

ДОГОВОР
№ РД-ЗТ-1/...27.10...2016 г.

Днес 27.10...2016 г. в гр. Сливен между:

АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА” (АПИ) - ОБЛАСТНО ПЪТНО УПРАВЛЕНИЕ-/ОПУ-Сливен/, представлявано от Иван Петров Киров – Директор на ОПУ-Сливен, с адрес – гр. Сливен, бул. ”Хаджи Димитър” № 41, ЕИК по Булстат 0006950890240, наричана по долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

2. „Мухтаров“ ЕООД със седалище и адрес на управление: ж.к. „Даме Груев“, бл.4, вх.А, ет.2, ап.3, ЕИК/БУЛСТАТ 119615460, представлявано от Николай Пенчев Колев- Управител, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание разпоредбите на Търговския закон, Закона за задълженията и договорите, Закона за обществените поръчки и Пълномощно с изх. № П-73/30.03.2016г. от Председателя на УС на АПИ – гр. София и въз основа на Решение 3/27.09.2016 г. на Директора на ОПУ–Сливен за избор на Изпълнител от проведена процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Извършване на текущ ремонт на материално техническа база на обекти, стопанисвани от АПИ-ОПУ-Сливен”**, се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема срещу възнаграждение да извърши текущ ремонт на материално техническа база на обекти, стопанисвани от АПИ-ОПУ-Сливен, като количествата и видовете СМР и всички дейности и изисквания, отразени в Техническата спецификация, количествената сметка и Ценови параметри.

1.2. Дейностите по този договор включват: строително-монтажни работи на мястото, съгласно т. 4.3 и предаване на дейностите с протокол за приемане и предаване, който се подписва от представители на Изпълнителя и Възложителя.

II. ЦЕНА

2.1. Общата стойност на договора е в размер на **15 426,88** /петнадесет хиляди четиристотин двадесет и шест лева и осемдесет и осем стотинки / лева без ДДС, съответно размер на **18 512,26** /осемнадесет хиляди петстотин и дванадесет лева и двадесет и шест стотинки/ лева с ДДС. Стойността е формирана на база на количествата СМР за изпълнение на договора и единичните цени (включващи разходи за труд, механизация, материали, допълнителни разходи, печалба и всички други разходи, необходими за изпълнение) на отделните видове работи и представена в Ценови параметри на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, Количествено-стойностната сметка и Ценово предложение (Приложение № 3), неразделна част от настоящия договор.

2.2. Окончателната стойност на поръчката се определя на база Количествено-стойностни сметки за действително извършени СМР, подписани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и лицето упражняващо инвеститорски контрол от страна на АПИ-ОПУ-Сливен и Ценови параметри на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, но не може да надвиши стойността посочена в т. 2.1 на настоящия договор.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща цената по т. 2.1, както следва:

3.1.1. Плащането се извършва след изтичане на срока по т. 4.2, в срок до 30 (тридесет) дни и представяне на двустранно подписан приемо-предавателен протокол за извършените СМР, подписан без забележки и одобрени от Възложителя, и надлежно оформена окончателна фактура от страна на Изпълнителя.

3.1.3. Единичните цени на СМР, посочени в количествено-стойностната сметка от Ценовите параметри са окончателни и не подлежат на корекция при изпълнението на договора.

3.1.4. Плащането по т. 3.1 се извършва по оригинална фактура, след подписване на съответните протоколи до размера на сумата, посочена в ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3.2 Плащането по т. 3.1. се извършва с платежно нареждане по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва: Банка: Райфайзен банк АД, IBAN: BG76RZBB91551000762060.

IV. МЯСТО, СРОК И НАЧИН НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

4.1. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

4.2. Срокът за изпълнение на договора е до **30.11.2016г.** дни, считано от датата на подписването му.

