



УТВЪРЖДАВАМ:

инж.ИВАЙЛО ДЕНЧЕВ

ДИРЕКТОР ОПУ ПЛЕВЕН

Дата: 15.01.2018г.



ДОКЛАД

от комисия, назначена със заповед №151/07.12.2017г. на инж.Ивайло Денчев – Директор на ОПУ Плевен, за разглеждане, оценяване и класиране на офертите на участниците в открита процедура по реда на чл.18, ал.1, т.1 от ЗОП с предмет: „Осъществяване на физическа, денонощна невъоръжена охрана и охрана със сигнално – охранителна техника /СОТ/ на имоти държавна собственост, стопанисвани от АПИ – ОПУ Плевен “

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДЕНЧЕВ,

С горепосочената заповед беше назначена комисия по реда на чл.103 от ЗОП със задача да разгледа и оцени офертите на участниците в процедурата за възлагане на обществената поръчка. До определеното в Обявлението време за подаване на оферти в деловодството на ОПУ Плевен са депозираны 2 /две/ оферти на следните участници:

1. “Саламандър АСО“ ООД – вх.№55-00-5/06.12.2017г./ 13:49 часа;
2. „Петромакс Секюрити Груп “ ООД – вх.№55-00-6/06.12.2017г./ 15:46 часа;

На 07.12.2017г., в 10:30 часа в стая 213, втори етаж в Административната сграда на ОПУ Плевен, се проведе открито заседание на комисията. При отваряне на офертите присъстваха упълномощени представители на участниците, отбелязани в присъствен лист, неразделна част от протокола.

В изпълнение на чл.54, ал.3 от ППЗОП, комисията пристъпи към отваряне на запечатаните непрозрачни опаковки по реда на постъпването им и оповести съдържанието им, като провери за наличието на отделен запечатан плик с надпис „Предлагани ценови параметри“. Трима от членовете на комисията подписаха плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ и техническото предложение на участниците. Комисията предложи на един от присъстващите представители да подпише плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ и техническите предложения на другия участник. С извършване на горепосочените действия приключи публичната част от заседанието на комисията. Комисията продължи своята работа на закрито заседание, съгласно разпоредбите на чл.54, ал.7 от ППЗОП с разглеждане на документите по чл.39, ал.2 за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя.

1. За „Саламандър АСО“ ООД:

Комисията констатира, че участникът е представил лиценз за извършване на охранителна дейност в съответствие със ЗЧОД и разрешение за ползване на радиочестота с национално покритие, издадено от Комисията за регулиране на съобщенията.

Участникът е декларирал изискуемите от възложителя обороти за доказване на икономическото и финансово състояние, като е приложил годишен финансов отчет и баланс за предходните три финансови години (2014, 2015 и 2016г.) Участникът е декларирал изпълнени услуги, с идентичен предмет - физическа охрана и охрана със СОТ на административни сгради, като е представил списък на услугите, изпълнени през последните три години с посочени суми, дати и получатели, придружен с удостоверения за добро изпълнение.

Представен е списък на техническото оборудване за изпълнение на поръчката, както и наличие на денонощен оперативен център за мониторинг на системи за охрана чрез СОТ.

Участникът разполага с персонал с изискуемата професионална компетентност, което изискване е доказал със списък на персонала, който ще изпълнява поръчката – 8 /осем/ охранители, в това число един ръководител охрана.

Участникът отговаря на изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя. ЕЕДОП е попълнен и подписан в съответствие със ЗОП.

Комисията разглежда техническото предложение на участника. Представено е в изискуемия образец и отговаря на изискванията на Възложителя. Към техническото предложение за изпълнение на поръчката участникът е приложил: План за осъществяване на пропускателен режим и денонощна невъоръжена охрана на Административната сграда на ОПУ Плевен с включен примерен график за работа на охранителите; План за осъществяване на физическа невъоръжена денонощна охрана на обект РПС Плевен с приложен примерен график за работа на охранителите; План за техническа охрана и реагиране при сигнал „аларма“ и/или нарушения в обектите стопанисвани от АПИ – ОПУ Плевен; План за тактика и действие при възникване на кризисни ситуации в обектите и План за взаимодействие между органите на МВР и „Саламандър АСО“ ООД. Времето за реакция след подаден сигнал отговаря на изискването на възложителя.

Комисията констатира, че документите на участника отговарят на минималните изисквания и посочените от Възложителя условия за изпълнение на поръчката, указани в документацията и допуска участника до отваряне на ценовото предложение.

