



МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО  
РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО  
АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“

ЗАПОВЕД

№ РД-11-574/28.04.2023 г.

На основание чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, във връзка с чл. 13, ал. 3 и ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, чл. 29, ал. 1 от Вътрешните правила при управлението на имоти и вещи – държавна собственост, предоставени на Агенция „Пътна инфраструктура“, Протокол от 27.03.2023 г. на комисията назначена със Заповед № РД-11-108/24.01.2023 г. на Председателя на Управителния съвет на АПИ, и в изпълнение на Решение на Управителния съвет на Агенция „Пътна инфраструктура“, обективизирано в Протокол № РД-15-890/123 от заседание, проведено на 06.04.2023 г.

**I. ОПРЕДЕЛЯМ:**

„ИМ-АГРО“ ЕООД, с ЕИК: [REDACTED] с адрес на управление: гр. Русе, ул. „Муткурова“ № 37,, вх. 1, ст. 2 представлявано от Иван Димитров Матеев – управител за **НАЕМАТЕЛ** на имот – частна държавна собственост, представляващ Поземлен имот 84049.111.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Щръклево, номер по предходен план: 111002, отдава се под наем реална площ от 7 939 кв. м от целия имот с площ 9 825 кв. м, находящ се в Община Иваново, с. Щръклево, местност „Дренето“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята: трета, актуван с АЧДС № 6799/10.02.2020 г., изключена е площ с линейни размери 41 м ширина и 46 м дължина, предвид факта, че не е обработваема земя, **обща годишна наемна цена в размер на 90,00 лв. (деветдесет лева) на декар без ДДС.**

**II. НАРЕЖДАМ:**

1. Да се сключи договор за наем с определеният в т. I **наемател**
2. В седемдневен срок от сключване на договора, определения в т. I Наемател да плати на Наемодателя първата наемна цена за наетия недвижим имот, в размер на 50% от нея за стопанската година, заедно с гаранция за изпълнение в размер на 1/2 от годишната наемна цена.
3. Наемната цена на наетия недвижим имот, както и гаранцията за изпълнение се внася от наемателя по посочена от наемодателя банкова сметка.
4. Възлагам на Директора на Областно пътно управление – Русе, да подпише предавателно-приемателен протокол с определения в настоящата заповед за наемател на имота.

Настоящата заповед да се обяви на видно място в сградата на ОПУ – Русе, както и на интернет страницата на агенцията, а на участниците в търга да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ по реда на чл. 61, ал.1 от Административно-процесуалния кодекс.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок от уведомяването на участниците в търга пред Административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Контрол по изпълнението на Заповедта възлагам на директора на дирекцията АРОК

**ИНЖ. ВЕНЦИСЛАВ АНГЕЛОВ**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УПРАВИТЕЛНИЯ СЪВЕТ**  
**НА АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“**