

ДОГОВОР ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

Днес,2018 г. между:

1. АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА” – ГР. СОФИЯ, ОБЛАСТНО ПЪТНО УПРАВЛЕНИЕ – БЛАГОЕВГРАД, със седалище и адрес на управление – гр. Благоевград ПК - 2700, ул. „Тодор Александров” № 21, ЕИК 0006950890045, представлявана, съгласно Заповед № РД-11-760 / 11.08.2017 г. от Иван Атанасов Кунев – Директор, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна,

и

2. „ВИНСТРОЙ” ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Разлог, ул. „Даме Груев” № 8 ЕИК 101643235, представлявано от Никола Димитров Колчев, в качеството на управител, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, (**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно **„страните”**, а всеки от тях поотделно **„страна”**), на основание чл. 112 от ЗОП и Решение № 1 / 21.02.2018 г., издадено от директора на Областно пътно управление - Благоевград за определяне на изпълнител по договор за обществена поръчка, открита с Решение № 1/ 01.11.2017 г. на директора на Областно пътно управление - Благоевград, публикувана под № 20171031-00044-0030 в РОП, се сключи настоящият договор за следното: **„Извършване на ремонтни дейности на МТБ на обекти: Административна сграда на Областно пътно управление – Благоевград и кантон „Марикостиново”**.

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема срещу възнаграждение да извърши ремонтни дейности на материално техническа база на обекти: Административна сграда на Областно пътно управление – Благоевград и кантон „Марикостиново“, находящи се на територията на ОПУ- Благоевград, по видове, количества и цени в съответствие с количествената сметка и Ценовата оферта.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши ремонтните дейности в съответствие с Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на поръчката, Ценовото предложение и Количествено - стойностната сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и чрез лицата, посочени в Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката и на ръководния състав, който ще отговаря за изпълнението, съставляващи съответно Приложения № № (1, 2, 3 и 4) към този Договор (**„Приложенията”**) и представляващи неразделна част от него.

ІІ. ЦЕНА

Чл.2(1) Общата стойност на договора е в размер на 16 602, 05 /шестнадесет хиляди шестстотин и два лева и пет ст./ лева без ДДС, съответно в размер на 19 922, 46 /деветнадесет хиляди деветстотин двадесет и два лева и четиридесет и шест ст./ лева с ДДС. Стойността е формирана на база на количествата СМР за изпълнение на договора и единичните цени (включващи разходи за труд, механизация, материали, допълнителни разходи, печалба и всички други разходи, необходими за изпълнение) на отделните видове работи и представена в Ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, Количествено - стойностната сметка и Ценови параметри, неразделна част от настоящия договор.

(2) Цената по ал. 1 включва всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнението на поръчката.

(3) Цените на видовете работи по Количествено - стойностна сметка са окончателни и няма да бъдат променяни за целия период на действие на договора.

(4) Количествата и видовете работи ще се доказват с подробна количествена сметка, след което ще се изготвя Протокол обр.19. Възложителят запазва правото си да променя количествата на определените СМР в процеса на изпълнение на договора без да надхвърля стойността на сключения договор.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3(1) Плащането по Договора ще се извърши въз основа на двустранно приет и подписан **протокол обр.19. за действително изпълнени количества**, въз основа на договорените единични цени. Плащането се извършва на основание издадена фактура в 30-дневен срок в рамките на средствата, отпуснати от ЦА на АПИ за изпълнение на настоящия договор.

(2) Плащането по ал.1 се извършва по банков път по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

Банка: „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК“ АД
BIC: UNCRBGSF
IBAN: BG 90 UNCR 9660 01 00 64 01 511

IV. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.4 (1) Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

(2) Сроктът за изпълнение на договора е **10** /десет / календарни дни, считано от датата на подписването му.

(3) Мястото за изпълнение на дейностите: Административна сграда ОПУ-Благоевград, гр. Благоевград, ул. „Тодор Александров“ № 21, ет. 1-ви фойе на Административна сграда на ОПУ - Благоевград и кантон „Марикостиново“, находящ се в имот № 000610 по КВС на с. Марикостиново, община Петрич.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.5 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ уговореното възнаграждение по реда и при условията на настоящия договор;

2. Да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на поръчката.

Чл. 6 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да организира и извърши възложените СМР в срок, качество и със свой персонал и технически средства, в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, офертата му и при спазване на нормативните и договорно установените технически параметри и стандарти.