2. За „Петромакс Секюрити Груп“ ООД:

Комисията констатира, че участникът е представил лиценз за извършване на охранителна дейност в съответствие със ЗЧОД и разрешение за ползване на индивидуално определен ограничен ресурс – радиочестотен спектър за осъществяване на електронни съобщения за собствени нужди чрез електронна съобщителна мрежа от подвижна радиослужба – PMR.

Участникът е декларирал в ЕЕДОП изискуемите от възложителя обороти за доказване на икономическо и финансово състояние и е приложил справка за общия оборот и за оборота от охрана в сферата попадаща в обхвата на поръчката за последните три приключили финансови години (2014, 2015 и 2016г.) Участникът е декларирал изпълнени услуги с идентичен предмет, като е представил списък на услугите с посочени суми, дати и получатели, както и удостоверения за добро изпълнение.

Участникът е представил списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, съдържащ данните на персонала - имена, образование, професионална квалификация и компютърна грамотност - 8 /осем/ охранители, в това число един ръководител охрана.

Участникът отговаря на изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя. ЕЕДОП е попълнен и подписан в съответствие със ЗОП.

Комисията разглежда техническото предложение на участника. Представено е в изискуемия образец и отговаря на изискванията на Възложителя. Към техническото предложение за изпълнение на поръчката участникът е приложил: План за невъоръжена

физическа денонощна охрана на Административна сграда на ОПУ Плевен, с приложен списък на охранителите на обект Административна сграда и месечен график за дежурствата на поста на обекта; Правилник за пропускателния режим на обект административна сграда; План за невъоръжена физическа охрана на обект сграда на РПС Плевен с приложен списък на охранителите на обект РПС Плевен и месечен график за дежурствата; Правилник за пропускателния режим на обект сграда на РПС Плевен; План за охрана със СОТ на обектите с приложен списък на СОТ патрулните охранители и месечен график на СОТ 106, 107 и 108. Времето за реакция след подаден сигнал отговаря на изискването на възложителя.

Комисията констатира, че документите на участника отговарят на минималните изисквания и посочените от Възложителя условия за изпълнение на поръчката, указани в документацията и допуска участника до отваряне на ценовото предложение.

Комисията взе решение пликовете на участниците с ценовите предложения да бъдат съхранявани от председателя на комисията в каса.

Със съобщение изх.№53-00-462/11.12.2017г. участниците в процедурата бяха уведомени за датата, часа и мястото на отваряне на ценовите предложения с публикуване на съобщението в Профила на купувача на АПИ на 11.12.2017г.

На открито заседание на 14.12.2017г., в 10:30 часа, стая 213, втори етаж на административната сграда на ОПУ Плевен присъстваха всички редовни членове на комисията. Датата, часа и мястото на отваряне на ценовите предложения на допуснатите участници бяха оповестени със съобщение в „Профила на купувача“ на АПИ на 11.12.2017г. На заседанието на комисията присъстват упълномощени представители на „Саламандър АСО“ ООД и „Петромакс Секюрити Груп“ ООД.

Публичната част от заседанието на комисията започна с отваряне на ценовите предложения на допуснатите участници по реда на подаване на офертите както следва:

1.Плик с „Предлагани ценови параметри“ на „Саламандър АСО“ ООД

Председателят оповести ценовото предложение на „Саламандър АСО“ ООД, което е изготвено по Образец №2 от документацията, а именно:

Цената за изпълнение на договора (обществената поръчка) е **123 408.00 лв. (сто двадесет и три хиляди четиристотин и осем лева) без ДДС.**

Ценовата оферта включва: цена за охрана на обекта за месец и обща цена за срока на договора, както следва:

№ по ред	Обект	Цена в лв. без ДДС на месец	Цена в лв. за срока на действие на договора 2 (две) години / в лв. без ДДС
1	2	3	4
1	Охрана със СОТ на 19 (деветнадесет) обекта: стая 101, 105, 207 и лаборатория, находящи се в административна сграда на ОПУ Плевен; ОП „Милин кладенец“, ОП „Ореховица“; Трафопост в ОП „Люляк“, Кантон „Люляк“; Кантон „Кайлъка“; ОП „Гривица“; Централен склад с.Ясен; ОП „Червен бряг“; ОП „Искър“; ОП „Кнежа“; РПС Телиш; РПС Левски; РПС Гулянци; ОП „Българене“; ОП „Черквица“; ОП „Пордим“; ОП „Муселиево“; Кантон „Лебеда“	228.00лв	5 472.00лв.

