



**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО
РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“**

ПРОТОКОЛ № 3.2

съставен на основание чл. 70, ал. 1 и ал. 2 от ЗОП и следващи в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Извършване на консултантска услуга за осъществяване на строителен надзор във връзка с аварийно укрепване на компрометирана подпорна стена на обект: „Път II-51 „Бяла - Попово“ от км 0+858 до км 0+908“.**

Днес, 17.05.2016 г., в 11:00 часа в стая 815, VII-ми етаж в сградата на Агенция „Пътна инфраструктура“ (АПИ), в изпълнение на Заповед № РД-11-16 от 08.01.2016 г., изм. със Заповед № РД-11-172 от 09.03.2016 г. и Заповед № РД-11-311 от 20.04.2016 г. на инж. Лазар Лазаров – Председател на Управителния съвет на Агенция „Пътна инфраструктура“ в изпълнение на Решение на УС на АПИ отразено в Протокол № 12645/15 от 23.11.2015 г. и във връзка с Решение № 283 от 23.11.2015 г. за откриване на процедура за възлагане на обществена поръчка на Председателя на Управителния съвет на Агенция „Пътна инфраструктура“ за възлагане на обществена поръчка с предмет **„Извършване на консултантска услуга за осъществяване на строителен надзор във връзка с аварийно укрепване на компрометирана подпорна стена на обект: „Път II-51 „Бяла - Попово“ от км 0+858 до км 0+908“**, се събра Комисия в състав, публикувана в Регистъра на обществените поръчки с уникален номер 0044-2015-0157 и с номер на Обявление, публикувано в Официален вестник на ЕС на 25.11.2015 г. под № 2015/S 228-415434, за провеждане на открита процедура на основание чл. 16, ал. 8 от ЗОП с горепосочения предмет, се проведе закрито заседание на Комисия в състав:

1. Радослава Александрова - Милчева – главен юрисконсулт в дирекция ОППО –
ПРЕДСЕДАТЕЛ;

2. Генка Пеловска – юрисконсулт в дирекция ОППО – ЧЛЕН;

3. инж. Боряна Борисова – главен експерт в дирекция УПФНКИ – ЧЛЕН;

4. инж. Петя Йочева – старши експерт в дирекция УПФНКИ – ЧЛЕН;

5. инж. Николина Дойчинова – старши експерт в дирекция УПФНКИ – ЧЛЕН

Резервни членове:

1. инж. Мария Йорданова – старши експерт в дирекция УПФНКИ;

2. Станислава Костова - главен юрисконсулт в дирекция ОППО;

3. инж. Елена Асенова – главен експерт в дирекция ОППО.

Поради присъствие на всички редовни членове на Комисията, в заседанието не взеха участие резервни участие.

В указания от Комисията срок от 3 (три) работни дни, в Деловодството на АПИ постъпиха от участниците **„Бул Строй Контрол Инженеринг“ АД** и **„Консулт инженерингс“ ЕООД** подробни писмени обосновки за начина на образуване на предложената цена за изпълнение на договора, както следва:

1. **„Бул Строй Контрол Инженеринг“ АД** с вх. № 55-00-295/13.05.2016 г.

2. **„Консулт инженерингс“ ЕООД** с вх. № 53-00-3660/16.05.2016 г.

Комисията проведе закрито заседание за обсъждане и проверка на представените от **„Бул Строй Контрол Инженеринг“ АД** и **„Консулт инженерингс“ ЕООД** писмени обосновки, в резултат на което констатира следното:

По отношение на обосновката на Участник „Бул Строй Контрол Инженеринг“ АД за начина на образуване на предложената цена за изпълнение на договора:

Участникът, в своята писмена обосновка, се е позовал на наличие на обстоятелствата по чл. 70, ал. 2, т. 3 и т. 4 от ЗОП – наличието на изключително благоприятни условия за участника и икономичност при изпълнение на обществената поръчка.