2. Да влага материали и изделия, които отговарят на предвидените в Техническата спецификация, както и на техническите изисквания към вложените строителните продукти, съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване

съответствието на строителните продукти. Съответствието се удостоверява по реда на същата наредба. Влаганите материали трябва да бъдат придружени със сертификат за качество и техният вид и размери да бъдат съгласувани с Възложителя;

3. Да не възлага работата или части от нея на подизпълнители;

4. Да не променя състава на персонала, който ще отговаря за изпълнението на поръчката, без предварително уведомяване на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за това. Като в случай на необходимост от промяна по обективни причини на някое от определените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лица, последният се задължава да уведоми незабавно писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, професионална квалификация и професионален опит на лицето, с което се заменя първоначално определеното. Новоопределеното/те лице/а следва да притежава/т професионална квалификация и/или правоспособност и професионален опит, в съответствие с минималните изисквания, посочени в обявлението и документацията за участие. Писменото уведомление става неразделна част от договора;

5. Да съставя и представя в срок всички документи, протоколи и сертификати, необходими при отчитането, заплащането и приемането на изпълнените строително-монтажни работи;

6. Да отстранява за своя сметка след писмена покана от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички появили се по време на действие на договора и в гаранционния срок дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него строително - монтажни работи. При неотстраняване от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на дефектите и скритите недостатъци в срока, посочен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се прилага раздел XI. „Санкции“ от настоящия договор;

7. Да осигурява безпрепятствена възможност за проверка и контрол на изпълняваните отделни видове работи от определеното от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** лице, **Координатор** по договора по чл. 34, ал. 2 от Договора, без да се пречи на изпълнението на текущите работи;

8. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да осъществява контрол върху лицата, чрез които извършва възложената му по настоящия договор работа, като уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при възникване на инцидент, трудова злополука или рискова ситуация, в т. ч. риск от забава или неизпълнение на договора;

9. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва всички технически, технологични и противопожарни правила и правилата за безопасност и охрана на труда при извършване на договорените работи;

10. При подписване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** представя подробни анализи, които стават приложение и неразделна част от този договор, за цените на отделните видове работи включени в приетата от Възложителя офертна сметка;

11. Съгласува с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** вида на всички строителни материали, които ще използва при ремонта;

12. Изпълнява всички изисквания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, свързани с качеството на изпълняваните работи и технологии на изпълнение и др.;

13. Представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съответните протоколи и сертификати от акредитирани лаборатории, удостоверяващи съответствието на влаганите материали с действащите нормативни документи;

14. Носи пълна отговорност за нанесени увреждания, щети, повреди и подобни на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и трети лица по време на изпълнението на договора;

15. Освобождава и почиства строителните площадки след завършване на ремонтните работи;

16. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да поддържа валидна застраховка „Професионална отговорност“ по чл. 171 от ЗУТ за целия срок на договора.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 7 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да осъществява контрол във връзка с качествено изпълнение предмета на договора, в т. ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;

2. Да иска и да получи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ изпълнение на възложеното в срок и без отклонение от договореното, без недостатъци и дефекти;

3. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от предмета на настоящия договор или работата му е с недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже приемането ѝ и заплащането на част или цялото възнаграждение, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни своите задължения по договора;

4. Във всеки момент от изпълнението на настоящия договор да осъществява контрол върху качеството и количеството на изпълнените строителни и монтажни работи, както и срока за цялостно изпълнение на обекта;

5. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да отстрани всички появили се дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него строителни и монтажни работи по реда и в сроковете, определени в този договор;

6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат: смърт или злополука, на което и да било физическо лице на обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството;

Чл. 8 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да оказва необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, свързано с оглед качествено извършване на дейностите, предмет на настоящия договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;

2. Да заплати договорената цена при условията и в сроковете на настоящия договор;

3. Да проверява изпълнението на видовете работи и отчетната документация по всяко време, без с това да затруднява дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

4. Да контролира качеството на извършваните работи;

5. Да развали договора и да отстрани ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при недопустимо закъснение или пропуски в качеството, без това да освобождава последния от понататъшна отговорност;

6. Да осигури свой представител /лицето определено за Координатор по договора/ за приемане на изпълнените СМР, след предварително уведомление от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

7. Да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 28 от Договора;

8. Да освободи представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Гаранция за изпълнение, съгласно клаузата на чл. 13 от Договора;

VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 9 (1) При подписване на този Договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение, **в размер на 5% (пет на сто)** от стойността на договора без ДДС (стойността по чл. 2, ал. 1 от договора), а именно: 830, 10 (осемстотин

и тридесет лева и десет ст.) лева („Гаранцията за изпълнение“), която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора.

