лишава изправната страна по договора от право да търси обезщетение за вреди и пропуснати ползи по общия ред.

**Чл. 27. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за изпълнение на договора при неизпълнение на задължения по Договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки.

(3) При едностранно прекратяване на Договора от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради виновно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора, сумата от Гаранцията за изпълнение на договора се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на Договора.

**Чл. 28.** Когато обезщетението за претърпени вреди от неизпълнение на договорните задължения надвишава размера на гаранцията за изпълнение на договора, Възложителят има право да събере разликата по общия исков ред.

## **XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА:**

**Чл.29.** Договорът се прекратява:

1. С изпълнение на всички задължения по договора;
2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
3. По реда на чл. 118 от Закона за обществените поръчки или при прогласяване на неговата унищожаемост съгласно чл. 119 ЗОП;
4. Едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след изпращане на едноседмично писмено предизвестие, в случай, че се констатират съществени отклонения от офертата, допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

## **XII. СПИРАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО ПОРАДИ НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА. ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПЪЛНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл.30. (1)** При възникването на Непредвидено обстоятелство изпълнението на задълженията по Договора и съответните насрещни задължения се спират за времетраенето на Непредвиденото обстоятелство.

**(2)** Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от Непредвиденото обстоятелство.

**(3)** Страната, която не може да изпълни задълженията си по този Договор поради Непредвидени обстоятелства, не носи отговорност.

**(4)** Настъпването на Непредвиденото обстоятелство не освобождава Страните от изпълнение на задължения, които е трябвало да бъдат изпълнени преди настъпване на събитието.

**Чл.31. (1)** От датата на настъпване на Непредвиденото обстоятелство до датата на преустановяване на действието му, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на Непредвиденото обстоятелство и да продължат да изпълняват задълженията си по този Договор, които не са възпрепятствани от Непредвиденото обстоятелство.

**(2)** Доколкото Непредвиденото обстоятелство е риск, обхванат от условията на застрахователното покритие, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да предяви съответните претенции по застрахователната полица.

## **XIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ**

**Чл.32. (1)** Всички съобщения между Страните във връзка с настоящия Договор следва да бъдат в писмена форма. Съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: Областно пътно управление - Кърджали, гр.Кърджали, бул. „Беломорски” №79.
2. за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: „Р-Р ИНВЕСТ 1” ООД, гр.Кърджали, ул.Булаир №27, вх.А, ет.3, ап.7.

**(2)** При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от Страните е длъжна писмено да уведоми другата в 3-дневен срок от настъпване на промяната.

**Чл.33.** Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

**Чл.34.** Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще бъдат разрешавани от компетентния български съд.

**Чл.35.(1)** Страните могат да изменят този Договор само по изключение и при условията на чл. 116, ал.1 от ЗОП.

(2) Измененията и допълненията на Договора се извършват с допълнително споразумение, подписано от Страните, което става неразделна част от Договора.

(3) Страните нямат право да прехвърлят изцяло или частично правата и задълженията си по Договора.

**Чл.36.** При промяна на банковата сметка, посочена в чл.10 от Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда на чл.42, ал.2. При липса на уведомяване, плащането по сметката се счита за валидно извършено.

Неразделна част от този договор са:

1.Оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в това число Техническо предложение, Ценово предложение и КСС;

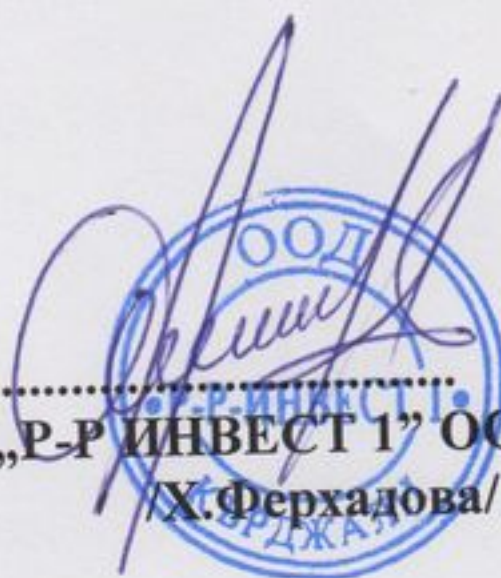
2. Гаранция за изпълнение на договора;

Настоящият договор се състави и подписа в 4 /три/ еднообразни екземпляра - един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: .....  
ДИРЕКТОР ОПУ-КЪРДЖАЛИ  
/инж.ИВАН ГАВАЗОВ/



ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....  
УПРАВИТЕЛ НА „Р-Р ИНВЕСТ 1“ ООД  
/Х.Ферхадова/



Съгласувал:  
Главен счетоводител.....  
Елена Профирова

Главен юрисконсулт.....  
Румяна Василева