За наличие на изключително благоприятни условия за участника участникът твърди, че:

- Разполага с високо квалифицирани специалисти, изключително добре познаващи нормативната уредба за изготвяне и реализация на инвестиционни проекти от подобен характер, със значителен опит в упражняването на технически контрол и строителен надзор съгласно изискванията на чл. 168 от ЗУТ и строителното законодателство на България, обстоятелства които ще гарантират качествено, своевременно и ефективно изпълнение на услугата;
- разполага с автомобилен парк от 8 броя автомобили, от които един брой ще бъде използван само за нуждите на обекта, като по този начин няма да се наложи закупуване на нови;
- разполага с необходимото лабораторно оборудване - устройства, апарати, уреди, консумативи и материали и т.н. за провеждането на замерванията и изследванията за формиране на експертни инженерни становища и изготвяне на компетентни заключения при необходимост;
- като част от „Еко Бул“ ДЗЗД изпълнява договор с Община Бяла за Договор № Д - 142/16.06.2014г. за възлагане на обществена поръчка (DIR 5112122 - CO10 - И - 5) с предмет „Упражняване на строителен надзор, технически, количествен и стойностен контрол и отчитане на изпълнените строително-монтажни работи (СМР), включително изготвяне на технически паспорт и въвеждане в експлоатация на обект: „Инженеринг по проект „Изграждане на Регионална система за управление на отпадъците за Регион Борово (Бяла, област Русе)“, Работно проектиране и изграждане на довеждаща инфраструктура до площадката, изграждане на РСУО за регион Борово (Бяла, обл. Русе) и доставка на мобилно експлоатационно оборудване за РСУО“. Във връзка с това на място има постоянен представител-ръководител екип, специалист с дългогодишен опит в управление на проекти.
- разполага с нает офис (приложен договор).

На последно място, участникът посочва, че от горното е видно, че няма да са необходими капиталови разходи за офис оборудване и техника, като на практика времето за мобилизация на екипа и разходите ще са минимални.

За икономичност при изпълнение на обществената поръчка участникът акцентира, че:

При изготвянето на Офертата му цена се е ръководил от фактора за икономичност при изпълнение на обществената поръчка, като същевременно е обезпечил качествено изпълнение на услугата с предвидените 4 ключови експерти, съгласно изискванията на техническата спецификация, както и ресурс за още 4 допълнителни неключови експерти, които смята, че ще бъдат необходими, предвид естеството на работа. В тази връзка посочва, че всички експерти са високо квалифицирани и ще разполагат с необходимите автомобили за нуждите на обекта.

На следващо място е представил доводи по отношение на начина на формиране на отделните групи разходи:

1. Разходи за труд - основен дял в цената е разходът за труд, който и включва финансов ресурс за ключови експерти и при необходимост ресурс за неключови експерти. След подробно запознаване с техническите спецификации и обема очаквано строителство, както и това, че срока за изпълнение на обекта, е направен разчет за максималното предвидено време.
2. Административни и други разходи – сведени са до минимум, като са отчетени най-вече разходи за канцеларски материали и консумативи, тъй като дружеството разполага с необходимата техника и оборудване за изпълнение на поръчката.
3. Печалба - планирана е печалба за дружеството в размер на 10 %, базирана на политиката на дружеството - през последните години, с която да не се осигурява сериозна печалба за дружеството, а осигуряване работа за експертите в дружеството и разумни възнаграждения на фона на цялостната ситуация в страната.
4. **Получаване на държавна помощ** – няма да използва държавна помощ.

В условията на свит пазар твърди, че е приложил минимален размер на разходите и печалба,

На следващо място, се позовава на наличие на внедрена Система по качество ISO 9001, поради което специалистите следват указанията, вписани в Наръчник по качеството и отделните форми към него.

След преглед, обсъждане и подробен анализ на писмената обосновка, Комисията счита, че високо квалифицираните специалисти, със значителен опит в упражняването на технически контрол и строителен надзор, разполагането с нает офис и с автомобилен парк, не са обстоятелства, които могат се считат за обосноваващи изключително благоприятни условия за участника. На първо място, опитът на експертите на участника, както и наличието на лабораторно оборудване и автомобилен парк, не могат да бъдат отнесени към обстоятелствата по чл. 70, ал. 2 от ЗОП, тъй като те представляват условие за участие в процедурата, съгласно документацията за участие. Горните изисквания са част от допустимостта на офертата, което се разглежда в един първоначален етап на процедурата, и фактът, че участникът е допуснат до отваряне на ценовото предложение, означава че наличието му вече е преценено и обсъдено от Комисията.