Чл.10 Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочена в документацията за обществената поръчка по следната банкова сметка:

IBAN BG 85UNCR 966 033 884 626 11

BIC код за Уни Кредит Булбанк : UNCRBGSF

Чл.11(1) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция и да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 5 години след датата на предаване и приемане на СМР, като при необходимост срокът на валидност на гаранцията се удължава или се издава нова;

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Чл.12(1) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 5 години след датата на предаване и приемане на СМР, като при необходимост срокът на валидност на гаранцията се удължава или се издава нова;

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.13 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 30 дни (тридесет) дни след изтичане на последния гаранционен срок за изпълнените работи на обектите в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 3 ал. 2 от Договора;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

(3) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред

съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

Чл.14(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1.ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора в деня на влизането в сила на договора и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;

2.при пълно неизпълнение, в т.ч. когато изпълнението на строителномонтажните работи не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;

3.при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

(3)Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

Чл.15(1) Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 5 работни дни (пет работни) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 9 от Договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ, ГАРАНЦИОННО ОБСЛУЖВАНЕ

Чл.16(1) Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове, посочени в техническата оферта на Изпълнителя, които не могат да бъдат по-малки от минималните гаранционни срокове по Наредба № 2 / 31.07.2003г. на МРРБ за въвеждане в експлоатация на строежите в Р. България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти - 5 (пет) години от приемане/предаване на изпълнените дейности с протокол.

(2)За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Срокът за реакция за отстраняване на дефекти в периода на поетия гаранционен срок е по предложение на участника, но не по-дълъг от 5 работни дни и 1 ден за екстремни случаи, за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок. „Гаранционният срок” спира да тече, за времето, когато се извършват работите по отстраняване на дефектите.

(3) Изпълнителят отстранява констатираните недостатъци за своя сметка.

(4) Изпълнителят е отговорен за отстраняването на всеки дефект или повреда на части от обекта, които могат да възникнат или да се появят по време на Гаранционния срок.

(5) Изпълнителят трябва да отстрани дефекта или да поправи повредата за своя сметка възможно най-бързо.

(6) Ако такъв дефект се появи или възникне повреда по време на Гаранционния срок, Възложителят трябва да уведоми Изпълнителят. Ако Изпълнителят не успее да отстрани дефекта или повредата в рамките на определения в известието краен срок, Възложителят може да извърши работата сам или да наеме някой за извършване на работата, за сметка и риск на Изпълнителя, в който случай поетите от Възложителят разходи ще бъдат удържани от гаранциите срещу Изпълнителя.

VIII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.17.Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила.

Чл.18.В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

Чл.19.Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок 7 (седем) дни от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

Чл.20(1) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

(2)В случай, че действието на непреодолимата сила продължи повече от 30 (тридесет) дни, всяка от страните може да прекрати договора след писмено предизвестие до другата, без последваща отговорност за която и да е страна, свързана с прекратения договор.

IX. НЕУСТОЙКИ. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ.

Чл.21.(1) В случай на виновно неизпълнение или неточно изпълнение на задълженията по договора, изправната страна дължи на изправната страна неустойка за всеки просрочен ден в размер на 0.05% от стойността на СМР, но не повече от 5% от нея, като при пълно неизпълнение размерът е 10%.

(2)Изплащането на неустойки по предходната алинея не лишава изправната страна по договора от право да търси обезщетение за вреди и пропуснати ползи над уговорените размери на общо основание.

(3)При установяване на некачествено изпълнени строително - монтажни работи, влагане на лошокачествени или нестандартни материали, се спира изпълнението им и не се заплащат разходите за тях. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ възстановява за своя сметка некачествено изпълнените СМР и материали.

(4)ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържа по негова преценка дължимите суми за разплащане, при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изоставя с графика за изпълнение на обекта, което се установява с протокол, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5)ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

(6)При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение от страна на Изпълнителя, същият дължи неустойка в размер на 3 % (три на сто) от Стойността на Договора.



Х. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 22. Настоящият договор се прекратява:

1. с изтичане на срока на договора;
2. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
3. при доказано виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 15-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
4. при констатиран конфликт на интереси – с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
5. при възникване на обективна невъзможност, за която и да е от страните да изпълни задълженията си по договора;
6. с писмено 30-дневно предизвестие от едната страна до другата.
7. когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на Договора, извън правомощията на Възложителя, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление от Възложителя, веднага след настъпване на обстоятелствата;
8. Възложителят има право да прекрати договора без предизвестие в случаите по чл. 118, ал. 1 от ЗОП;

ХІ. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ВЛАГАНИТЕ СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ И ПРИЕМАНЕ

Чл. 23 (1) В строително монтажните работи да се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на техническата спецификация, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите съгласно чл. 169а от ЗУТ.