4.3. Мястото за изпълнение на дейностите е: гр. Твърдица, с местоположение път III-662 /Нова Загора-Твърдица-Елена/ км. 26+584 представляваща Пътен кантон.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а/ при изпълнение на всички строително-монтажни работи да спазва действащите нормативни актове, БДС, ПИПСМР на мястото по т. 4.3, както и да съгласува действията си с изискванията на Възложителя.

б/ Вложените материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажни работи следва да отговарят на предвидените в Техническата спецификация, както и на техническите изисквания към вложените строителните продукти, съгласно "Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти". Съответствието се удостоверява по реда на същата Наредба.

в/ да работи с предложения в офертата екип от ключови експерти, технически правоспособни лица при изпълнението на задълженията си и в съответствие с клаузите на договора за обществена поръчка и не променя екипа без предварително писмено съгласие на Възложителя.

г/ да съставя и представя в срок всички документи, протоколи и сертификати, необходими при отчитането, заплащането и приемането на изпълнените строително-монтажни работи.

д/ да отстранява за своя сметка след писмена покана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички появили се по време на действие на договора и в гаранционния срок дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него строително-монтажни работи. При неотстраняване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на дефектите и скритите недостатъци в срока, посочен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се прилага раздел 11 от настоящия договор.

е/ по всяко време да осигурява безпрепятствена възможност за проверка и контрол на изпълняваните отделни видове работи от определеното от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ лице, осъществяващо инвеститорски контрол, без да се пречи на изпълнението на текущите работи.

ж/ да има валидна застраховка "Професионална отговорност в строителството", съгласно чл.171, ал.1 от ЗУТ.

з) да изпълни точно, качествено и в срок възложената му работа, съгласно действащото българско законодателство, уговореното в настоящия договор и приложенията към него.

и) да не възлага изпълнението на дейностите по този договор или на части от него на трети лица, непосочени в офертата.

к) се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

л) се задължава да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно обстоятелството, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт;

м) При проверки на място от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигури: преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности;

н) се задължава да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на обекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване;

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

а/ да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на поръчката;

б/ да получи договореното възнаграждение по реда и при условията на настоящия договор.

5.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

а) да заплати цената на договора по реда и при условията в него;

б) в три дневен срок от подписване на настоящия договор да уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за определените от него лица, които ще упражняват инвеститорски контрол при изпълнение на строителството.

в) да осигури свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта, както и да създаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите условия за изпълнение на строителството съгласно този договор и изискванията на нормативните актове.

5.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

а/ във всеки момент от изпълнението на настоящия договор да осъществява контрол върху качеството и количеството на изпълнените строителни и монтажни работи, както и срока за цялостно изпълнение на обекта;

б/ да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложените строително-монтажни дейности в срок, без отклонение от договореното, без недостатъци и дефекти;

в/ да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да отстрани всички появили се дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него строителни и монтажни работи по реда и в сроковете, определени в този договор.

5.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат: смърт или злополука, на което и да било физическо лице на обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

5.6.1 Изпълнителите сключват договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата.

5.6.2. В срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП.

5.6.3 Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

5.6.4 Не е нарушение на забраната по т.5.6.3. доставката на стоки, материали или оборудване, необходими за изпълнението на обществената поръчка, когато такава доставка не включва монтаж, както и сключването на договори за услуги, които не са част от договора за обществената поръчка, съответно от договора за подизпълнение.

VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

6.1. При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него възлизаща на 5 /пет/ на сто (5%) от стойността на договора без включен ДДС в размер на **771,34** лева (седемстотин седемдесет и един лева и тридесет и четири стотинки). Гаранцията, обезпечава изпълнението на договора и е със срок на валидност 24 месеца след датата на предаване/приемане на СМР.

Гаранцията се предоставя в една от следните форми:

1. парична сума;
2. банкова гаранция;
3. застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Гаранцията може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице – гарант.

6.2. При качествено, точно и съобразено с клаузите на настоящия договор изпълнение, гаранцията се освобождава в пълен размер след изтичане на срока без да дължи лихви за периода, през който сумите законно са престояли у него.

6.3. В случай на некачествено, непълно или лошо изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да усвои гаранцията до максималния ѝ размер.