2	Физическа невъоръжена охрана на 2(два) обекта: 1.Административна сграда на ОПУ-Плевен, гр.Плевен, ул.“Ген.л-т Атанас Стефанов”№ 24; 2.РПС Плевен, на път III-3004, Плевен - Ореховица	4 914.00лв.	117 936.00лв.
	Обща цена за 24 (двадесет четири) месеца:		123 408.00 лв. без ДДС

Неразделна част от настоящото ценово предложение е финансов разчет за формиране на месечна цена на охранителна услуга за 1 охранител /невъоръжен/, образец №2.1 – цената е 614.25 лв.

1.Плик с „Предлагани ценови параметри“ на „Петромакс Секюрити Груп“ ООД
Председателят оповести ценовото предложение на „Петромакс Секюрити Груп“ ООД, което е изготвено по Образец №2 от документацията, а именно:

Цената за изпълнение на договора (обществената поръчка) е **128 350.08 лв. (сто двадесет и осем хиляди триста и петдесет лева и осем стотинки) без ДДС.**

Ценовата оферта включва: цена за охрана на обекта за месец и обща цена за срока на договора, както следва:

№ по ред	Обект	Цена в лв. без ДДС на месец	Цена в лв. за срока на действие на договора 2 (две) години / в лв. без ДДС
1	2	3	4
1	Охрана със СОТ на 19 (деветнадесет) обекта: стая 101, 105, 207 и лаборатория, находящи се в административна сграда на ОПУ Плевен; ОП „Милин кладенец“, ОП „Ореховица“, Трафопост в ОП „Люляк“, Кантон „Люляк“, Кантон „Кайлъка“, ОП „Гривица“, Централен склад с.Ясен; ОП „Червен бряг“, ОП „Искър“, ОП „Кнежа“, РПС Телиш; РПС Левски; РПС Гулянци; ОП „Българене“, ОП „Черквица“, ОП „Пордим“, ОП „Муселиево“, Кантон „Лебеда“	386.00лв	9 264.00лв.
2	Физическа невъоръжена охрана на 2(два) обекта: 1.Административна сграда на ОПУ-Плевен, гр.Плевен, ул.“Ген.л-т Атанас Стефанов”№ 24; 2.РПС Плевен, на път III-3004, Плевен - Ореховица	4 961.92лв.	119 086.08лв.
	Обща цена за 24 (двадесет четири) месеца:		128 350.08 лв. без ДДС

Неразделна част от настоящото ценово предложение е финансов разчет за формиране на месечна цена на охранителна услуга за 1 охранител /невъоръжен/, образец №2.1 – цената е 620.24 лв.

След извършване на горепосочените действия приключи публичната част от заседанието на комисията. Комисията продължи работа на закрито заседание, като разгледа ценовите предложения на участниците за съответствие с изискванията на Възложителя и спазване изискванията на трудовото и осигурително законодателство.

Комисията констатира, че в Образец №2.1 /Финансов разчет за формиране на месечна цена на охранителна услуга за 1 охранител/, в т.1.2, раздел редовен годишен отпуск са налице финансови разчети, които не представят в яснота броя на заложените по нормативен документ /Кодекс на труда/ дни на задължителен платен годишен отпуск и изиска от участниците да разяснят начина на формиране на посочените суми.

По отношение цената предложена от участниците за охрана на 19 обекта със СОТ и изискванията на Възложителя за спазване нормите и правилата на социалното и трудово законодателство, комисията изиска от участниците писмена обосновка за начина на ценообразуване за месец на 1/един/ обект за охрана със СОТ.

С писмо вх.№ 53-00-5/04.01.2018г., „Саламандър АСО“ ООД е представил писмена обосновка за начина на формиране на предложените цени, а именно:

1.Участникът е посочил, че предлаганата цена за редовен годишен отпуск е съобразена с ал.4 на чл.155 от Кодекса на труда, където е предвиден минимален размер на основния платен годишен отпуск не по-малко от 20 работни дни. Необходимата месечна сума за редовен годишен отпуск за 20 работни дни е в размер на 24.48лв./мес., изчислена на база 248 работни дни за 2017г., при брутно трудово възнаграждение в размер на 505.87лв./мес., посочено във финансовия разчет на участника. Участникът е посочил, че калкулацията е съобразена с изискванията на ИА ГИТ и, че за организиране на охраната на един денонощен пост, целогодишно (в работни, почивни и празнични дни) с присъствие на 1 /един/ охранител на смяна, при спазване изискванията на трудовото законодателство относно работното време, почивки и отпуски и условия на труд, са необходими минимум 5 /пет/ охранители, независимо от предварително обявените изисквания на Възложителя за 4 /четири/ охранители за обект.