(2) Строително монтажните работи да се извършват съгласно строителните норми и правила, включващи необходимите технологични операции, осигуряващи добро качество на извършените СМР при изпълнение на изискванията на всички нормативни документи, включително изискванията за здравословни и безопасни условия на труд .

(3) Извършване на СМР в съответствие на БДС/ или еквивалентни/ и всички действащи към момента на изпълнение нормативни документи по отношение на строително-монтажните дейности.

(4) Всички извършени работи и доставени материали следва да отговарят на актуални (действащи към момента на провеждане на настоящата обществена поръчка) Български държавни стандарти БДС-EN или еквивалентни;

ХІІ. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 24 (1) Обемът на извършените строително-монтажни работи се извършва чрез подписване на протокол обр. 19 за действително изпълнени видове СМР от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Възложителят лично или чрез определеният по настоящият договор Координатор приема за изпълнени тези видове работи, за които са съставени всички актове и протоколи съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и за вложените материали са представени всички декларации за съответствие.

(2) При констатирани недостатъци/несъответствия на извършените дейности с Техническата спецификация и Техническата оферта, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и координатора по договора, подписват Констативен протокол.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прави рекламации пред ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за констатирани дефекти или появили се недостатъци на изпълнените СМР.

ХІІІ. СПЕЦИАЛНИ ПРЕДПАЗНИ МЕРКИ

Чл.25 По време на строително-монтажните работи, Изпълнителят е длъжен:

1. Да осъществява дейността си само при наличие на всички предвидени от законодателството разрешителни документи, издавани от упълномощените контролни органи;

2. Да извършва възложените му СМР с квалифициран и добре обучен персонал, притежаващ нужната квалификация;

3. Преди започване на работа на строителната площадка да извърши оценка на риска, която обхваща всички етапи на договореното строителство, избора на работно оборудване и параметри на работната среда;

4. Да осигури безопасни условия на труд при извършване на СМР, актуализирани инструкции по безопасност и здраве на труда, необходими предпазни и информационни средства и др.;

5. Да осигури средствата за индивидуална защита на всеки работник в съответствие с нормативните изисквания.

ХІV. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл.26 (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;

2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора;

Спазване на приложими норми

Чл.27 При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Конфиденциалност

Чл.28 (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („**Конфиденциална информация**“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от

подобен характер, свързани с изпълнението на Договора. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на изпълнения проект, стойността и предмета на този Договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Публични изявления

Чл.29 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на дейностите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Прехвърляне на права и задължения

Чл.30 Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора (и по договорите за подизпълнение) могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Изменения

Чл.31 Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Уведомления

Чл.34 (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и координаторите на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. Благоевград, ул. „Тодор Александров“ № 21;
Тел.: 073 / 88 46 88;
Факс: 073 / 88 46 92;
e-mail: opu_blgr@mail.bg
Координатор: **Мартин Владимиров Михалков**

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. Разлог, ул. „Даме Груев“ № 8;
Тел.: 0747 / 80 516;
Факс: 0747 / 80 516;
e-mail: vinstroi@abv.bg
Координатор: **Никола Димитров Колчев**

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
4. датата на приемането – при изпращане по факс;
5. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените координатори. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 5 (пет) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените координатори.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 5 (пет) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Приложимо право

Чл. 35 Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

Разрешаване на спорове

Чл. 36 Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Екземпляри

Чл. 37. Този Договор се състои от 12 страници и е изготвен и подписан в 4 (четири броя) еднообразни екземпляра – един за Изпълнителя и три за Възложителя.

Чл.38 Страните определят задълженията и отговорностите си за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ) на служителите си във връзка с изпълнението на дейностите по договора, както и здравословни и безопасни условия за други лица, които се намират в сградата със Споразумение за съвместното осигуряване на ЗЗБУТ, неразделна част от настоящия договор.



Чл.39 Приложения:

Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 2 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката и на ръководния състав, който ще отговаря за изпълнението;

Приложение № 4 – Гаранция за изпълнение;

Приложение № 5 – План за организацията на работата по реализиране предмета на поръчката;

Приложение № 6 – Линеен график

Приложение № 7 – Заверено копие на валидна застрахователна полица, издадена на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сключена застраховка „Професионална отговорност“;

Приложение № 8 - Споразумение по Закона за здравословни и безопасни условия на труд.

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:
ДИРЕКТОР НА
ОПУ-Благоевград.....
ИВАН АТАНАСОВ КУНЕВ



За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:.....



2. СТ. СЧЕТОВОДИТЕЛ
