

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО  
РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО  
АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“

ДО

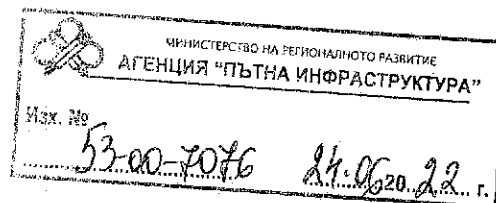
„БАЧОВСКИ КОНСУЛТ“ ООД

На вниманието на: Тания Бачовска

гр. Пловдив, ул. „Никола Войводов“ № 12

Тел: 0888 34 74 10;

E-mail: tania.bachovska@abv.bg



„СЪРВЕЙ ГРУП“ ЕООД

На вниманието на: Милен Димиев

гр. София, бул. Цар Борис III № 128, бл. 30, ап. 13

Тел: 0883 48 77 53; Факс: 02/850 20 03

E-mail: surveygroup@abv.bg

ПОКАНА

за участие в процедура по чл. 82, ал. 4 от ЗОП въз основа на сключено Рамково споразумение № 53-00-7838/23.08.2018 г. с предмет: „Изготвяне на оценителски доклади от независими оценители, определящи равностойното парично обезщетение за имоти или части от имоти – собственост на физически или юридически лица, засегнати от процедурите по теренното осигуряване изграждането на линейни инфраструктурни обекти с възложител Агенция „Пътна инфраструктура“, по обособени позиции, както следва: Обособена позиция № 1: „Автомогистрала „Русе-Велико Търново“, участъци „Русе - Бяла“ и обход на гр. Бяла от км 0+400 до км 76+200, участък Обход на гр. Бяла, от пресичане с път 1-5 до пресичане с път 1-5, от км 40+640 до км 76+040. От проекта се засягат: поземлени имоти - земеделски земи – 880 бр., поземлени имоти - земеделски земи с трайни насаждения-195 бр., поземлени имоти в горски територии-15 бр., намиращи се на територията на област Русе; Обособена позиция № 2: „Път II-56 „Пътен възел „Скобелева майка“-път II-86 (Югоизточен обход на Пловдив)“ Привеждане от проектен габарит Г10,50 към габарит Г20 на участъка от км 98+000 до км 102+820“ и Реконструкция на кръстовище за село Ягодово при км 97+924 на път II-56 „Брезово-Пловдив - път II-86“ в участъка от км 97+900 до км 98+000. От проекта се засягат: поземлени имоти – земеделски земи – 46бр., поземлени имоти в урбанизирани територии, включително и засягащите се законно построени сгради - 9 бр., намиращи се на територията на област Пловдив.; Обособена позиция 3: „Проект за изменение на ПУП-ПП за обект: Модернизация на съществуващото трасе на път 1-8 „Калотина Софийски околоръстен път“ от км 1+000 до км 48+270, участък от км 1+000 до км 15+500, касаещ реконструкция на съществуващи инженерни мрежи. От проекта се засягат: поземлени имоти - земеделски земи - 5 бр., поземлени имоти в урбанизирани територии, включително и засягащите се законно построени сгради - 10 бр., намиращи се на територията на Софийска област.; Обособена позиция 4: Проект за изменение на подробен устройствен план - парцеларен план за обект: Модернизация на участък от път I-1 (Е 79) „Мездра - Ботевград“ от км 161+367 до км 194+164.89. От проекта се засягат: поземлени имоти -земеделски земи 348 бр., поземлени имоти-земеделски земи с трайни насаждения - 15 бр., поземлени имоти в урбанизирани територии, включително и засягащите се законно построени сгради - 50 бр., поземлени имоти в горски територии-40 бр., намиращи се на територията на област Враца и Софийска област; Обособена позиция 5: АМ „Хемус“, участък от км 299+000 до км 310+940. От проекта се засягат: поземлени

имоти - земеделски земи 290 бр., поземлени имоти-земеделски земи с трайни насаждения - 55 бр., намиращи се на територията на област Разград и област Търговище;