Позоваването от страна на участника с наличието на материални ресурси – нает офис и лабораторно оборудване (устройства, апарати, уреди, консумативи и материали и т. н.), отново не обосновават изключително благоприятни условия за участника. Напротив, само по себе си наличието на офис и оборудване означава разходи, които в обосновката са само изброени, без да са представени със своята числова стойност - липсва конкретика какви разходи съдържат и не е описано как разходите ще доведат до минимизиране на предложената цена за изпълнение на поръчката.

Наличието на постоянен представител - ръководител екип, специалист с дългогодишен опит в управление на проекти във връзка с изпълнение на договор за упражняване на строителен надзор с Възложител община Бяла, в настоящият случай не е относим, поради факта, че липсват данни за обвързаност, постоянният представител да е част от Списъка по Приложение № 9 на екипа от офертата на участника.

По отношение на икономичност при изпълнение на обществената поръчка, Комисията счита, че начинът на формиране на отделните групи разходи: разходи за труд, административни и други разходи, и посоченият процент печалба, са общо и бланкетно посочени, без конкретика какви разходи съдържат и не е описано как разходите ще доведат до минимизиране на предложената цена за изпълнение на договора.

Независимо от изложеното, отново и в този аспект от обосновката си, участникът не обосновава наличието на обективно по смисъла на закона обстоятелство. Простото посочване на вида разходи има бланкетен и декларативен характер, което от една страна не е подкрепено с каквито и да е доказателства и/или анализи, изчисления и други, а от друга страна не е описано как тези обстоятелства влияят на предложението на участника, поради което писмената обосновка не може да се приеме за аргументирана, пълна, изчерпателна и отразяваща обективни обстоятелства, съгласно чл. 70, ал. 2 от ЗОП.

Наличието на внедрена Система по качество ISO 9001, не може да бъде прието за обективно обстоятелство, обосноваващо предложената цена за изпълнение на договора, поради факта, че същото е част от условията за допустимост на участниците на един по-ранен етап в обществената поръчка и участникът е доказал наличието ѝ към разглеждане на документите за подбор. Участникът го е посочил общо и бланкетно, без конкретика какви разходи съдържа и не е описано как разходите ще доведат до минимизиране на предложената цена за изпълнение на поръчката.

С оглед посочените мотиви, в представената писмена обосновка, участникът не излага обективни обстоятелства, предвидени в чл. 70, ал. 2 на ЗОП, чрез които да докаже образуването на предложената цена за изпълнение на договора.

Предвид изложеното, на основание чл. 70, ал. 3, предл. 2-ро от ЗОП, във вр. с Раздел VIII, т.25.7 от Документацията за участие, Комисията не приема така представената писмена обосновка на „Бул Строй Контрол Инженеринг“ АД, тъй като посочените в нея обстоятелства не представляват обективни фактори и не аргументират нито една хипотеза по смисъла на чл. 70, ал. 2 от ЗОП, поради което предлага участника за отстраняване от процедурата.

По отношение на обосновката на Участник „Консулт инженеринг“ ЕООД за начина на образуване на предложената цена за изпълнение на договора: участникът, в своята писмена обосновка, се е позовал на наличие на обстоятелствата по чл. 70, ал. 2, т. 4 от ЗОП – икономичност при изпълнение на обществената поръчка, като се базира на следните обстоятелства:

- експертен състав от 6 души със заложили брутни трудови възнаграждения съгласно „Минимален осигурителен доход по основни икономически дейности и квалификационни групи професии - 2016 г.“ и подписани предварителни договори, с така заложените минимални месечни

възнаграждения.

- предстоящо наеме на многостаен апартамент в град Бяла, който ще се използва както за офис дейности, така и за пренощуване на предложените експерти, с цел постигне на икономия на разходи от наемането на отделен офис за изпълнение на поръчката и осигуряване на квартири/хотели за пренощуване на експертите. Същият ще е в непосредствена близост до обекта, което по този начин изключвало необходимостта от автомобил за транспорт до работното място.

- автомобилът, описан в приложение 5 - декларация за техническо оборудване от офертата на участника, ще бъде наличен на обекта при необходимост или при нужда. Монтираната автомобилна газова уредба намалява разходите на гориво наполовина, съпоставимо с цената на бензина.

- заложеният процент печалба от 4% е драстично по-малък от обикновено залагания от участника такъв, при участие в други обществени поръчки.

- разполагане с пълно офис оборудване (принтери, компютри/лаптопи, факс, офис мебели, телефони и други), без необходимост от закупуване на друго такова, което е свободно и ще се предостави за изпълнението на поръчката.

