

ДОГОВОР

№ РД-ЗЖ-4/26.08.2016г.

ЗА ВЪЗЛАГАНЕ

НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЗА

ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ИЗПЪЛНИТЕЛ НА СТРОИТЕЛСТВО НА ОБЕКТ:

**„ИЗВЪРШВАНЕ НА ТЕКУЩ РЕМОНТ НА МАТЕРИАЛНО ТЕХНИЧЕСКА
БАЗА НА ОБЕКТ, СТОПАНИСВАН ОТ АПИ-ОПУ-ВАРНА“- ШКОЛА ЗА
КВАЛИФИКАЦИЯ И ПРЕКВАЛИФИКАЦИЯ НА КАДРИ В
К.К. „СВ.СВ. КОНСТАНТИН И ЕЛЕНА“**

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

**АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“
ОБЛАСТНО ПЪТНО УПРАВЛЕНИЕ-ВАРНА**

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„РОНИ - КОЛОР“ЕООД, ГР.ВАРНА

Днес,2016 г., в гр.Варна, между:

АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА” (АПИ), ОБЛАСТНО ПЪТНО УПРАВЛЕНИЕ - ВАРНА, със седалище и адрес на управление: гр.Варна, ул.„Д-р Пюсковилев” №3, ЕИК по Булстат: 0006950890079, представлявано от инж.Румен Борисов Илиев – и.д.Директор, наричано по-долу за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ”** от една страна и

„РОНИ - КОЛОР“ЕООД гр.Варна, с ЕИК 103509206, със седалище и адрес на управление-гр.Варна, ул.Секвоя бл.10, ет.5, ап.11, представлявано от Упавителя – инж.Димитър Колев Куртев,
Наричано в договора за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, на основание разпоредбите на Търговския закон, Закона за задълженията и договорите, Закона за обществените поръчки, и Пълномощно № П-79/01.04.2016 г. от Председателя на УС на АПИ – гр. София на Директора на ОПУ–Варна, въз основа на Решение – 2 от 13.04.2016 г. на Директора на ОПУ–Варна, за избор на **Изпълнител** по проведена процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Извършване на текущ ремонт на материално техническа база на обект, стопанисван от АПИ – ОПУ-Варна“ – Школа за квалификация и преквалификация на кадри в к.к. „Св. Св. Константин и Елена“**, се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши при условията на настоящия договор ремонтни работи на материално техническа база на обект, стопанисван от АПИ – ОПУ-Варна в Школа за квалификация и преквалификация на кадри в к.к. „Св. Св. Константин и Елена“ Варна, по видове, количества и цени в съответствие с ценовото предложение, което е неразделна част от настоящия договор.

2. Изпълнението на ремонтните работи обхваща количествата и видовете работи, посочени в Ценовото предложение на Изпълнителя, които са неразделна част от договора.

3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще извърши СМР, подробно описани по вид, количество, качество и единични цени в количествено - стойностната сметка от офертата, пълното описание на обекта, представляващи неразделна част от договора.

II. СРОКОВЕ ЗА ЗАПОЧВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТИТЕ:

1. Сроктът за изпълнение на СМР е 3 (три) месеца, съгласно Офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, считано от датата на сключване на договора и е до подписване на Констативен протокол за установяване на действително извършените и приети строително-монтажни работи.

2. Сроктът по т.1 спира да тече при настъпване на Непредвидени обстоятелства, което се доказва с двустранно подписан Протокол от страните по Договора.

3. Сроктът по т.1 автоматично се удължава с толкова дни, колкото е спрян по т.2.

III. ЦЕНИ И НАЧИНИ НА ПЛАЩАНЕ

1. Общата стойност на Договора е в размер на 18 382,30 (осемнадесет хиляди триста осемдесет и два лева и 30 ст.) лева, без включен ДДС.

2. Отчитането и разплащането ще се извършва на база на двустранно подписан Констативен протокол за установяване на действително извършените и приети строително-монтажни работи.



3. Единичните цени за изпълнение на СМР, посочени в КСС се формират при следните параметри на ценообразуване:

- часова ставка – 3,00 %;
- доставно-складови разходи – 8,00. %;
- допълнителни разходи върху труд -100 %;
- допълнителни разходи върху механизация - 35 %;
- печалба - 10 %.

4. Единичните цени по ценовото предложение не могат да се променят.

5. Непредвидените работи по време на изпълнение на услугата се доказват с протокол между **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, с приложена към него обосновка и документи за необходимостта от извършването им.

6. За непредвидени работи **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** определя до 5%, които са включени в цената на обекта.

7. Определянето на окончателната стойност на изпълнените СМР се извършва по договорените цени от Офертата и действително изпълнени и приети количества.