VII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

7.1. Настоящият договор се прекратява:

- 7.1.1. по взаимно съгласие, изразено в писмен вид;
- 7.1.2. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 5 /пет/ дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
- 7.1.3. при констатирани нередности или конфликт на интереси с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- 7.1.4. когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл да предвиди и предотврати или да предизвика, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата;
- 7.1.5. с окончателното му изпълнение.

7.2. Възложителят има право да прекрати без предизвестие договор за обществена поръчка или рамково споразумение при възникване на обстоятелствата по чл.118, ал.1, т.2 или 3 от ЗОП. се установи, че по време на провеждане на процедурата за възлагане на поръчката за изпълнителя са били налице обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1, въз основа на които е следвало да бъде отстранен от процедурата;

7.3. поръчката не е следвало да бъде възложена на изпълнителя поради наличие на нарушение, постановено от Съда на Европейския съюз в процедура по чл. 258 ДФЕС.

VIII. Изменение на договор за обществена поръчка и рамково споразумение

Договорите за обществени поръчки и рамковите споразумения могат да бъдат изменяни само когато:

1. промените са предвидени в документацията за обществената поръчка и в договора чрез ясни, точни и недвусмислени клаузи, включително клаузи за изменение на цената или опции; обхватът и естеството на възможните изменения или опции, както и условията, при които те могат да се използват, не трябва да води до промяна в предмета на поръчката или на рамковото споразумение;
2. поради непредвидени обстоятелства е възникнала необходимост от извършване на допълнителни доставки, услуги или строителство, които не са включени в първоначалната обществена поръчка, ако смяната на изпълнителя:
 - а) е невъзможна поради икономически или технически причини, включително изисквания за взаимозаменяемост или оперативна съвместимост със съществуващо оборудване, услуги или съоръжения, възложени с първоначалната поръчка, и
 - б) би предизвикала значителни затруднения, свързани с поддръжката, експлоатацията и обслужването или дублиране на разходи на възложителя;

3. поради обстоятелства, които при полагане на дължимата грижа възложителят не е могъл да предвиди, е възникнала необходимост от изменение, което не води до промяна на предмета на договора или рамковото споразумение;

4. се налага замяна на изпълнителя с нов изпълнител при някои от следните условия:

а) първоначалният изпълнител не е в състояние да продължи изпълнението на договора или рамковото споразумение и възможността за замяна е предвидена в документацията за обществената поръчка и в договора чрез ясни, точни и недвусмислени клаузи, касаещи възникването на конкретни условия;

б) налице е универсално или частично правоприемство в резултат от преобразуване на първоначалния изпълнител, чрез вливане, сливане, разделяне или отделяне, или чрез промяна на правната му форма, включително в случаите, когато той е в ликвидация или в открито производство по несъстоятелност и са изпълнени едновременно следните условия:

аа) за новия изпълнител не са налице основанията за отстраняване от процедурата и той отговаря на първоначално установените критерии за подбор;

бб) промяната на изпълнителя не води до други съществени изменения на договора за обществена поръчка или рамковото споразумение и не цели заобикаляне на закона;

5. се налагат изменения, които не са съществени;

6. изменението се налага поради непредвидени обстоятелства и не променя цялостния характер на поръчката или рамковото споразумение и са изпълнени едновременно следните условия:

а) стойността на изменението е до 10 на сто от стойността на първоначалния договор за услуги и доставки и до 15 на сто от стойността на първоначалния договор за строителство;

б) стойността на изменението независимо от условията по буква "а" не надхвърля съответната прагова стойност по чл. 20, ал. 1.

(2) В случаите по ал. 1, т. 2 и 3, ако се налага увеличение на цената, то не може да надхвърля с повече от 50 на сто стойността на основния договор или рамковото споразумение. Когато се правят последователни изменения, ограничението се прилага за общата стойност на измененията. Последователните изменения не трябва да целят заобикаляне на закона.