- Срокове за изпълнение на поръчката съгласно обявлението на Възложителя: Сроктът за изготвяне на Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежа и упражняване на технически контрол по част „Конструктивна“ - 10 календарни дни от датата на Приемно-предавателния протокол за предаване на проектната документация от Възложителя на Изпълнителя.

- Сроктът за упражняване на строителния надзор - от Началото на строителството (датата, на съставяне и подписване на Протокол обр. 2а за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и е до въвеждане на обекта в експлоатация с издаване на Разрешение за ползване.

- Сроктът за предаване на Окончателния доклад, Техническият паспорт и геодезическото заснемане е 30 календарни дни. Сроктът започва да тече от подписването на Констативен акт Образец 15 и след издаване на писмени становища от специализираните контролни органи.

Участникът е записал, че с обявление № 00044-2016-0005 е публикувана обществена поръчка за избор на Строител като в графа „продължителност на поръчката или краен срок за изпълнение“ е изписан срок от 60 дни, като на база на горепосочените срокове е сформирал своето ценово предложение.

На следващо място в представената писмена обосновка участникът в табличен вид е представил ценообразуване за:

Цена за изготвяне на Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежа с посочени експерти по съответните части, продължителност в дни от ППП и цена в лева.

Работна заплата за упражняване на строителен надзор и изготвяне на Технически паспорт и Окончателен доклад с посочени експерти, брутна заплата, продължителност (месеци), месечна заетост спрямо видове работи, месечна заетост и стойност в лева.

Под втората таблица със забележка е посочил, че ключовите специалисти ще са на разположение по време на целия строителен период, като присъствието им ще е съобразено изцяло с видовете работи, които ще се извършват на строежа. Отразено е за експертите инженер част количества, инженер част Конструктивна, геодезист, инженер по материалите приема условно, че ще бъдат ангажирани на обекта с 30% заетост спрямо 2-месечния период на изпълнение.

Представил е в табличен вид ценообразуване на *Разходи за командировъчни на експертите*, съдържаща експерти, командировъчни, продължителност, заетост спрямо видовете работи в %, заетост в работни дни и стойност.

Посочил е *разходите за наем на офис* за два месеца.

Посочил е *разходи за транспорт* - Опел Зафира - газ/бензин, съгласно декларация за техническо оборудване - приложение 5 при подаване на офертата. За автомобила ще се заплащат следните разходи: Гражданка отговорност, технически преглед, данък, винетна такса - платени в началото на 2016 година за едногодишен срок.

Месечна поддръжка на автомобила (в това число смяна на консумативи, течност за чистачки, чистачки и всякакви други разходи свързани с поддръжка на колата) - резерв от 50 лв. Гориво:

Предвид разстоянието от апартамент/офиса до обекта, то не предвиждаме използването на автомобил за ежедневен транспорт.

При необходимост от транспорт извън град Бяла, за осъществяване на контакт с Държавни институции (РДНСК - Русе, Агенция по геодезия, картография и кадастър, МВР и други), предвиждаме разходи за гориво в размер на 50 лв. Разстоянието от Русе до гр. Бяла е 55 км.

Предвидени са *Разходи за Геодезическо заснемане* на обхвата на пътя и съоръжението, изготвяне на документация и осигуряване на удостоверение по чл. 54а от Закона за кадастър и имотния регистър, съгласно с изискванията на чл. 175, ал. 5 от ЗУТ.

След преглед, обсъждане и подробен анализ, на писмената обосновка Комисията счита, че предложеният експертен състав от 6 души със заложили брутни трудови възнаграждения, собствено пълно офис оборудване, собствен автомобил и геодезически инструменти не са обстоятелства, които могат се считат за обосноваващи икономичност при изпълнението на обществената поръчка. На първо място, предложеният експертен състав, офис оборудване, собствен автомобил и геодезически инструменти, не могат да бъдат отнесени към обстоятелствата по чл. 70, ал. 2 от ЗОП, тъй като те представляват условие за участие в процедурата, съгласно документацията за участие. Горните изисквания са част от допустимостта на офертата, което се разглежда в един първоначален етап на процедурата, и фактът, че участникът е допуснат до оценяване, означава че наличието му е преценено и обсъдено от Комисията.

Позоваването от страна на участника с наличието на материален ресурс – нает офис само по себе си означава разходи, които в обосновката са изброени и представени в числова стойност, но касаят период от два месеца.