8. Разплащането на приетите работи се извършва по банков път, след представяне в Дирекция „БФРП” на Агенция „Пътна инфраструктура” София Констативен протокол за установяване на действително извършените и приети строително-монтажни работи, придружен от съответната техническа документация, установяваща количеството и качеството на извършените работи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

9. Плащането се извършва в лева по банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, посочена в настоящия договор 28-дневен срок след представяне на фактура, въз основа на документите по т.8.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да осигури достъп до строителния обект и необходимите условия на работа.

2. Да упражнява в рамките на правомощията си цялостен и непрекъснат контрол при изпълнение на работите, подписване на актове за скрити работи и протокол/акт Образец №19 за извършени строително-монтажни работи, като за целта своевременно уведоми писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за имената на лицата, които ще упражняват контрол.

3. Да проверява и подписва представените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сертификати чрез упълномощените си длъжностни лица.

4. Да се намесва чрез упълномощените си представители в организацията на работа на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с оглед подобряване на ефективността и за предотвратяване разхищенията на ресурси.

5. Да поиска спиране работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, когато се констатира лошо качество на изпълнените работи или когато същите не отговарят на изискванията.

6. При влагане на нестандартни материали, изделия, оборудване конструкции или същите са без документи за качество, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска спиране изцяло работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, до отстраняване на нередностите.

7. Да приеме за експлоатация обекта след окончателно завършване на СМР.

8. **Възложителят** се задължава да заплати договорената цена при условията и в сроковете на настоящия договор.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** при сключване на договора представя Полица за задължителна застраховка за професионалната си отговорност съгласно чл.171 от ЗУТ и Декларация по чл.6, ал.2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари.

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи стойността на договора в размера и по начин, определени в настоящия договор, при условие че е изпълнил добросъвестно всички условия в него.

3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да организира и извърши възложените СМР в срок и с качество в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, офертата му и при спазване на нормативните и договорно установените технически параметри и стандарти.

4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осъществява контрол върху лицата, чрез които извършва възложената му по настоящия договор работа, като уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при възникване на инцидент, трудова злополука или рискова ситуация, в т.ч. риск от забава или неизпълнение на договора.

5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички технически, технологични и противопожарни правила и правилата за безопасност и охрана на труда при извършване на договорените работи.

6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор.

7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 5 (пет) дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок, както и за съответните плащания към тях.

VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И УСЛОВИЯ

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка недостатъците и появилите се в следствие дефекти в гаранционните срокове, определени в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за минималните гаранционни срокове при изпълнение на СМР, съоръжения и обекти.

2. Гаранционните срокове започват да текат от деня на подписване на Констативен протокол за установяване на действително извършените и приети строително-монтажни работи

3. За появилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 2 (два) дни след уведомяването ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, е длъжен да започне работа за отстраняване на дефекти в минималния технологично необходим срок.

4. При подписване на този Договор, като гаранция за точното изпълнение на задълженията по Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е представил на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документ, удостоверяващ, че е предоставена Гаранция за изпълнение на Договора.

4.1. Гаранцията за изпълнение на Договора е под формата на парична сума (депозит), преведена по Набирателната сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

4.2. Валидността на тази гаранция е не по-малко от 30 (тридесет) календарни дни след датата на изтичане на последния гаранционен срок, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. на МРРБ към ЗУТ за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти

5. Гаранцията за изпълнение на Договора е в размер на 919,12 /словом: деветстотин и деветнадесет лева и 12 ст./лева представляващи 5 % от Цената за изпълнение на Договора, без ДДС.

6. Разходите по обслужването на Гаранцията за изпълнение на Договора се поемат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

7. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да възстанови на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, по сметка, посочена от него, сумата на гаранцията в срок до 30 (тридесет) дни след изтичане на последния гаранционен срок, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. на МРРБ към ЗУТ за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти

8. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за изпълнение на Договора при неточно изпълнение на задължения по Договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, вкл. при възникване на задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за плащане на неустойки, както и при прекратяване на Договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поради виновно неизпълнение на задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора;

9. В случай, че Банката, издала Гаранцията за изпълнение на Договора, е обявена в несъстоятелност, или изпадне в неплатежоспособност/свръхзадължияност, или ѝ се отнеме лиценз, или откаже да заплати предявената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума в 3-дневен срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се задължава да предостави, в срок до 5 (пет) работни дни от направеното искане, съответната заместваща гаранция от друга банкова институция, съгласувана с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

10. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихви върху сумите по Гаранцията за изпълнение на Договора.