Агенция „Пътна инфраструктура“ със седалище и адрес на управление: гр. София 1606, бул. „Македония“ № 3, с ЕИК по БУЛСТАТ 000695089, представлявана от Тодор Василев - Председател на Управителния съвет, на основание чл. 82, ал. 4 от ЗОП, Ви кани да подадете оферта при следните условия:

**1. Предмет на поръчката:** „Изготвяне на оценителски доклади от независими оценители, определящи равностойното парично обезщетение за имоти или части от имоти – собственост на физически или юридически лица, засегнати от процедурите по теренното осигуряване изграждането на линейни инфраструктурни обекти с възложител Агенция „Пътна инфраструктура“, по пет обособени позиции.

**2. Срокът за изпълнение на оценителските доклади по всяка една обособена позиция е 10 (десет) календарни дни,** който започва да тече от датата, на която Възложителят предостави с приемо-предавателен протокол на Изпълнителя необходимата изходна информация за всеки обект.

**3. Изисквания към офертата:**

Изработените оценителски доклади, следва да отговарят на изискванията на Техническите спецификации, Раздел II „Условия за участие“ от документацията за обществена поръчка, Закона за държавната собственост и всички други нормативни актове, уреждащи определянето на равностойното парично обезщетение за имоти или части от имоти – собственост на физически или юридически лица, засегнати от процедурите по теренното осигуряване изграждането на линейни инфраструктурни обекти.

**4. Прогнозна стойност на поръчката без ДДС: 170 715 лв.** (сто и седемдесет хиляди седемстотин и петнадесет) лева без ДДС, разпределена по обособени позиции, както следва:

ИНДИКАТИВНА СТОЙНОСТ В ЛЕВА /без ДДС/ ПО ПОЗИЦИИ И ВИД ИМОТИ					
обособена позиция	земеделски земи /лв./	земеделски земи с трайни насаждения /лв./	урбанизирани територии, включително и засягащите се законно построени сгради /лв./	горски територии /лв./	Обща стойност на позицията /лв./
1	74 800,00	17 550,00		1 800,00	94 150,00
2	3 910,00		900,00		4 810,00
3	425,00		1 000,00		1 425,00
4	29 580,00	1 350,00	5 000,00	4 800,00	40 730,00
5	24 650,00	4 950,00			29 600,00
Общо					170 715,00 лв.

Единичните цени, въз основа на които се формира стойността на поръчката не трябва да надвишават цените в подписаното рамково споразумение № 53-00-7838/23.08.2018 г.

Стойността на договора *по всяка една обособена позиция*, ще се изплаща по банков път, по разплащателната сметка на Изпълнителя, след извършване и приемане на услугите в срок до 30 (тридесет) дни, считано от датата на представяне на документите, както следва:

- Сертификати за изпълнени работи по всеки един конкретен договор, сключен по рамковото споразумение, съставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, подписани от страните по договора.

- Данъчни фактури, които се издават от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ след одобряването на изпълнените работи по всеки един конкретен договор от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**5. Размер на гаранцията за изпълнение на договора:** При сключване на договора изпълнителят предоставя гаранция за изпълнение в размер на 5 % от Цената за изпълнение на договора в лева без ДДС, като условията и сроковете на задържането или освобождаването ѝ са съгласно клаузите на проекта на договора (Приложение № 3).

Гаранцията за изпълнението, следва да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на договора.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да задържа гаранцията за изпълнение при условия и по ред определени в съответния договор.

Гаранцията за обезпечаване на изпълнението на договора се представя в една от следните форми:

1. Парична сума в размер, равен на 5% (пет на сто) от Цената за изпълнение на договора в лв. без ДДС, за съответната обособена позиция, преведена по сметката на Възложителя (администрацията на АПИ): (БНБ – централно управление, IBAN: BG03 BNBG 9661 3300 1659 03; BIC BNBG BGSD);

2. Безусловна и неотменима банкова гаранция, издадена в полза на Възложителя (по образец на банката издател), покриваща размер от 5% (пет на сто) от Цената за изпълнение на договора в лв. без ДДС, за съответната обособена позиция;