Съгласно условията на документацията за участие Общият срок за изпълнение на поръчката е от подписването на договора и е до въвеждане на обекта в експлоатация с издаване на Разрешение за ползване, от който:

- Срокът за изготвяне на Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежа и упражняване на технически контрол по част „Конструктивна“ е 10 календарни дни от датата на Приемно-предавателния протокол за предаване на проектната документация от Възложителя на Изпълнителя.

- Срокът за упражняване на строителния надзор започва от Началото на строителството (датата, на съставяне и подписване на Протокол обр. 2а за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и е до въвеждане на обекта в експлоатация с издаване на Разрешение за ползване.

- Срокът за предаване на Окончателния доклад, Техническият паспорт и геодезическото заснемане е 30 календарни дни. Срокът започва да тече от подписването на Констативен акт Образец 15 и след издаване на писмени становища от специализираните контролни органи.

- Срокът за извършване на дейността „Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити Дефекти през гаранционните срокове“ е до изтичането на 30 (тридесет) дни след датата на последния гаранционен срок за изпълнените СМР и съоръжения за Строежа. Консултантът се задължава да изпълнява функциите си и по време на гаранционните срокове за СМР и съоръженията, в съответствие с договора за СМР.

Съгласно обявление ID № 715 032, публикувано на 19.02.2016 г. под уникален номер на поръчка 00044-2016-0005 в РОП, срокът за изпълнение на СМР е 60 календарни дни, който започва да тече от датата на подписване на протокол обр. 2а за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и е до датата на подписване на Констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа (Дата на приключване).

В тази връзка, участникът не е предвидил срок от 30 календарни дни за предаване на Окончателния доклад, Техническият паспорт и геодезическото заснемане, като срокът започва да тече от подписването на Констативен акт Образец 15 и след издаване на писмени становища от специализираните контролни органи и срок за извършване на дейността „Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити Дефекти през гаранционните

срокове" е до изтичането на 30 (тридесет) дни след датата на последния гаранционен срок за изпълнените СМР и съоръжения за Строежа. Консултантът се задължава да изпълнява функциите си и по време на гаранционните срокове за СМР и съоръженията, в съответствие с договора за СМР.

На база горното, Комисията не приема посочения от участника срок от два месеца и всички свързани разходи за наем на офис.

По отношение на разходите за *Работна заплата за упражняване на строителен надзор и изготвяне на Технически паспорт и Окончателен доклад и Разходи за командировъчни* участникът е направил разпределение на заетостта на всеки от експертите с месечна заетост спрямо видовете работи в посочен процент:

- за Ръководител на екипа – 100 %
- за Инженер част „Количества“ – 30%
- за Инженер част „Конструктивна – 30%
- за Геодезист – 30%
- за Инженер по материали – 30%
- за Координатор по безопасност и здраве – 100%

От така записаното е видно, че експертите - инженер част количества, инженер част Конструктивна, геодезист и инженер по материалите ще бъдат ангажирани на обекта с 30% заетост спрямо 2-месечния период на изпълнение.

Така посоченото като аргумент за обосноваване на „икономия за Възложителя“ е в несъответствие с чл. 168, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), според който:

„Лицето, упражняващо строителен надзор, носи отговорност за: 1. законосъобразно започване на строежа; 2. осъществяване на контрол относно пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството; 3. спиране на строежи, които се изпълняват при условията на чл. 224, ал. 1 и чл. 225, ал. 2 и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3; 4. осъществяване на контрол относно спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството; 5. недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството...“.

Съгласно условията на документацията за участие Общият срок за изпълнение на поръчката е от подписването на договора и е до въвеждане на обекта в експлоатация с издаване на Разрешение за ползване, от който:

- Срокът за изготвяне на Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежа и упражняване на технически контрол по част „Конструктивна“ е 10 календарни дни от датата на Приемно-предавателния протокол за предаване на проектната документация от Възложителя на Изпълнителя.

- Срокът за упражняване на строителния надзор започва от Началото на строителството (датата, на съставяне и подписване на Протокол обр. 2а за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и е до въвеждане на обекта в експлоатация с издаване на Разрешение за ползване.

- Срокът за предаване на Окончателния доклад, Техническият паспорт и геодезическото заснемане е 30 календарни дни. Срокът започва да тече от подписването на Констативен акт Образец 15 и след издаване на писмени становища от специализираните контролни органи.