Комисията констатира, наличие на противоречие в уточняващата информация и предложения финансов разчет в Образец 2.1, т.1.2 – редовен годишен отпуск, където е посочена сумата от 15.36лв., а в писмената обосновка – 24.48лв., като разликата от 9.12лв. се покрива от финансовия ресурс на централния офис на „Саламандър АСО“ ООД, която не е заложена във финансовия разчет на ценовото предложение.

Разликата в цената се получава от предвидените 5/пет/ охранители за 1 /един/ обект, което е в нарушение на изискванията на Възложителя, посочени в документацията.

2. По отношение начина на ценообразуване за месец на 1/един/ обект за охрана със СОТ, участникът е представил финансово – икономическа обосновка по елементи за охрана със СОТ, като в графа разходи, необходими за изпълнение на поръчката, т.1 труд, материали и техника, включващи: работна заплата, осигуровки, периодична профилактика на техниката, отстраняване на възникнали повреди, е посочил цена без ДДС на месец за един обект 6.84лв., без разяснения на начина на ценообразуване, с включени елементи, които не са част от законово изискуемите разходи, само за трудово възнаграждение и осигуровки.

На основание чл.107, т.2, б.“а“ от ЗОП, комисията отстранява участника „Саламандър АСО“ ООД, който е представил оферта, не отговаряща на предварително обявените изисквания на Възложителя.

С писмо вх.№ 53-00-4/04.01.2018г., „Петромакс секюрити груп“ ООД е представил следната уточняваща информация:

1. В Образец №2.1 Финансов разчет за формиране на месечната цена на охранителна услуга за 1/един/ охранител в т.1.2 редовен годишен отпуск е изчислен на база задължителния платен годишен отпуск, съгласно Кодекса на труда от 20 работни дни, като е представил следната формула за изчисляване: $20 \text{ дни отпуск} : 12 \text{ мес.} = 1.66 \text{ дни за един месец}$; $460.00 \text{ лв.} : 21 \text{ работни дни} = 21.90 \text{ лв.}$; $21.90 \text{ лв.} \times 1.66 \text{ дни} = 36.35 \text{ лв.}$

2. Относно предложената месечна цена за охрана със СОТ, участникът е направил следните разяснения: Предложената месечна цена за един СОТ обект без ДДС и посочените стойности по отделните компоненти на финансовия разчет се базират на средномесечната цена – 17.05лв. за охрана със СОТ за последните 11 месеца на 2017г. при общ осреднен брой охранявани обекти от дружеството – 1606 бр. Приложен е финансов разчет на осреднена цена за един обект охраняван със СОТ, в който т.1 Законово изискуеми разходи са посочени:

1. Трудово възнаграждение и допълнителни възнаграждения на автопатрули и диспечери – 7.19лв.;

2. Осигуровки служители СОТ патрули и диспечери, ангажирани в поръчката – 2.08лв.

Общо законово изискуеми разходи – 9.27лв. Крайната месечна цена на услугата за един СОТ обект, без ДДС е 20.31 лв.

Комисията приема представените допълнителни разяснения, които показват, че участникът е спазил изискванията на социалното и трудово законодателство, както и предварително обявените изисквания на Възложителя.

На основание чл.58, ал.1 от ППЗОП, комисията класира на първо място участника „Петромакс секюрити груп“ ООД с предложена цена за изпълнение на обществената поръчка 128 350.08 лв. (сто двадесет и осем хиляди триста и петдесет лева и осем стотинки) без ДДС за срок от 2 /две/ години

Комисията предлага на възложителя да сключи договор за изпълнение на обществената поръчка с участника класиран на първо място.

Съгласно чл.60, ал.3 от ППЗОП, докладът е подписан от всички членове на комисията и ще бъде предаден на Възложителя заедно с цялата документация.

Председател: 1.....
Северина Танова – Върбанова

Членове:
2.....
Катя Тончева
3.....
Пламен Петков