3. Застраховка в полза на Възложителя, която обезпечава задълженията на Изпълнителя за изпълнението на договора, с покритие в размер на 5% (пет на сто) от Цената за изпълнение на договора в лв. без ДДС, за съответната обособена позиция (по образец на застрахователя). Застраховката, следва да покрива риска от неизпълнение на задълженията по Договора от страна на Изпълнителя. В тези случаи, дължимата по застраховката премия следва да бъде изцяло платена. Застрахователната полица следва да съдържа клауза, че ползващото се лице не е обвързано с Общите условия на застраховката.

В случай, че участникът, избран за изпълнител, представи Гаранция за обезпечаване на изпълнението под формата на застраховка, при подписването на договора той представя за предварително одобрение от Възложителя, както и доказателства, че дължимата по застраховката премия е изцяло платена.

Когато Гаранцията за обезпечаване на изпълнението е представена под формата на банкова гаранция или застраховка, същата трябва да съдържа безусловно и неотменимо изявление на банката издател, съответно на застрахователя, че при получаване на писмено искане (претенция) от Възложителя, съдържащо неговата декларация, че Изпълнителят не е изпълнил някое от договорните си задължения, се задължава да изплати на Възложителя в срок до 5 (пет) работни дни, от датата на получаване на искането претендираната от Възложителя сума.

**6. Критерий за оценка на офертите:** най-ниска цена по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП.

**7. Място и срок за подаване на офертите:**

**7.1. Място за подаване на офертите:** *Оферта се подава за всяка една обособена позиция.* Офертата се подава в административната сграда на АПИ, гр. София 1606, бул. „Македония“ № 3, в деловодството, ет. 5, стая 505. Представя се в запечатан непрозрачен

плик от съответния потенциален Изпълнител или от упълномощен от него представител. Върху плика се изписва следното:

- Наименование и адрес на Възложителя: .....
- Наименование, адрес, телефон и по възможност факс и електронен адрес на потенциалния Изпълнител;
- Следното означение: „В отговор на писмена покана на Възложителя с №...../..... 2022 г., с цел сключване на договор за възлагане на обществена поръчка с предмет: : „Изготвяне на оценителски доклади от независими оценители, определящи равностойното парично обезщетение за имоти или части от имоти – собственост на физически или юридически лица, засегнати от процедурите по теренното осигуряване изграждането на линейни инфраструктурни обекти с възложител Агенция „Пътна инфраструктура“ по обособена позиция № ..... ” (посочва се номера и наименованието на обособената позиция, за която съответния потенциален Изпълнител подава оферта).

В офертата задължително, за всяка обособена позиция се посочва общата стойност и предложената единична цена.

7.2. Срок за представяне на офертите в отговор на поканата – 10 дневен срок, считано от получаването на настоящата покана.

8. Срок за валидност на офертата: следва да бъде не по-кратък от 120 (сто и двадесет) календарни дни, считано от получаване на офертите.

9. Място, ден и час за отваряне на офертите: Постъпилите оферти се отварят в 14:00 часа в деня, следващ този определен като краен срок за подаване на офертите, в административната сграда на АПИ, находяща се в гр. София 1606, бул. „Македония“ № 3.

Лице за контакт: инж. Димитър Калайджиев – гл. експерт в дирекция ИПОП, тел. 02/9173462, 0889030314, e-mail: [d.kalaydzhiev@api.bg](mailto:d.kalaydzhiev@api.bg)

**Приложения към поканата:**

1. Приложение А - Техническа спецификация;
2. Приложение № 1 – Брой и вид на засегнатите имоти, за които следва да се изработят съответните оценителски доклади за всяка една обособена позиция;
3. Приложение № 2 – Образец на оферта;
4. Приложение № 3 - Проект на договор;

ТОДОР ВАСИЛЕВ/  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УПРАВИТЕЛНИЯ СЪВЕТ НА  
АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“

регламент  
81/2016/649  
апанова  
НА АПИ  
БЕД НА МРРБ  
1606.06.22