- Срокът за извършване на дейността „Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити Дефекти през гаранционните срокове“ е до изтичането на 30 (тридесет) дни след датата на последния гаранционен срок за изпълнените СМР и съоръжения за Строежа. Консултантът се задължава да изпълнява функциите си и по време на гаранционните срокове за СМР и съоръженията, в съответствие с договора за СМР.

В допълнение на това, всеки от участниците в поръчката следва да предвиди и осъществяване на задължения по строителен надзор през гаранционния период в случаите на проявени дефекти.

Отговорността по Закона за устройство на територията на консултанта, осъществяващ строителен надзор е нормативно определена и в този смисъл, същата е присъща на участника и следва да бъде съобразена при изпълнение на поръчката. Недопустимо е твърдението на участника,

че липсата на присъствие на обекта на всички експерти от екипа на участника с изключение на ръководителя и координатора по безопасност и здраве през целия период на изпълнение на поръчката е основание за наличие на икономичност при изпълнение на поръчката. По отношение на поставеното изискване за екип от лица, които извършват техническото ръководство при изпълнение на строителството, следва да се има предвид, че: обемът и спецификата на поръчката налагат по време на строителството, както на обекта, така и при изпълнението на договора като цяло да присъстват отговорни лица, компетентни да упражняват строителен надзор и извършват координация при изпълнение на строителството на обекта. Консултантът е длъжен да упражнява строителен надзор и извършва координация при изпълнение на строителството на обекта чрез технически правоспособни лица, съгласно изискванията на Наредба № РД-02-20-25 от 3.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор. Общите изисквания към екипа от експерти са:

- Консултантът е длъжен да упражнява строителен надзор и извършва координация при изпълнение на строителството на обекта чрез технически правоспособни лица, съгласно изискванията на Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор.

- Ключовите специалисти трябва да бъдат на обекта по време на целия строителен период, като присъствието им по дни трябва да е изцяло съобразено с видовете работи, които ще се извършват на строежа, съгласно графика за изпълнение на СМР по договора за строителство. Съответните членове на екипа, следва да присъстват на обекта през целия работен ден (минимум 8 часа). Ръководителят на екипа и Инспекторът/Координаторът по безопасност и здраве, трябва да бъдат непрекъснато на обекта по време на целия строителен период.

От аргументите на участника в обосновката следва, че в разрез с нормативните изисквания, респективно с изискванията на възложителя, участникът няма да осигури непрекъснат ангажираност на инженера по част „Количества“, инженера по част „Конструктивна“, инженера по материалите и геодезиста.

Съгласно условията на документацията за участие Общият срок за изпълнение на поръчката е от подписването на договора и е до въвеждане на обекта в експлоатация с издаване на Разрешение за ползване, от който:

- Срокът за изготвяне на Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежа и упражняване на технически контрол по част „Конструктивна“ – 10 календарни дни от датата на Приемно-предавателния протокол за предаване на проектната документация от Възложителя на Изпълнителя.

- Срокът за упражняване на строителния надзор - от Началото на строителството (датата, на съставяне и подписване на Протокол обр. 2а за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и е до въвеждане на обекта в експлоатация с издаване на Разрешение за ползване.

- Срокът за предаване на Окончателния доклад, Техническият паспорт и геодезическото заснемане е 30 календарни дни. Срокът започва да тече от подписването на Констативен акт Образец 15 и след издаване на писмени становища от специализираните контролни органи.

- Срокът за извършване на дейността „Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити Дефекти през гаранционните срокове“ е до изтичането на 30 (тридесет) дни след датата на последния гаранционен срок за изпълнените СМР и съоръжения за Строежа. Консултантът се задължава да изпълнява функциите си и по време на гаранционните срокове за СМР и съоръженията, в съответствие с договора за СМР.

Съгласно обявление ID № 715 032, публикувано на 19.02.2016 г. под уникален номер на поръчка 00044-2016-0005 в РОП, срокът за изпълнение на СМР е 60 календарни дни, който започва да тече от датата на подписване на протокол обр. 2а за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на

актове и протоколи по време на строителството и е до датата на подписване на Констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа (Дата на приключване).