11. В случай на спиране на срока на договора при условията на р.III, т.2, когато предоставената гаранция е банкова, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да я удължи пред съответната банка с толкова дни, за колкото е спрял срокът на договора. Срокът на гаранцията се удължава и в случаите, в които предоставената гаранция е парична - **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** я задържа по силата на настоящия договор за толкова дни, за колкото е спрял срока на договора, без да дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** никакви обезщетения за това.

VII. ЗАСТРАХОВКИ

1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да поддържа валидна застраховка „Професионална отговорност“ по чл. 171 от ЗУТ за целия срок на договор и до изтичане на последния гаранционен срок, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. на МРРБ към ЗУТ за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти

2. Разходите по обслужване на застраховката са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като застрахователните премии трябва да бъдат изплатени изцяло на застрахователя при подписване на застрахователния договор.

3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да поддържа застрахователния лимит през целия период на застраховката, включително като заплати допълнителни премии, в случай че през застрахователния период настъпят събития, които биха намалили застрахователното покритие.

4. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** застрахователните полици и платежните документи, удостоверяващи плащането на застрахователните премии по дължимата застраховка в 7-дневен срок от извършването им.

5. Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** констатира неизпълнение на задължението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за сключване и поддържане на застраховката по този раздел, той има право да спре плащанията за изпълнение на договора до отстраняване на констатираното неизпълнение.

VIII. КОНТРОЛ И ПРИЕМАНЕ НА СМР

1. При забава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,2% за всеки просрочен ден, но не повече от 5 % от цялата сума по настоящия договор.

2. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е отклонил от поръчката, или работата му е с недостатъци, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже нейното приемане и заплащане на част или цялото възнаграждение, докато изпълнителят не отстрани констатираните нередности.

3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на неустойка в размер до 20 % от стойността на поръчката, когато изработеното е обременено с недостатъци, отразени в двустранно подписан протокол.

4. В случаи по т. 2, когато отклоненията от поръчката или недостатъците на работата са съществени, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

А.) да определи подходящ срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да поправи работата си;

Б.) да поиска намаление на възнаграждението, съизмерено с намаления обем и качество на изработеното.

5. Когато размерът на причинените вреди и пропуснати ползи е по-голям от размера на неустойките, се дължи разликата до по-голямата сума.

6. Неустойките, санкциите, вредите и пропуснатите ползи по този Договор се събират по реда на действащото законодателство.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА:

1. Настоящият договор се прекратява:

А. с изработване и предаване на изработеното;

Б. по взаимно съгласие на страните, изразено писмено;

В. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа, установена от страните по договора;

Г. с едностранно изявление на изправната страна за развалянето му при пълно неизпълнение, а също и при частично, лошо или забавено изпълнение от другата страна, съгласно условията на чл. 87 – чл. 88 от ЗЗД.

2. При разваляне на договора изправната страна е длъжна да отправи 7-дневно писмено предизвестие от другата страна и има право на претенции за неустойка по условията на настоящия договор.

3. Договора не се сключва, съгласно изискванията по чл.42 от ЗОП.

X. ДРУГИ УСЛОВИЯ

1. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор.

2. Страните по договора за обществена поръчка не могат да го изменят, освен при случаите на чл. 43 от ЗОП.

3. За неуредените въпроси в настоящият договор или възникнали спорове се прилага действащото българско законодателство.

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

При съставянето на настоящия договор се представиха следните документи, които са неразделна негова част:

1. Документацията на класирания участник в процедурата.

2. Документите по чл.47, ал.10 и чл.48, ал.2 от ЗОП.

3. Нотариално заверено копие на застраховка "Професионална отговорност" по чл.171, ал.1 от ЗУТ.

4. Документ за гаранция за изпълнение, в съответствие с изискванията на документацията по процедурата.

5. Декларация за конфиденциалност.

6. Декларация по чл.6, ал.2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари.

7. Споразумение по Закона за здравословни и безопасни условия на труд.

Банкови сметки и адреси за делови контакти:

На ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

АПИ СПУ-Варна
ул.„Д-р Пюскюлиев” № 3
БУЛСТАТ: 000695089 0079
ДДС № BG000695089

НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

„Рони-Колор“ЕООД
гр.Варна, ул.Секвоя, бл.10, вх, ет.5, ап.11
Банка „Първа инвестиционна банка“АД
IBAN BG34FINV5010BGN04W9M
BIC FINVBGSF

Настоящият договор се състави и подписа в 4 (четири) еднообразни екземпляра - един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и три за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Съгласувал:.....

Главен юрисконсулт – Л.Чакърова-Тодорова

Съгласувал:.....

Н-к отдел „АО” – Миглена Матеева

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:.....

/инж.Румен Илиев/



За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:.....

/инж.Димитър Куртев/