(3) В случаите по ал. 1, т. 6, когато се правят няколко последователни изменения, общата им стойност не може да надхвърля посочените максимални размери.

(4) В случаите по ал. 1, т. 2, 3 и 6, когато договорът за обществена поръчка съдържа клауза за индексация или е сключен по определяеми цени, за базова стойност се приема актуалната стойност към момента на изменението.

(5) Изменение на договор за обществена поръчка се смята за съществено по смисъла на ал. 1, т. 5, когато са изпълнени едно или повече от следните условия:

1. изменението въвежда условия, които, ако са били част от процедурата за възлагане на обществена поръчка, биха привлекли към участие допълнителни участници или кандидати, биха позволили допускането на други участници или кандидати, различни от първоначално избраните, или биха довели до приемане на оферта, различна от първоначално приетата;

2. изменението води до ползи за изпълнителя, които не са били известни на останалите участници в процедурата;

3. изменението засяга предмета или обема на договора за обществена поръчка или рамковото споразумение;

4. изпълнителят е заменен с нов извън случаите на ал. 1, т. 4.

(6) При изменение на договор, сключен от секторен възложител, условията по ал. 2 не се прилагат.

IX. Приемане на изпълнението

9.1. При констатирани недостатъци/несъответствия на извършените дейности с Техническата спецификация и Техническата оферта, страните по настоящия договор подписват Констативен протокол.

9.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прави рекламации пред ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за констатирани дефекти или появили се недостатъци на изпълнените СМР.

9.3. Качеството и количеството на изпълнените работи може да бъде проверявано във всеки един момент. Количеството на извършената работа се доказва с подписана от двете страни подробна количествена сметка. Качеството на извършената работа се доказва с подписана от двете страни декларация за съответствие с изискванията на съответните нормативни документи.

X. САНКЦИИ

10.1. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни възложените дейности и строително-монтажни работи или част от тях, или изискванията за тяхното извършване съгласно договора в установения по договора срок, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер до 10 (десет) на сто от стойността на договора. За всеки просрочен ден Възложителя ще усвоява 0,5% от стойността на СМР, но не повече от 10% от стойността на СМР.

10.2. При установяване на некачествено изпълнени строително-монтажни работи, влягане на лошокачествени или нестандартни материали, се спира изпълнението им и не се заплащат разходите за тях. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ възстановява за своя сметка некачествено изпълнените СМР и материали.

10.3. За неизпълнението на други задължения по договора, различни от тези по т.11.1, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер до 10 (десет) на сто от стойността на договора. Страната, която е понесла вреди от неизпълнението може да търси обезщетение и за по-големи вреди.

10.4. При прекратяване на договора по т. 8.1.1. страните не си дължат неустойки.

10.5. При прекратяване на договора по т. 8.1.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи неустойки, лихви и пропуснати ползи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

10.6. При прекратяване на договора по т. 8.1.4 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ извършените и не разплатени дейности и СМР, доказани с документи и фактури, извършени до момента на получаване на уведомлението съгласно 8.1.4.

10.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържа по негова преценка дължимите суми за разплащане, при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изоставя с графика за изпълнение на обекта, което се установява с протокол, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

11.1. Кореспонденцията по този договор се осъществява в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

11.2. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

11.3. Страните ще решават споровете, възникнали при или по повод изпълнението на договора или свързани с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с допълнителни споразумения, а при непостигане на такова -спорът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданско процесуалния кодекс.

11.4. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

11.5. Настоящият договор се подписва в 4-ри еднообразни екземпляра – три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

- 1/ Техническо предложение;
- 3/ Ценови параметри;
- 4/ Гаранция за изпълнение на договора;
- 5/ Копие от застрахователни полици;
- 6/ Заверено копие от сертификат за система за управление на качеството, сертифицирана съгласно стандарт 9001:2008.
- 7/ Споразумение по ЗБУТ

За ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

ИВАН КИРОВ

/Директор ОПУ-Сливен/

Петър Парушев

главен счетоводител:

За ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....
.....