В тази връзка, участникът не е предвидил срок от 30 календарни дни за предаване на Окончателния доклад, Техническият паспорт и геодезическото заснемане, като срокът започва да тече от подписването на Констативен акт Образец 15 и след издаване на писмени становища от специализираните контролни органи и срок за извършване на дейността „Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити Дефекти през гаранционните срокове” е до изтичането на 30 (тридесет) дни след датата на последния гаранционен срок за изпълнените СМР и съоръжения за Строежа. Консултантът се задължава да изпълнява функциите си и по време на гаранционните срокове за СМР и съоръженията, в съответствие с договора за СМР.

На база горното, Комисията не приема посочения от участника срок от два месеца, месечната заетост на експертите с по-малко от 100 %, и всички свързани разходи за работни заплати и командировъчни на експертите.

По отношение на *Цена за изготвяне на Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежа с посочени експерти по съответните части, продължителност в дни от ППП и цена в лева*, Комисията не приема поради следното:

Съгласно условията на документацията за участие, на Изпълнителя е заложено да изготви Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежа и упражняване на технически контрол по част „Конструктивна“. От така представеното ценообразуване не са предвидени разходи за упражняване на Технически контрол по част „Конструктивна“. В таблицата, в колона 4 участникът е записал, че ще извърши ППП – предпроектни проучвания за срок до 10 дни. Съгласно условията на документацията за участие на Изпълнителя е заложено да изготви Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежа и упражняване на технически контрол по част „Конструктивна“, което само по себе си не налага извършване на предпроектни проучвания, поради което Комисията не приема така представените разходи за обосноваващи икономичност.

По отношение на *транспортни разходи* - същите са предвидени от участника за период от 2 месеца. Комисията не приема заложеният срок от 2 месеца на база на гореизложените констатации.

Посоченият *размер на печалбата* е минимален – 4 %. Това не отговаря на понятието икономичност, тъй като последната се изразява в постигане на по-високи печалби с по-малко разходи. Печалбата, според комисията е основен фактор на пазарното поведение и нейното занижаване деформира пазарните отношения, и прави участието на конкурентните икономически оператори неизгодно. Във връзка с гореизложеното, допускането на участници с ниска норма на печалба би имало дълготраен икономически ефект върху сектора и конкуренцията, изразяващ се във все по-слабата заинтересованост на свободните участници на пазара и тяхното участие в бъдещи обществени поръчки.

С оглед посочените мотиви, в представената писмена обосновка, участникът не излага обективни обстоятелства, предвидени в чл. 70, ал. 2 на ЗОП, чрез които да докаже образуването на предложената цена за изпълнение на договора.

Предвид изложеното, на основание чл. 70, ал. 3, предл. 2-ро от ЗОП, във вр. с Раздел VIII, т.25.7 от Документацията за участие, Комисията не приема така представената писмена обосновка на „Консулт инженеринг“ ЕООД, тъй като посочените в нея обстоятелства не представляват обективни фактори и не аргументират нито една хипотеза по смисъла на чл. 70, ал. 2 от ЗОП, поради което предлага участника за отстраняване от процедурата.

В съответствие с критерия за избор на изпълнител по тази процедура – „Най-ниска цена” и на основание изложеното до тук, Комисията прави следното класиране на участниците в процедурата за избор на изпълнител на обществената поръчка:

№	Участник	Предложена цена за изпълнение на договора	Класиране Място
1.	„Трафик Холдинг“ ЕООД	9 900.00 лева без ДДС	I-во място
2.	„Екоинженеринг“ ЕООД	11 966.00 лева без ДДС	II-ро място
3.	„Пътинвест-инженеринг“ АД	13 072.00 лева без ДДС	III-то място
4.	„Инжконсултпроект“ ООД	13 790.00 лева без ДДС	IV-то място
5.	„Агроводинвест“ ЕАД	14 370.00 лева без ДДС	V-то място

и предлага на Възложителя да сключи договор с участника, класиран на първо място - „Трафик Холдинг“ ЕООД.

Настоящият протокол е съставен на 18.05.2016 г. и се предава на Възложителя заедно с Протоколи № № 1, 2 и 3.1, ведно с приложенията към тях, в съответствие с разпоредбата на чл. 72 от Закона за обществени поръчки.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:
(Станислава Костова)

ЧЛЕНОВЕ:

1.
(Генка Пеловска)

2.
(инж. Петя Йочева)

3.
(инж. Боряна Борисова)

4.
(инж. Николина Дойчинова)